

雄安新区小長假首日未現炒樓客

持續加強房地產市場管控 售樓處鮮人問津

香港文匯報訊 據中新社報道，為防止炒樓，河北省雄安新區節前發佈了將在「五一」期間持續加強房地產市場管控的消息，嚴厲打擊炒樓炒地、「黑中介」等行為，並警告有到新區「問房淘金」想法的人，當地既不允許炒樓，也無樓可賣，無樓能賣，無樓可炒。「五一」小長假首日，記者接連走訪發現，新區未現炒樓客，售樓處更鮮有人問津；雄縣縣城的街道上，路廣車疏；酒店客房充足，「預訂房間的外地客人的詢問多與景區有關。」一家快捷酒店的服務員說。

昨日清晨6點，雄安新區白洋淀景區內，著名景點鴛鴦島上的鴛鴦還未睡醒，景區外的停車場就已經熙攘起來。4月1日，中國官媒向外界發佈了決定設立河北雄安新區的消息，稱這是「繼深圳經濟特區和上海浦東新區之後又一具有全國意義的新區」。雄安新區規劃範圍涉及河北省雄縣、容城、安新3縣及周邊部分區域，覆蓋白洋淀，起步區面積約100平方公里，中期發展區面積約200平方公里，遠期控制區面積約2,000平方公里。消息一出，恰逢清明小長假的到來。仍然記得，以風景優美著稱的白洋淀，一時間引得投機者和炒樓客蜂擁而至。據當地官方統計，清明小長假期間，白洋淀景區遊客同比增長超過2.5倍。不僅如此，並非旅遊熱點的雄縣和容城，也一度客滿為患，一房難求。然而，在當地官方的嚴厲管控下，炒樓



客繼羽而歸。為防止炒樓，雄安新區27日發佈了將在「五一」期間持續加強房地產市場管控的消息，嚴厲打擊非法建設、違規交易、炒樓炒地、「黑中介」、虛假宣傳、非法公證等行為，絕不給投機者牟利機會；並通過多種途徑警告有到新區「問房淘金」想法的人，這裡既不允許炒樓，也無樓可賣，無樓能賣，無樓可炒。

路廣車疏 客房充足

來自北京市房山區的范欣榮夫婦，前晚就住在安新縣。月初的清明小長假，他們夫婦二人也曾來到雄安新區，「那次來確實抱有投機的目的，但近一個月來，看到政府的決心，我們也慢慢冷靜下來。這次來只想感受一下春末的白洋淀，用鏡頭記錄即將開發的雄安新區」。

上午8點30分，駛向白洋淀景區的車輛逐漸多起來，外地車輛中仍以北京、天津和河北石家莊市的牌照居多。路上並未形



成擁堵，秩序井然。位於安新縣雁翎路的一家售樓處，招牌已經摘下，門上的封條已顯陳舊。門前，當地政府張貼的紅色警示橫額格外顯眼。相鄰商舖的老闆說，售樓處早已失去了往日的熱度，鮮有人問津。

雄縣縣城的街道上，路廣車疏。記者接連走訪多家賓館酒店發現，當地客房充足，「預訂房間的外地客人的詢問多與景區有關。」一家快捷酒店的服務員說。容城金台東路的一家售樓處門前已落下一層厚厚的灰塵，城區內的街道上，很難看到外地車輛。當地居民張久明說，在經歷最初的興奮後，隨着外地炒樓房客的消失，他的心情也恢復平靜，生活一如當初。



大批遊客「五一」前來一睹白洋淀這顆「華北明珠」的芳容。網上圖片



「五一」小長假期間，遊客在白洋淀景區售票大廳內購票。網上圖片

白洋淀限客 1.2 萬人次停售

香港文匯報訊 據澎湃新聞報道，雄安新區成立後，白洋淀景區愈加引人關注，人們趁着「五一」假期，前來一睹這顆「華北明珠」的芳容。昨日，白洋淀景區迎來大批遊客。眾多遊客從各地來到白洋淀，景區停車場內停滿了車。據悉，「五一」小長假期間，白洋淀景區日最大遊客承載量1.2萬人次，超出限量，景區將採取停止售票措施。

