



投資策略

在2017年1月20日，特朗普宣誓就任第45任美國總統。特朗普入主白宮30天，其舉動為世界各地帶來不同程度的影響。新政箇中有什麼影響？未來還有哪些議題值得投資者關注？儘管政治發展難以預測，但投資者日漸認為，除了推文和強硬言論外，特朗普政府實際推行的政策不會破壞已建立多年的經濟橋樑，而在市場估值相對便宜及環球增長可能走高的環境下，亞洲股市可望展現升勢。

■ 信安環球投資

信安環球投資首席環球經濟師 Bob Baur 指出，特朗普上任「滿月」，仍觀望其首項主要經濟政策如何落墨，是傾向稅務及監管改革還是傾向限制貿易以縮減美國的貿易赤字。如果推出稅務及監管改革，可望顯著刺激經濟增長、職位數目和資本開支。相反，貿易限制或會拖累環球經濟增長，並對美國經濟造成負面影響。

新政未如預期般嚴厲

儘管籌組新內閣的過程遭黨派反對屬意料中事，但特朗普所提名的人選中過半數已經獲得國會通過，而他似乎亦願意讓各人掌握屬於其範疇的決策權。此外，新政府至今的舉動大致合乎競選承諾。至於部分最具爭議性的外交政策議題則尚未得以落實。中國尚未被列作貨幣操縱國，美國重申「一個中國」政策，並確認對北約和現時盟友的支持；政府有意就現時部分貿易條約進行重新談判，而非完全推倒有關協定。目前，美國政府似乎把具備實質利好經濟潛力的稅務及監管改革列作首要議程。

信安環球投資(香港)投資組合策略基金經理陳廣泰 (Binay Chandgothia) 指出，特朗普提出的經濟計劃包括將設於海外的職位調回美國、修訂或撤銷不符合美國利益的貿易協議、放寬當地監管、削減本土稅項及擴大當地基建開支。若美國推行嚴厲的貿易相關措施，意味部分亞洲出口國將要面對艱難



■ 特朗普就任美國總統滿月，在貿易問題與中美關係上，尚未發生在競選時所提及的過激行動。

資料圖片 的局面。隨着市場質疑亞洲大型供應鏈（台灣、韓國和中國大陸的科技公司，以及印度和菲律賓的服務輸出）的盈利能力，區內股市在特朗普勝選後的兩個月表現遜於美股。其後由於市場信相措施未必如先前預期般嚴厲，亞洲股市才有所回升。

政策影響局限個別行業

儘管政治發展難以預測，但投資者日漸認為，除了推文 (tweets) 和強硬言論外，特朗普政府實際推行的政策不會破壞已建立多年的經濟橋樑。此外，政策影響大致局限於個別行業，而在市場估值相對便宜及環球增長可能走高的環境下，亞洲股市可望展現升勢。除貿易範疇外，值得關注的事項還包括中美關係，以及大幅豁免美國企業調回資金的相關稅項，此舉可能導致美元資金從亞洲債券市場中流出。在當前充滿陰霾且錯綜複雜的政治環境下，市場勢必出現短期錯配。

(摘錄)

議息記錄不太鷹 美元走勢待變

金匯出擊

英皇金融集團(香港)營業部總裁 黃美斯

周三美聯儲發佈的上次貨幣政策會議記錄，多位美聯儲決策者稱，如果就業和通脹數據符合預期，很快再度加息可能是合適的。會議記錄顯示出，特朗普政府新經濟計劃缺乏細節，給美聯儲帶來不確定性的程度。美聯儲在此次會議上決定維持利率不變。會議記錄公佈後，美國股市大跌，美國國債收益率也下滑。美元兌歐元和日圓下跌，因預期會議記錄基調鷹派的投資者感到失望。

關注下周特朗普國情咨文

據CME Group編制的聯邦基金利率期貨數據，投資人預計最早在5月行動。會議記錄未有給予市場太多指引。投資人接下來將焦點放到特朗普下周國情咨文，預料特朗普屆時宣佈賦稅政策。美元周四持穩，雖然美聯儲會議記錄曾令美元承壓，但周四盤初略為喘定，有報道稱美國財長努欽重申，長期來看強勢美元是件好事。

