



左起：貿發局何達權，關家明，潘永才。記者 吳靜儀 攝

貿發局：首季出口指數急升仍存隱憂

香港文匯報訊（記者 吳靜儀）香港貿易發展局昨日公佈今年首季出口指數，錄得47.1，按季大幅上升13.4，表現理想。該局研究總監關家明於記者會上表示，該指數為近3年最佳，反映短期內整體出口環境逐漸轉趨穩定，但指數目前仍低於50點的分水嶺，反映出口商即使信心改善，但未回復到正面水平。目前出口市場最大的憂慮不是資金，而是經營成本及勞工成本上漲。

他又表示，首季出口指數大幅回升，主要受惠全球經濟復甦，各市場及行業都錄得改善，特別是機械行業表現較佳所致，利好本港出口表現，但美國總統特朗普上台後為市場帶來不確定因素，預期今年香港出口貨量將微升0.5%，維持出口總值零增長預測，但強調已較去年跌0.5%有所改善。

料中美不會爆發貿易戰

貿發局環球市場首席經濟師潘永才指出，由於特朗普希望增加美國就業，因此於美國當地有自身生產能力及資本密集的行業，例如自動化生產比例較高的汽車業影響將會較大，成

衣及玩具等主要在亞洲生產的行業則影響輕微。

憂慮港經營成本上漲

再者，潘永才稱，暫時未見特朗普有針對中國的政策出台，而中美是彼此重要的貿易夥伴，相信特朗普政策未來會較務實，中美「局部貿易摩擦會發生，但估計不會爆發全面貿易戰。」因此，貿易商對各主要出口市場的信心十分正面，當中美國的出口信心指數最高，按季升5.6至50.3，日本、內地及歐盟信心指數則介乎48.7至49.8。

市場關注美國本月會否加息，令美元走強，削弱香港出口能力，關家明認為，加息帶來的影響主要為資金成本問題，但目前出口市場最大的憂慮不是資金，而是經營成本及勞工成本上漲，但近期勞工成本已見穩定改善。

由於大部分出口在內地及東南亞，多以人民幣或其他東南亞貨幣作交易，而該些貨幣將持續偏軟，有助減輕匯率方面的影響。

關家明又指，英國脫歐暫時對香港出口影響亦不大，反而是脫歐公投後英鎊下跌，令英國經濟出現「小陽春」，不過未來仍要觀望英國「硬脫歐」，以至歐洲多國大選等風險。

美加息期 佈局股債混合基金

美國聯儲局3月份加息概率已高逾9成，而美國還將迎來債務上限到期的壓力，加上歐洲的選舉陸續展開，在全球金融資產價格較高的情況下，投資市場震盪恐會加大。在此環境下，除了建議投資者分散佈局外，尤其可佈局較佳股息收入的股債混合型基金，降低資產價格下跌的衝擊。



美國加息期間股息資產表現

時間	美國高股息	美國高收益債	美國高股息+美國高收益債
1999年6月至2001年1月	0.4%	0.9%	0.6%
2004年6月至2007年9月	37.0%	29.9%	34.4%
平均	18.7%	15.4%	17.5%

資料來源：彭博，資料日期：2017年3月6日，鉅亨網投顧整理（採標普美國高股息指數及美銀美林美國高收益債券指數，使用含息總回報）

鉅亨網投顧指出，隨著3月15日聯儲局加息概率達96%，加息環境下的投資策略再度成為市場關注議題。統計自高股息、高收益債指數編纂以來（1994年起），美國共經歷兩輪加息循環，期間美國高股息股票及美國高收益債券都表現不錯，分別平均上漲18.7%及15.4%。其中美國高收益債於第一次加息期間價格

下跌12.6%，但息率卻高達13.5%，使總回報變成0.9%，高於美國高股息股票的0.4%，穩定的息率彌補了價格下跌的衝擊，這也意味在各類資產價格都較高時，投資者不應該小視股息的重要性。

兩次加息循環回報佳

鉅亨網投顧進一步指出，高收益債券有着高息率的好處，高息股票則有價格上漲、資本利得空間較大的優點。從1994年以來，美國高收益債券以8.5%的息率遙遙領先美國高股息類股的2.9%，但美國高股息類股靠平均9.7%的價格上漲，一年滾動平均回報

反倒以12.6%領先美高收益債的8%。從有高股息、高收益債指數以來，美國高股息與美國高收益債總計上漲1,151%與431%，顯示不只股息率，高息股股價上升同樣非常重要。

高息資產減低波動風險

鉅亨網投顧總經理朱挺豪認為，由

於美國指屢創新高、新興市場債與股市獲得資金回流，美國國債價格面臨美國加息壓力，目前各金融資產價格均高於過去平均，建議投資者以高息資產，來對抗未來潛在的價格波動風險，而股息來源分散於高股息股票及高收益債券的股債混合配置型基金更是佈局首選。

城市規劃條例(第131章)

