

# 港青投建造業 6年增近半

## 拉布礙批工程開工不足 工聯籲停免流失人才

香港文匯報訊(記者 何寶儀)近年愈來愈多年輕人投身建造業,29歲或以下的從業員由2010年的34,000人,急升至去年的49,400人,累增45.4%。有年輕人視準建造業前景佳,毅然由廚師工轉為水泥工人,月薪較過往增加近40%,「雖然(建造業)是比較辛苦,但是值得。」工聯會香港建造業總工會理事長周聯僑昨日指出,受制於立法會拉布令不少工程撥款未能順利批出,行業的工作量「一時飽死、一時餓死」,影響年輕人入行穩定發展的意慾,呼籲各界停止拉布。

現年28歲的余均坤中四畢業後入職廚房,入行4年薪金由約1萬元增至1.4萬元。他表示,飲食業每天工作超過10小時,沒有時間陪伴家人,且升遷機會較少,令他萌生轉行念頭。他遂於3年前報讀建造業課程,成功考取中級工藝測試(中工牌),專攻砌磚及泥水工程。

### 廚工轉行砌磚 薪高易升職

余均坤稱,轉行後薪金有明顯增長,由最初月薪700元增至現時1,000元,平均月入

達2萬元,而且換來更多與家人相聚的時間,因建造業工時穩定,返朝八晚五。他不諱言,建造業需要體力勞動,工作較飲食業辛苦,但認為值得,因薪金及升職機會較多,「建造業機會較多,可以自己做老闆(小判頭)也行。」

根據統計處數字,建造業從業員由2010年26.5萬人,急升至去年約34萬人,升幅27%;當中15歲至29歲建造業從業員由2010年的3.4萬人增至去年約4.9萬人,升幅高達45.4%,反映行業確有年輕化趨勢。



香港建造業總工會呼籲政府多推廣職業教育,吸引年輕新血。何寶儀攝

周聯僑表示,未來數年基建繁多,包括藍田隧道及中九龍幹線等工程紛紛展開,明年的工程開支約1,800億元,直至2022年更到達頂峰的2,000億元,而建造業面對人口老化及斷層,需要新血加入。

他續說,取得中工牌的技工初入行平均月薪達700元至800元,熟悉工藝後再考取大工牌,月薪可達逾千元,「想養家做頂天立

地的男子漢,進來建造業。」他表示,釘板這個較為辛苦的工種人手緊絀,擁有大工牌格的釘板工日薪連加班費可達3,500元。

### 周聯僑憂拉布 何啟明盼穩定

不過,建造業亦有隱憂。周聯僑指立法會拉布令工程撥款延遲,形成「一時有人沒有人做,一時有人沒有工做」的局面,工作量

### 青年投身建造業比例

| 年份     | 整體<br>就業人數 | 15歲29歲<br>就業人數 |
|--------|------------|----------------|
| 2010年  | 264,900    | 34,000         |
| 2011年  | 277,000    | 36,900         |
| 2012年  | 290,700    | 38,200         |
| 2013年  | 308,800    | 39,600         |
| 2014年  | 307,000    | 39,800         |
| 2015年  | 316,700    | 43,300         |
| *2016年 | 336,900    | 49,400         |

2010年至2016年累積升幅

\*2016年為第三季數字

資料來源:統計處綜合住戶統計調查

製表:何寶儀

不穩,擔心影響年輕人投身行業的意慾。他引述香港工程師學會的資料指,今年申請註冊為會員的「準工程師」較去年減少600多人,已有不少人才流失。他促請議員停止拉布,顧及工人的生計及整體經濟。

工聯會勞工界立法會議員何啟明表示,要吸引年輕人入行,先決條件是行業具有穩定的發展。

## 出售居者有其屋計劃單位 2017

申請日期:2017年3月30日-2017年4月12日 首次推出單位

在指定申請日期以外遞交之申請表恕不受理。香港房屋委員會(房委會)客務中心的截止收表時間為2017年4月12日晚上7時,其他收表處(詳情請參閱「申請須知」)只會於其個別辦公時間內收取申請表。

### 發展項目的資料

| 發展項目  | 彩興苑                                 | 銀蔚苑  | 銀河苑        |
|---|-------------------------------------|--|------------|
| 街道名稱及門牌號數   | 彩盛里1號*                              | 銀鑛灣路15號*   | 銀鑛灣路16號*   |
| 區域  | 牛頭角及九龍灣                             | 發展項目的所處位置不屬任何於《一手住宅物業銷售條例》第19(2)(h)及73(9)條所述的圖則。在其南及西的地方屬梅窩邊緣分區計劃大綱圖 | 梅窩邊緣       |
| 將出售的住宅物業數目  | 1,358                               | 170  | 529        |
| 委任建築師   | 房屋署總建築師(二)                          | 房屋署總建築師(二)   | 房屋署總建築師(二) |
| 承建商   | 新福港營造有限公司                           | 協興工程有限公司   | 協興工程有限公司   |
| 代表賣方的律師事務所  | 胡百全律師事務所<br>陳添耀、陳瑛律師事務所<br>劉陳高律師事務所 | 劉陳高律師事務所   | 麥黃張律師行     |
| 盡賣方所知的發展項目的預計關鍵日期(「關鍵日期」指該項目在遵照經批准的建築圖則的情況下在各方面均屬完成的日期。預計關鍵日期,是受到買賣協議所允許的任何延期所規限的。) | 2019年3月31日                          | 2018年8月31日   | 2018年8月31日 |