安新縣旅遊局副局長張克信說，國家提出規劃建設雄安新區，白洋淀景區的知名

度和社會關注度大大提高。今年清明節假期，白洋淀景區客流量同比增長逾2.5倍，景區共接待遊客1.8萬人次，同比增長256%。預計「五一」小長假期間，景區將再迎旅遊小高峰。

為備戰旅遊小高峰，安新縣已組織旅遊、公安、交通、消防、衛生等部門，聯合對停車場、景區碼頭和船隊等進行全方位檢查。縣旅遊局也對景區管理者和旅遊從業人員進行了分層次教育和培訓，提高其管理服務水平，力爭讓廣大遊客滿意。

河北官媒刊文 籲官員及親屬勿炒樓

香港文匯報訊 《河北日報》昨日刊發文章，要求河北各級領導幹部及其子女、親屬要堅決響應省委號召，絕不參與炒樓炒作，從而帶動廣大黨員幹部全力支持雄安新區建設。

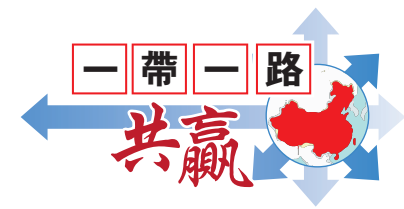
文章稱，規劃建設雄安新區是一項複雜的系統工程，工作艱巨繁重，涉及很多利益調整。新區是創新發展的高地，

不是炒樓淘金的地方。要實施最嚴格的管控措施，嚴禁大規模開發房地產，嚴禁違規建設。「加強房地產管控需要充分發揮領導幹部的帶頭作用，各級領導幹部及其子女、親屬要堅決響應省委號召，絕不參與炒房炒作，從而帶動廣大黨員幹部全力支持新區建設。」

首趟倫敦回程中歐班列抵浙



繼今年1月1日浙江義烏至倫敦中歐班列成功開行後，首列從英國倫敦始發的中歐班列昨日順利抵達義烏。



香港文匯報訊 據中新社報道，一列從英國倫敦始發的中歐班列昨日順利抵達全球最大的小商品集散中心——浙江義烏，這是繼今年1月1日開行義烏至倫敦的中歐班列後，首次從倫敦開行回程班列。該趟回程班列滿載着母嬰用品、軟飲及維生素等32個40英尺集裝箱貨物，於當地時間4月10日從迪拜環球港務集團（DP World）倫敦口岸啟程，途經法國、比利時、德國、波蘭、白俄羅斯、俄羅斯、哈薩克斯坦等9個國家後，從中

國新疆阿拉山口口岸入境，最終到達義烏，歷時19天，行程12,451公里。

助推「一帶一路」建設

中歐班列（義烏至倫敦）實現往返開行，在中國與英國之間開闢了一條安全、高效、便捷的陸路貿易通道，為兩國增進友誼、加強合作提供了新的平台和渠道，對於促進中英經貿往來，服務中英兩國企業和民眾，推動「一帶一路」建設等具有重要意義。

據悉，截至昨日，中歐班列（義烏）歐洲方向已累計開行142列，其中去程129列，回程13列。

地處華東地區的義烏是中國最大的小商品出口基地和重要的國際貿易窗口，也是全球最大的小商品集散中心。自

2014年11月18日，首趟中歐班列（義烏至西班牙馬德里）開行以來，中歐班列（義烏）以其貨源支持強勁、通關高效便利、產品輻射範圍廣等特點，為小商品貿易搭建了「賣全球、買全球」的大平台，開闢了一條中國與歐洲國家間安全、高效、便捷的全新物流通道。

境外到達國家已有33個

經過兩年多的精心培育和呵護，中歐班列（義烏）開行從1條線路增長到現在的8條線路；開行頻次從原來的「有流即開、無流即停」的初始起步階段，發展到現在的每周3至4列常態化開行，境外到達國家已達33個，是中國到達境外城市、運送貨物品類最多的中歐班列。

據悉，作為「一帶一路」倡議的一項重要務實合作舉措，中歐班列中國內地開行城市已達27個，覆蓋21個省區市，到達歐洲11個國家的28個城市，受到沿線各國的歡迎和支持。