澳洲國債外資購買遜預期

澳元兌美元周四走勢偏軟，數據顯示澳洲第四季資本支出下滑2.1%，降幅大於市場預期的1.0%，這給澳元帶來衝擊。澳元今年穩步上揚，因澳洲收益率相對較高，而且鐵礦石價格上漲。澳元兌美元上周曾觸及三個月高位0.7732。澳洲央行將在3月7日召開月政策會議，外界廣泛預料其將維持利率於自8月以來就沒動過的1.5%紀錄低點。澳洲周三創紀

錄地標值110億澳元國債，但海外投資人購買比重不高，造成了一些失望情緒。海外投資人的購買比重僅為15%，創下史上新低，銀行業則買進60%。

澳元兌美元走勢，技術走勢而言，預估澳元兌美元較大阻力在250個月平均線0.7710水平，同時亦可見過去三周匯價持續未能明確突破0.77關口，需慎防若匯價短期仍然未能衝破此區，將醞釀調整風險。估計若然匯價跌破25天平均線0.7630，則會加劇下跌傾向。較大支持位料為100天平均線0.75及0.7440，進一步則仍會矚目於0.7350水平。至於向上較大阻力則估計在0.78及0.80關口。

今日重要經濟數據公佈

15:45	法國	2月消費者信心指數。預測100。前值100
17:00	意大利	12月經季節調整工業訂單月率。前值+1.5% 12月未經季節調整工業訂單年率。前值+0.1% 12月經季節調整工業銷售月率。前值-2.4% 12月未經季節調整工業銷售年率。前值+3.9%
17:30	英國	1月銀行業者協會(BBA)抵押貸款批准件數。前值43.228千件
18:00	意大利	2月製造業企業信心指數。預測105.0。前值104.8 2月消費者信心指數。預測109.0。前值108.8
21:30	加拿大	1月CPI月率。預測+0.3%。前值-0.2%；年率。預測+1.6%。前值+1.5% 1月央央行核心CPI月率。前值-0.3%；年率。前值+1.6%
23:00	美國	2月密西根大學消費者信心指數。預測96.0。前值95.7；現況指數終值。預測111.2。前值111.2；預期終值。預測85.5。前值85.7 1月新屋銷售年率。預測57.5萬戶。前值53.6萬戶；月率。預測+7.2%。前值-10.4%

CPI:消費者物價指數

企業投資下降 英鎊轉上落市

英鎊本周早段持穩1.2400美元水平後略為反彈，周三曾向上逼近1.2510美元水平，周四大部分時間窄幅處於1.2425至1.2475美元之間。美國聯儲局本周三晚公佈2月1日會議記錄，表示快將再次加息，消息導致美國10年期長債息率一度重上2.45%水平，不過記錄沒有指出下次加息時間，不排除特朗普的財政計劃明朗化前，聯儲局將繼續傾向觀望。隨着市場未能確定聯儲局是否將於3月份採取行動，部分投資者預期聯儲局將會把加息時間推遲至第2季，令美國10年期長債息率周四迅速回落至2.40%附近，美元指數亦稍為回吐本周早段的升幅，英鎊繼續持穩1.24美元水平。

另一方面，英國國家統計局本周三把第四季經濟上修至按季增長0.7%，高於初值的0.6%升幅，反映持續偏強的消費者支出繼續帶動第四季經濟保持增長，不過同日公佈的英國企業投資額卻於第四季按季下跌1%至435億英鎊，數據限制英鎊反彈幅

