恒生去年少賺41%仍增派息

李慧敏：投資意慾降 基金股票交易減

香港文匯報訊（記者 歐陽偉昉）恒生（0011）昨公佈2016年度全年業績，錄得股東應佔溢利162.12億元（港元，下同），按年下跌41%，扣除2015年度出售興業銀行的收益，則按年下跌4%。每股基本盈利8.3元。第四次中期股息派2.8元，全年共派6.1元，比2015年度扣除特別股息後多派0.4元。

恒生銀行副董事長兼行政總裁李慧敏表示，去年市場投資意慾下降等多個因素，拖累該行收入下滑，雖然該行難以控制市場波動和經營環境，但會透過提升效益及競爭力，帶動長期及持續增長。恒生股價中午公佈業績後，午市開市一度急跌，不過後市收復失地。昨日收報163.300，升0.12%。

業績報告披露，恒生去年營業溢利減少2%至190.34億元，除稅前溢利減少37%至113.98億元，扣除2015年度出售興業銀行的收益則減少4%。每股盈利和平均股東權益回報率為8.3元和12.1%，按年分別下跌42%和8.6個百分點，扣除2015年度出售興業銀行的收益則按年下跌4%和0.5個百分點。公告指，去年該行物業重估錄得虧損3,700萬元，應佔聯營公司溢利減少5,900萬元，主要來自一間物業投資公司。

派息已考慮股東需要

李慧敏昨在業績記者會表示，2016年市場投資意慾下降，基金和股票交易下跌，對財富管理業務帶來顯著影響；貸款減值撥備上升，以及物業重估錄得虧損亦令收入減少。她又稱，去年出售興業銀行後，有股東非常關注派息問題，今次增加派息已充分考慮股東需要，同時也已參考盈利、資本需要、監管環境等情況。她認為該行資本穩健，沒有出售資產幫助派息的需要。

2016年非利息收入則下跌16%至83.45億元，主要由於投資環境欠佳，尤以去年上半年為甚。其中淨服務費收入下跌16%至59.39億元，原因是證券經紀業務，以及零售投資基金銷售服務費收入分別減少37%及11%。李慧敏表示，雖然今年上半年的投資氣氛好轉，不過市場依然波動。該行會提供更多產品，應對不同客戶理財要求。淨利息收入升5%至222.54億元，主要由賺取利息平均資產上升4%所帶動，淨息差擴大5點子至1.92%。她指市場波動和經營環境難以控制，不過會透過提升效益及競爭力，希望帶動長期及持續增長。

壞賬穩定 高風險貸款減

此外，該行去年資產質素比前年惡化，貸款減值撥備及其他信貸風險準備按年上升19%至13.13億元，總減值貸款較2015年底上升18%至32.35億元，主要為對內地若干企業之風險承擔。

李慧敏指，壞賬已經穩定，雖然總減值貸款對總客戶貸款比率按年升0.6點子至0.46%，但已比2015年中期的0.55%下降9點子。去年撥備主要是在上半年針對一間國企的貸款，其他個別貸款撥備沒有增加，反而有收回或回撥。該行已減低向高風險貸款，而專注於向本來認識的客戶、跨境業務借貸。

錢果豐：美加息影響溫和

該行去年新做樓宇按揭市場佔有率為15%，於香港按揭貸款結餘增長1%。李慧敏認為，隨着香港物業市場成交額下跌，按揭借貸比率和金額減低，預料今年樓按亦不會有特別增長。

市場預期今年聯儲局將會多次加息，香港利息會否跟隨上升備受關注。恒生董事長錢果豐表示：「由於加息步伐緩慢，其對香港的影響應屬溫和。」李慧敏亦預期，今年銀行結餘仍然充足，「香港未必有需要在2017年跟隨美國加息。」

■恒生昨公佈2016年度全年業績。左四為副董事長兼行政總裁李慧敏。 莫雪芝 攝

恒生2016年業績概要

項目	金額(元)	按年變幅(%)	扣除2015年度興業銀行收益後變幅(%)
股東應佔溢利	62.12億	−41	−4
每股盈利	8.3	−42	−4
第四次每股中期息	2.8	+16.67	−
全年每股派息	6.1	−28.89	+7.01
平均普通股東權益回報率（ROE）	12.1%	減8.6個百分點	減0.5個百分點
淨利息收入	222.54億	+5	
非利息收入	83.45億	−16	
營業溢利	190.34億	−2	
貸款減值撥備	13.13億	+19	

