

# 匯控績前 港股企穩年新高位

香港文匯報訊 (記者 周紹基) 美股上周五再創新高,昨日A股也走強,港股昨跟隨向上,全日升112點報24,146點,創一年半收市新高。今日公佈全年業績的匯控(0005),成為推動大市的主要動力,股價一度高見至69.1元的逾一年高位,收報69元,升1%。但同系的恒生(0011)偏軟0.2%,渣打(2888)更回吐4%,反映獲利盤正虎視眈眈匯控的業績,一旦不如市場預期,匯控將面對甚大沽壓。



港股昨升112點,創一年半收市新高,大市成交785億元。 中新社

港股昨跟隨外圍向上,全日升112點報24,146點,創一年半收市新高。大市成交785億元,國指收報10,445點,升85點。訊匯證券行政總裁沈振盈表示,市場關注匯控會否再有回購行動,若有的話,股價肯定會升穿70元,但沒有的話,該行或借勢回調,除非匯控的業績優於預期。綜合各大行預測,匯控去年盈利會下跌約三成。

## 內銀股再發威 汽車股標青

大摩報告認為,內銀股盈利上升周期開始,可支持重新評級。內銀股延續上周的升勢,交行(3328)升逾2%,招行(3968)、中行(3988)、重慶銀行(1963)及工行(1398)都升1%至2%。資源股也有買盤吸納,中石油(0857)、中石化(0386)及昆侖(0135)都升1%。汽車股繼續瘋狂,長汽(2333)大升6.4%,染藍的吉利(0175)續升4%,廣汽(2238)升3.6%,東風(0489)升2.6%。

## 港交所研新板 向散戶設限

新加坡交易所已就「同股不同權」諮詢

市場,港交所(0388)也積極備戰,年初該所表示會研究設立新板,讓不同投票權架構的公司在新板上市。

據港傳媒報導,港交所已向證監會提交設立新板的草擬文件,初步建議新板不會向所有散戶開放,只有一些符合若干條件的新板公司,散戶才可買賣。港交所推新板的目之一,是希望吸引已在美國上市的跨國公司,特別是內地科網公司「回流」香港上市,同時會吸納內地、香港及東盟的初創企業。

## 摩通上調目標價 成交料增

港交所再展鴻圖大略,股價昨日企穩在200.8元,微升0.3%。摩通就上調港交所目標價,由180元升至196元,維持「中性」評級。摩通指出,港交所過去兩個月,股價升近11%,主要受惠於內地互聯互通使本港交易量增加,該行更預料,2017至2019年的平均每日成交額,分別可達至783億元、887億元及992億元,但債券的互聯互通,對推動港交所成交的幫助,暫難以評估。

## 交銀國際來港上市獲中證監批准



安保工程昨掛牌,主席及執行董事魏振雄(左)與集團行政總裁及執行董事葉亦楠主持上市儀式。

香港文匯報訊 (記者 陳楚倩) 交通銀行(3328)董事會昨宣佈,收到中國證監會《關於交通銀行股份有限公司分拆交銀國際控股有限公司境外上市有關事宜的函》,確認中證監國際合作部對建議分拆交銀國際上市無異議。市場早前傳出,交銀國際計劃在港上市集資3億美元(約23.4億港元),其發行規模不會超過發行後總股本的28%。

## 中油管道傳最快年底上市

另據市場消息透露,中石油(0857)旗下的西氣東輸管道——中油管道,有

望最快於今年底來港上市。消息指,中油管道擬把上市所得資金,用於興建新管道;加上管道資產比較簡單且收益穩定,通過資產證券化更能體現其價值。

有接近中石油人士認為,除了興建新管道,把現有管道系統升級,例如改善管道安全系統,也需要資金推動。根據「十三五」規劃,內地要新建天然氣主幹及配管管道4萬公里,到2020年總里程達10.4萬公里。

中石油早於2015年底以中油管道為平台,對東部管道、管道聯合及西北聯合進行整合,把西氣東輸一、二、三線

的管道資產,統一由中油管道持有。根據2015年中評估,中油管道估值料超過2,800億元人民幣,重組後由中石油持股72.26%,其他股東包括國聯基金、社理理事會、泰康人壽、寶鋼及新華人壽等。

## 安保首掛跌 每手蝕400元

至於本港新股方面,從盈信控股(0015)分拆的建築工程公司安保險工(1627)昨首日掛牌,收報1元,較發售價1.1元下跌9.09%,高位1.06元,低位0.87元,成交1.204億股,涉及金額1.1716億元。不計手續費及佣金,每手4,000股蝕400元。盈信控股則收報1.07元,跌5.31%。