度，英鎊未能持穩1.25美元水平後掉頭回軟至1.24美元水平，使英鎊現階段依然未能擺脫過去兩周的橫行走勢。預料英鎊將於1.2300至1.2600美元上落。

3月加息降溫 金價再走高

周三紐約4月期金收報1,233.30美元，較上日下跌5.60美元。美國聯儲局本周三晚公佈2月1日會議記錄之後，現貨金價迅速反彈，從1,232美元水平回升至1,239美元附近，周四更大部分時間窄幅上落於1,235至1,238美元之間，主要是會議記錄未能增加市場對美國聯儲局將於下月有加息行動的預期，減輕金價的下行壓力。受到美元指數以及美國長債息率雙雙回落影響，預料現貨金價將反覆走高至1,245美元水平。

金匯錦囊

英鎊：英鎊料於1.2300至1.2600美元上落。
金價：現貨金上試1,245美元水平。

城市規劃條例(第131章) 對根據第16條所作出的決定進行覆核的申請

城市規劃委員會(下稱「委員會」)已行使《城市規劃條例》(下稱「條例」)第16(3)條所賦予的權力，就以下附表所載根據條例第16(1)條提出的申請作出決定。申請人現按照條例第17(1)條，申請對委員會的有關決定進行覆核。

- 依據條例第17(2A)條，有關覆核申請現於正常辦公時間內在下列地點供公眾查閱 -
- (i) 香港北角渣華道333號北角政府合署17樓規劃資料查詢處；及
- (ii) 新界沙田上禾輦路1號沙田政府合署14樓規劃資料查詢處。

按照條例第17(2D)條，任何人可就有關覆核申請向委員會提出意見。意見須述明該意見所關乎的申請編號。意見須不遲於附表指定的日期，以專人送遞、郵遞(香港北角渣華道333號北角政府合署15樓)、傳真(2877 0245 或2522 8426)、電郵(tpbpd@pland.gov.hk)或透過委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tpb/)送交城市規劃委員會秘書。

任何打算提出意見的人宜詳閱「城市規劃委員會規劃指引：根據城市規劃條例公布修訂圖則申請、規劃許可申請及覆核申請以及就各類申請提交意見」。有關指引可於上述地點，以及委員會的秘書處(香港北角渣華道333號北角政府合署15樓)索取，亦可從委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tpb/)下載。

按照條例第17(2G)條，任何向委員會提出的意見，會於正常辦公時間內在上述地點(i)及(ii)供公眾查閱，直至委員會根據第17(6)條就有關的決定作出覆核為止。有關申請的摘要(包括位置圖)，可於上述地點、委員會的秘書處，以及委員會的網頁瀏覽。委員會考慮申請的暫定會議日期已載於委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tpb/)。考慮規劃申請而舉行的會議(進行商議的部分除外)，會向公眾開放。如欲觀看會議，請最遲在會議日期的一天前以電話(2231 5061)、傳真(2877 0245或2522 8426)或電郵(tpbpd@pland.gov.hk)向委員會秘書處預留座位。座位會按先到先得的原則分配。供委員會在考慮申請時參閱的文件，會在發送給委員會委員後存放於規劃署的規劃資料查詢處(查詢熱線 2231 5000)，以及在會議當日存放於會議轉播室，以供公眾查閱。在委員會考慮申請後，可致電2231 4810或2231 4835查詢有關決定，或是在會議結束後，在委員會的網頁上查閱決定摘要。

個人資料的聲明			
委員會就每份意見所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門，以根據條例及相關的城市規劃委員會規劃指引的規定作以下用途：			
(a) 處理有關申請，包括公布意見供公眾查閱，同時公布「提意見人」的姓名供公眾查閱；以及			
(b) 方便「提意見人」與委員會秘書及政府部門之間進行聯絡。			

附表			
申請編號	地點	申請人提出覆核的事項	就覆核申請提出意見的期限
A/I-TCTC/55	新界大嶼山東涌上嶺皮村東涌丈量約份第3約的政府土地	拒絕擬議屋宇(新界豁免管制屋宇-小型屋宇)的申請	2017年3月3日
A/PSK/16	大埔白石角創新路與科學園路交界的政府土地	拒絕擬議住宿機構暨附屬辦公室(創新斗室)的申請	2017年3月3日

