

參「佔」者為「佔」辯護 李柱銘涉利益衝突

【網議政事】

警方早前起訴9名違法「佔領」行動主謀及核心推動者，分別檢控他們「串謀作出公眾妨擾」、「煽惑他人作出公眾妨擾」及「煽惑他人煽惑公眾妨擾」罪，身為資深大律師的民主黨創黨主席李柱銘，為部分違法「佔領」搞手擔任辯護律師。中小企律師行協會創會會長陳曼琪質疑，李柱銘曾參與違法「佔領」，為違法「佔領」搞手辯護有明顯利益衝突之嫌。

陳曼琪引守則解釋

陳曼琪近日接受《HKG報》訪問時指出，無論是大律師或律師，在案件有可能潛在利益衝突時都要避嫌，尤其是律師涉

及事件中時，有可能成為該事件證人，又或者因任何原因令自己難以維持專業的獨立性，就須避嫌。

她解釋，一宗案件中，一個人無論擔任任何種角色，主控、辯護律師或證人也好，若牽涉有關案件，都一定要避嫌，因為一切都與自己利益潛在衝突，「假若辯護律師可能涉案，究竟是為客戶還是自己利益出發呢？試問又如何令人相信和信服，該位律師能夠獨立公正地去為他的客戶去爭取最大利益？」

根據香港大律師公會行為守則第六十條，大律師在以下情況，將可能不可成為律師：在他本人是一方或有重大或重大的利害、利益的事宜。第六十一條更清楚指出，大律師在合理相信他可能是證人的情況下，不得接受指示。如果從事案件，

很明顯，他很可能是一個重大問題的證人，他不應該繼續出庭作為律師。

網民「Gennie Lane」留言指：「李柱銘有『佔中』外，還陪話事人『肥黎伯』高調巡視『佔中』場地，佢點可以做『佔中』人的代表律師！」「Wing Hang Pang」稱：「佢（李柱銘）應該係被告。」「大勝」揶揄道：「正所謂：神又係李，鬼又係李！」

「Mo Hee Shan」則嘆道：「律師熟讀法律，本應教人守法，行事依法。但不幸很多都利用知識謀取暴利，更有顛倒是非，不仁不義，這都是冰山一角。但顛覆政府，顛覆國家，與漢奸何異？擾亂社會秩序，唯恐天下不亂，知法犯法，玩弄法律，所為何事？心知肚明，縱然無從入罪亦不得善終！」

■記者 鄭治祖



李柱銘(右一)參與違法「佔領」，9·28爆發時與黎智英(右二)等出現。



陳曼琪指，李柱銘不應該作為律師繼續出庭。

東江水質良好 新協議爭最好

馬紹祥：議員考察感滿意 續向內地部門反映意見

香港文匯報訊（記者 文森）立法會發展事務委員會昨日結束一連兩天東江水考察行程。團長劉業強返港後指出，是次考察中，內地並沒有隱瞞任何問題，連未有處理的水源都開放予他們考察，特區政府日後應向市民多加宣傳東江水水質實況。同行的發展局局長馬紹祥表示，行程順利，讚揚東江水水質普遍良好，隨團議員對水質感到滿意。特區政府早前已經和內地部門商討新供水協議，並會繼續向內地部門反映意見。

香港18名立法會議員、發展局主要官員以及立法會秘書處人員組成的考察團，一連兩天訪問廣東，了解供港東江水情況。他們先後往河源市新豐江水庫、惠州市東江右岸公園、東江流域水量水質監控中心、東深供水工程太園泵站、深圳水庫等地，考察東江流域輸水水源保護、水質水量監控等情況。廣東省水利廳等相關部門負責人陪同考察。廣東省相關部門負責人向港方介紹，目前廣東省通過東深供水工程，每年向港供水7億立方米至8億立方米，佔香港總用水量七成到八成，工程投產（1965年）以來累計，對港供水237億立方。根據多年東江水質監測結果，東江幹流石龍斷面上保持Ⅱ類，水質優。東江原水經硝化工程生物處理並在深圳水庫停留後，供港水質達到Ⅱ類標準以上。

設專項資金保護水質

為保護東江水，2011年來，東江流域內廣州、深圳、韶關、河源、惠州、東莞等6市，共拒批涉影響東江水質發展項目約7,000個，淘汰重污染企業1,391家。截至2016年底，流域內已建成污水處理設施142座、日處理能力924.8萬噸，佔全省污水處理能力40%，累計建成污水管網約6,000公里。

