

城市規劃條例(第131章) 規劃許可申請進一步資料的提交

依據《城市規劃條例》(下稱「條例」)第16(2D)(b)條,城市規劃委員會(下稱「委員會」)曾就以下附表所載根據條例第16(1)條提出的規劃申請,刊登報章通知。委員會已依據條例第16(2K)條,接受申請人提出的進一步資料,以補充已包括在其申請內的資料。該等進一步資料現於正常辦公時間內在下列地點供公眾查閱:

- (i) 香港北角渣華道333號北角政府合署17樓規劃資料查詢處;及
- (ii) 新界沙田上禾輦路1號沙田政府合署14樓規劃資料查詢處。

按照條例第16(2)(c)及16(2f)條,任何人可就該等進一步資料向委員會提出意見。意見須逐項說明該意見所關乎的申請編號。意見須不遲於附表指定的日期,以專人送遞、郵遞(香港北角渣華道333號北角政府合署15樓)、傳真(2877 0245 或2522 8426)、電郵(tpbpd@pland.gov.hk)或透過委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tpb)送交城市規劃委員會秘書。

任何打算提出意見的人宜詳閱「城市規劃委員會規劃指引:根據城市規劃條例公布修訂圖則申請、規劃許可申請及覆核申請以及就各類申請提交意見」。有關指引可於上述地點,以及委員會的秘書處(香港北角渣華道333號北角政府合署15樓)索取,亦可從委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tpb)下載。

按照條例第16(2)(c)及16(2i)條,任何向委員會提出的意見,會於正常辦公時間內在上述地點(i)及(ii)供公眾查閱,直至委員會根據第16(3)條有關的申請作出考慮為止。

有關申請的摘要(包括位置圖),可於上述地點、委員會的秘書處,以及委員會的網頁瀏覽。

委員會考慮申請的暫定會議日期已上載於委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tpb/)。考慮規劃申請而舉行的會議(進行商議的部分除外),會向公眾開放。如欲觀看會議,請最遲在會議日期的一天前以電話(2231 5061)、傳真(2877 0245或2522 8426)或電郵(tpbpd@pland.gov.hk)向委員會秘書處預留座位。座位會按先到先得的原則分配。

供委員會在考慮申請時參閱的文件,會在發送給委員會委員後存放於規劃署的規劃資料查詢處(查詢熱線 2231 5000),以及在會議當日存放於會議轉播室,以供公眾查閱。

在委員會考慮申請後,可致電2231 4810或2231 4835查詢有關決定,或是在會議結束後,在委員會的網頁上查閱決定摘要。

個人資料的聲明

員會就每份意見所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門,以根據條例及相關的城市規劃委員會規劃指引的規定作以下用途:

- (a) 處理有關申請,包括公布意見供公眾查閱,同時公布「提意見人」的姓名供公眾查閱;以及
- (b) 方便「提意見人」與委員會秘書及政府部門之間進行聯絡。

附表

申請編號	地點	申請用途/發展	進一步資料	就進一步資料提出意見的期限
A/NE-PK/88	新界上水丙崗丈量約份第91的地段第2120號及2122號A分段及B分段和毗連政府土地	臨時康體文娛場所(休閒農場及附設燒烤場)(為期3年)	回應環境保護署及土木工程拓展署土力工程處的意见,及澄清有關申請的背景資料。	2017年3月14日
A/NE-TK/600	新界大埔普門路88號大埔市地段第198號	擬議宗教機構(擬議慈山寺佛法資源中心(二))及略為放寬總樓面面積/上蓋面積限制	申請人提交進一步資料,回應政府部門的意见,附夾交通影響評估、供水評估、就履行先申請(編號A/NE-TK/182)有關排污影響評估及排水影響評估的規劃許可附帶條件的信件、於2009年經屋宇署提交的設計說明書(關於污水排放部分)的摘錄及顯示與最近住宅樓宇距離的地圖。	2017年3月14日
A/H3/432	香港上環些利街2-4號	擬議辦公室、食肆及商店及服務行業	回應部門的意见,提交合成照片及經修訂的交通影響評估。	2017年3月21日
A/YL/226	新界元朗東頭工業區喜業街16號(元朗市地段第443號)	擬議辦公室附設公眾停車場連地面商舖	申請人提交進一步資料,包括回應部門意見表、園境設計圖、經修訂的平面圖、合成照片及經修訂的交通影響評估,以回應部門意見。	2017年3月21日

城市規劃委員會

2017年2月28日

藍斥綠:「轉型」淪選票提款機

赴台北地檢署 告「獨派」號召拆蔣銅像

香港文匯報訊 綜合台媒報道,針對民進黨當局和島內「獨派」於「二·二八」前夕,在網絡公然號召拆除「中正紀念堂」蔣介石銅像等「去蔣」和宣揚「台獨」行為,中國國民黨昨天通過多個途徑發聲斥責。國民黨主席參選人、副主席郝龍斌臉書上發文指民進黨永遠只是將「二·二八」當成選票提款機,以政黨利益出發來詮釋而非為促進台灣社會真正和解。國民黨文傳會也前往台北地檢署告發「獨派」號召拆除銅像的行為。