城市規劃委員會

2017年2月24日

城市規劃條例(第131章) 對根據第16條所作出的決定進行覆核的申請 進一步資料的提交

依據《城市規劃條例》(下稱「條例」)第17(2B)(b)條，城市規劃委員會(下稱「委員會」)曾就以下附表所載根據條例第17(1)條提出的覆核申請，刊登報章通知。委員會已依據上述條例第17(2I)條，接受申請人提出的進一步資料，以補充已包括在其申請內的資料。該等進一步資料現於正常辦公時間內在下列地點供公眾查閱 -

- (i) 香港北角渣華道333號北角政府合署17樓規劃資料查詢處；及
 - (ii) 新界沙田上禾輦路1號沙田政府合署14樓規劃資料查詢處。
- 按照條例第17(2I)(c)及17(2D)條，任何人可就該等進一步資料向委員會提出意見。意見須述明該意見所關乎的申請編號。意見須不遲於附表指定的日期，以專人送遞、郵遞(香港北角渣華道333號北角政府合署15樓)、傳真(2877 0245 或2522 8426)、電郵(tpbpd@pland.gov.hk)或透過委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tpb/)送交城市規劃委員會秘書。

任何打算提出意見的人宜詳閱「城市規劃委員會規劃指引：根據城市規劃條例公布修訂圖則申請、規劃許可申請及覆核申請以及就各類申請提交意見」。有關指引可於上述地點，以及委員會的秘書處(香港北角渣華道333號北角政府合署15樓)索取，亦可從委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tpb/)下載。

按照條例第17(2I)(c)及17(2G)條，任何向委員會提出的意見，會於正常辦公時間內在上述地點(i)及(ii)供公眾查閱，直至委員會根據第17(6)條就有關的決定作出覆核為止。有關申請的摘要(包括位置圖)，可於上述地點、委員會的秘書處，以及委員會的網頁瀏覽。委員會考慮申請的暫定會議日期已載於委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tpb/)。考慮規劃申請而舉行的會議(進行商議的部分除外)，會向公眾開放。如欲觀看會議，請最遲在會議日期的一天前以電話(2231 5061)、傳真(2877 0245或2522 8426)或電郵(tpbpd@pland.gov.hk)向委員會秘書處預留座位。座位會按先到先得的原則分配。供委員會在考慮申請時參閱的文件，會在發送給委員會委員後存放於規劃署的規劃資料查詢處(查詢熱線 2231 5000)，以及在會議當日存放於會議轉播室，以供公眾查閱。

在委員會考慮申請後，可致電2231 4810或2231 4835查詢有關決定，或是在會議結束後，在委員會的網頁上查閱決定摘要。

個人資料的聲明			
委員會就每份意見所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門，以根據條例及相關的城市規劃委員會規劃指引的規定作以下用途：			
(a) 處理有關申請，包括公布意見供公眾查閱，同時公布「提意見人」的姓名供公眾查閱；以及			
(b) 方便「提意見人」與委員會秘書及政府部門之間進行聯絡。			

附表				
申請編號	地點	申請人提出覆核的事項	進一步資料	就進一步資料提出意見的期限
A/PSK/16	大埔白石角創新路與科學園路交界的政府土地	拒絕擬議住宿機構暨附屬辦公室(創新斗室)的申請	申請人提交進一步資料，提供覆核申請的理據及經修訂的發展計劃。	2017年3月10日

城市規劃委員會

2017年2月24日

公司(清盤及雜項條文)條例(第32章) ELECTRIC SEKKI LIMITED 債權人會議通告

根據香港公司(清盤及雜項條文)條例第241條，上述公司的債權人會議，將於2017年3月17日上午10時假座香港灣仔軒尼詩道15號溫莎公爵社會服務大廈舉行。屆時將根據香港公司(清盤及雜項條文)條例第241、242、243、244、251、255A和283條委任清盤人及考慮其他有關上述公司進行自動清盤的事宜。債權人可親自或委任代表出席。委任書必須於會議舉行前24小時遞交到Zolfo Cooper香港金鐘道89號力寶中心一座2806室或傳真至(852) 3579 3400。

