香港人壽易手 創銀稅前賺近11億

香港文匯報訊（記者　周紹基）由5間中小型本港銀行經營的香港人壽，終於落實賣盤，以作價71億元出售予首元國際。香港人壽一直盛傳賣盤，其5大股東包括華僑永亨、永隆、創興銀行(1111)、亞洲金融(0662)旗下的亞洲保險，以及上海商業銀行。創興銀行前晚公告估計，出售香港人壽持股料錄得稅前收益10.87億元，亞洲金融則估計錄得稅前收益約10.9億元。

根據通告，買家首元是一家在港註冊的投資控股公司，業務重點為在亞洲市場的金融和科技領域上，尋找投資機會。根據公司註冊處資料，首元其中一名董事劉江湲為弘達金融(1822)的執行董事。

弘達中國信貸股東料參與

而據彭博昨引述香港人壽發言人表示，首元國際隸屬於先鋒集團。先鋒集團的網站顯示，該公司成立於2003年，業務範圍橫跨租賃、外匯、網際網路投資和不動產等行業，在中國內地、香港、英國和美國均有分支機構。該公司董事長為張振新；張振新還是香港上市公司中國信貸(8207)的最大股東，曾任中國一家頂級券商的高管。

有分析指出，今次香港人壽交易作價71億元，其內含價值約為4.8倍，更有傳媒指若以賬面值計算，內含價值更高達10倍，大幅高於去年大新人壽售予泰禾集團作價為賬面值的5倍。

英保險公司放售友誠國際

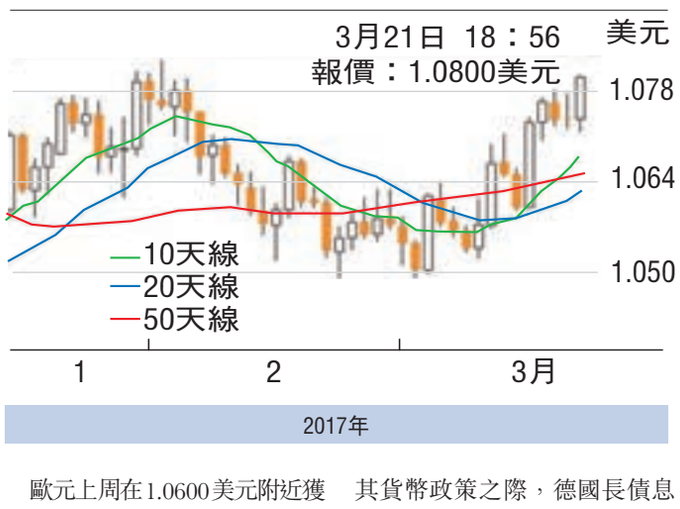
另外，英國保險公司Aviva剛於2015年與同業Friends Life合併，成為英國第二大保險公司，但近日卻傳出放售部分業務。彭博引述消息人士指，Aviva委託高盛放售新收購的Friends Life旗下英國友誠國際業務。Aviva及高盛未就傳聞作回應。

據報指，Aviva希望把握中資海外併購潮，希望在內地收緊海外併購政策前，加快達成交易。消息稱，Aviva今次放售業務作價，或能達到7億美元(約54.6億港元)，早於2014年Friends Life研究出售英國友誠國際時，其作價也達到7.5億美元。

金匯動向　馮強

美元轉弱 歐元上望1.09

歐元兌美元



歐元上周在1.0600美元附近獲得較大支持後走勢偏強，重上1.07美元水平，本周初升幅擴大，一度走高至1.0810美元附近6周多高位。歐元區2月份經濟數據表現偏強，通脹率繼續攀升之際，歐洲央行行長德拉吉本月9日會議後暗示不傾向加推刺激措施，再加上美國聯儲局上周會議後公佈的聲明內容較市場預期溫和，帶動歐元反彈。隨着G20財長會議再次重申避免匯價競相貶值，同時美國總統特朗普遲遲未公佈企業減稅政策，歐元連日在1.07美元水平整固，周二更進一步向上觸及1.08美元水平，導致美元指數顯著失守100關位。

雖然美國聯儲局官員本周將相繼發表言論，但美元指數本周二反而率先跌穿100心理關口，反映荷蘭上周大選結束後政局明朗，而法國大選還要等候4月23日及5月7日的兩輪選舉才有結果，將暫時減輕歐元現階段的下行壓力，而市場預期歐洲央行將在第4季收緊其貨幣政策之際，德國長債息率本周連日攀升，將繼續有助歐元的短期表現，不排除歐元稍後有機會向上衝破過去3個多月來位於1.0830至1.0880美元之間的主要阻力區。預料歐元將反覆重上1.0900美元水平。

