

銀監會籲防範房地產風險

銀行業風險防控工作指導出台 涵蓋十大類別

香港文匯報訊 在金融防風險、去槓桿的大背景下，中國銀監會出台銀行業風險防控工作指導意見，涵蓋銀行業十大主要風險類別(見附表)，並明確包括房地產在內的多個領域為風險防控重點。另外，外電引述消息人士指出，銀監會近期還決定在銀行業金融機構全面開展「監管套利、空轉套利、關聯套利」的「三套利」專項治理工作，以引導銀行業回歸本源、專注主業、規範經營行為並有效防範風險。

銀監會網站昨天發佈《關於銀行業風險防控工作的指導意見》指出，銀行業風險防控的重點領域既包括信用風險、流動性風險、房地產領域風險、地方政府債務違約風險等傳統領域風險，又包括債券波動風險、交叉金融產品風險、互聯網金融風險、外部衝擊風險等非傳統領域風險，基本涵蓋了銀行業風險的主要類別。銀監會有關負責人在回答記者問中表示，出台指導意見的目的，是督促銀行業金融機構切實處置一批重點風險點，消除一批風險隱患，在嚴守不發生系統性風險底線的同時，進一步提升風險管理水平。

應分類實施房地產信貸調控

針對備受關注的房地產領域，負責人表示，要求相關方面分類實施房地產信貸調控，強化房地產風險管控，加強房地產押品管理。此外，在一度亂象頻出的互聯網金融方面，官方則將持續推進網絡借貸平台(P2P)風險專項整治，做好校園網貸、「現金貸」業務的清理整頓。

路透社引述有接近銀監會的消息人士透露，最近各地銀監局都在信用風險專項排查督導，三違反專項治理檢查，「三套利」以及「四不當」專項檢查等現場監管檢查工作。其中，「三套利」專項治理工作是針對當前各銀行業金融機構同業業務、投資業務、理財業務等跨市場、跨行業交叉性金融業務中存在的槓桿高、嵌套多、鏈條長、套利多等問題開展的。

全面落实「三套利」專項檢查

「三套利」專項治理主要包括機構自查

和監管檢查，檢查業務範圍均為2016年末有餘額的各類業務，必要時可以上溯或下延。消息人士指出，各銀監局在今年實施的所有檢查項目中，都應全面落实「三套利」專項治理工作的檢查要點。

根據銀監會的銀行業風險防控工作指導意見，要求加強銀行業風險防控工作，把防控金融風險放到更加重要的位置，切實防範化解銀行業當前面臨的突出風險，嚴守不發生系統性風險底線。

銀監會要求，各銀行業金融機構切實履行風險防控主體責任，實行「一把手」負責制，制定可行性、針對性強的實施方案，嚴格自查整改；各級監管機構要做到守土有責，及時開展工作督查，對自查整改不到位、存在違法違規問題的機構嚴肅問責。



中國銀監會出台銀行業風險防控工作指導意見，涵蓋銀行業十大主要風險類別。

資料圖片

銀監會警示銀行應重點防控的十大風險

- 加強信用風險管控。銀行業金融機構要摸清風險底線，落實信貸及類信貸資產的分類標準和操作流程
- 加強地方政府債務風險管控，強化融資平台風險管控，規範開展新型業務模式
- 穩妥推進互聯網金融風險治理，持續推進網絡借貸平台(P2P)風險專項整治，做好校園網貸、「現金貸」業務的清理整頓
- 加強債券投資業務管理，健全債券交易內控制度，嚴格控制投資槓桿
- 加強同業業務整治
- 規範銀行理財和代銷業務，規範銀行理財產品設計，審慎開展代銷業務
- 防範房地產領域風險，分類實施房地產信貸調控
- 加強地方債務風險管控，強化融資平台風險管控，規範開展新型業務模式
- 穩妥推進互聯網金融風險治理，持續推進網絡借貸平台(P2P)風險專項整治，做好校園網貸、「現金貸」業務的清理整頓
- 加強外部衝擊風險監測，重點防範跨境業務風險和社會金融風險，嚴厲打擊非法集資，防止民間金融風險向銀行業傳遞
- 強化信息科技風險防控，維護銀行業經營穩定

央行：通過金融機制促京津冀產業優化

香港文匯報訊 中國人民銀行副行長潘功勝指出，金融機構要嚴格按照京津冀協同發展空間、產業佈局，立足有序疏解北京非首都功能，要通過金融機制促進區域過剩、落後產能出清和產業優化。據央行網站發出的新聞稿，潘功勝在天津召開的金融支持京津冀協同發展座談會上指出，對於京津冀地區，金融機構要創新中長期建設資金供給方式，積極發展綠色金融，大力發展科技金融，加大對基礎設施建設、環境保護、產業升級、科技創新、扶貧開發等重點領域和薄弱環節的支持力度。