## 象與擬配售 周二上創板

象與國際(8157)昨宣佈下周二(28日)在創業板上市之計劃。配售股份總數2.5億股,配售價範圍0.22元至0.28元,以配售中間價估計,集資淨額約3,970萬元。預期2月28日開始買賣,每手20,000股。中州國際融資為獨家保薦人,聯席賬簿管理人及聯席牽頭經辦人為中州國際融資及潮商證券。

集團為廈門提供有關港內服務及物流服務的一站式服務供應商。根據弗若斯特沙利文報告,集團於2015年在廈門港內服務市場排行第二位。

## 中銀:美6月才加息較合理

香港文匯報訊 美國加息預期不斷升溫,不少分析認為最快下個月就會加息。但中銀香港首席經濟學家郭志寰昨日撰文指出,美國的經濟增長仍處於回穩階段,過早加息並不有利於美國的經濟現況,甚或有可能阻礙其增長勢頭,再加上歐盟在未來三個月將接連出現多個重大事件,故認為聯儲局並沒有必要急於在三月加息,六月加息較為合理。

## 美經濟回穩 過早加息不利

郭志寰指出,美國貨幣政策正常化進程仍將受通脹和勞動力市場狀況影響,保持漸進的加息步伐。由於新政府的經濟刺激方案尚未公佈,特朗普新政對美國經濟的影響仍存在較大的不確定性。即使政府能在未來數月內提交相關細節,可以預料由國會審議至落實執行的過程需時不短,所以短期內對提振經濟的作用相對有限。

## 歐將接連多項大事添風險

金融市場一向走在經濟數據之前,美國股市自特朗普當選後一直維持在高位,但美國的經濟增長仍處於回穩階段,過早加息並

不利於美國的經濟現況,甚或有可能阻礙其增長勢頭。

更重要的是,歐盟在未來三個月將接連出現多個重大事件,包括:荷蘭大選、英國啟動脫歐、法國大選、希臘債務問題等,使區內的經濟及政治風險提升,這由法德兩國的10年期國債息率持續擴闊可見一斑。現時,通脹壓力仍然可控,聯儲局並沒有必要急於在三月加息,美國的經濟仍有空間繼續向前推動,所以六月加息較為合理。

## 全年加息兩次機會仍較高

至於全年的加息步伐,郭志寰稱加息三次的可能性開始提高,但考慮到能源價格的低基數效應將於今年第二季逐步消退,加上工人平均時薪的漲幅亦有收窄的跡象,這些因素將緩和全年的通脹升勢。因此,預計全年加息兩次的機會仍然較高。總括而言,美國已經進入一個長期及循序漸進的加息周期。2017年,環球資金將持續流入美國市場,投資者需要為加息預期升溫、強美元及美債息率上升所引發的風險及市場波動做足準備。

## 第一天然食品前主席須賠逾8400萬

香港文匯報訊 證監會昨表示,在原訟法庭取得針對第一天然食品公司前主席兼執行董事楊宗龍的取消資格令及賠償令,原因是他盜用了8,400萬元及向核數師提供虛假的銀行結單。

## 兩前執董8年內不得任董事

楊宗龍被飭令未經法庭許可,不得擔任香港任何上市或非上市法團的董事或參與法團管理工作,為期12年。他被飭令向早前承讓了第一天然食品所有訴訟自由的恒昌發展有限公司(恒昌)償還8,488萬元連同複利息。原訟法庭亦飭令第一天然食品前執行董事楊樂和倪朝鵬在8年內不得擔任法團董事。針對楊宗龍、楊樂和倪朝鵬的取消資格令已於2017年2月17日生效。

楊宗龍、楊樂和倪朝鵬沒有出席審訊。原訟法庭在審訊中裁定:楊宗龍於2008年12月從第一天然食品的附屬公司盜用了8,488萬元。楊宗龍、楊樂和倪朝鵬知悉第

一天然食品向其核數師提供虛假的銀行結單,當中誇大了一家中國內地主要附屬公司的現金結餘,及就該公司及其附屬公司的真實財務狀況瞞騙債權人及股東。

## 金建前CEO無牌期貨交易罪成

另外,東區裁判法院昨在證監會提出的檢控行動中,裁定金建環球投資的前行政總裁(CEO)蔣正峰進行無牌期貨合約交易罪名成立。金建環球投資已於去年10月被裁定在未領有證監會牌照的情況下於2013年3月至4月期間透過其網站進行期貨合約交易罪名成立。