製表：記者 歐陽偉昉

楊偉民：中國金融存8大風險點

■中央財經領導小組辦公室副主任楊偉民。

香港文匯報訊（記者 吳靜儀）中央財經領導小組辦公室副主任楊偉民昨日出席團結香港基金舉辦的論壇時表示，金融風險是中央政府今年「比較重視的地方」，總共有八大風險點正在積累，包括不良資產風險、流動性風險、債券違約風險、影子銀行風險、外部衝擊風險、房地產泡沫風險、政府債務風險、互聯網金融風險。這位中南海重大經濟政策的主要起草人之一認為，今年政府要下決心處置部分風險點，確保不發生系統性金融風險。他對今年中國經濟穩中向好充滿信心。

內地面對重大結構性失衡

楊偉民發言時以「緩中趨穩，穩中向好」總結內地過去一年的經濟，但他指出，內地面對「重大結構性失衡」，實體經濟盈利能力和投資回報下降，更多貨幣在金融系統內自我循環，金融業佔GDP的比重由2010年的6.3%提升至2016年的8.3%，是「非正常提高」，而在經濟金融化下，資金加槓桿流向投資房地產，導致房屋需求恐慌性增長甚至泡沫。

楊偉民指，金融風險是他未來一年「比較重視的地方」，必須重點防範及深化供給側結構性改革，未來應堅持推進「三去一降一補」，即去庫存、去產能、去槓桿、降成本及補短板，此外需同時推進農業改革及振興實體經濟，以在金融及實體發展中取得平衡。

貨幣政策要保持穩健中性

他強調，要將防控金融風險放到更加重要的位置，下決心處置一批風險點，着力防控資產泡沫，提高和改進監管能力，確保不發生系統性金融風險。他認為，貨幣政策要保持穩健中性，在增強匯率彈性的同時，保持人民幣匯率在合理均衡水平之上。

在內地居民最為關注的房地產方面，楊偉民表示，在經濟金融化、流動性氾濫的情況下，房地產成為居民增值保值的優質資產，大量資金以加槓桿方式進入房地產。房地產投資需求爆發式增長，一方面帶動居住需求的恐慌性增長，一方面導致這一輪房地產價格大規模上漲。

未來須遏止房地產投機

「要明確房子是用來住的而不是用來炒的。」楊偉民說，未來經濟工作重點將遏止房地產投機行為，並解決三四線城市房地產庫存過多的問題。同時，運用金融、土地、財稅、投資、立法等手段，抑制房地產泡沫，防止市場大起大落。

楊偉民簡歷：

現任中央財經領導小組辦公室副主任，曾任國家發展和改革委員會規劃司司長、委副秘書長、秘書長，畢業於吉林大學經濟系。他長期從事宏觀政策和中長期規劃的研究制定工作，參與了國家「九五」、「十五」、「十一五」、「十二五」規劃綱要的編制工作，也參與了中共十八大、十八屆三中、四中、五中、六中全會報告起草工作，是中央「十一五」、「十二五」、「十三五」規劃建議起草組工作班子主要成員之一，亦是中央經濟工作會議、中央財經領導小組會議、中央政治局研究經濟工作等重要會議領導講話的主要執筆人之一。他並擔任中央經濟體制和生態文明體制改革專項小組成員、聯絡員，參與協調多項重大改革，主持編制了《生態文明體制改革總體方案》等重要改革文件。

新創建：巴士收入及載客量跌5%

■曾蔭培。 記者張美婷 攝

香港文匯報訊（記者 張美婷）新創建（0659）行政總裁曾蔭培昨天表示，港鐵（0066）南港島線通車後，令集團巴士業務的收入及載客量都下跌5%，而目前情況尚算穩定，惟通車的影響並未完全浮現，仍需時間再作觀察。至於車費方面，由於燃油價格穩定，暫不會加價。

料3月後削巴士量

此外，集團最近完成收購新創建交通，並使其成為全資附屬公司後，服務分部的未來表現預期，會受惠於其穩定及經常性收益貢獻。曾蔭培稱，集團收購巴士業務後可增加現金流和收益，料完成交易後可為集團帶來30億元的收入。集團於去年開始與港島南線和運輸署接觸，未來需視乎情況才決定重組。

他指可能逾20條巴士線需作重組，料於3月份後分階段削減巴士數目，預計將減少近60輛巴士。

新創建（0659）昨天公佈截至2016年底的中期業績，期內股東應佔溢利同比升10.44%至26億元，每股盈利68仙，派中期息34仙，派息率同比增9.68%。期內集團收入減少3%至138.46億元，經營溢利按年升5%至25.19億元。

