

貸款減值減 渣打上季多賺94%

香港文匯報訊(記者歐陽偉昉)渣打(2888)昨公佈今年首季業績,受惠於減值撥備按年大幅下降58%,該行除稅前基本溢利為10.45億美元(美元,下同),按年大升94%,撇除資本融資後則增加26%,優於市場預期的8.5億元。財務董事賀方德在電話會議中表示,集團首季在改善財務表現的進程理想,不過今年營運環境仍然面臨挑戰,未承諾於年中恢復派息。



渣打昨公佈今年首季業績,該行除稅前基本溢利為10.45億美元,按年大升94%。

業績刺激渣打在倫敦股價急升最多4.96%,截至香港時間晚上7:40報759.5便士,折合75.81港元,升4.31%。

而昨日在港股時段,渣打則升0.629%,收報72港元。

賀方德:年中再考慮派息

渣打去年度首次不派普通股股息,賀方德表示,董事會明白股東對派息的要求,不過銀行需要顧及新資本要求和會計準則,如巴塞爾協定III和IFRS9等因素,派息需要持有持續的資本和盈利支持,管理層會在年中時再作考慮。他認為首季業績理想主要得益於貸款減值下降,以及成本控制得宜,取得的盈利令人鼓舞,但集團在完全

恢復的路途上「還有很長的路要走」。

計入主要與資本融資虧損有關的重組費用5,500萬元等開支後,渣打今年首季除稅前法定溢利為9.9億元,按年增長98%。

經營收入為36.08億元,按年增加8%,撇除去年資本融資的虧損後增加4%,該行在管理層中期報告指出,這是反映資產負債管理的較高收入,惟部分被企業融資交易的時機及疲弱的外匯收入所抵消。支出為24億元,與去年錄得的整體水平一致。

不履約貸款增 營商仍具挑戰

貸款減值同比跌58%至1.98億元,持續經營業務的不履約貸款總額自去

年底起增加2.65億元至61億元,而「信貸等級12賬戶」則減少3.35億元,少部分企業及機構銀行業務客戶降級,反映營商環境仍然充滿挑戰。

該行指儘管整體信貸質素較去年同期有所改善,惟貸款減值異常偏低,對市場的信貸狀況維持審慎態度。賀方德指該行整體信貸質量依然穩定,不過難以預測低減值的情況能否持續。

香港業務方面,賀方德指今年有個好開始,零售銀行和工商業務表現理想,財富管理尤其突出,該行加強了私人銀行隊伍。

他指去年初情況較困難,人民幣貶值打擊投資者信心,現時有更多資金投入市場,今年的開局令人鼓舞。

上商首季收入盈利皆增雙位數

香港文匯報訊(記者歐陽偉昉)上海商業銀行昨公佈去年業績,綜合稅後淨利按年升0.6%至19.13億元,常務董事兼行政總裁郭錫志表示,去年利潤微增是由於出售美國道富銀行(Preferred Bank)4.99%持股錄得1.09億元利潤,扣除相關收益後去年業務大致持平。隨着今年股票市場好轉帶動費用收入好轉,貿易融資業務上升,加上去年首季基數較低,今年首季的收入和盈利皆錄得雙位數增長。

出售香港人壽仍待批

上商部分持有的香港人壽在上月宣佈賣予首元國際,郭錫志指,交易還需監管當局批准,暫無實際完成交易的時間表,又稱滿意交易的售價,會商討一次過入賬或分階段入賬。他並不擔心出售後影響客戶對香港人壽信心,往後該公司仍受香港監管,而且上商出售香港人壽產品時亦會主動參與。

市傳資金鏈斷裂的輝山乳業(6863)主席楊凱為首元股東之一,曾出售輝山持股集資收購香港人壽,被問及是否影響收購,郭錫志回應稱,買家有大股東控制及操作,其他內部事情要詢問買家。

