

# 體育園留1.8億 補貼落選「3強」

## 民政局：確保標書質素 政府有權用其知識產權

香港文匯報訊（記者 文森）立法會工務小組昨日討論興建啟德體育園近319億元的撥款申請，政府為吸引更多承辦商競投園區項目，建議提供經濟誘因，給予最後階段落選的3名投標者每名最多6,000萬元或擬備標書的一半費用，但遭到議員質疑做法等同向投標者送錢。民政事務局表示，投標成本龐大，能承擔的公司不多，建議可以確保標書質素。

民政事務局常任秘書長馮程淑儀表示，319億元撥款中，其中1.8億元是用於鼓勵承辦商投標，進入招標最後四個承辦商，落選者都可獲最多6,000萬元，或擬備標書所招致實際費用的一半，但條件是投標者須同意政府有權使用落選標書的知識產權，用作改善中選標書的內容。

**投標成本太高 誘因吸承辦商**  
會議上多名議員批評政府做法，質疑向落選者提供獎勵，如同送上「肥豬肉」。馮程淑儀解釋，啟德體育園的投標成本太高，甚至超出承辦商全年投標成本，可能令有興趣的潛在投標者因為成本太高而退卻，認為如果要有具質素的投標，需要給予誘因。

### 議員倡分期續約 增補救機會

對於中標承辦商負責設計、興建及自負盈虧營運25年，續約期為10年，有議員建議縮短合約期。民建聯劉國勳關注，中標的承辦商營運期長達25年，最終會不積極管理。新民黨田北辰則質疑，中標者有長達25年的營運權，一旦管理不善，政府可否終止合約，又建議政府考慮自負盈虧營運15年，之後分兩次10年期續約，「起碼有兩次機會甩身。」

馮程淑儀表示，政府會設立委員會監察園區的運作，成員包括營辦商代表，一旦項目未能達到營運指標，會要求採取補救措施，又會考慮引入罰則，若營辦商屢勸不改要受罰，若與指標差距甚遠，可終止



政府為吸引更多承辦商競投園區項目，建議給予最後階段落選「3強」每名最多6,000萬元。資料圖片

營運合約。她又說，項目的建造期長達4年至5年，實際營運期只有20年，若經濟情況不佳，承辦商首幾年都會蝕錢，如果採取田北辰建議的方案，承辦商只有5年回本，相信很少投標者會願意入標。她又表示，園區營運涉及廣泛專業知識，在設計及管理球場方面需要借助外國

的經驗，相信投標者會由外地及本地團體合組，至於室內體育館及公共運動場的收費，將會與康文署場地的收費相若。社民連梁國雄質疑本港是否需要多一個可以容納5萬名觀眾的運動場館，並批評當局未有充分諮詢各界，提出休會動議，最終因時間關係，會議完結時仍未能表決，會議星期三繼續。

# 油報告唔到肉挨批 競委會否認「無牙」

香港文匯報訊（記者 尹妮）競爭事務委員會早前發表的《香港車用燃油市場研究報告》稱，沒有確實證據反映油公司有「合謀定價」，只提及市場有多個結構性問題及「怪現象」，需要政府政策推動改善。有運輸業界及經濟學者對報告感到失望，認為報告未有點出燃油市場由寡頭壟斷及油價有調低空間的問題，建議競委會可再進一步調查。競委會主席胡紅玉否認競委會是無牙老虎，又稱明年有約30多個油站需要投標，建議政府可循環條件改善市場只出售單一辛烷值汽油的情況。

陸路交通運輸業大聯盟發言人蔣志偉昨在電台節目稱，油公司折扣率不夠透明，部分車隊折扣較一般消費者高，如昨日油價是每公升11.6元，但有車隊折扣後可取得每公升5元的優惠價，認為油價有很大下調空間，質疑競委會報告為何不從此方向着手研究及交代，期望競委會日後可從此方面調查。

### 學者：無強制蒐證權力

出席同一個電台節目的中文大學劉佐德全球經濟及金融研究所常務所長莊太量表示，競委會的研究報告令人失望，而競委會也沒有強制蒐證的權力，的確難以查證油公司有否合謀定價。

他認為，現時本港燃油市場缺乏競爭，特區政府無可奈何之下應要出手介入，如加入市場成為銷售者，成立一間公司或與小型油公司聯盟，以低成本賣油，打破寡頭壟斷。莊太量又建議，油公司在調整油價前要先向政府申請，政府再按次序批出油價，每間公司加價的時間可相隔一星期，令油公司不會同時加價或減價，令大眾有更多選擇，以達至「加慢減快」的效果。