避險降溫 金價短線回調

周一紐約4月期金收報1,234美元，較上日升3.80美元。現貨金價經過上周明顯反彈，本周初觸及1,235美元水平後升幅放緩，周二大部分時間活動於1,227至1,235美元之間。美國聯儲局加息未能帶動美元轉強，而美國10年期長債息率亦跌穿2.50%水平，引致現貨金價近日持續徘徊兩周高位附近，不過美元指數本周二明顯失守100關口，金價卻沒有迅速擴大升幅，不排除是避險買盤有減退傾向。預料現貨金價將反覆回軟至1,225美元水平。

金匯錦囊

歐元：歐元將反覆重上1.0900美元水平。

金價：現貨金價將回軟至1,225美元水平。

緩步加息利好 金融工業股看俏

投資攻略

美國總統特朗普經濟政策雖存在不確定性，但消費者及企業對未來經濟景氣的信心仍高企，尤其企業對未來的盈利展望來到近六年來高位，而聯儲局三月中的緩步加息舉措，正體現了美國廣泛經濟活動的強健狀態，有利金融、商品及工業等價值投資股前景。　■富蘭克林投顧

富蘭克林坦伯頓穩定月收益基金經理人昆蘭認為，短期歐洲選舉、美國財政協商等市場雜音，將可能使美股落入高位調整，但美國穩步復甦的勞動市場與通脹回升，企業傳遞樂觀的盈利展望，聯儲局溫和漸進的加息步調，以及特朗普稅制改革與產業規範鬆綁有機會落實，預期將持續支撐美股長線趨勢，循環產業將可望受益於經濟回升的環境，看好金融、商品、工業的投資前景。

追蹤2016年美國十年期國債利率低點回升來看，美國標普500指數期間上揚10.16%，金融股上漲28.93%、居11大類股之冠。

美金融股盈利料增雙位數

由於金融股受惠加息政策，有效稅率較高，可望成為減稅政策下的最大受益者，加上持有較高的潛在股東權益回報，有利帶動盈利增長表現，根據摩根大通預測，2017年美國金融股的盈利增長上看12.6%。

亞洲原油價超歐洲有啟示

另一方面，美國原油庫存、鑽井平台數量激增的消息面影響，使今年來能源股走勢較大盤落後，但隨着沙特阿拉伯能源部長鬆口支持延長減產計劃、亞洲原油報價罕見超越歐洲，反映出亞洲需求正趕上供給，油價醞釀觸底反彈訊號，有助能源股後勢表現。

■美聯儲局在3月中加息後的議息聲明傾向緩步調升利率，帶動股市持續向好，金融等價值股被看好。圖為紐約股市。　資料圖片

日圓強勢整固 冀創年內高位

金匯出擊

英皇金融集團(香港)
營業部總裁　黃美斯

美元兌一籃子貨幣周二創六周低位，美元指數失守100關口。上周美聯儲鴿派觀點的影響仍在發酵。美聯儲上周在議息會後加息，但沒有暗示會在未來兩年加快收緊貨幣政策步伐，促使美元回挫。G20財長和央行總裁在德國巴登舉行的會議上表示，擔心美國的全球貿易關係，以及特朗普政府暗示對強勢美元的憂慮。會後公報中保留了之前被看做是主要針對日本和中國的避免操縱匯率措辭，但放棄了對保護全球貿易自由和開放的承諾，被看作給美國針對改變國際關係平衡方面進行更明顯的努力打開大門。

日本央行副總裁岩田規久男周二稱，日圓持續貶值對經濟不利，因疲弱貨幣有一些負面影響。岩田規久男還表示，日本央行不會依靠疲弱日圓來達成2%的通脹率目標。岩田規久男是在上議院財政和貨幣政策委員會做出上述表示的。

倘失守支持 下試110關

美元兌日圓近兩個月來處於區間盤整，向上受制於115水平，下方則在111.50水平附近尋獲支撐。不過，MACD已剛在上周跌破訊號線，10天平均線逼近25天平均線，短期有機會形成利淡交叉，再加上相對強弱指標及隨機指數處於下跌，均預示着美元兌日圓此趟跌破上述區間的概率加大。倘若可下破111.50，之後則會矚目110關口，進一步則會直指108水平。即市上方阻力預測在25天平均線113.50。