AG600順利進行首次地面滑行試驗，為即將首飛奠定堅實基礎。

國產兩棲機AG600珠海首滑成功

香港文匯報訊（記者方俊明 珠海報道）作為世界在研最大的水陸兩棲飛機，國產大型滅火/水上救援水陸兩棲飛機（AG600）昨日在廣東珠海成功進行首次地面滑行試驗，為接下來的即將首飛工作奠定了堅實基礎。

由中國航空工業集團公司自主研製的AG600飛機，自去年底推出總裝以來，陸續完成了各系統通電/功能檢查、測

試裝及調試、機上地面試驗、全機共振試驗等工作。

中航工業集團表示，AG600首飛機組在昨日按滑行任務單進行了滑行，並實現了180度轉彎，此次滑行試驗驗證了飛機保持直線滑行能力、糾偏能力、舵系統功能等系列狀態良好，標誌着AG600首次滑行取得圓滿成功，為接下來的滑行試驗及首飛工作

奠定了堅實基礎。目前，AG600飛機首飛前的各項工作穩步開展，在完成各項滑行試驗後擇機首飛。

有專家指出，AG600依託良好的氣水動融合佈局和先進的海洋環境下耐腐蝕技術，最大巡航速度500公里/小時，最大航時12小時，最大航程4,500公里，它可以從三亞飛抵中國整個南海海域執行各項任務。

「五通」方案引領國際合作

中國人民大學國際關係學院教授 王義桅

如果用一個詞概括「一帶一路」的內涵，最應該提及的便是「互聯互通」。當今世界，是更加開放、包容，還是走向封閉、極端？這是21世紀的世紀之問。中國對此給出了這樣的答案：世界是通的——中國提出了以「五通」為內容的互聯互通方案，同時，這也是「一帶一路」的精髓所在。

何謂「五通」？

一是政策溝通。通過加強友好對話與磋商，各國可以共商經濟發展戰略和對策，求同存異，消除政策壁壘和其他人為的合

作屏障，協商制定推進區域合作的規劃和措施，以政策、法律和國際協議為經濟融合保駕護航。

二是設施聯通。設施聯通主要包括四大類：交通基礎設施、口岸基礎設施、能源基礎設施、跨境光纖等通信幹線網絡。三是貿易暢通。各方應該就貿易和投資便利化問題進行探討並作出適當安排，消除貿易壁壘，降低貿易和投資成本，提高區域經濟循環速度和質量，實現互利共贏。

四是資金融通。如果各國在經常項下和資本項下實現本幣兌換和結算，就可以大大降低資金流通成本，增強抵禦金融風險

能力，提高本地區經濟的國際競爭力。

五是民心相通。「一帶一路」建設需弘揚睦鄰友好的合作精神，在教育、青年、文化、旅遊等領域，深入開展人文合作，以文化交流推動包容開放理念的形成和擴散，促進文化交融，促成文化認同感，為深化合作提供內在動力。

上述「五通」內涵被量化為「五通指數」，為因地制宜、因時制宜推進「五通」建設指明了路徑。此外，「十三五」規劃綱要還提出「打造具有國際航運影響力的海上絲綢之路指數」。可以說，互聯互通引領國際合作。以「五通」推全球化與

全球治理，體現「一帶一路」的中國擔當。

中醫說，「通則不痛，痛則不通。」當今世界的國內治理與全球治理難題，多體現「不通」之痛。習近平主席指出：如果將「一帶一路」比喻為亞洲騰飛的兩隻翅膀，那麼互聯互通就是兩隻翅膀的血脈經絡。當今世界的發展情勢表明，「五通」承載着經濟發展、全球治理、全球化的希望。即將迎來的「一帶一路」國際合作高峰論壇，將為此做下註腳。



滬打擊迪園「黃牛」拘近70人

香港文匯報訊 據新民網報道，上海浦東警方昨日在上海迪士尼樂園門口開展行動，打擊區內兜售迪士尼「快速通行證」的「黃牛」，截至下午3時，執法行動已控制「黃牛」近70人。

據負責此次行動的度假區公安處執法辦案隊長小胡介紹，如今的「黃牛」通過購買季票入園，聯合園外的同夥從事代排隊、販賣快通證等違法行為。一段時間以來，市民遊客在購買這些人為刻意刷取的「快速通行證」後，由於並非本人持門票刷取的，購得的通行證最終都不能使用。此前清明小長假期間，警方曾在單日抓獲「黃牛」108名。