五大行不良貸款比率受控

首季撥備覆蓋率大部分保持在150%警戒線以上

香港文匯報訊（記者 歐陽偉昉）工行(1398)、中行(3988)、農行(1288)和交行(3328)昨日同時公佈今年首季業績，加上建行(0939)已在本周四晚上放榜，五大內銀的最新業績表現符合市場預期。綜觀各行的盈利皆微升，股東應佔利潤同比升幅介乎0.06%至3.03%之間，以建行表現最佳。各行的不良貸款比率亦基本受控，按季比較持平甚至微跌，撥備覆蓋率亦大部分保持在中銀監規定的150%警戒線以上。

■中行首季股東應佔利潤按年雖微增0.06%，但非利息收入則按年增16.84%。　資料圖片

工行首季股東應佔利潤按年升1.37%至757.86億元(人民幣，下同)，營業收入1,681.86億元，同比下降0.48%。利息淨收入1,219.70億元，同比增長2.66%。淨利息收益率同比下降0.16個百分點至2.12%。手續費及佣金淨收入409.58億元，同比下降5.81%。不良貸款率為1.59%，比去年底下降0.03個百分點；撥備覆蓋率為141.51%，比去年底提高4.82個百分點，惟仍低於銀監會的150%警戒線。

中行微賺 非利息收入增16.84%

中行首季股東應佔利潤466.49億元，同比增長0.06%。淨利息收入786.08億元，同比減少9.28億元，下降1.17%。淨息差1.80%，同比下降0.17個百分點。非利息收入509.15億元，同比增長16.84%，其中手續費及佣金收支淨額257.51億元，同比增長0.09%。

截至3月底，不良貸款率1.45%，比去年底下跌0.01個百分點，不良貸款撥備覆蓋率159.52%，比去年減少3.3個百分點。

農行多賺1.87% 撥備覆蓋率微升

農行首季股東應佔淨利潤557.1億元，同比增長1.87%。淨利息收入1,032.06億元，同比增長1.48%。手續費及佣金淨收入254.71億元，同比下降11.92%。截至3月底，不良貸款率為2.33%，比去年底下降0.04個百分點。撥備覆蓋率173.60%，比去年底上升0.20個百分點。

交行首季股東應佔利潤為193.23億元，同比升1.35%。利息淨收入同比下降8.26%至312.17億元，淨利息收益率1.57%，同比下降44點子，手續費及佣金淨收入為112.79億元，同比上升4.71%。截至3月底，該行減值貸款率為1.52%，與年初持平；撥備覆蓋率150.26%，較年初下降0.24個百分點。

建行純利增3.03% 五大行最佳

此外，建行周四晚上亦公佈了上季業績，股東應佔盈利同比增長3.03%，至700.12億元。利息淨收入1,069.23億元，同比下降0.89%。淨利差為2.01%，淨利息收益率為2.13%，分別較上年同期下降0.24和0.27個百分點。手續費及佣金淨收入387.67億元，同比增長1.02%。撥備覆蓋率為159.51%，較去年底回升9.15個百分點。

五大內銀首季業績按年表現

	建設銀行(0939)	工商銀行(1398)	中國銀行(3988)	農業銀行(1288)	交通銀行(3328)
股東應佔盈利	700.12億元 (+3.03%)	757.86億元 (+1.37%)	466.49億元 (+0.06%)	557.1億元 (+1.87%)	193.23億元 (+1.35%)
每股收益	0.28元(3.7%)	0.21元(持平)	0.15元(0.07%)	0.16(持平)	0.26元(持平)
淨利息收入	1,069.23億元 (−0.89%)	1219.7億元 (+2.66%)	786.08億元 (−1.17%)	1,032.06億元 (1.48%)	312.17億元 (−8.26%)
手續費及佣金淨收入	387.67億元 (+1.02%)	409.58億元 (−5.81%)	257.51億元 (+0.09%)	254.71億元 (−11.92%)	112.79億元 (+4.71%)
不良貸款率*	1.52%(持平)	1.59% (−0.03%)	1.45% (−0.01%)	2.33% (−0.04%)	1.52% (無升跌)
撥備覆蓋率*	159.51% (+9.15%)	141.51% (+4.82%)	159.52% (−3.3%)	173.6% (+0.2%)	150.26 (−0.24%)

註：單位為人民幣　*與去年底比較

製表：記者 歐陽偉昉

中銀首季經營溢利84億增28%

香港文匯報訊（記者 歐陽偉昉）中銀香港（2388）昨日公佈今年首季業績，提取減值準備前的經營溢利同比上升27.9%至84.17億元（港元，下同），公告指歐洲維持寬鬆環境，東盟、內地、香港的經濟回穩，惟全球經濟增長動力仍然不足，低息環境持續，加上市場競爭加劇等因素，銀行業經營環境挑戰與機會並存。