該行去年綜合稅後淨利按年升0.6%至19.13億元,股東應佔全面收益為26.76億元,同比增长46%,主要由於其所持的上海銀行股份按市價計算升值所致。淨利息收入按年上升6.3%至36.95億元,淨息差增加5點子至1.69%。郭錫志指,人民幣利率較高,去年客戶減少持有令平均利息支出下降;又稱美國加息對其有利,今年首季利息收入很大部分來自短期銀行間拆借,從以往沒有收入的業務增加收入。



郭錫志(右)指香港人壽交易還需監管當局批准。旁為研究部主管林俊泓。歐陽偉昉攝。

上商去年貸款減值撥備增加3.24倍至2,040萬元,郭錫志解釋,來自部分客戶項目融資因不明朗因素延遲,導致一些抵押貸款重新分類。他強調,該行的資產質素仍然良好,不良貸款比率2016年比2015年減少約20點子至1.03%,預計2017年貸款減值與2016年相若。

南航訂購20架A350-900飛機

香港文匯報訊 南方航空(1055)昨天宣佈,將向空中客車訂購20架A350-900飛機,總目錄價為59.78億美元,該批飛機將在2019至2022年間分期交付。南航表示,一架空客A350-900飛機的目錄價格約2.989億美元,而空客一般會給予大幅價格優惠,低於其目錄價格。購買飛機的代價將以美元現金支付,空客將在

2019至2022年間首兩年每年分別交付6架飛機,其後兩年每年分別交付4架。南航將按交付時間表支付購買價。南航表示,購買飛機保持及提升公司之運力,提高運行效率及提升其競爭力。不考慮公司可能基於市場環境和機齡而對機隊作出的調整,空客飛機將增加集團可用噸公里數(與去年12月月末之可用噸公里數比較)12.1%。

雅詩閣擬引短租項目入華

香港文匯報訊(記者孔雲瓊上海報道)凱德集團旗下雅詩閣昨日在滬舉行首次落地內地的全球推介會,雅詩閣中國區董事總經理陳志商在接受記者採訪時透露,看好內地非標準住宿的發展前景,將會在內地率先推出一種具有變革式樣的短租項目。

陳志商:非標準住宿發展迅速

陳志商說,內地商旅市場已經超越美國成為全球最大,從GBTA統計顯示,國內去年的商旅規模就已踏入2萬億元(人民幣,下同),此種背景造成服務公寓等樣式的非標準住宿高速發展。目前雅詩閣在內地29個城市管理着超過18,000套服務公寓單元,除深耕一線城市外,亦進入多個全新二線城市開發新增長點。

此外,隨着年輕一代旅居者對住宿品質更高,非標準住宿成為越來越多人的選擇。陳志商透露,雅詩閣旗下的全新品牌Lyf,一種具有變革性質的短租項目,年內或率先在內地市場推出。該



陳志商指,集團將會在內地率先推出具有變革式樣的短租項目。本報上海傳真。

項目首次打造一種高端的服務型短租公寓,強調的是互動和個性,甚至會將遊樂設備搬入公寓,這在內地其他短租市場上,都是絕無僅有的。

雅詩閣昨日亦宣佈雅詩閣海外物業與阿里巴巴旗下飛豬旅行陸續直連,成為首家全球物業與飛豬直連的國際酒店集團。

雄安概念回暖 A股微揚

香港文匯報訊(記者章蘿蘭上海報道)A股昨依然延續弱勢反彈步伐,滬深三大股指均小幅收紅,其中滬綜指上揚0.2%,報3,140點。雄安概念迎來第二春,津京冀、雄安新區整體漲升超4%。中國首艘國產航母正式下水,但相關概念股前日已被熱炒,昨日船舶製造板塊反而領跌兩市,軍工股亦逆勢收綠。

河北板塊漲幅逾3%

近期A股對利好反應平淡,前日千億元基本養老保險資金開始投資,都未在市場掀起多少波瀾。昨日早盤兩市

低開,隨後小步上攻,滬綜指突破3,150點後即迅速回落,此後便毫無進取之意,始終維持窄幅震盪。截至收市,滬綜指報3,140點,漲6點,或0.2%;深成指報10,204點,漲39點,或0.39%;創業板指報1,820點,漲1點,或0.09%。兩市共成交4,307億元(人民幣,下同),較前一交易日放量逾400億元。