下調經濟增長 瑞郎回軟

瑞士政府周二發表的最新經濟預測調降了對2017年經濟增長率的預測，並預期通脹上升。瑞士聯邦經濟總局(SECO)表示，預期2017年經濟增長1.6%。這低於去年12月時預計的1.8%。SECO表示，這次下調經濟增長預測是因為「2016年情況疲弱」。SECO預期瑞士2018年經濟增長率在1.9%，與此前的預測一致。瑞士聯邦經濟總局稱，這就意味着「儘管增速不是特別的強勁，但瑞士經濟還是會繼續穩健復甦。」預期瑞士2017年的通脹率將在0.5%，2018年料為0.3%，先前估值分別為持平和0.2%。

美元兌瑞郎方面，技術走勢而言，相對強弱指標及隨機指數處於超賣區域，估計短線美元有回穩傾向。支持料為0.9950水平，下一級則參考250天平均線0.9870以至0.98水平。即市較近阻力可先留意1.0030及1.02，進一步將看至1.0350水平。

■美元指數跌穿100關，帶動日圓匯價上升。

今日重要經濟數據公佈

07：50	日本	2月出口年率。前值+1.3%
		2月進口年率。前值+8.5%
		2月貿易平衡。前值10,869億赤字
17：00	歐元區	1月未經季節調整流動賬。前值470億盈餘
		1月經季節調整流動賬。前值310億盈餘
		1月直接投資/證券投資流動情況。前值流入1,219億
21：00	美國	1月聯邦住房金融局房屋價格月率。前值+0.4%；年率。前值+6.2%
22：00	美國	2月成屋銷售年率。預測557萬戶。前值569萬戶；月率。預測–2.0%。前值+3.3%

HCMP 1246/2015

香港特別行政區
高等法院
原訟法庭
民事訴訟雜項案件2015年第1246宗

案由：一份日期為2011年11月29日並於土地註冊處註冊編號為11121301870056有關新界大埔三門仔路23號比華利山別墅萊茵道115號屋連兩個車位之按揭契
及
案由：一份日期為2011年7月11日由朱淑娅及林利向恒生銀行有限公司作出之擔保契
及
案由：一份日期為2011年7月11日由浙江联誉实业有限公司向恒生銀行有限公司作出之擔保契
及
案由：香港法例第4A章高等法院規則第88號命令

由

恒生銀行有限公司	原告人
對	
朱淑娅	第一被告人
林利	第二被告人
華聯集團國際控股有限公司	第三被告人
浙江联誉实业有限公司	第四被告人

致上述第一被告人ZHU SHUYA朱淑娅，其地址為(i)Xi Jiang Sheng Yong, Jia Xian, Ou Bei Zhen, Ma Dao Chun, China (中國浙江省溫州市永嘉縣甌北鎮碼道村); (ii) Ma Dao Cun, Ou Bei Town, Yong Jia Country, Zhe Jiang Province, China (中國浙江省溫州市永嘉縣甌北鎮碼道村); (iii) 中國杭州江干區富春路737號悅府1-1-3301；及 (iv) 北京市朝陽區東大橋東里甲12樓2單元201室。

第二被告人LIN LI林利，其地址為 (i) Room 505, New Zhe Kan Building, No.498 Palaestra Road, Hangzhou City, Zhenjiang Province, China (中國浙江省杭州市西湖區體育場路498號地勘大樓迎樓505室); (ii) 中國杭州江干區富春路737號悅府1-1-3301; and (iii) 溫州市鹿城區江濱路聚鑫苑8幢506室。

原告人恒生銀行有限公司已於2016年1月19日發出一份聆訊原訟傳票的預約時間通知書，該聆訊原訟傳票的預約時間通知書乃有關並存原訴傳票中所提及原告人針對第一、第二、第三及第四被告人提出的申索，或尋求法庭就下述問題作出裁決：

(A) 針對第一及第二被告人及其各自
(1) 交回根據日期為2011年11月29日之按揭契（"該按揭契"）中定義之物業，即新界大埔三門仔路23號比華利山別墅萊茵道115號屋連兩個車位之空置管有權；
(2) 償付根據該按揭契第三被告人需償付所欠原告人之全數款項及利息；
(3) 償付根據一份日期為2011年7月11日由第三被告人向原告人作出之擔保契所載條款之規定，第三被告人需償付所欠原告人之全數款項及利息；
(4) 進一步或其他濟助；及
(5) 訟費。