九龍塘分區計劃大綱核准圖編號S/K18/19的修訂

行政長官會同行政會議業已行使《城市規劃條例》(下稱「條例」)第12(1)(b)(ii)條所賦予的權力，於2016年7月5日將《九龍塘分區計劃大綱核准圖編號S/K18/19》發還城市規劃委員會(下稱「委員會」)以作出修訂。

委員會已對圖則作出修訂。修訂項目載於修訂項目附表。修訂項目附表內對受修訂項目影響的地點的描述僅供一般參考，《九龍塘分區計劃大綱核准圖編號S/K18/20》則較具體地顯示受影響地點的確切位置。

顯示有關修訂的《九龍塘分區計劃大綱核准圖編號S/K18/20》，會根據條例第5條，由2017年1月13日至2017年3月13日的兩個月期間，於正常辦公時間內在下列地點展示，以供公眾查閱：

- (i) 香港北角渣華道333號北角政府合署15樓城市規劃委員會秘書處；
- (ii) 香港北角渣華道333號北角政府合署17樓規劃資料查詢處；
- (iii) 新界沙田上禾輦路1號沙田政府合署14樓規劃資料查詢處；
- (iv) 香港北角渣華道333號北角政府合署14樓九龍規劃處；及
- (v) 九龍紅磡利街42號九龍城政府合署低層地下九龍城民政事務處。

按照條例第6(1)條，任何人可就任何有關修訂向委員會作出申述。申述須以書面作出，並須不遲於2017年3月13日送交香港北角渣華道333號北角政府合署15樓城市規劃委員會秘書處。

按照條例第6(2)條，申述須指明：(a) 該申述所關乎的在何有關修訂內的特定事項；(b) 該申述的性質及理由；以及(c) 建議對有關修訂作出的修訂(如有)的。

任何向委員會作出的申述，會根據條例第6(4)條供公眾查閱，直至行政長官會同行政會議根據第9條有關的圖章作出決定為止。任何打算作出申述的人宜詳閱「城市規劃委員會規程指引：根據城市規劃條例提交及公布申述、對申述的意見及進一步申述」。上述指引及有關表格樣本可於上述地點(i)至(iii)索取，亦可從委員會的網頁(<http://www.info.gov.hk/tpb/>)下載。

收納了有關修訂的《九龍塘分區計劃大綱核准圖編號S/K18/20》的複本，現於香港北角渣華道333號北角政府合署23樓繪圖處港島地圖銷售處及九龍彌敦道382號地下測繪處九龍地圖銷售處發售。該圖的電子版可於委員會的網頁瀏覽。

個人資料的聲明

委員會就每宗申述所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門，以根據條例及相關的城市規劃委員會指引的規定作下列用途：

- (a) 處理有關申述，包括公布申述供公眾查閱，同時公布「申述人」的姓名供公眾查閱；以及
- (b) 方便「申述人」與委員會秘書/政府部門之間進行聯絡。

城市規劃委員會根據《城市規劃條例》(第131章)對九龍塘分區計劃大綱核准圖編號S/K18/19所作修訂項目附表

- I. 就圖則所顯示的事項作出的修訂項目
- A項 - 把位於龍翔道及獅子山隧道公路交界附近的一塊土地由「綠化地帶」改劃為「住宅(丙類)11」地帶。
 - B1項 - 把位於龍翔道北面路旁的一段窄長土地由「綠化地帶」改劃為顯示為「道路」的地方。
 - B2項 - 把位於龍翔道南面路旁的一段窄長土地由「綠化地帶」改劃為顯示為「道路」的地方。
- II. 就圖則《註釋》作出的修訂項目
- (a) 修訂「住宅(丙類)」地帶《註釋》的「備註」，加入有關「住宅(丙類)11」支區的地積比率及建築物高度限制。
 - (b) 修訂「住宅(丙類)」地帶《註釋》的「備註」，在略為寬建築高度限制的條文內加入「住宅(丙類)11」支區。