探索推進金融管理機制一體化

央行指出，要把服務京津冀協同發展戰略擺在當前和未來一個階段京津冀地區金融工作的中心任務，要緊緊圍繞京津冀協同發展戰略規劃，聚焦完善金融支持的重點和方式。潘功勝強調，金融業要抓住京津冀協同發展戰略為自身發展帶來的重大機遇，優化京津冀金融產業鏈佈局，推動金融市場和基礎設施一體化，加強內外資源整合和業務協同，探索推進金融管理機制一體化，有序推進京津冀金融業協同和一體化進程。

劉士余痛批高送轉 次新股狂瀉

香港文匯報訊(記者章蘿蘭上海報導)中證監主席劉士余痛斥「10送30」亂象，高送轉、次新股周一承壓狂瀉，個股大面積跌停，同時拖累大市走弱，滬綜指收盤下挫0.52%，日線止步四連陽。惟雄安概念持續「稱雄」，津京冀板塊狂瀉逾8%。劉士余在中國上市公司協會第二屆會員代表大會上表示，「10送30」的高送轉方案在全世界罕見，必須列入重點監管範圍，此言一出，早前A股投資者追捧的高送轉概念即刻熄滅。

明星板塊受挫 滬指跌0.52%

早盤高送轉板塊大幅低開近1%，之後個股遭瘋狂拋售，股價直線插水跌跌停潮；次新股由於股本較小，往往是高送轉「主力軍」，故亦聞風喪膽，收市跌幅超9%

次新股多達近百，明星板塊受重挫，大市也一蹶不振。滬深兩市全日低開低走，維持綠盤。截至收市，滬綜指報3,269點，跌17點或0.52%；深成指報10,603點，跌66點或0.62%；創業板指報1,912點，跌33點或1.73%。兩市共成交6,256億元(人民幣，下同)，較上周五放量近600億元。

但投資者對雄安概念的炒作熱情依舊，津京冀、雄安新區、河北板塊同時飆升8%，雄安新區板塊中有20隻個股封漲停。值得關注的是，機構持續在高位出貨。當日深交所盤後數據顯示，連續四個漲停的河鋼股份遭三家機構合計賣出3.54億元。

雄安概念炒作熱情依舊

瑞銀證券中國首席策略分析師高挺在最新A股策略周報中提示，環保板塊或將成為

京津冀主題中較為確定的投資主題。據其分析，首先雄安新區建設以綠色優先，河北低端製造業將逐步關停，且提升環境水平是當務之急，其啟動時間甚至會早於城市建設；其二，華北地區霧霾加劇，近期將開展大氣監督行動，從全國抽調5,600人進行督查，力度遠超一季；其三，環保板塊在過去兩年中表現不佳，部分龍頭企業估值低於歷史平均。事實上，近期A股環保板塊已經開始發力。繼上周五大幅上行超4%後，昨天環保板塊再逆勢升超1%。

巨豐投顧認為，次新股以及高送轉近乎全軍覆沒，顯示目前市場繁榮背後的虛假，未來需重點關注雄安概念是否持續，以及其他板塊能否接力，倘若雄安概念倒下而無接力者，那麼指數短期高點可見，若一旦其他板塊輪番表現，市場結構性行情依舊。

滬中介行業自律遏制炒房

香港文匯報訊(記者孔雯瓊上海報導)樓市調控目前步入中介自律環節，行業內展開委託規範、遏制炒房現象正在持續進行中。上海鏈家市場部總經理陳敏昨日對記者表示，近期被媒體報道的鏈家只接受合規房源等行為，其實已實施有一段時日，目前無論是房源的單價或是總價，只要明顯高於市場價，鏈家一律不會接受委託掛牌。

鏈家不接受過高價房源

陳敏稱，鏈家在審核房源方面有一套嚴格的標準，對於定價過高的房源不會接受委託，包括單價過高和總價過高。且這樣自定的行為標準自去年就已經實行，近期申明的不接受明顯高於市場價的房源可謂是再次重申，以表堅決支持樓市調控的決心，並願意維護樓市的穩定。

官媒：嚴懲違規投資境外項目

香港文匯報訊 新華社昨天報導稱，中國經濟企穩回升的基礎尚不牢固，跨境資金流動壓力仍然不小，有關部門應嚴肅查處違規境外投資項目，竭力追回已經轉移的資產，對敢於以身試法的不法分子要嚴懲不貸。報導指出，無論非理性的無序投資，還是「明修棧道暗渡陳倉」的虛假交易都干擾了正常的外匯和金融市場，令國有資產流失、國家利益受損。「對外投資的真實性審核要堅持一把尺子量到底，不能經濟稍有起色就有所放

鬆。」報導稱，對隱藏在對外投資背後的「盲目血拼」「偽造交易」「母子小大」「快設快出」等種種現象需要嚴加防範。報導並表示，發展改革委、商務部、央行和外匯局四部門2016年11月果斷「出招」，加強對企業對外投資項目的真實性核實，這招切斷了這些企業和個人轉移資金的路子，但中國對外投資的方針、原則、改革方向統統沒變。報導又指出，今年1至2月，我國非金融類直接投資同比下降52.8%，市場主體逐漸回歸理性。