### 談查合謀定價 胡紅玉籲報料

競委會主席胡紅玉昨午會見傳媒時承認，進行燃油市場研究報告時，油公司沒有提供部分折扣安排的資料，又明白強制要求公司提供資訊的重要性，會令蒐證更容易，但受現時法例限制，期望當局能予蒐集權力。她續稱，不同油公司折扣不同，不構成罪名，也沒有觸及合謀定價，要調查有否合謀定價，先決條件是要有合理懷疑，《競爭條例》前年生效，之前的經營行為不受條例規管，亦要有涉嫌合謀定價的事例，她呼籲公眾多提供資料。競委會日後若得到更多資訊，適時再考究。

### 倡藉油站發牌條件增加競爭

胡紅玉批評，政府在過去考慮政策時，很多時也沒有採用競爭思維，政策更改亦不夠透徹，雖然曾增加營辦商數目以改變油站投標方法，但因未有釐及難覓儲存倉等問題，影響新營辦商的競爭力。她建議，明年有約30多個油站需要投標，政府可循環條件改善，如要求競投油站的營辦商，必須出售95辛烷值汽油。

被問到競委會的調查是否過於被動，胡紅玉表示，競委會成立至今已收到2,000多宗投訴，當中有100多宗已進入調查階段，料今年內會再有一兩宗個案可入稟法院。她補充，早前入稟的首宗個案，由完成調查至法庭處理，合共歷時9個月，認為競委會處理案件尚算快速，否認競委會是無牙老虎的說法。

# 慈善團體辦酒店 地契未細列條款

香港文匯報訊（記者 文森）審計署早前發表報告指政府對慈善團體監管不足，立法會政府帳目委員會昨日就「政府對慈善機構的支援及監察」進行聆訊。對於慈善團體以免補地價營運酒店，地政總署署長雷漢豪表示，當局分別在不同年代與慈善機構簽訂地契，當時的政策與社會環境不同，因此條款亦不盡相同，當中三宗個案的地契並無用途限制。

### 地署：批地擬增限制條款

她續指，有個案雖然規定用作「旅舍」用途，但無規定服務對象和收費水平，法律上旅舍和酒店亦沒有明確定義。署方研判其中七宗個案，用途沒有違反土地契約，但收入需用於慈善用途，其餘有個

案利用土地營運食堂和服務式住宅，署方正跟進。她又說，同意審計署的建議，日後批出土地或續期時，會考慮引入限制用途條款。

民政事務局長劉江華說，2013年法律改革委員會亦就規管慈善機構提出建議，包括由單一政策局進行規管，但對慈善機構的定義、審批和運作有重大影響，政府需審慎研究，不宜倉促，現時正與不同部門探討可行的措施，提高透明度。

### 董事千萬薪金 未達免稅條件

報告又指有慈善團體9名董事在3個課稅年度共收取1,300萬元薪金，違反稅務指南中的相關條文。稅務局局長黃輝權回應指，有關條款只屬一般性，不是慈善團體免稅地



立法會政府帳目委員會公開聆訊。莫雪芝攝

的必要條件。他又表示，該9名人士同時是執行委員會的成員、主任等職位，其後已辭任有關職務，作為補救措施。

黃輝權說，稅務局最少每4年1次覆查慈善團體免稅地位，部分亦會每兩年覆核1次，如果團體的宗旨期間有變，需要通知稅務局。

# 藍田邨「最環保」 膺環境管理金獎



香港文匯報訊（記者 尹妮）香港房屋委員會轄下的藍田邨，在2016年香港環境卓越大獎中獲頒物業管理（住宅）金獎。房委會發言人表示，藍田邨在日常屋邨管理上加入大量環保元素，包括部分屋邨保安員擔任「環保大使」，於前線崗位與居民分享環保信息。同時邨內栽種約兩萬株不同的植物及灌木，並設有垂直綠化牆及綠化有蓋行人通道，綠化比率達26%。

### 「大使」教綠色生活 減廢節電有方

香港環境卓越大獎由環境運動委員會聯同



環境保護署及九個機構合辦，今次藍田邨獲獎，房委會認為，獎項表彰房委會在環境管理上的表現和在日常屋邨管理推廣綠色生活的努力。發言人列舉藍田邨多方面為環保出力，包括屋邨管理團隊使用不同渠道向居民發放環保資訊，如在告示板及電子資訊顯示屏宣傳環保信息，並向新租戶派發「綠色生活指引」小冊子。