他們介紹，國家和廣東省各級政府歷年來投入大量資金用於東江水質保護。省財政設立東江水質保護專項資金，每年安排4,000多萬元，用於支持東江中上游水質保護工作；2012年至2015年，中央和省財政分別投入16億元和31億元，用於東江水質保護工作。

此外，他們獲得世界銀行貸款1億美元，省財政落實配套及還貸資金7.6億元人民幣，支持東江中上游農村環境治理



立法會發展事務委員會考察團參觀東江流域水量水質監控中心展覽模型。



馬紹祥返港後總結行程。



立法會議員結束東江水考察行程返港。

工作。

2011年來，流域6市累計投入約421億元用於污水、垃圾處理設施建設等水環境治理工作。這些舉措，在有力保障供港水質安全的同時，也提升沿岸河源、惠州、東莞、深圳等市飲用水質，使廣大群眾放心飲用。

供水水價按成本補償協商

就有立法會議員關注供港水價、水質、水量等問題，省相關部門負責人作出詳細解答。省供水總局負責人表示，對港供水水價由粵港雙方根據水利與環保等工程建設和運行成本、用於保護水資源土地價值、水權轉讓費、限制沿線河源等地發展而應給予的補償等因素來確定。每期協議水價在上一期確定水價

基礎上，依據近三年物價指數、匯率、運行成本變動情況，由雙方協商確定。考察團成員對廣東省一直以來高度重視並採取多種措施保障東江供港水量水質安全表示感謝，對是次考察安排表示滿意。

馬紹祥昨日返港後向傳媒表示，流域上、中、下游水質良好，並引述內地部門指，東江水流域範圍廣，仍有小部分有村落聚集，形成小污染，內地部門已積極處理，強調供港水質符合最高標準。

對於有立法會議員提出能否按供水量收費，他表示，商討新供水協議時，會向內地部門反映議員意見，為香港爭取最好協議。

劉業強：行程緊密充實

考察團團長劉業強表示，行程緊密、充實，考察供港東江水主要據點，有助議員了解東江向香港供水情況。副團長黃碧雲稱，反對派議員能夠考察東江水，反映中央政府釋出善意，歡迎他們回內地訪問，希望反對派議員日後可就其他民生事項，如食物安全等問題再到廣東省考察。

周浩鼎劉國勳指氣氛良好

民建聯副主席周浩鼎形容，考察氣氛融洽，認為類似考察團有助修補建制及反對派關係。

民建聯議員劉國勳則指，建制及反對派議員是次務實考察，是好開始，希望日後有更多與內地的交流團，令良好氣氛得以持續。

郭榮鏗稱，自己早前與鍾國斌和廖長江討論後，有這樣的「非正式聚會」想法，擴大建制派與反對派溝通交流，期望聚會常态化，但暫未有計劃日後會討論什麼議題。

楊岳橋則稱，這是修補彼此關係、健康的第一步，可促進雙方認識，而自己會以「平常心」參加，但不會「功利」地考慮飯局會帶來多大共識，至於飯局能否恒常化，要視乎雙方「誠意」云云。

■記者 陳庭佳

建制邀飯局 反對派盼「恒常化」

和而不同 候任特首林鄭月娥以團結社會為首要任務，建制派積極響應，立法會建制派「班長」廖長江、民建聯主席李慧琼及自由黨黨魁鍾國斌，近日向反對派伸出橄欖枝，邀請多個黨派出席飯局，商討合作空間，預計下月初成事。民主黨主席胡志偉、公民黨黨魁楊岳橋及「專業議政」召集人郭榮鏗已答應出席。

廖長江李慧琼鍾國斌伸橄欖枝

鍾國斌昨日指出，香港社會大部分人

都希望修補撕裂及促進和諧，不同的人均希望出一分力、先行一步，又指建制派和反對派早前促請下月停考小三全港系統性評估（TSA），以及修例降低捐肝年齡協助病危婦人，都顯示大家有合作空間。

他透露，上月建制派代表見面時，各人都認為要與反對派多溝通、「傾吓偈」，於是他與廖長江及李慧琼就萌生邀請反對派黨派負責人出席飯局的想法。

他們首次飯局只邀請民主黨、公民黨及「專業議政」3個反對派黨派代表出

席，鍾國斌解釋「人多意見多」，邀請大黨是希望人數較少、容易凝聚共識，而首次飯局或會「天南地北」，以溫和態度討論，希望作為建立良好融洽氣氛第一步。

他續說，一旦順利，飯局會擴大邀請議員範圍，定期兩三個月溝通一次，希望成為恒常溝通機制，有一定溝通基礎後，將擴大討論至其他較具爭議性議題，甚至邀請特首及司局長等官員出席。