2017年2月24日
Amiee Fiona SQUIRES
Peter Loris SOLOMON
董事

城市規劃條例(第131章) 九龍塘分區計劃大綱核准圖編號S/K18/19的修訂

行政長官會同行政會議業已行使《城市規劃條例》(下稱「條例」)第12(1)(b)(ii)條所賦予的權力，於2016年7月5日將《九龍塘分區計劃大綱核准圖編號S/K18/19》發還城市規劃委員會(下稱「委員會」)以作出修訂。

委員會已對圖則作出修訂。修訂項目載於修訂項目附表。修訂項目附表內對受修訂項目影響的地點的描述僅供一般參考，《九龍塘分區計劃大綱核准圖編號S/K18/20》則較具體地顯示受影響地點的確實位置。

顯示有關修訂的《九龍塘分區計劃大綱核准圖編號S/K18/20》，會根據條例第5條，由2017年1月13日至2017年3月13日的兩個月期間，於正常辦公時間內在下列地點展示，以供公眾查閱：

- (i) 香港北角渣華道333號北角政府合署15樓城市規劃委員會秘書處；
- (ii) 香港北角渣華道333號北角政府合署17樓規劃資料查詢處；
- (iii) 新界沙田上禾輦路1號沙田政府合署14樓規劃資料查詢處；
- (iv) 香港北角渣華道333號北角政府合署14樓九龍規劃處；及
- (v) 九龍紅磡庇利街42號九龍城政府合署低層地下九龍城民政事務處。

按照條例第6(1)條，任何人可就任何有關修訂向委員會作出申述。申述須以書面作出，並須不遲於2017年3月13日送交香港北角渣華道333號北角政府合署15樓城市規劃委員會秘書。

按照條例第6(2)條，申述須示明：
(a) 該申述所關乎的在有任何有關修訂內的特定事項；
(b) 該申述的性質及理由；以及
(c) 建議對有關圖作出的修訂(如有的話)。

任何向委員會作出的申述，會根據條例第6(4)條供公眾查閱，直至行政長官會同行政會議根據第9條就有關的草圖作出決定為止。任何打算作出申述的人宜詳閱「城市規劃委員會規劃指引：根據城市規劃條例提交及公布申述、對申述的意見及進一步申述」。上述指引及有關表格樣本可於上述地點(i)至(iii)索取，亦可從委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tpb/)下載。

收納了有關修訂的《九龍塘分區計劃大綱核准圖編號S/K18/20》的複本，現於香港北角渣華道333號北角政府合署23樓測繪處港島地圖銷售處及九龍彌敦道382號地下測繪處九龍地圖銷售處發售。該圖的電子版可於委員會的網頁瀏覽。

個人資料的聲明	
委員會就每宗申述所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門，以根據條例及相關的城市規劃委員會指引的規定作下列用途：	
(a) 處理有關申述，包括公布申述供公眾查閱，同時公布「申述人」的姓名供公眾查閱；以及	
(b) 方便「申述人」與委員會秘書及政府部門之間進行聯絡。	

城市規劃委員會根據《城市規劃條例》(第131章) 對九龍塘分區計劃大綱核准圖編號S/K18/19 所作修訂項目附表

I. 就圖則所顯示的事項作出的修訂項目

- A項 - 把位於龍翔道及獅子山隧道公路交界附近的一塊土地由「綠化地帶」改劃為「住宅(丙類)11」地帶。
- B1項 - 把位於龍翔道北面路旁的一段窄長土地由「綠化地帶」改劃為顯示為「道路」的地方。
- B2項 - 把位於龍翔道南面路旁的一段窄長土地由「綠化地帶」改劃為顯示為「道路」的地方。

II. 就圖則《註釋》作出的修訂項目

- (a) 修訂「住宅(丙類)」地帶《註釋》的「備註」，加入有關「住宅(丙類)11」支區的地積比率及建築物高度限制。
- (b) 修訂「住宅(丙類)」地帶《註釋》的「備註」，在略為放寬建築物高度限制的條文內加入「住宅(丙類)11」支區。