### 以下資料適用於本廣告所列之三個發展項目

賣方:香港房屋委員會

已為發展項目的建造提供貸款或已承諾為該項建造提供融資的認可機構:不適用

已為發展項目的建造提供貸款的任何其他人:不適用

\*上述的街道名稱及門牌號數為臨時街道名稱及門牌號數,分別有待政府公告及該發展項目建成時確認。

\*上述門牌號數為臨時門牌號數,有待該發展項目建成時確認。

### 資料展覽及 虛擬示範單位短片播放

地點

房委會客務中心

開放日期及時間

2017年3月23日-4月12日

每日上午8時至晚上7時

申請表、申請須知及售樓資料簡介可於2017年3月23日至4月12日期間在下列地點索取或從以下網址下載:

- 房委會客務中心(九龍橫頭磡南道3號第一層平台(近港鐵樂富站A出口))
- 房委會轄下各屋邨辦事處及租約事務管理處
- 香港房屋協會轄下各出租屋邨辦事處
- 民政事務總署轄下各民政諮詢中心
- 深水埗房屋事務詢問處(九龍元州邨元州商場二樓平台)
- 網址

www.housingauthority.gov.hk/hos/2017

彩興苑: www.housingauthority.gov.hk/hos/2017/ChoiHing

銀蔚苑: www.housingauthority.gov.hk/hos/2017/NganWai

銀河苑: www.housingauthority.gov.hk/hos/2017/NganHo



郭偉強(右二)聯同的士業界會見運輸署,獲承諾延長的士證件更換年限。陳文華攝

### 工聯唔運署 倡的哥證「5年一換」

香港文匯報訊(記者 陳文華)的士司機有否必要每年更換證件照片?工聯會立法會議員郭偉強昨日聯同汽車交通運輸業總工會的士司機分會成員,與運輸署會面,要求將的士司機換證年期由1年改為5年以上。運輸署同意以多於5年為考慮點修改法例,並會於今年底以「先訂立後審議」的方式提交立法會審議。郭偉強指出,若運輸署年底遞交立法會,相信會避開諸多拉布議題,能很快獲通過,遞交後最遲49天實施。

自1994年起,運輸署要求的士司機向乘客展示司機證件及照片,並規定證件上的照片需每年更換一次。2014年起,警方以證件上所印發證日期為準,加大對1年內未更換照片司機的檢控力度,16名司機受檢控。去年及前年分別有17宗及11宗受檢控個案,受檢控司機最高可被罰款2,000元。

工聯會於2014年起要求運輸署延長更換照片期限,運輸署昨日終於採納業界建議。郭偉強認為,運輸署肯聽業界心聲,態度可取。運輸署亦承諾在修例前,不會有大型檢控行動。郭偉強補充,運輸署該次修例不與「優質的士」服務相捆绑,是獨立處理。

汽車交通運輸業總工會的士司機分會主任杜榮棠表示,業界希望換證期限與護照看齊,10年更換一次,希望運輸署為的士司機考慮,減輕頻繁換證的壓力。

### 取消強積金對沖 資方盼政府同供

香港文匯報訊(記者 文森)政府建議逐步取消強積金與遣散費及長期服務金對沖,早前提出設立60億元補助金,10年內分擔僱主的開支。勞聯會昨日開會討論取消強積金對沖機制。資方代表施榮懷稱,資方願意多付一些資源處理對沖,惟政府提出整筆過撥款60億元,金額並不足夠。勞方代表則認為,勞資雙方有共識處理對沖,只要方案保持現時長服金及遣散費的比例不變,勞方亦會持開放態度。

施榮懷昨日於會後表示,資方願意撥出資源處理對沖,包括僱主每月額外供款100元至200元或薪金的1%。對於政府提出撥款60億元,分10年逐年降低比例,補貼資方支付遣散費及長服金,施榮懷指60億元不足夠,希望當局亦能「落水」一同供款。

另一名資方代表郭振華稱,若要取消強積金對沖,要考慮僱主如何儲備足夠資金支付遣散費及長服金,當局提出的60億元撥款金額不足夠。他沒有回應是否取消長服金,只稱勞資雙方對此有不同意見,方案應是切實可行,僱主能持續執行。他續說,不少地區的研究證實,未來10年愈來愈多僱員變為自僱人士,需要坐下來討論數據去研究長服金的需要,期望本屆政府任期結束前,勞資雙方能達成共識。

### 2000億供款可對沖 勞方指難讓步

勞方代表鄧家彪指出,勞資雙方有共識處理對沖問題,目前首要的是政府與資方商討出可行方案。他續說,勞方前早已同意政府就對沖機制劃線,劃線前的僱主有超過2,000億元供款可以對沖,勞方難以再讓步。

對於政府建議將計算遣散費及長服金的比率,由月薪的三分之二降至月薪一半,鄧家彪指,資方在道義上應保留現有的三分之二的計算比率,不應下調,冀今屆政府任期內能敲定方案。