盤面上,雄安概念股再度崛起,津京冀、雄安新區板塊領漲兩市,金隅股份、建投能源、京漢股份、青龍管業、保變電氣、先河環保、嘉寓股份、冀東裝備等8股漲停。河北板塊亦升幅居

前,錄得超3%。此外,環保工程、水泥建材、保險等板塊亦漲超2%。

中國首艘國產航母正式下水,早前市場普遍預計,船舶、軍工等板塊或藉機表現,但前者反而暴跌了近5%,後者跌近1%。不過前一交易日,軍工航母概念股在尾盤突然暴力拉升,隨着利好兌現,考慮到近期大市不穩,部分短炒資金可能小賺一筆,即快速離場。

廣州萬隆認為,A股無量反抽使得眾多投資者心存顧慮,所以市場迫切需要大級別的利好來進一步提振信心,令超跌反彈行情得以延續。

大橫琴基金完成400萬美元融資

香港文匯報訊(記者帥誠、方俊明)大橫琴基金(香港)有限公司香港數碼港基金(簡稱「大橫琴基金」)近期參與了團隊位於香港的專業知識共享平台Lynk(鏈知)的A輪融資,成功完成了大橫琴基金創立以來的首個項目投資。

此次A輪融資總額400萬美元,由東南亞豐隆集團牽頭,除大橫琴以外,其他投資者包括香港數碼港、非洲CRE風險投資公司,同時,Wavemaker Partners繼2015年為Lynk(鏈知)牽頭投資100萬美元的種子輪後也跟進

了投資。

發行11億人民幣中期票據

大橫琴基金是經橫琴新區管委會批准,在香港設立的與香港政府旗下香港數碼港管理有限公司CMF基金聯動投資的創業投資基金,總額2億港元。該基金的設立將進一步深化粵港澳合作,推進橫琴新區科技產業發展,幫助橫琴國際科技創新中心運營,實現香港科技資源與橫琴產業發展的有效對接。

另外,近日珠海大橫琴投資有限公

司成功發行3年期11億元人民幣中期票據,票面利率4.9%,主體評級為AA+。本次中期票據成功發行,創下了今年以來同評級同期限票面利率最低,也是同類債券票面利率的新低。

大橫琴公司一直注重金融創新,確保項目資金需求和降低融資成本。2014年12月,在香港特別行政區成功發行15億元人民幣「點心債」,是國內首個獲准在香港發行的地方城債類企業債,也是國內首個地方企業獲准赴港發債並可回流境內使用的債券。

優客工場洪泰創新空間簽合併

香港文匯報訊(記者張聰北京報道)優客工場與洪泰創新空間昨共同宣佈,雙方簽署合併框架協議。合併後,優客工場將整合雙方資源優勢互補,全面打造國際化创新型共享辦公產品,計劃三年內在全球35個城市設立150個場

地,為創新企業提供10萬個工位,總辦公面積約11萬平方米,將發展辦公室、酒店及商業物業,擬發展成集辦公室、酒店、公寓及商業為一體的國際化城市綜合體。東亞銀行執行董事兼副行政總裁李民斌稱,東亞銀行嘉里前海項目將成為東亞銀行於內地的新據點。據了解,該項目建成後將成為

東亞銀行在華南區的總部。而周大福新世界前海項目建築面積17萬平方米,總投資64億元,該項目將建設周大福、新世界總部大廈,引入周大福、新世界集團中國區結算中心,供應鏈管理中心、商業管理中心及從事符合前海產業導向的其他新興產業總部。

前海兩大港資項目奠基

香港文匯報訊(記者李昌鴻深圳報道)總投資114億元(人民幣,下同)的前海東亞銀行嘉里和周大福新世界前海項目昨天同時奠基。

東亞項目成華南據點

嘉里控股董事長郭孔華表示,東亞銀行嘉里前海項目總投資50億元,項

目地塊面積約2萬平方米,規劃總面積約11萬平方米,將發展辦公室、酒店及商業物業,擬發展成集辦公室、酒店、公寓及商業為一體的國際化城市綜合體。東亞銀行執行董事兼副行政總裁李民斌稱,東亞銀行嘉里前海項目將成為東亞銀行於內地的新據點。據了解,該項目建成後將成為