城市規劃委員會

2017年1月13日

遺失股票啟事 - 第二次通告

敬啟者：下列之H股股票，經已宣佈遺失。

登記持有人	申請人	股票編號	H股股份數目
中國銀行股份有限公司 (公司編號: 9688)	如左	BNC70033332	1,000
Chong Tat Man	如左	BNC0016688	1,000
Chan Chung Fai deceased	如左	BNC70009336	100
同上	如左	BNC70009336	100
中國建設銀行股份有限公司 (公司編號: 9639)	如左	CC800088112	7,000
Mak Yee Ching deceased	如左	CC800088112	7,000
中國人壽保險股份有限公司 (公司編號: 2628)	如左	CIAD0051353	5,000
Lee Koon Yau deceased	如左	CIAD0051353	5,000
同上	如左	CIAD0051353	5,000
Watanabe Yoko	如左	CIAD0175862	1,000
中國中材股份有限公司 (公司編號: 1893)	如左	CNM00006610	1,000
Cheung Piu deceased	如左	CNM00006610	1,000
中國銀行股份有限公司 (公司編號: 9688)	如左	CTK70004693	1,154
Lim Oi Wah Christina	如左	CTK70004693	1,154
中國工商銀行股份有限公司 (公司編號: 1398)	如左	ICB00158940	1,000
Lam Kwok Keung deceased	如左	ICB00158940	1,000
同上	如左	ICB70044494	45
Chan Chung Fai deceased	如左	ICB80001214	2,000
同上	如左	ICB70002514	90
中國平安保險(集團)股份有限公司 (公司編號: 2318)	如左	PIA70004283	3,000
Wu Chi Chen	如左	PIA70004283	3,000
此啓	證券登記處: 香港中央證券登記有限公司		
中石油石油工程技術服務股份有限公司 (公司編號: 1933)	如左	SYC70000163	15,000
Kwong Kiu deceased	如左	SYC70000163	15,000
此啓	證券登記處: 香港中央證券登記有限公司		
由本通告第一次刊登日起，九十日內仍未有任何人士向本公司要求將上述股票之持有人時，則上述股票宣佈無效及作廢，同時另發新股票以代替之。			
茲證明上述公司已將上述通告之副本送交香港聯合交易所，而香港聯合交易所之負責人亦已書面內該公司證明已將上述通告之副本根據該公司章程之規定張貼於交易所內，為期九十日。			
日期：二零一七年三月十日			

申請酒牌續期公告
CIAM-ALL DAY ITALIAN

現特通告：李遠成其地址為新界西貢區將軍澳培成路15號藍灣畔5座46樓F室，現向酒牌局申請位於香港太古城太古中心第II期第2層265號舖CIAM-ALL DAY ITALIAN的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交香港灣仔軒尼詩道225號路克道市政大廈8字樓酒牌局秘書收。

日期：2017年3月10日

NOTICE ON APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE
CIAM-ALL DAY ITALIAN

Notice is hereby given that Li Yuen Shing of Flat F, 46/F., Tower 5, Residence Oasis, 15 Pui Shing Road, Tseung Kwan O, Sai Kung, N.T. is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of CIAM-ALL DAY ITALIAN situated at Shop No. 265, Level 2, Cityplaza PH II, Taikoo Shing, Hong Kong. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 8/F., Lockhart Road Municipal Services Building, 225 Hennessy Road, Wanchai, Hong Kong within 14 days from the date of this notice.

Date: 10th March 2017

申請酒牌續期公告
喇沙大少

現特通告：武盈翠其地址為九龍硤蘭街392號4樓，現向酒牌局申請位於九龍九龍灣宏照道38號企業廣場5期MEGABOX 11樓11舖喇沙大少的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交九龍深水埗基隆街333號北河街市政大廈4字樓酒牌局秘書收。

日期：2017年3月10日

NOTICE ON APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE
Mr Laksa

Notice is hereby given that Miss. VU THI THUY of 4/F., 392 Portland Street, Kowloon is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of Mr Laksa situated at Unit 11, Level 11, Megabox, Enterprise Square Five, 38 Wang Chiu Road, Kowloon Bay, Kowloon. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F., Pei Ho Street Municipal Services Building, 333 Ki Lung Street, Shamshuipo, Kowloon within 14 days from the date of this notice.

Date: 10th March 2017

申請酒牌續期公告
品軒

現特通告：楊雪梅其地址為九龍大角咀大角咀道157號中美樓地下，現向酒牌局申請位於九龍大角咀大角咀道157號中美樓地下品軒的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交九龍深水埗基隆街333號北河街市政大廈4字樓酒牌局秘書收。

日期：2017年3月10日

NOTICE ON APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE
品軒

Notice is hereby given that Yuen Suet Mei of G/F., Chung Mei Building, No. 157 Tai Kok Tsui Road, Tai Kok Tsui, Kowloon is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of 品軒 situated at G/F., Chung Mei Building, No. 157 Tai Kok Tsui Road, Tai Kok Tsui, Kowloon. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F., Pei Ho Street Municipal Services Building, 333 Ki Lung Street, Shamshuipo, Kowloon within 14 days from the date of this notice.

Date: 10th March 2017

申請酒牌續期公告
香港老飯店

現特通告：梁顯惠其地址為香港英皇道54號康和苑22字樓B座，現向酒牌局申請位於香港中環干諾道中88號南豐大廈地庫LB-1及G-5號舖香港老飯店的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交香港灣仔軒尼詩道225號路克道市政大廈8字樓酒牌局秘書收。

日期：2017年3月10日

NOTICE ON APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE
HONG KONG OLD RESTAURANT

Notice is hereby given that Leung Hin Wai of Block B, 22/F., 54 King's Road, Hong Kong is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of Hong Kong Old Restaurant situated at Shop No. LB-1 & G-5 On Basement Floor, Nan Fung Tower, 88 Connaught Road Centre, Hong Kong. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 8/F., Lockhart Road Municipal Services Building, 225 Hennessy Road, Wanchai, Hong Kong within 14 days from the date of this notice.

Date: 10th March 2017