答應出席首次飯局的反對派議員均持

增房屋供應 收棕地「別無他想」

【官員有Say】

為配合未來發展計劃徵收棕地，政府建議把受清拆影響的特惠津貼安排，延展至現時不涵蓋的戶外或露天工商業務。財政司司長陳茂波昨日在電視節目表示，為增加本港房屋供應，收棕地「別無他想」，強調政府會訂出合理價格，若對方不願意交回土地，政府會引用《土地收回條例》收地。

陳茂波表示，樓市「辣招」有效降低投資需求，但要協助市民置業自住，始終要靠增加供應。他說，或運用法例收回棕地建屋，政府近日建議的新安排，正正為收棕地鋪路，又指會善用公帑，指不可能為滿足棕地作業者收地要求「便把公帑派出去」。

候任行政長官林鄭月娥早前表示，私樓供應充足，長遠或調整公私營房屋發展比例。陳茂波認為，需要整體考慮公營房屋出租及出售情況，以免市場可能因擔心公營房屋減少，最終為炒賣樓宇帶來藉口。他認為，政府在餘下數個月任期不宜作出調整，應留待下屆處理；若有錯誤訊息傳出，對市場不好。

陳茂波：打擊「一約多伙」不難

政府近日收緊新住宅物業印花稅，打擊投資者以「一約多伙」避稅。陳茂波指，新機制執行上不複雜，當局可參考公契、圖則等文件，得知買家是否購入自住。他指近年以「一約多伙」作投資炒賣個案增加，當局留意到勢頭轉變，已立刻處理，以照顧買樓自用市民。

按揭證券公司日前公佈公共年金計劃，陳茂波認為計劃非常吸引，指最終保證回報率約四厘，已高出通脹率，不會變動。他指該計劃對象主要是中產退休長者，讓他們在強積金、長者生活津貼和個人儲蓄上，有多一層保障。他說，今次計劃屬第一步，若市民認為好，可繼續做。

被問及會否留任下屆政府，以及會否樂意做回局長，陳茂波回應指不便評論，又指不管在政府內或外工作，能服務市民都是榮譽，是人生下半場很想做的事。

■記者 文森

收緊印花稅 難阻「借人頭」買樓

香港文匯報訊（記者 文森）政府上周宣佈首置客「一約多伙」下每個單位，均須繳交15%印花稅率，避免漏洞被利用作購入多個單位避稅。運輸及房屋局局長張炳良表示，市場上有誤會，或有人故意錯誤解讀措施，強調措施並非打擊樓價，但難以阻止「多約多伙」或以「借人頭」方式買樓。

張炳良：無講過推措施樓價跌

張炳良昨早出席電台節目表示，是次收緊豁免目的，是限制投資性質置業，避免有投資者借「首次購買」名義，以「一約多伙」形式避開15%印花稅，但市場上有誤會，或有人故意錯誤解讀政府措施。

他強調，政府從沒說過推出新措施後會令樓價下跌，近日居屋收表更超額40多倍，反映市民置業需求強勁，如果市民對住屋需求仍然保持剛性，在供求規律下，預料樓價不會受影響。

他認為，若要令樓價下跌，持續增加供應外沒有其他方法，但現時最大問題是社會在增加供應方面決心不足，在多個區域推出房屋項目都有困難，包括當區居民擔心影響交通、環境或令密度上升而反對等，令多個項目落成日期被推遲。

張炳良強調，沒有「無痛」方法解決問題，市民要作取捨。

張炳良又說，難以阻止「多約多伙」及以「借人頭」方式買樓，指做法合乎法例，但如果日後買家有任何爭拗，其法律權益可能受影響，需要小心評估。

張炳良指，房屋公私營供應六、四比例，是平衡需求，若大幅減少私營房屋供應，可能令樓市更瘋狂，但政府可考慮在不影響10年期房屋總體供應下，把目前部分私樓土地轉作公營使用，以應付短期需求。

至於發展商興建「納米樓」情況，他認為是因應樓價高企，興建大面積住宅，樓價會相應提高，市民未能負擔，若不增加房屋供應，「納米樓」問題將難以解決。

日前港鐵觀塘至九龍塘站列車服務癱瘓，張炳良表示，港鐵未就事件提交報告，強調港鐵應找出原因、防止類似事件再發生。他指出，事件影響數以千計乘客，肯定會罰款，根據港鐵服務表現安排，如果有任何事故在港鐵控制範圍內發生，視乎服務受影響時間長度，會有不同級數罰款，但實際金額需等待港鐵報告決定。