馬英九前往「二·二八」紀念館,參觀「二·二八」反與轉型正義特展。

郝龍斌在臉書發文指出,民進黨當局又用「去蔣化」來凸顯所謂的「轉型正義」,並質問民進黨已經是第二次執政,為何還要繼續以「被迫害者」的立場、用運動的方式來訴求「轉型正義」?郝龍斌說,「轉型正義」對民進黨來說,不是目的,而是手段。「『二·二八』真相」、「轉型正義」對民進黨來說,永遠是選票提款機。他說,以政黨利益為出發來詮釋「二·二八」,台灣社會的真正和解,難以企及。

馬:「二·二八」不是族群對抗

郝龍斌說,以「轉型正義」代表自居的民進黨所追求的正義與真相,其實就只為了滿足自己執政的存續。對台灣社會救災、青年活動有長期貢獻的紅十字會、救國團、婦聯會等,也因為與國民黨的歷史淵源,而成為被清算鬥爭的一環。台灣地區前領導人馬英九昨天上午先到「二·二八」和平公

園向「二·二八」紀念碑行禮致意、默哀。馬英九說,從「二·二八」歷史上來看並不是族群對抗,是取締私菸而引發,很明顯的證據是當時很多外省人受到本省人的保護,在嘉義有外省老師住在本省人家中,過了一段時間,本省家的主人出來看看風聲是不是緩和,沒想到就被「國軍」打死。

對於台灣「獨派」代表「自由台灣黨」主席蔡丁貴多次在臉書號召,「『二·二八』來拉倒自由廣場蔣介石銅像」,國民黨文傳會表示,在「二·二八」前夕赴地檢署具名告發,就是要提醒檢方絕對不能讓此犯罪行為發生;若真的發生,對於台北市來說,更是縱容犯罪行為發生,這樣損及治安、法治的行為,將使台灣民主退步比戒嚴時期還不如。」

國民黨也呼籲,「文化部」應保護古蹟,若「二·二八」假期讓古蹟有任何損傷,現任「文化部長」鄭麗君顯然嚴重失職,要求其下台以示對古蹟的尊重和負責。

國民黨並警告蔡英文,將「去蔣化」或消滅國民黨的種種作為擺在第一優先,藉此增加民眾的對立及衝突,如果「二·二八」發生任何的流血衝突或人員傷亡、或是發生任何的意外事件,則一切過錯將由蔡英文承擔。

吳敦義籲放下鬥爭

針對當局近日頻頻推動「去蔣化」,國民黨主席參選人、台灣地區前副領導人吳敦義昨日細數蔣介石當年對台灣的貢獻,但也坦言,混亂的年代一定有人受冤。

吳敦義說,其父也是「二·二八」事件的受害者,被判刑入獄,但有關「二·二八」受難者平反、精神撫慰、冤賠賠償等措施,該做的都已做了,大家應選擇放下,希望蔡英文當局放下意識形態鬥爭,多解決民生問題,如拚經濟建立繁榮社會、改善兩岸關係、減少社會對立、減災防災措施等,才是民眾夢寐以求的目標。



吳敦義(前左)和郝龍斌(前左2)出席台北市「二·二八」公園福德宮祈福大法會,席間交換意見。

藍要員對「二·二八」表態

■台灣地區前領導人馬英九:「二·二八」不是族群對抗。

■國民黨主席參選人、台灣地區前副領導人吳敦義:希望當局放下鬥爭,多解決民生問題。

■國民黨主席參選人、副主席郝龍斌:民進黨把事件當成「選票提款機」,只是為了滿足執政存續。

「中正紀念堂」今閉館一天

香港文匯報訊 綜合台媒報道,繼要求「中正紀念堂」停止販售蔣介石相關紀念品、停放紀念歌曲之後,台灣當局昨日又祭出聲稱「避免對立」的新舉措,在「二·二八」當天「中正紀念堂」閉館一天,並且稱在沒有完成「修法」之前,未來每年這一天都循此模式辦理。

台灣「文化部長」鄭麗君昨天稱,為尊重「二·二八」紀念活動,避免社會對立,「中正紀念堂」今日閉館一天,在「轉型修法」未完成前,未來每年2月28日都循此模式辦理。鄭麗君指出,文化部將持續促進社會討論,提案「修法」,正式推動「轉型」。

在上周,「文化部」才提出,中正紀念堂有必要轉型,將提出「組織法」部分條文修正草案,紀念堂商店停止販售涉及「威權崇拜」文宣品,開、閉館停止播放《蔣公紀念歌》。

學者:「二·二八」與「台獨」無關



王曉波 網上圖片

香港文匯報訊 據新華社報道,台灣世新大學教授王曉波在台北接受訪問時指出,「若以宏觀視之,『二·二八』事件就是當年中國人民反蔣運動的台灣版,與省籍問題和『台獨』運動無關。」他說,有政治勢力把「二·二八」說成是外省人與本省人的衝突,是中央政府鎮壓害台灣人,是不真實的,是挑撥離間,是為了將「台獨」合理化。