蔣當時負責管理有關金建環球投資的營運,他承認協助、教唆、慫恿、促致或誘使或同意或縱容金建環球投資觸犯進行無牌交易的控罪。

法院亦裁定金建環球投資的前交易總監陳卓基的相同控罪不成立。法院判蔣罰款12,000元及向陳作出12個月的簽保令。蔣和陳被飭令繳付證監會的調查費用。

## 城市規劃條例(第131章) 規劃許可申請

依據《城市規劃條例》(下稱「條例」)第16(2D)條,以下附表所載根據條例第16(1)條提出的規劃申請,現於正常辦公時間內在下列地點供公眾查閱 -

- (i) 香港北角渣華道333號北角政府合署17樓規劃資料查詢處;及
- (ii) 新界沙田上禾輦路1號沙田政府合署14樓規劃資料查詢處。

按照條例第16(2F)條,任何人可就有關申請向城市規劃委員會(下稱「委員會」)提出意見。意見須述明該意見所關乎的申請編號。意見須不遲於附表指定的日期,以專人送遞、郵遞(香港北角渣華道333號北角政府合署15樓)或傳真(2877 0245 或2522 8426)、電郵(tpbpd@pland.gov.hk)或透過委員會的網頁(<http://www.info.gov.hk/tpb/>)送交城市規劃委員會秘書。

任何打算提出意見的人宜詳閱「城市規劃委員會規劃指引:根據城市規劃條例公布修訂圖則申請、規劃許可申請及覆核申請以及就各類申請提交意見」。有關指引可於上述地點,以及委員會的秘書處(香港北角渣華道333號北角政府合署15樓)索取,亦可從委員會的網頁(<http://www.info.gov.hk/tpb/>)下載。

按照條例第16(2I)條,任何向委員會提出的意見,會於正常辦公時間內在上述地點(i)及(ii)供公眾查閱,直至委員會根據第16(3)條就有關的申請作出考慮為止。

有關申請的摘要(包括位置圖),可於上述地點、委員會的秘書處,以及委員會的網頁瀏覽。

委員會考慮申請的暫定會議日期已上載於委員會的網頁(<http://www.info.gov.hk/tpb/>)。考慮規劃申請而舉行的會議(進行商議的部分除外),會向公眾開放。如欲觀看會議,請最遲在會議日期的一天前以電話(2231 5061)、傳真(2877 0245或2522 8426)或電郵(tpbpd@pland.gov.hk)向委員會秘書處預留座位。座位會按先到先得的原則分配。

供委員會在考慮申請時參閱的文件,會在發送給委員會委員後存放於規劃署的規劃資料查詢處(查詢熱線 2231 5000),以及在會議當日存放於會議轉播室,以供公眾查閱。

在委員會考慮申請後,可致電2231 4810或2231 4835查詢有關決定,或是在會議結束後,在委員會的網頁上查閱決定摘要。

### 個人資料的聲明

委員會就每份意見所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門,以根據條例及相關的城市規劃委員會規劃指引的規定作以下用途:  
(a) 處理有關申請,包括公布意見供公眾查閱,同時公布「提意見人」的姓名供公眾查閱;以及  
(b) 方便「提意見人」與委員會秘書及政府部門之間進行聯絡。