(B) 針對第三被告人
(1) 償付根據該按揭契第三被告人需償付所欠原告人之全數款項及利息；
(2) 進一步或其他濟助；及
(3) 訟費。

(C) 針對第四被告人
(1) 償付根據一份日期為2011年7月11日由第三被告人向原告人作出之擔保契所載條款之規定，第三被告人需償付所欠原告人之全數款項及利息；
(2) 進一步或其他濟助；及
(3) 訟費。

茲奉黃健棠聆案官於2017年3月6日所頒發之諭令("該諭令")，將下列文件以下列替代方式作為有效及妥善送達給上述第一及第二被告人：

(a) 將一份由高等法院聆案官周敏慧在2016年6月24作出的命令之法院蓋印副本及其中文譯本；一份該諭令之法院蓋印副本及其中文譯本；及本案其後由高等法院所頒發的命令在本司法管轄權範圍外以預付郵資及平郵方式寄給上述第一被告人之最後為人所知地址 (i)Xi Jiang Sheng Yong, Jia Xian, Ou Bei Zhen, Ma Dao Chun, China (中國浙江省溫州市永嘉縣甌北鎮碼道村); (ii)Ma Dao Cun, Ou Bei Town, Yong Jia Country, Zhe Jiang Province, China (中國浙江省溫州市永嘉縣甌北鎮碼道村); (iii) 中國杭州江干區富春路737號悅府1-1-3301; and (iv)北京市朝陽區東大橋東里甲12樓2單元201室；
(b) 將一份聆訊原訟傳票的預約時間通知書及其中文譯本，存檔日期為2016年1月19日；一份陳明光宗教式誓章與附件及其中文譯本，存檔日期為2016年1月19日；一份高等法院聆案官周敏慧在2016年6月24作出的命令之法院蓋印副本及其中文譯本；一份該諭令之法院蓋印副本及其中文譯本；及本案其後由高等法院所頒發的命令在本司法管轄權範圍外以預付郵資及平郵方式寄給上述第二被告人之最後為人所知地址 (i)Room 505, New Zhe Kan Building, No.498 Palaestra Road, Hangzhou City, Zhenjiang Province, China (中國浙江省杭州市西湖區體育場路498號地勘大樓迎樓505室); (ii)中國杭州江干區富春路737號悅府1-1-3301; and (iii)溫州市鹿城區江濱路聚鑫苑8幢506室；及
(c) 將上述訴訟告示在香港及中華人民共和國刊行中文報章文匯報刊登一天。

該聆訊原訟傳票的預約時間通知書現押後於2017年4月19日，星期三，下午2時30分，在香港金鐘道三十八號高等法院黎達祥聆案官開庭聆訊，台端必須屆時出席，若台端不出席者，法院可在你缺席的情況下作出判決。

有關上述文件，閣下可向本律師行索取。

李郭羅律師行
原告人之代表律師
香港中環德輔道中71號永安集團大廈4樓403室。
電話：2500 6400　檔案編號：KKY/LIT/15-30775/yl/pl
2017年3月22日

申請酒牌轉讓及修訂公告
香港今旅酒店

現特通告：Preisig, Christian其地址為香港中環金融街8號四季匯32樓3235室，現向酒牌局申請位於香港西環皇后大道西508號1樓(部份)，2樓及28樓香港今旅的酒牌轉讓給岑雪麗，其地址為九龍旺角花園街254–262號富寧閣10樓E室，其附加批註為酒店及作出以下修訂：中文店號更改為香港今旅酒店，英文店號維持不變。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交香港灣仔軒尼詩道225號駱克道市政大廈8字樓酒牌局秘書收。

日期：2017年3月22日

NOTICE ON APPLICATION FOR TRANSFER AND AMENDMENT(S) OF LIQUOR LICENCE
HOTEL JEN HONG KONG

Notice is hereby given that Preisig, Christian of Room 3235, 32/F., Four Seasons Place Hong Kong, 8 Finance Street, Central, Hong Kong is applying to the Liquor Licensing Board for transfer of the Liquor Licence in respect of Hotel Jen Hong Kong situated at 1/F.(Portion), 2/F. & 28/F., 508 Queen's Road West, Western District, Hong Kong to Sam Su Lai, Shirley of Flat E, 10/F., Fulland Court, 254-262 Fa Yuen Street, Mong Kok, Kowloon with endorsement of hotel and the following amendment(s): Change the Chinese shop sign to 香港今旅酒店, the English shop sign remains unchanged. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 8/F., Lockhart Road Municipal Services Building, 225 Hennessy Road, Wanchai, Hong Kong within 14 days from the date of this notice.

