

美國新版健保法闖關失敗，由於無法在健保方面節省支出，特朗普總統的稅務改革時程可能因而延宕，在施政成績遲遲缺乏亮點下，市場開始反應認知與現實的差距，特朗普熱退燒。於四月份的全球基金經理人調查報告顯示，經理人對於全球經濟增長以及企業盈利的期望程度均見到溫和下滑現象，資產配置上，有83%受訪經理人認為美股過高而減持，轉向增持歐股及亞洲等新興市場股市。

■富蘭克林投顧

富蘭克林投顧指出，在資產配置上，有淨40%的經理人表示正在加碼股票，較3月的48%回落。另外，隨著近期大宗商品價格下滑，以及通脹壓力似乎也有和緩現象，經理人對美聯儲局加速加息的疑慮開始降溫，有淨62%的經理人表示正在減碼債券，較3月的65%縮減。經理人對商品資產的看好度也同步下降，從3月淨加碼1%，翻轉成淨減碼4%。

83%經理人指美股過高

在區域的投資配置方面，富蘭克林證券投顧指出，由於有83%的受訪經理人認為美股評價面過高，且美國存在稅務改革落空的風險，促使經理人撤離美國股市，轉進海外市場，對美股的淨加碼程度從3月的淨加碼1%，劇烈調整成淨減碼20%。

淨加碼新興市場達44%

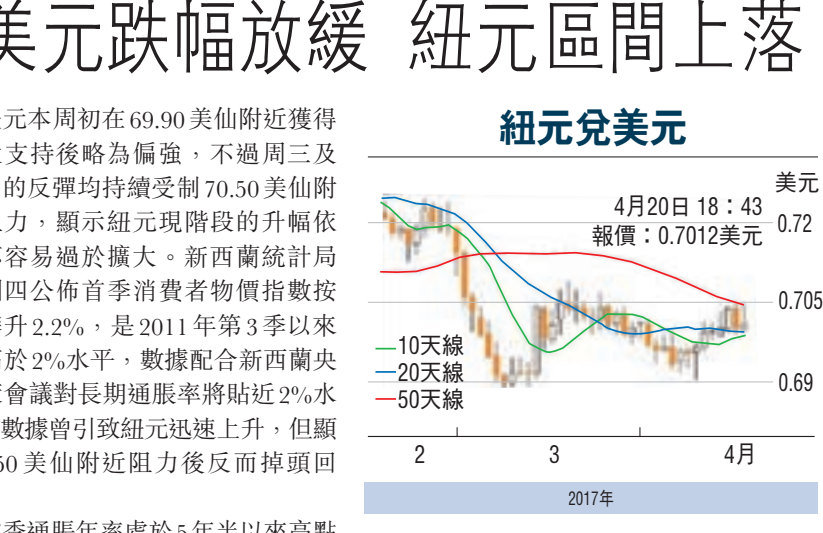
從美股撤出的倉位，經理人轉而加碼至評價面相對低廉，且經濟基本面見到明顯復甦跡象的歐元區股市以及亞洲等新興股市。對於亞洲等新興股市淨加碼18%，再度跳升至本月的淨加碼44%，看好度創下五年以來最

高。對於歐元區股市，則從淨加碼27%升至48%，回到15個月以來高點。

富蘭克林坦伯頓增長基金經理人波斯瑪表示，企業盈利和選舉將是2017年歐股的主要驅動因子。歐洲企業擁有較高的營運槓桿、弱勢歐元，以及評價面較便宜的優勢，將可優先受惠於全球經濟增長趨勢。然而，歐洲的選舉議題及地緣政治風險將讓歐盟整合繼續面臨考驗。今年歐洲最大的單一風險可能是勒龐贏得法國大選。雖然我們認為這個狀況發生的概率偏低，且最終結果實際上可能比市場目前預測的要好，但在法國及德國大選之前，市場可能會對歐洲股市要求較高的風險溢回報。

好的數據表現，周二新西蘭公佈了截至4月18日當周全球乳製品拍賣價格指數變化率，最終錄得3.1%，好於前值的1.6%。由於乳製品是新西蘭最大的出口品，貢獻了新西蘭商品出口收入的25%，因此更高的乳製品價格有利於紐元。