城市規劃委員會

2017年1月13日

城市規劃條例(第131章) 大埔滘分區計劃大綱草圖編號S/NE-TPK/1

依據《城市規劃條例》(下稱「條例」)第5條，由城市規劃委員會(下稱「委員會」)擬備的《大埔滘分區計劃大綱草圖編號S/NE-TPK/1》，會由2017年2月10日至2017年4月10日的兩個月期間，於正常辦公時間內在下列地點展示，以供公眾查閱：

- (i) 香港北角渣華道333號北角政府合署15樓城市規劃委員會秘書處；
- (ii) 香港北角渣華道333號北角政府合署17樓規劃資料查詢處；
- (iii) 新界沙田上禾輦路1號沙田政府合署14樓規劃資料查詢處；
- (iv) 新界沙田上禾輦路1號沙田政府合署13樓沙田、大埔及北區規劃處；
- (v) 新界沙田上禾輦路1號沙田政府合署4樓沙田民政事務處；
- (vi) 新界大埔汀角路1號大埔政府合署地下大埔民政事務處；
- (vii) 新界沙田排頭街13號沙田鄉事委員會；及
- (viii) 新界大埔寶鄉街1號寶鄉鄉P101室大埔鄉事委員會。

按照條例第6(1)條，任何人可就有關草圖向委員會作出申述。申述須以書面作出，並須不遲於2017年4月10日送交香港北角渣華道333號北角政府合署15樓城市規劃委員會秘書。

按照條例第6(2)條，申述須示明：
(a) 該申述所關乎的在有關草圖內的特定事項；
(b) 該申述的性質及理由；及
(c) 建議對有關圖作出的修訂(如有的話)。

任何向委員會作出的申述，會根據條例第6(4)條供公眾查閱，直至行政長官會同行政會議根據第9條就有關的草圖作出決定為止。任何打算作出申述的人宜詳閱「城市規劃委員會規劃指引：根據城市規劃條例提交及公布申述、對申述的意見及進一步申述」。上述指引及有關表格樣本可於上述地點(i)至(iii)索取，亦可從委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tpb/)下載。

《大埔滘分區計劃大綱草圖編號S/NE-TPK/1》的複本，現於香港北角渣華道333號北角政府合署23樓測繪處港島地圖銷售處及九龍彌敦道382號地下測繪處九龍地圖銷售處發售。該圖的電子版可於委員會的網頁瀏覽。

夾附的位置圖顯示有關草圖所涵蓋的規劃區的位置。該位置圖僅供識別之用，如需詳細資料，則應參閱有關草圖。

個人資料的聲明	
委員會就每宗申述所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門，以根據條例及相關的城市規劃委員會指引的規定作下列用途：	
(a) 處理有關申述，包括公布申述供公眾查閱，同時公布「申述人」的姓名供公眾查閱；以及	
(b) 方便「申述人」與委員會秘書及政府部門之間進行聯絡。	

城市規劃委員會

2017年2月10日

向法院申請撤銷破產呈請及廢止破產令的聆訊通知書 香港特別行政區 高等法院原訟法庭 破產案2016年第2793宗 關於：阮建發(“破產人”)

現通知，高等法院已定於2017年3月9日(星期四)上午11時正進行聆訊有關破產人根據《破產條例》(第6章)第33(1)(b)條提出申請廢止法院在2016年6月7日頒布的破產令一案及撤銷在2016年4月20日針對上述破產人所提出的破產呈請。

任何債權人如果擬支持或反對上述申請，必須以書面方式通知林駱律師行地址為香港德輔道中232號嘉華銀行中心7樓702室並在聆訊當日親自或由律師代表出席高等法院上述之聆訊以提出支持或反對。

日期：2017年2月24日
林駱律師行
破產人代表律師
香港德輔道中232號嘉華銀行中心7樓702室
電話：2152 1811
圖文傳真：2152 1810
檔案編號：SWB-DIS/12812/17/BL/WM