王曉波介紹,1947年3月6日,由官方和各界人士共同組成的「『二·二

八』事件處理委員會」(「處委會」)發表《告全國同胞書》闡明事件真相:「事件根本由腐敗政治之結果而來。已非只因專賣局吏之不法行為所致,亦非由於省界觀念而發生的事件。故對此次事件,整個台灣當局應負全部責任。」

「處委會」從未主張託管台灣 對於有人稱,「二·二八」事件中,有台灣民眾主張「聯合國託管台灣」甚至「台灣獨立」,甚至有100多台灣民眾簽署了一份「請願書」,王曉波說,從「處委會」等重要團體的文告和主張看,從未有過主張「台獨」或託管。「處委會」重要成員王添燈甚至拒絕美國提供武器。

當時,「處委會」提出了對「二·二八」事件的處理主張,「台灣民主聯盟」等團體也發表了改革綱要。王曉波說,這些團體的主張,主要是要求台灣民主和地方自治,並無任何「台獨」相關內容。

王曉波說,「二·二八」的檔案已經解密了,上述「請願書」至今誰也沒有看見過原件,可以推測根本就是有心人士捏造的。

台海局勢料成兩會熱點

每年3月的全國兩會,大陸領導人循例會就兩岸關係發表談話,《政府工作報告》也都有涉台表述,釋放重要訊息。2016年,台海局勢發生重大變化,能否在不利環境下維繫兩岸同胞共享和平發展的現狀、創造新的平衡,相關議題在3月全國兩會上料將成為一個熱點。

經過2008至2016年間的發展,兩岸已不再處於激烈衝突、尖銳對抗的敵對狀態,但這樣的局面自去年5月台灣政黨輪替後再陷僵局。民進黨當局未能作出「承認『九二共識』」的歷史事實,認同其核心意涵」表態,卻冀望在所謂不設前提的情況下構建「互

動新模式」。大陸方面態度實際上已清晰表達。中共中央總書記習近平去年11月會見中國國民黨主席洪秀柱時所發表的講話已畫明對台底線,即堅持體現一個中國原則的「九二共識」。他特別強調,任何政黨、任何人、任何時候、以任何形式進行分裂國家活動,都將遭到全體中國人民堅決反對。

種種跡象表明,在兩岸同屬一國的大是大非問題上,陸方對各種曲折、挑戰有思想準備,立場不會模糊、鬆動。去年以來,大陸方面增進與台灣島內認同「九二共識」的縣市開展各方面交流,與聖多美和普林西比恢復

外交關係,相關舉措傳遞的信號清楚明瞭。

兩岸關係陸展耐心

反分裂國家法是2005年3月十屆全國人大三次會議通過的法律。日媒近日一則報道稱大陸方面正考慮修改反分裂國家法或制定「國家統一法」,引發各方關注。國務院台辦發言人應詢指,該法律在反對和遏制「台獨」分裂行徑、維護台海和平穩定、促進兩岸關係和平發展等方面,發揮了十分重要的作用。大陸方面將堅持運用法治方式和手段來捍衛國家主權和領土完整。

馬英九今訪美 將於哈佛發表演講

香港文匯報訊 據中評社報道,馬英九應美國智庫及學術機構邀請,今日出發前往紐約、波士頓和華盛頓訪問,將在哈佛大學與布魯金斯研究院發表專題演講,並會晤多名友台「國會議員」,預計3月11日返台。

馬英九今日上午將搭乘長榮航空直飛美國紐約甘迺迪機場,隨後與「美中關係全國委員會」(the National Committee on US-China Relations)午餐會,晚間出席亞洲協會慶祝「美中關係中心」10周年晚宴。

訪問期間,馬英九將拜會紐約中華公所、哥倫布花園獻花、拜會馬氏宗親會,並參觀亞洲協會美術館,與亞洲協會座談,回母校哈佛發表演講,出席布魯金斯研究院午餐會、發表專題演講,出席駐美代表高碩泰晚宴,會晤友台「國會議員」,以及與駐華府台媒茶敘等。

學者:民間交流將持續

另外,北京大學台灣研究院院長李義虎指出,特殊時期兩岸社會民間交流更顯重要,非但不能斷、不能停、不能減,而且還要持續加強。

比華利中港酒店
集團管理 · 自置物業
牌照號碼: H/0277 H/0278

尖沙咀 · 中港酒店 灣仔 · 比華利酒店
日租450元起 日租750元起

訂房專線: 9509 5818

中港酒店: 九龍尖沙咀白加士街1-11號1 & 2樓全層
電話: 2730 1113 傳真: 2723 5398

比華利酒店: 香港灣仔駱克道175-191號京城大廈4樓全層
電話: 2507 2026 傳真: 2877 9277

網址: www.bchkhotel.hk

刊登廣告熱線
28739888 / 28311781