「永安行」將成共享單車第一股

香港文匯報訊(記者張豪上海報導)當摩拜和ofo還爭着做行業老大，摩拜、ofo、小鳴……還忙着ABCD輪融資的時候，常州永安公共自行車系統股份有限公司(簡稱「永安行」)IPO通過了中國證監會主審會審委會審核，預計「五一」前後將正式啟動招股，登陸A股市場，共享單車第一股將誕生。

不超過2,400萬股新股，發行後總股本將增加至9,600萬股，擬籌集資金5.98億元(人民幣，下同)，其中5億元補充公共自行車系統建設及運營項目營運資金，4,773.6萬元投向技術研發中心建設項目、5,000萬元償還銀行借款。

集資5.98億

2016年公司的基本每股收益為1.62元，

按照目前新股23倍的發行市盈率來計算，公司首發價格可達到37.26元。

據預披露資料，永安行在公共自行車系統銷售和運營服務業務上的收入有7.73億元，佔比達99.82%，而去年剛起步的用戶付費共享單車業務佔比僅0.05%。

永安行共享單車運營主體為永安行低碳，截至2016年12月底其總資產為1,733.59萬元，全年虧損36.1萬元。

萬達700億成都建醫療產業園

香港文匯報訊 彭博通訊報導，大連萬達集團計劃在四川成都市建設醫療產業園，加碼專科醫院，還將引進30家或以上醫療配套企業。萬達稱，這將是成都政府簽署協議，將在成都醫療產業領域投資700億元人民幣建設醫療產業園，園區中將包括2家綜合醫院和8家專科醫院。

港機與中國商飛簽ARJ21客艙設計協議

香港文匯報訊 港機集團昨宣佈，旗下廈門太古整裝中心與上海飛機設計研究院簽訂了合作協議，為中國商用飛機生產的ARJ21飛機提供私人飛機客艙設計服務。上海飛機設計研究院是中國商飛公司的設計研發中心。

鼎豐仍主力拓展福建業務



鼎豐集團融資部總裁鄭潤聰(右)指出，仍會主要發展福建業務。陳楚倩攝

香港文匯報訊(記者陳楚倩)鼎豐集團(6878)融資部總裁鄭潤聰昨表示，公司未來發展仍會以福建省為主，暫未有計劃拓展全國業務。對外方面，公司正研究「一帶一路」的東南亞市場，包括新加坡、菲律賓、柬埔寨等，由於當地多是同

聲同氣的福建人，有利公司業務拓展，現時東南亞的融資市場發展較為緩慢，未來發展空間，但公司會慎重考慮當地的匯率問題。鄭潤聰指，現時公司的主要利潤增長動力來自不良資產及融資租賃業務，當中不良資產的回報率達到三至四成。派息方面，鄭潤聰指，公司目前是業務增長階段，希望先把業務擴大，待未來業務更穩健時再決定派息政策。鼎豐集團日前公佈，截至去年12月底止，年度的營業額約為2.94億元(人民幣，下同)，較2015年1.83億元增加約61%。公司擁有人應佔溢利約為1.35億元，較2015年度1.03億元增加約30.6%。每股盈利約3.2分，不派息。

ANNOUNCEMENT ON COMPLETION OF COMMERCIAL PAPER ISSUE
HAINAN AIRLINES COMPANY LIMITED

The Hainan Airlines Company Limited and the entire members of its board of directors ("BoD") hereby guarantee the truthfulness, accuracy and completeness of the announcement and would take responsibilities for significant omission, fictitious description or serious misleading of it.

The 52nd session of the seventh board of directors and 2016 fourth extraordinary general meeting of shareholders of the Hainan Airlines Company Limited (hereinafter referred to as the Company) convened on August 29 and October 18 of 2016, deliberated and passed through the Report on Applying for Commercial Paper Issue. It's agreed that the Company would issue super & short-term commercial paper for no more than RMB 2 billion yuan (including RMB 2 billion yuan). For details, please refer to the Announcement on Applying for Commercial Paper Issue published on the China Securities, Shanghai Securities News, Security Times, Securities Daily, Hongkong's Wen Wei Po and the website of the SSE on August 30 of 2016.

On April 10 of 2017, the 2017 first phase issue of the super & short-term commercial paper was completed. The capital amount of the first phase issue accounted for RMB 1 billion yuan at the par value of RMB100 yuan per unit with a term of 210 days. The nominal interest rate is at 4.74%. The issue related documents were announced on the websites of www.chinamoney.com.cn and www.shclearing.com.

The lead underwriter of the issue is the Shanghai Pudong Development Bank. The commercial paper was issued publicly to institutional investors at the national inter-bank bond market in the book building method. The raised capital would be used to repay the bank loan.

The first phase issue was carried out subject to the Notice of Registration Acceptance (Zhong Shi Xie Zhu [2017] SCP No. 84) issued by the National Association of Financial Market Institutional Investors in March of 2017. According to above notice, the Company could issue the super & short-term commercial paper in phases within 2 years from March 15 of 2017.

Board of Directors
Hainan Airlines Company Limited
April 11, 2017