客戶貸款規模擴大 息率上升

中銀香港披露，期內提取減值準備前的淨經營收入上升21.7%至114.55億元，經營支出同比升7.1%至30.38億元。公告指增長來自淨息差提升及平均生息資產增長，帶動淨利息收入增加。首季度客戶貸款規模擴大，貸款平均收益率上升，低無息存款增加，淨息差按年有所擴闊。

此外，淨服務費及佣金收入同比亦有所增長，受惠於投資氣氛改善，證券經紀、保險及基金分銷佣金收入增加，此外，匯票、信託及託管服務、繳款服務及買賣貨幣佣金收入上升，保險業務淨經營收入同比亦有所增加。

該行於去季出售集友銀行持股，出售所得收益進一步提升集團資本實力。此外亦完成收購母行中行（3988）泰國資產，並就收購印尼及柬埔寨資產簽訂協議，公告指，該行向區域性銀行轉型的進展良好。

銀行首套房貸利率連漲4月

香港文匯報訊（記者 孔雯瓊 上海報道）據融360發佈最新一期房貸報告，顯示4月全國首套房平均利率為4.52%，環比、同比均上升0.67%。其監測的全國533家銀行中，超過2成銀行首套房利率折扣上升，另外逾7成是與上月持平。總體來看，全國首套房貸利率已經連漲4個月。

業界：擠泡沫去槓桿持續進行

有業內人士稱，目前樓市擠泡沫勢在必行，從個人貸款餘額和GDP比值來看，預估內地樓市槓桿率或超過40%。因此，除了房貸利率的提高，銀行發放個人房貸亦是有從緊趨勢，特別是一線熱點城市，北京、上海、深圳等縮減的貸款額度，延長了審批時間，甚至有停辦商住房貸款等舉措。

隨着一系列整治力度加大，不少經濟學家預測本輪房價漲幅或見頂，方正證券首席經濟學家任澤平認為，金融去槓桿使得大類資產遭遇監管大年、市場小年，預計這一輪房價上漲接近尾聲，可能調整到2018年上半年。

去槓桿升級 滬指4月挫2.11%

香港文匯報訊（記者 章蘿蘭 上海報道）近期內地金融去槓桿持續升級，A股明顯承壓。周五滬綜指雖以微漲0.08%收官，但整個4月股指累計下挫2.11%，深成指跌1.86%，均創下開年以來最大月跌幅。

滬深均創今年最大月跌幅

臨近五一假期，投資者無心戀戰，A股走勢毫無亮點。早盤滬深兩市慣性低開，滬指幾乎全日均在綠盤震盪，尾市小幅拉升。截至收市，滬綜指報3,154點，漲2點或0.08%；深成指報10,234點，漲5點或0.05%；創業板指報1,850點，漲7點或0.42%。兩市交投清冷，僅錄得4,165億元（人民幣，下同），較前一交易日大幅收窄1,045億元。

雄安新區本月重磅出爐，相關概念股先被一番熱炒，但此後對游資監管加碼，板塊個股幾番起伏後，熱度大不如前。再加上一行三會接連放話，顯示金融去槓桿力度升級，令資本市場陷入悲觀情緒。全月計算，滬綜指累計下行2.11%；深成指挫1.86%，跌幅為2017年以來最大；創業板指月跌2.97%。

早前業界普遍預計，2017年A股將迎來慢牛行情，但隨着監管大年飄然而至，市局顯得撲朔迷離。興業證券策略王德倫團隊認為，金融去槓桿主要通過三個方面傳導到股市：首先，最直接的路徑是委外收縮，如果在某一個時點監管壓力導致委外資金集中流出，對股市的衝擊必須警惕；

其二，金融去槓桿勢同時影響無風險利率和風險偏好；

第三，如果金融去槓桿導致債券等金融資產出現集中調整，可能引發流動性風險，造成市場波動。

因此，在當前金融監管已成為市場主要矛盾的前提下，對股市應該保持謹慎。

海通證券則提到，目前市場調整，主要是金融監管加強導致的資金面階段性緊張，需要繼續跟蹤政策落地情況，無需過分擔憂：首先是銀行理財委外的贖回對股市資金面衝擊不大；

其次，目前監管仍處於摸底自查階段，要求6月12日前報送自查報告，並在11月30日前完成問題整改，自查階段銀行的問題會基本處理完畢，對市場的影響也主要發生在二季度；此外，萬一執行結果超調，預計也會及時糾偏。

伊利終止收購中國聖牧

香港文匯報訊（記者 馬琳 北京報道）內地牛奶巨頭伊利收購中國聖牧(1432)的計劃夭折。昨日凌晨伊利股份發佈公告，由於股權買賣協議中的先決條件未能全部達成，宣佈終止對中國聖牧的收購。當日，中國聖牧與香港金港商貿控股有限公司也發佈了聯合公告，確認了收購終止的事實。受此影響，中國聖牧昨復牌後股價狂跌，報收1.63港元，大跌16.41%。

