

斜坡老天氣差 泥傾風險增

去年226宗山泥傾瀉警告 少於近25年平均300宗

香港文匯報訊(記者 岑志剛)土力工程處表示,去年共接獲226宗山泥傾瀉警告,少於過去25年平均數,並引述天文台估計今年雨量偏少,山泥傾瀉宗數或會下降,但城市化、斜坡老化與極端天氣都會增加山泥傾瀉風險,當局與市民均不能鬆懈,有必要繼續投放資源維護斜坡。

土力工程處昨日公佈去年山泥傾瀉統計數字,全年共接獲226宗山泥傾瀉警告,較2015年的161宗多出65宗,但仍少於過去25年平均每年300宗,當中沒有造成任何人命傷亡。約70%山泥傾瀉發生在道路、行人路、停車場、遊樂場等設施。

土力工程處副處長歐陽仁生表示,去年本港較少出現特大暴雨,故沒出現嚴重的山泥傾瀉,而天文台估計今年雨量偏少,整體山泥傾瀉宗數可能下跌,但強調不能鬆懈。

他指出,香港有超過60%土地為天然山坡,並有6萬個人造斜坡,隨着城市發展,鄰近斜坡的人口、樓宇及道路增加,每年雨季不斷傷害山體,導致斜坡老化,加上極端天氣,可能令山泥傾瀉風險急速上升,因此有必要繼續投放資源維護斜坡。

首用航拍搶修西灣路斜坡

歐陽仁生續說,去年5月21日一場黃色暴雨,觸發西貢西灣路一帶多宗山泥傾瀉,造



■土木工程處斥資480萬元,在西貢西灣路進行緊急搶修斜坡工程。 梁祖彝攝



■歐陽仁生(左)和楊暉(右)視察西貢西灣路天然山坡山泥傾瀉搶修工程。 梁祖彝攝



■去年5月被暴雨沖毀的填土坡,現已修復。 梁祖彝攝

成34宗天然山坡山泥傾瀉,8宗人造斜坡山泥傾瀉,其中分別5宗及2宗較接近西灣路。最嚴重一處天然山坡出現約2,100立方米山泥塌下,泥石流長達500米,並沖毀填土坡,政府其後封閉西灣路3個多月,為斜坡進行搶修工程,已緩減山泥傾瀉風險。

土木工程拓展署總土力工程師楊暉表示,由於事故現場地勢險要,不利工程師攀爬視察,土力工程處首次使用無人駕駛機,以航拍方式評估風險,協助制定搶修方案,包括安裝三道柔性防護網,以防止剩餘泥土下塌,整項工程涉款480萬元。

300宗私人斜坡修葺未履

另外,政府自2010年展開「長遠防治山泥傾瀉計劃」,每年目標包括鞏固150個政府人造斜坡、為100個私人人造斜坡進行安全篩選研究,及為30幅天然山坡進行研究

和所需的風險緩減工程。

歐陽仁生表示,屋宇署去年就私人斜坡方面共發出約80張危險斜坡修葺令,整體則有約300宗至今未履,當中約35%為業主尚未履修葺責任,約15%要先由署方派人維修,完成後再向業主追討或檢控。

出售居者有其屋計劃單位 2017

申請日期: 2017年3月30日 - 2017年4月12日 **重售單位**

在指定申請日期以外遞交之申請表恕不受理。香港房屋委員會(房委會)客務中心的截止收表時間為2017年4月12日晚上7時,其他收表處(詳情請參閱「申請須知」)只會於其個別辦公時間內收取申請表。

發展項目的資料

尚翠苑
沙嘴道376號*

承建商
中國建築工程(香港)有限公司
代表賣方的律師事務所
杜偉強律師事務所、
劉陳高律師事務所
委任建築師
房屋署總建築師(七)

青俊苑
青康路28號*

承建商
中國建築工程(香港)有限公司
代表賣方的律師事務所
陳添耀、陳瑛律師事務所
委任建築師
房屋署總建築師(七)

美柏苑
碧田街2號*

承建商
保華建築營造有限公司
代表賣方的律師事務所
的近律師行
委任建築師
房屋署總建築師(四)

美盈苑
美滿里2號*

承建商
保華建築營造有限公司
代表賣方的律師事務所
劉陳高律師事務所
委任建築師
房屋署總建築師(四)

宏富苑
宏業西街29號*

承建商
俊和建築工程有限公司
代表賣方的律師事務所
的近律師行
委任建築師
房屋署總建築師(四)