曾蔭培稱，集團已減持新礦資源（1231）的股份至15.5%，未來將尋找合適時機出售。去年10月和東亞銀行（0023）以65億元出售卓佳，交易會於未來數星期內完成，將為集團帶來15億元收益。被問及會否增派特別息，他稱集團派息比率會維持50%，暫不會有更改。

同系的新世界百貨（0825）昨也公佈中期業績，錄得純利9,278.2萬元，同比升55,13%，每股基本盈利5仙，不派中期息。

純官休假仍管公司重大事宜

新創建主席鄭家純上月因中風需留院休息，行政總裁曾蔭培昨天於中期業績發佈會透露，現時鄭家純正休假，惟重大事宜仍需向他請示。

鄭家純兒子兼新創建執董鄭志明稱，父親現時休假，對集團與新世界（0017）的營運並無影響，公司運作仍然良好。

央行：大多數銀行滿足定向降準

香港文匯報訊 對於媒體報道「央行正評估銀行定向降準申請，支持『三農』要求不變」的消息，中國央行昨日在官網發佈《人民銀行貨幣政策司有關負責人就近期媒體報道的說明》，稱近期根據2016年度金融機構信貸支農支小情況實行了定向降準例行考核。

央視網報道指，考核結果顯示，大多數銀行仍滿足定向降準標準，可以繼續享受優惠準備金率；部分此前未享受定向降準的銀行達到了定向降準標準，可以在新年度享受優惠準備金率；但也有部分銀行不再滿足定向降準標準，將不能繼續享受優惠準備金率。

定向降準例行考核於每年2月份進行，根據商業銀行上一年度「三農」或小微企業貸款投放情況，對其存款準備金率進行動態調整。所有商業銀行都屬於定向降準考核範圍，嚴格採用央行已有統計數據進行評估，無需另行上報數據或申請。

澳新銀行：中美貿易戰影響全球

香港文匯報訊（記者 陳楚倩）市場關注特朗普對華政策及美元言論，澳新銀行大中華區首席經濟學家楊宇霆昨表示，若特朗普兌現其競選時許下極端貿易保護主義的承諾，屆時中美貿易關係會轉差，不單止對亞太區、對環球經濟也有很大影響，包括本港。

不過，楊宇霆指現時華府對外政策未有明確方向，對內地的影響仍是未知之數。再者，近年內地新興行業、服務業等發展迅速，能夠支持內地經濟增長，相信短期內不會出現大跌情況。他預料今年全年內地經濟增長為6.5%。

料人幣年底跌至7.1

他估計，今年人民幣匯率將持續波動，人行繼續收緊貨幣政策；預期人民幣年底會跌至7.1兌一美元。雖然內地政府在年內將繼續推行資本管制措施，不過政府對「一帶一路」等對外投資政策方向不變。

另外，內地一月新增貸款額低於預期，但社會融資規模創新高，楊宇霆指，可能代表內地影子銀行業務有上升趨勢，或引起監管部門的關注，導致貨幣政策進一步收緊，而近期中央提高中期借貸便利（MLF）的操作利率及一度暫停逆回購，都反映人行貨幣政策偏緊。

楊宇霆指， 雖然一月份內地新增貸款增長較快，但若今年人行繼續收緊貨幣政策，並加大去槓桿力度，同時內地樓市逐漸放緩、房貸增幅回落，可能令往後社會融資規模增幅受限制。

首創置業目標今年銷售500億

香港文匯報訊（記者 吳婉玲）首創置業（2868）定下今年全年500億元（人民幣，下同）的簽約銷售目標，相比去年全年簽約銷售額455.1億元，增長約9.9%。總裁唐軍昨於業績記者會表示，集團對北京、上海及天津市場充滿信心，同時關注深圳市場的機會，認為深圳非常有潛力，投地預算將由去年的128億元增加至140億元。

唐軍指，集團去年毛利率為18%，隨着集團從三、四線城市基本退出，希望今年毛利率可提高至20%。海外市場方面，今年已進入澳洲布里斯班，亦有意進入墨爾本。總經理（香港總部）及投資者關係總監馮瑜堅補充，集團有意在澳洲「深耕細作」，在當地的首批投資已開始有資金回籠及資金循環，估計2018年至2019年澳洲的簽約銷售佔比可提升到10%至15%。至於集團去年遞交A股申請，財務總監范書斌表示，申請已獲中證監受理，預計可於2018年上半年在A股上市，相信對負債比率有明顯改善。