Date: 22nd March 2017

申請會社酒牌轉讓公告
PALISADES CLUB

現特通告：林一勤先生其地址為香港新界天水圍天頌苑頌水閣1402室，現向酒牌局申請位於香港北角寶馬山道1號Palisades Club的會社酒牌轉讓給梁啓昌先生，其地址為香港新界沙田大圍金獅花園二期C座 19樓6室。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交香港灣仔軒尼詩道225號駱克道市政大廈8字樓酒牌局秘書收。

日期：2017年3月22日

NOTICE ON APPLICATION FOR TRANSFER OF CLUB LIQUOR LICENCE
PALISADES CLUB

Notice is hereby given that Mr. Lam Yat Kan of Room 1402, Chung Shui House, Tin Chung Court, Tin Shui Wai, New Territories, Hong Kong is applying to the Liquor Licensing Board for transfer of the Club Liquor Licence in respect of Palisades Club situated at No. 1 Braemar Hill Road, North Point, Hong Kong to Mr. Leung Kai Cheong of Room 6, 19th Floor, Block C, Phase II, Golden Lion Garden, Tai Wai, New Territories, Hong Kong. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 8/F., Lockhart Road Municipal Services Building, 225 Hennessy Road, Wanchai, Hong Kong within 14 days from the date of this notice.

Date: 22nd March 2017

申請酒牌修訂公告
TAKUMI BY DAISUKE MORI

現特通告：鄧國俊其地址為九龍彩霞邨彩日樓404室，現向酒牌局申請位於香港灣仔活道16號萃峯地下1號舖Wagyu Takumi的酒牌作出以下修訂：店號名稱更改為Takumi by Daisuke Mori。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交香港灣仔軒尼詩道225號駱克道市政大廈8字樓酒牌局秘書收。

日期：2017年3月22日

NOTICE ON APPLICATION FOR AMENDMENT(S) OF LIQUOR LICENCE
TAKUMI BY DAISUKE MORI

Notice is hereby given that Tang Kwok Chun of Room 404, Choi Yat House, Choi Ha Estate, Kowloon is applying to the Liquor Licensing Board for the following amendment(s) of the Liquor Licence in respect of Wagyu Takumi situated at Shop 1 G/F., The Oakhill 16 Wood Road, Wanchai, Hong Kong: Change the shop sign to Takumi by Daisuke Mori. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 8/F., Lockhart Road Municipal Services Building, 225 Hennessy Road, Wanchai, Hong Kong within 14 days from the date of this notice.

Date: 22nd March 2017

申請新酒牌公告
Terroir Parisien

現特通告：Luis Fernando, Porras Sanchez其地址為香港上環干諾道西38號達隆名居5C室，現向酒牌局申請位於香港中環遮打道10號太子大廈閣樓M20–M24號舖Terroir Parisien的新酒牌。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交香港灣仔軒尼詩道225號駱克道市政大廈8字樓酒牌局秘書收。

日期：2017年3月22日

申請新酒牌公告
麻辣川

現特通告：曾志明其地址為新界葵涌信芳街36–42號豪勝閣地下E舖，現向酒牌局申請位於新界葵涌信芳街36–42號豪勝閣地下E舖麻辣川的新酒牌。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交新界大埔鄉事會街8號大埔綜合大樓4樓酒牌局秘書收。

日期：2017年3月22日

LU/MAT/15425/2016 BLI/CHHUI(FAM)

香港特別行政區
區域法院
婚姻訴訟2016年第10839號

梁金彩　呈請人
及
李春容　答辯人

通　告

茲有離婚呈請書經呈遞法院，提出與答辯人李春容離婚。答辯人住址不詳，現可向香港灣仔港灣道12號灣仔政府大樓閣樓二家事法庭登記處申請領取該離婚呈請書副本乙份。如於一個月內答辯人仍未與該登記處聯絡，則法庭可在其缺席的情況下聆訊此案。

司法常務官

本通告將於本港刊行的中文報章文匯報刊登一天。

刊登廣告熱線
28739888/ 28311781

比華利中港酒店
集團管理・自置物業
牌照號碼：H/0277　H/0278

尖沙咀・中港酒店　日租450元起
灣仔・比華利酒店　日租750元起

訂房專線：9509 5818

中港酒店：九龍尖沙咀白加士街1-11號1 & 2樓全層
電話：2730 1113　傳真：2723 5398
比華利酒店：香港灣仔駱克道175-191號京城大廈4樓全層
電話：2507 2026　傳真：2877 9277
網址：www.bchkhotel.hk