雙方在公告中均表示，終止收購的原因是截至2017年4月21日，《股份買賣協議》項下的先決條件仍未全部獲得滿足，特別是尚未收到商務部反壟斷局對就各買賣協議項下，擬進行交易的經營者集中申報的批准，故此亦未達成就中國境外支付交易對價向國家外匯管理局登記批准之先決條件。

長沙「港洽周」共簽42項目

香港文匯報訊（記者 姚進）4月25日至28日，2017年湖南(香港)投資貿易洽談周(以下簡稱「港洽周」)在香港及珠三角地區舉行。本次「港洽周」得到廣大客商點讚，活動期間長沙共簽訂42個項目，項目總投資額660.3億元人民幣(下同)，其中外資項目15個，總投資額211.2億元，華潤集團、豐樹集團、澳優乳業(中國)有限公司等境外企業紛紛投資長沙。

比華利中港酒店
集團管理・自置物業
牌照號碼：H/0277 H/0278
尖沙咀・中港酒店 日租450元起
灣仔・比華利酒店 日租750元起
訂房專線：9509 5818
中港酒店：九龍尖沙咀白加士街1-11號1 & 2樓全層
電話：2730 1113　傳真：2723 5398
比華利酒店：香港灣仔駱克道175-191號京城大廈4樓全層
電話：2507 2026　傳真：2877 9277
網址：www.bchkhotel.hk

岳陽港推現代物流簽627億投資

■劉和生

■招商推介會簽約現場。

香港文匯報訊（記者 姚進 香港報道）有「洞庭明珠」美譽的湖南岳陽市日前在香港舉行湖南岳陽（香港）現代物流創新發展試點城市專題招商推介會，會上簽約24個項目、合同引資627.3億元人民幣。

市府致力打造第三個千億產業

岳陽市委副書記、市長劉和生在推介會上介紹，近年來，岳陽市積極對接國家「一帶一路」戰略和湖南「開放崛起」戰略，依託163公里長江黃金水道和長江八大深水良港城陵磯港，建成運營城陵磯綜合保稅區、啟運港退稅政策試點港和汽車、肉類、糧食、固廢進口口岸，成為全國唯一一個擁有6大國家級開放平台的地級市，成功開通了「21世紀海上絲綢之路」岳陽—東盟等多條國際航線，強力推進全國現代物流創新發展城市試點，致力將現代物流打造成為岳陽市第三個千億產業。

劉和生表示，香港和岳陽在航運物流、國際貿易、保稅加工等領域，有着良好的合作傳統與基礎，未來的合作潛力十分巨大、前景十分廣闊。

據介紹，本次「港洽周」期間，岳陽市精心篩選了196個重大招商引資項目赴港招商，並在「港洽周」期間現場共簽約項目24個，引進資金627.3億元，主要涉及現代服務業、基礎設施、新型工業化、農業產業化、園區建設五大類。

南通擬建成上海北大門

■南通在上海召開「南通對接服務上海大會」。圖為簽約現場。　受訪者供圖

香港文匯報訊（記者 陳旻 上海報道）南通對接服務上海大會近日在上海召開，會上簽約32個項目，總投資額達522億元人民幣(下同)。南通市委書記陸志鵬表示，南通把握上海建設卓越的全球城市的機會，承接上海疏解的非核心功能，建成上海「北大門」。

簽約32項目 4個超50億

簽約項目涵蓋金融類、區域和園區合作、科技合作類、製造業類和商貿服務類等，其中4個項目超50億元：啟東魁北克旅遊小鎮項目投資100億元、海安樂百年健康旅遊小鎮投資60億元、如東甲醇製烯烴項目投資52億元、如皋康復療養綜合項目投資50億元。

陸志鵬說，建設上海「北大門」，就是要把南通建設成為與上海協同發展的產業腹地。

為應對資源環境緊約束，上海正加快城市非核心功能疏解，部分產業將向周邊區域尋找新的發展空間。南通空間資源廣闊，擁有166公里沿江岸線和206公里沿海岸線，陸域和海域實際面積各1萬平方公里，開發強度只有20%，加之商務成本低、勞動力素質高等比較優勢，是上海北向拓展的重要戰略空間。

南通是首批對外開放的14個沿海城市之一，擁有166公里的沿江岸線和206公里的沿海岸線，集「黃金還岸」與「黃金水道」優勢於一身。

近年來，南通一半以上的企業與上海合作，60%的進口貨物通過上海口岸，雙方共建合作園區7個，每年接待上海遊客750萬人次。