### 附表

| 申請編號         | 地點   | 申請用途   | 就申請提出意見的期限 | 申請編號          | 地點   | 申請用途   | 就申請提出意見的期限 |
|--------------|--|--|------------|---------------|--|--|------------|
| A/FSS/257    | 新界上水吳屋村丈量約份第91約政府土地  | 擬議屋宇(新界豁免管制屋宇-小型屋宇)  | 2017年2月28日 | A/YL-LFS/292  | 新界元朗流浮山尖鼻咀丈量約份第129約地段第224號地段   | 擬議臨時私人花園(為期3年)                               | 2017年3月7日  |
| A/FSS/258    | 新界上水吳屋村丈量約份第91約政府土地  | 擬議屋宇(新界豁免管制屋宇-小型屋宇)  | 2017年2月28日 | A/YL-TYST/830 | 新界元朗唐屋新村丈量約份第119約地段第1447號A&B分段(部份)、第1448號(部份)、第1454號(部份)、第1455號至第1457號、第1458號(部份)、第1459號(部份)、第1460號至第1462號、第1463號A分段、第1463號B分段餘段、第1463號B分段第1小分段、第1464號至第1466號、第1468號、第1471號(部份)、第1472號B分段、第1477號餘段、第1478號(部份)、第1479號(部份)及第1480號、丈量約份第121約地段第1682號(部份)、第1683號(部份)及第1684號(部份)和毗連政府土地 | 臨時汽車修理工場及露天存放廢金屬、建築機械及建築材料/回收物連同附屬包裝活動(為期3年) | 2017年3月7日  |
| A/NE-LT/603  | 新界大埔林村太陽峯村丈量約份第8約地段第261號B分段  | 擬議屋宇(新界豁免管制屋宇-小型屋宇)  | 2017年2月28日 | A/H5/408      | 香港灣仔堅尼地道及船街內地段8715號  | 擬議酒店(包括酒店附屬辦公室)及商業(商店及服務行業和食肆)發展             | 2017年3月14日 |
| A/NE-LT/604  | 新界大埔林村新村丈量約份第19約地段第170號B分段   | 擬議屋宇(新界豁免管制屋宇-小型屋宇)  | 2017年2月28日 | A/K22/18      | 九龍馬頭角新碼頭街3-5號幸福大廈二樓  | 擬議辦公室  | 2017年3月14日 |
| A/YL-HT/1070 | 元朗厦村丈量約份第128約地段第48號A分段(部份)、第48號B分段(部份)及第49號(部份)和毗連政府土地   | 臨時露天存放建築物料和金屬製品(為期3年)  | 2017年2月28日 | A/NE-PK/114   | 新界上水雞嶺丈量約份第91約地段第1641號餘段、1642號A分段至1642號E分段及1644號   | 臨時私人停車場(私家車及輕型貨車)(為期3年)                      | 2017年3月14日 |
| A/YL-HT/1071 | 元朗厦村丈量約份第125約地段第1842號(部份)、第1844號(部份)、第1845號(部份)及第1846號(部份)   | 擬議臨時回收物料收集中心(包括塑膠、紙張、五金及舊電池連電子產品)連附屬工場和辦公室(為期3年)                                       | 2017年2月28日 | A/TM-LTY/331  | 新界屯門青山公路及藍地大街交界丈量約份第130約地段第669號B分段餘段和毗連政府土地  | 擬議商店及服務行業(零售市場)及略為寬闊建築物高度限制                  | 2017年3月14日 |
| A/YL-KTS/731 | 元朗錦上路丈量約份第106約地段第606號餘段(部份)、第609號餘段(部份)及第610號(部份)和毗連政府土地   | 臨時「露天存放叉車」用途的規劃許可續期(為期3年)  | 2017年2月28日 | A/TM-LTY/332  | 新界屯門青山公路及藍地大街交界丈量約份第130約地段第692號B分段餘段和毗連政府土地  | 擬議商店及服務行業、食肆、宗教機構(神龕)及略為寬闊建築物高度限制            | 2017年3月14日 |
| A/YL-ST/501  | 元朗新田丈量約份第99約地段第253號,第254號,第255號,第256號,第257號,第258號,第259號,第260號,第261號(部份),第262號(部份),第264號(部份),第265號,第266號,第267號,第268號,第270號,第279號B分段餘段(部份),第280號,第372號D分段餘段(部份)和毗連政府土地 | 臨時公眾停車場(包括私家車、貨櫃車及重型貨車)連附屬設施(包括汽車修理地方、地盤辦公室及食堂)、存放五金製品及建築物料場地和貨物裝卸及貨運設施用途的規劃許可續期(為期3年) | 2017年2月28日 | A/YL-TYST/831 | 新界元朗白沙村丈量約份第119約地段第1170 S.A.&S.B1-B5&BRP(部份)及第1173號  | 擬議臨時貨倉存放建築材料及電子產品(為期3年)                      | 2017年3月14日 |
| A/K9/268     | 九龍紅磡馬頭圍道21號義達工業大廈1樓A單位和B單位   | 擬議私人會所   | 2017年3月7日  |               |  |  |            |
| A/NE-KTS/448 | 新界上水蕉徑村丈量約份第100約地段第546號A分段   | 擬議屋宇(新界豁免管制屋宇-小型屋宇)  | 2017年3月7日  |               |  |  |            |
| A/SK-TLS/50  | 新界西貢井欄樹清水灣道丈量約份第253約政府土地   | 擬議公用事業設施裝置(組合式變電站)及挖土工程  | 2017年3月7日  |               |  |  |            |
| A/YL-HT/1073 | 新界元朗厦村丈量約份第125約地段第515號餘段(部份)、第516號(部份)、第517號(部份)、第518號(部份)、第519號(部份)及第520號(部份)   | 擬議臨時倉庫存放雜項貨物(為期3年)   | 2017年3月7日  |               |  |  |            |

2017年2月21日 城市規劃委員會