圖表走勢而言，相對強弱指標及隨機指數重新回升，短期匯價可望持穩發展，預估關鍵支撐在去年12月低位0.6863以至0.68水平，下一級看至0.6650。上方阻力預估為250天平均線0.71水平，上月已曾嘗試此區惜無功而返，若此趨可成功破位，進一步目標估計將可延伸至0.7190及0.7250水平。



1,295美元水平後走勢偏軟，周三曾回落至1,274美元附近，周四走勢偏穩，大部分時間走動於1,277至1,282美元之間。

觀望法大選 金價回吐

雖然美元指數跌幅放緩，連日持穩99水平，不過法國周日進行首輪選舉，朝鮮半島的緊張局勢仍有進一步升級風險，部分避險資金繼續流入金市，限制金價回落幅度。預料現貨金價續於1,270至1,300美元上落。

金匯錦囊

紐元：紐元於69.00至71.00美仙爭持。
金價：現貨金價料於1,270至1,300美元上落。

城市規劃條例(第131章) 規劃許可申請進一步資料的提交

依據《城市規劃條例》（下稱「條例」）第16(2D)(b)條，城市規劃委員會（下稱「委員會」）曾就以下附表所載根據條例第16(1)條提出的規劃申請，刊登報章通知。委員會已依據條例第16(2K)條，接受申請人提出的進一步資料，以補充已包括在其申請內的資料。該等進一步資料現於正常辦公時間內在下列地點供公眾查閱－

(i) 香港北角渣華道333號北角政府合署17樓規劃資料查詢處；及

(ii) 新界沙田上禾輦路1號沙田政府合署14樓規劃資料查詢處。

按照條例第16(2K)(c)及16(2F)條，任何人可就該等進一步資料向委員會提出意見。意見須述明該意見所關乎的申請編號。意見須不遲於附表指定的日期，以專人送遞、郵遞（香港北角渣華道333號北角政府合署15樓）、傳真(2877 0245 或2522 8426)、電郵(tpbpd@pland.gov.hk)或透過委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tpb/)送交城市規劃委員會秘書。

任何打算提出意見的人宜詳閱「城市規劃委員會規劃指引：根據城市規劃條例公布修訂圖則申請、規劃許可申請及覆核申請以及就各類申請提交意見」。有關指引可於上述地點，以及委員會的秘書處(香港北角渣華道333號北角政府合署15樓)索取，亦可從委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tpb/)下載。

按照條例第16(2K)(c)及16(2I)條，任何向委員會提出的意見，會於正常辦公時間內在上述地點(i)及(ii)供公眾查閱，直至委員會根據第16(3)條就有關的申請作出考慮為止。

有關申請的摘要(包括位置圖)，可於上述地點、委員會的秘書處，以及委員會的網頁瀏覽。

委員會考慮申請的暫定會議日期已上載於委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tpb/)。考慮規劃申請而舉行的會議(進行商議的部分除外)，會向公眾開放。如欲觀看會議，請最遲在會議日期的一天前以電話(2231 5061)、傳真(2877 0245或2522 8426)或電郵(tpbpd@pland.gov.hk)向委員會秘書處預留座位。座位會按先到先得的原則分配。

供委員會在考慮申請時參閱的文件，會在發送給委員會委員後存放於規劃署的規劃資料查詢處(查詢熱線 2231 5000)，以及在會議當日存放於會議轉播室，以供公眾查閱。

在委員會考慮申請後，可致電2231 4810或2231 4835查詢有關決定，或是在會議結束後，在委員會的網頁上查閱決定摘要。

個人資料的聲明
委員會就每份意見所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門，以根據條例及相關的城市規劃委員會規劃指引的規定作以下用途：
(a) 處理有關申請，包括公布意見供公眾查閱，同時公布「提意見人」的姓名供公眾查閱；以及
(b) 方便「提意見人」與委員會秘書及政府部門之間進行聯絡。