資料展覽

地點
房委會客務中心
開放日期及時間
2017年3月23日-4月12日
每日上午8時至晚上7時

以下資料適用於本廣告所列之五個發展項目

賣方: 香港房屋委員會
已為發展項目的建造提供貸款或已承諾為該項建造提供融資的認可機構: 不適用
已為發展項目的建造提供貸款的任何其他人: 不適用

*上述門牌號數為臨時門牌號數,有待該發展項目完成後確認(如適用)。另外,「沙嘴道」又名「沙咀道」。

申請表、申請須知及售樓資料簡介可於2017年3月23日至4月12日期間在下列地點索取或從以下網址下載:

- 房委會客務中心(九龍橫頭磡南道3號第一層平台(近港鐵樂富站A出口))
- 房委會轄下各屋邨辦事處及租約事務管理處
- 香港房屋協會轄下各出租屋邨辦事處
- 民政事務總署轄下各民政諮詢中心
- 深水埗房屋事務詢問處(九龍元州邨元州商場二樓平台)
- 網址
www.housingauthority.gov.hk/hos/2017
尚翠苑: www.housingauthority.gov.hk/hos/2017/SheungChui
青俊苑: www.housingauthority.gov.hk/hos/2017/ChingChun
美柏苑: www.housingauthority.gov.hk/hos/2017/MeiPak
美盈苑: www.housingauthority.gov.hk/hos/2017/MeiYing
宏富苑: www.housingauthority.gov.hk/hos/2017/WangFu

香港房屋委員會

銷售熱線 2712 8000

由香港房屋委員會發布
2017年4月6日印製



■土力工程處推出卡通宣傳片「山泥魔」,帶出三招防災避險自救錦囊。

「山泥魔」卡通 宣防災三招

特稿

今年是斜坡安全系統成立40周年,土力工程處將舉辦公眾教育及宣傳活動,包括推出「山泥魔」卡通宣傳片,以輕鬆手法宣傳三招防災避險自救錦囊,增加市民與兒童對山泥傾瀉的認知和警覺性。



■「山泥魔」積木玩具將在7月斜坡安全系統成立40周年展覽推出。 岑志剛攝

土力工程處副處長歐陽仁生昨日表示,過去30年共發生22宗山泥傾瀉死亡個案,部分是有市民因為逗留在建築物或斜坡與建築物之間,或因為未能察覺山泥傾瀉跡象,被山泥活埋或被山泥壓於建築物至死亡;亦有市民在發生山泥傾瀉時不願撤離。他指出,若市民採取防範措施,約70%死亡事件或可避免。

他表示,該處檢討過去的山泥傾瀉死亡個案後,今年推出一部卡通宣傳片,以王子、公主在城外遇上「山泥魔」,進入城堡內避難的故事,帶出3招防災避險自救錦囊,提醒市民若受到不穩固斜坡威脅,切勿逗留在斜坡與穩固物之間,應留在較高樓層及遠離斜坡,並時刻保持警覺,留意山泥傾瀉跡象。

土木工程拓展署總土力工程師楊暉透露,該處透過製作公司與積木公司合作,計劃推出「山泥魔」積木玩具,在7月份斜坡安全系統成立40周年展覽中,配合宣傳片教育兒童防災意識。 ■記者 岑志剛

沙中線追加撥款 交財委會審議

香港文匯報訊(記者 文森)立法會工務小組委員會昨日審議港鐵沙中線涉超過8億元的前期工程追加撥款,討論個多小時後,終通過將項目交到財委會審議。不過,有立法會議員批評,港鐵所獲的地底岩石資料過時,以致施工時未能及早發現不利工程的地質情況。路政署署長鍾錦華表示,政府會定期審視岩土指南及勘探地質指南。

有議員質疑,港鐵在工程中參考的部分岩土資料過時,以致未能提早發現不利工程的地質情況。亦有多名反對派議員追問岩石節理間距的計算方法,要求路政署與港鐵提供相關報告,並要求政府交代會否就岩土指南及勘探地質指南作檢討,以免日後再因不利地質而出現超支。

有議員認為,沙中線多個工程項目超支,應重新檢討岩土資料和施工程序。

路署:定期審視勘探地質

鍾錦華表示,過往有工程曾因不利地質而超支,惟未有就相關情況作記錄,政府會定期審視岩土指南及勘探地質指南。港鐵總經理黃健維表示,除了參考現有的深土資料,亦有多做6個鑽孔勘探,較岩土指南的要求多,並指是基於專業來判斷石紋距離。項目最終以13票贊成、4票反對,同意把超過8億元的撥款交給財委會審議。