東亞銀行在華南區的總部。而周大福新世界前海項目建築面積17萬平方米,總投資64億元,該項目將建設周大福、新世界總部大廈,引入周大福、新世界集團中國區結算中心,供應鏈管理中心、商業管理中心及從事符合前海產業導向的其他新興產業總部。

比華利中港酒店
集團管理 · 自置物業
牌照號碼: H/0277 H/0278

尖沙咀·中港酒店 日租450元起
灣仔·比華利酒店 日租750元起

訂房專線: 9509 5818

中港酒店: 九龍尖沙咀白加士街1-11號1 & 2樓全層
電話: 2730 1113 傳真: 2723 5398
比華利酒店: 香港灣仔駱克道175-191號京城大廈4樓全層
電話: 2507 2026 傳真: 2877 9277
網址: www.bchkhotel.hk

申請會社酒牌續期公告
皇雀會

現特通告: 余永豪其地址為新界荃灣沙咀道381-389號榮業工業大廈3樓C座,現向酒牌局申請位於新界葵涌葵義路15號葵芳閣地下E、F及I號舖皇雀會的會社酒牌續期。凡反對是項申請者,請於此公告刊登之日起十四天內,將已簽署及申明理由之反對書,寄交新界大埔鄉事會街8號大埔綜合大樓4樓酒牌局秘書收。

日期: 2017年4月27日

NOTICE ON APPLICATION FOR RENEWAL OF CLUB LIQUOR LICENCE KC. CITY

Notice is hereby given that Mr. Yu Wing Ho Terence at Unit C, 3/F., Young Yu Industrial Bldg., 381-389 Sha Tsui Road, Tsuen Wan, N.T. is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Club Liquor Licence in respect of KC. CITY situated at Shop E, F & I, G/F., Kwai Fong Terrace, 15 Kwai Yi Road, Kwai Chung, N.T.. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F, Tai Po Complex, No. 8 Heung Sze Wui Street, Tai Po, New Territories within 14 days from the date of this notice.

Date: 27th April 2017

關心傳媒 齊來監察

香港報業評議會
HONG KONG PRESS COUNCIL
www.presscouncil.org.hk
enquiry@presscouncil.org.hk
電話: 2570 4677 傳真: 2570 4977

A股證券代碼: 600610 A股證券簡稱: 中毅達 編號: 臨2017-041
B股證券代碼: 900906 B股證券簡稱: 中毅達B

上海中毅達股份有限公司
2017年第一季度主要經營數據的公告

本公司董事會及全體董事保證本公告內容不存在任何虛假記載、誤導性陳述或者重大遺漏,並對其內容的真實性、準確性和完整性承擔個別及連帶責任。

上海中毅達股份有限公司(以下簡稱「公司」)根據《上海證券交易所上市公司行業信息披露指引第十號—建築》及相關規定,現將公司及子公司2017年第一季度主要經營數據(未經審計)公告如下:

一、新簽項目合同數量及合計金額
公司2017年第一季度新簽項目合同8項(包括已經董事會審議並披露的合同),合計金額人民幣16,469.76萬元。

二、本年累計新簽項目合同數量及合計金額
2017年至今,公司累計新簽項目合同8項(包括已經董事會審議並披露的合同),合計金額為人民幣16,469.76萬元。

三、本年累計新簽機械設備租賃合同數量及合計金額
2017年至今,公司累計新簽機械設備租賃合同0項。

上期經營數據未經審計,最終以實際發生額及開工日期為準,請投資者注意投資風險並謹慎使用。

根據《上海證券交易所上市公司行業信息披露指引第十號—建築》相關規定,公司將每季度披露已簽訂的項目合同情況。

特此公告。

上海中毅達股份有限公司 董事會
2017年4月26日