附表				
申請編號	地點	申請用途／發展	進一步資料	就進一步資料提出意見的期限
A/KC/445	葵涌麗祖路麗瑤邨富達樓對面的空置土地	擬議略為放寬住宅地積比率限制由5倍至6倍及建築物高度限制由160米(主水平基準以上)至165米(主水平基準以上)，以作准許的公共房屋發展	申請人於2017年3月24日呈交進一步資料包括一份經修訂的空運建築物高度限制由160米(主水平基準以上)的進一步資料，只包括一份經修訂的空氣流通評估，並沒有附上回應部門意見的表格。	申請人於2017年3月24日呈交一份經修訂的空運建築物高度限制由160米(主水平基準以上)的進一步資料，只包括一份經修訂的空氣流通評估，並沒有附上回應部門意見的表格。
A/NE－PK/114	新界上水雞嶺丈量約份第91約地段第1641號餘段、1642號A分段至1642號E分段及1644號	臨時私人停車場（私家車及輕型貨車）（為期3年）	回應規劃署及運輸署的意見，並提交一份顯示擬議種植範圍的圖則和一份經修訂的道路位置圖。	2017年4月28日
A/ST/912	沙田銅鑼灣山路行業丈量約份第186約地段第379號及第380號餘段(部分)	擬議單幢屋宇	回應部門的意見及提交交通檢討報告。	2017年4月28日
A/YL－KTS/693	元朗錦田丈量約份第106約地段第547號餘段（部分）、第550號餘段及第551號和毗連政府土地	擬議分層樓宇及屋宇	申請人呈交進一步資料，包括經修訂的總綱發展藍圖、環境評估及交通影響評估。	2017年4月28日
A/H3/434	香港西營盤第三街15－19號	擬議酒店	申請人回應部門的意見，修訂平面圖、交通影響評估及停車處數目，以及提交合成照片。	2017年5月12日
A/NE－FTA/166	新界上水虎地坳丈量約份第52約地段第147號	擬議臨時露天存放回收物料（為期3年）	提交交通影響評估以回應運輸署的意見。	2017年5月12日
A/NE－LT/603	新界大埔林村太陽峯村丈量約份第8約地段第261號B分段	擬議屋宇（新界豁免管制屋宇－小型屋宇）	申請人提交進一步資料，提供人力規劃檢討報告，以回應政府部門的意見。	2017年5月12日

城市規劃委員會

2017年4月21日

國內聯絡電話：(86)13600072711

預約電話：27305518

寓九龍彌敦道227號4字近新樂酒店佐敦站C出口

搶批命運掌相風水姓名招牌能反敗為勝

名師鍾應堂相掌命家風水姓名運

儒家秘學、擅論終身事業、婚姻、財祿、兒女、壽年、禍福、判斷獨到、指點前程、接批中外命書、料事如神。

士丹頓街60至66號及88至90號；中和里4至6號；華賢坊東8號及13號；華賢坊西2至10號和16號；城皇街2至10號；內地段第3014號餘段（部分）；第3013號餘段（部分）；第3012號餘段（部分）；第3011號餘段（部分）；第04號（部分）（部分）；第94號E分段第1小分段A分段及餘段（部分）和毗連政府土地

綜合住宅、商店及服務行業、及休憩用地發展

擬議綜合住宅發展(包括分層住宅、商店及服務行業、食肆及公眾停車場(貨櫃車除外))

刊登廣告熱線

28739888/ 28311781

城市規劃條例(第131章) 規劃許可申請

依據《城市規劃條例》（下稱「條例」）第16(2D)條，以下附表所載根據條例第16(1)條提出的規劃申請，現於正常辦公時間內在下列地點供公眾查閱－

(i) 香港北角渣華道333號北角政府合署17樓規劃資料查詢處；及

(ii) 新界沙田上禾輦路1號沙田政府合署14樓規劃資料查詢處。

按照條例第16(2F)條，任何人可就有關申請向城市規劃委員會（下稱「委員會」）提出意見。意見須述明該意見所關乎的申請編號。意見須不遲於附表指定的日期，以專人送遞、郵遞（香港北角渣華道333號北角政府合署15樓）、傳真(2877 0245 或2522 8426)、電郵(tpbpd@pland.gov.hk)或透過委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tpb/)送交城市規劃委員會秘書。

任何打算提出意見的人宜詳閱「城市規劃委員會規劃指引：根據城市規劃條例公布修訂圖則申請、規劃許可申請及覆核申請以及就各類申請提交意見」。有關指引可於上述地點，以及委員會的秘書處(香港北角渣華道333號北角政府合署15樓)索取，亦可從委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tpb/)下載。

按照條例第16(2I)條，任何向委員會提出的意見，會於正常辦公時間內在上述地點(i)及(ii)供公眾查閱，直至委員會根據第16(3)條就有關的申請作出考慮為止。

有關申請的摘要(包括位置圖)，可於上述地點、委員會的秘書處，以及委員會的網頁瀏覽。

委員會考慮申請的暫定會議日期已上載於委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tpb/)。考慮規劃申請而舉行的會議(進行商議的部分除外)，會向公眾開放。如欲觀看會議，請最遲在會議日期的一天前以電話(2231 5061)、傳真(2877 0245或2522 8426)或電郵(tpbpd@pland.gov.hk)向委員會秘書處預留座位。座位會按先到先得的原則分配。