發言人續稱，藍田邨回收的園林廢物會透過自然分解方法轉化為屋邨花園的堆肥，從而減少廢物。一般而言，平均每月可產生約40公斤堆肥。邨內也栽種約兩萬株不同的

植物及灌木，並設有垂直綠化牆及綠化有蓋行人通道，綠化比率達26%。此外，邨內設有逾160個回收點收集可回收物。

在節約方面，邨內綠化有蓋行人通道安裝附有雨水感應器的自動灌溉系統，因應天氣變化自動調節灌溉用水量。至於安裝於邨內住宅大廈天台及行人通道上蓋的太陽能光伏組件系統，接上大廈電網，每年提供約3.2萬度電量，即相等於約2.6%的電力需求。而邨內的照明系統配備時間掣及光度感測器，因應太陽照射角度及時間定期調校，減少不必要的能源需求。



房屋署助理署長蔡惠棠（右）從行政長官梁振英手上接過物業管理（住宅）金獎。



裝置於藍田邨天台的太陽能光伏系統。

# 多元出路展 講升學幫就業

香港文匯報訊（記者 黎志）教育局在昨日起一連兩日舉辦「多元出路資訊SHOW」，設有30多個攤位，讓學生了解多元的升學出路及就業輔導資訊。教育局副局長楊潤雄提到，2017/18學年各院校共提供約5.4萬個全日制經本地評審專上課程學額，包括逾2.3萬個學士學位及約3萬個副學位學額。

文憑試報考資料顯示，今年學校考生約為5.2萬名，意味本地升學專上學額相當充裕。「多元出路資訊SHOW 2017」由教育局主辦，並由自資高等教育聯盟、香港輔導教師協會及香港教育城協辦，昨日起一連兩日在九龍灣國際展貿中心舉行。

展覽免費入場。展覽設有30多個攤位，介紹本地評審的專上課程、毅進文憑課程、非本地課程及境外升學；而學友社、香港青年協會及香港基督教女青年會亦會即場提供升學及就業輔導。

楊潤雄昨日出席開幕禮時表示，政府致力為中學畢業生提供靈活、多元及多階進出的升學途徑，今年各專上院校提供的學士學位及副學位課程（包括高級文憑和副學士）共約5.4萬個，又有不少院校亦提供毅進文憑和其他課程，將有足夠學額讓成績達標的同學在本港升學。

**六合彩 MARKSIX**  
5月6日(第17052期)攪珠結果

1 3 9 13 34 35 27

頭獎：\$8,000,000 (1注中)  
二獎：\$1,178,300 (1注中)  
三獎：\$38,790 (81注中)  
多寶：-

下次攪珠日期：5月9日

# 黃大仙祠推減廢 攤位作坊教信眾



黃大仙祠設置攤位介紹環保酵素清潔劑的製作方法及好處。

香港文匯報訊（記者 殷翔）香火鼎盛的靚色園黃大仙祠日均接待訪客逾萬人次，信眾曾經每天帶來逾1,000公斤香燭、衣紙拜祭，產生大量固體廢物。園方80年代起致力推動環保參神後，目前信眾每月仍留下245.6公斤的固體廢棄物。靚色園去年起加入政府「都市固體廢物收費——社區參與項目」，以種種措施源頭減廢，並於昨日舉辦「綠惜減廢環保宣傳日」，於祠內設置遊戲攤位和手工作坊向信眾宣揚環保訊息。

### 實踐「綠色廟宇」 冀減「外帶廢物」

黃大仙祠昨日舉行「綠惜減廢」環保宣傳日，不少信眾向攤位工作人員了解環保知識，他們普遍支持園方推動環保行動，表示今後參神會盡量減少留下廢物。園方為減廢及增加回收量推出的新措施包括減少垃圾桶、推出透明回收桶，並以推廣、展板及手工作坊形式向社區人

士及遊客推廣惜物減廢、清潔回收等環保訊息。

園方表示，希望透過「綠惜減廢」環保宣傳日，向公眾介紹「黃大仙祠廢物回收計劃」及實踐「綠色廟宇」，並增加市民對「都市固體廢物收費」的了解。園方昨日亦安排公眾導賞團，由專人帶領市民深度遊覽園方「從心苑」生態徑，及介紹減廢設施。

園方介紹，靚色園在2016年參加政府推出的「都市固體廢物收費——社區參與項目」，以黃大仙祠作為試點，展開為期一年的「黃大仙祠廢物回收處理計劃」。計劃獲「環境及自然保育基金」撥款資助，於2016年7月正式啟動，經3個月籌備時間後，在10月展開測試期。此計劃其中一個重點為源頭減廢，在祠內進行廢物追蹤、分類及量度，分析數據後制定有效的減廢及回收措施。

數據顯示，「外帶廢物」佔每月的固體廢物量大約40%至50%。而在高人流的月份，例如2017年1月新年，「外帶廢物」則佔該月整體廢物量高達60%，反映人流對園方固體廢物有直接影響。