供委員會在考慮申請時參閱的文件，會在發送給委員會委員後存放於規劃署的規劃資料查詢處(查詢熱線 2231 5000)，以及在會議當日存放於會議轉播室，以供公眾查閱。

在委員會考慮申請後，可致電2231 4810或2231 4835查詢有關決定，或是在會議結束後，在委員會的網頁上查閱決定摘要。

個人資料的聲明
委員會就每份意見所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門，以根據條例及相關的城市規劃委員會規劃指引的規定作以下用途：
(a) 處理有關申請，包括公布意見供公眾查閱，同時公布「提意見人」的姓名供公眾查閱；以及
(b) 方便「提意見人」與委員會秘書及政府部門之間進行聯絡。

附表				
申請編號	地點	申請用途	就申請提出意見的期限	
A/NE－TKLN/7	新界打鼓嶺松園下丈量約份第78約地段第378號A分段、第378號B分段、第378號C分段、第378號D分段、第378號E分段、第378號F分段、第378號G分段、第378號H分段、第378號I分段、第378號J分段、第378號K分段、第378號L分段、第378號M分段、第378號N分段、第378號O分段、第378號P分段、第378號Q分段、第378號R分段和第378號餘段	臨時露天存放建築材料（為期3年）	2017年4月28日	
A/YL－KTN/560	元朗錦田丈量約份第109約地段第1160號(部分)、第1163號(部分)、第1173號(部分)、第1174號餘段、第1175號餘段(部分)及第1176號餘段(部分)和毗連政府土地	擬議臨時動物寄養所(犬舍及犬隻康樂中心)（為期3年）	2017年4月28日	
A/YL－KTS/736	元朗錦田錦上路丈量約份第109約地段第353號餘段(部分)及第354號餘段(部分)	擬議臨時商店及服務行業（汽車美容產品）（為期3年）	2017年4月28日	
A/YL－LFS/297	新界元朗流浮山丈量約份第129約地段第1709號(部分)、第1710號(部分)、第1711號(部分)、第1712號(部分)、第1713號、第1714號(部分)、第1715號(部分)、第1719號(部分)、第2276號A分段(部分)、第2277號A分段、第2277號B分段(部分)、第2278號、第2279號A分段、第2279號B分段(部分)、第2280號(部分)、第2285號(部分)、第2286號、第2287號、第2288號、第2289號、第2291號、第2292號、第2294號、第2295號、第2296號(部分)、第2302號(部分)、第2305號(部分)、第2306號、第2310號、第2311號、第2312號、第2313號、第2314號A分段、第2314號餘段(部分)、第2317號(部分)、第2318號(部分)、第2320號(部分)、第2321號、第2322號、第2323號、第2324號、第2325號A分段、第2325號B分段、第2325號餘段、第2326號(部分)、第2327號(部分)、第2328號、第2329號、第2344號A分段(部分)、第2344號B分段(部分)、第2348號、第2349號(部分)、第2351號(部分)、第2352號(部分)及第2353號(部分)和毗連政府土地	臨時物流中心連附屬辦公室及停泊車輛（為期3年）	2017年4月28日	
A/YL－TYST/837	新界元朗山下村丈量約份第121約地段第1562號餘段(部分)	擬議臨時私家車及輕型貨車公眾停車場（為期3年）	2017年4月28日	
A/H3/435	士丹頓街60至66號和88至90號；中和里4至6號；華賢坊東8號及13號；華賢坊西2至10號和16號；城皇街2至10號；內地段第3014號餘段（部分）；第3013號餘段（部分）；第3012號餘段（部分）；第3011號餘段（部分）；第04號（部分）（部分）；第94號E分段第1小分段A分段及餘段（部分）和毗連政府土地	綜合住宅、商店及服務行業、及休憩用地發展	2017年5月12日	
A/K15/120	九龍油塘崇信街與仁宇園交界油塘內地段第44號和毗連政府土地	擬議綜合住宅發展(包括分層住宅、商店及服務行業、食肆及公眾停車場(貨櫃車除外))	2017年5月12日	

城市規劃委員會

2017年4月21日