滬深港通 每 周 精 選



曲

辰

聯

網

金

在2016年的一號文件首次提及「支持互聯網金 融發展」,但在經過一年發展後,中國農村的互聯 網金融發展依然處於起步階段。

從實際情況來看,這是因為使用群體對產品需求度 不高的原因所導致的。從當前中國內地大多數農村的 勞動方式來看,主要還是實施責任承包制,每家每戶 承包一定的土地。在這種情況下,農民在種植期間幾 乎不存在融資的需求,借款需求極少,互聯金融在這 種情況下也難有用武之地。但不少農村人口會參與各 種互聯網金融的投資,而且不少人參與到非法集資、 金融詐騙當中。之所以會產生這種現象,主要是因為 這部分人群對互聯網的了解還不夠深,只要在剛開始 嘗到一點甜頭就會發自內心認定所謂的「零風險、高 收益」,最終在其中越陷越深。

農村互網金融知識需普及

因此,互聯網金融在農村發展的障礙,是農村人 口對互聯網金融認識不足,不了解互聯網金融的風 險,不了解互聯網金融中存在的金融詐騙,不能有 效甄別互聯網金融信息。因此,國家有必要制訂相 應的科普計劃,盡快為農村進行互聯網方面的知識 普及。這種普及需要將中國農村信用體系建設納入 其中,由於中國農村金融處於起步階段,農村信用 體系缺失,風險防控難度很大。其實不提農村信用 體系建設,就城市的信用體系建設而言都很難建 設。雖然説農村環境與城市有很多不同,但在農村 金融亟需發展的背景下,不可能也不現實地去為農 村設立新的信用體系建設方式。

另外,與各種行業的金融產品一樣,農業金融也有 不少類型。有些農作物的回報周期是一年,有些農作 物首次回報周期可能在三到五年以上,農產品的不同、 回報周期的不同,意味着融資規模需求的不同;同理, 種植業、農產品加工業、農村旅遊業等細分產業的融 資需求也會有所不同。因此,在不同細分行業的不同 需求下,「鼓勵金融機構積極利用互聯網技術為農業 經營主體提供小額存貸款」更能讓傳統金融機構起到 引導作用,以便在後期吸引更多不同類型、形式的互 聯網金融機構為農村服務。

「一號文件」釋放利好

據清暉智庫統計,中國農村互聯網金融規模高 達2,000億元人民幣,是一個讓投資者心動的市 場。農村互聯網金融不但有利於農業投融資的開 展,而且在未來有望成為資本市場的主流核心機 會,加上「一號文件」釋放出來的利好,農村互聯 網金融平台亦將由此迎來更多的發展機遇。投資者 可以提前佈局那些出資設立涉農互聯網金融平台的 A股上市公司。 作者為著名經濟學家,著有

《一本書讀懂經濟新常態》。本欄逢周一刊出



要,也值得留意。

本周內將 有多家藍籌 股公佈業 務,匯豐控 股(0005)及恒 生(0011)將會 在 2 月 21 日

友邦(1299)則會在2月24日公佈業 績,料成市場焦點。美國聯儲局亦會 在2月23日公佈2月貨幣政策會議紀

房地產為主營業務,涵蓋建築、裝 修、物業管理、酒店開發及管理、教 育等行業的內地綜合性企業集團。根 據集團2016年上半年業績顯示,按目 以2016年上半年計,集團總收入錄得 標市場計算,集團約54%銷售貢獻來 自內地一二線城市的地產項目,46%

1月銷售成績勝恒大

來自內地三四線城市的地產項目。

集團的銷售量從2015年的1,402億 元,增加至2016年的3,088億元,增 長率達120%。根據新華社報道,碧 桂園在2016年已躋身內房前三甲,僅 次於恒大(3333)。碧桂園早前公佈, 2017年1月集團實現合同銷售額約 股份推介: 碧桂園(2007)是一家以 486億元人民幣,按年增長288.8%, 其銷售成績超越恒大。

> 在剛需的拉動下,加上去庫存政策 的支持,都成為利好碧桂園的因素。

573 億,按年增長21.2%;邊際毛利 120 億,毛利率 21%,按年增長 9.5%; 盈利 51 億, 利潤率 8.9%, 按 年增長7.7%。集團截至2016年6月底 止土地儲備急增至14,008萬平方米, 按年增長47.4%,新增儲備都集中在 市值較低的三四線城市,預期可受惠 於去庫存政策。

碧桂園續受惠去庫存政策

值得注意在2016年上半年集團的借 貸總額高達969億元,淨負債率按年增 長1.49百分點至70.17%,雖然略為偏 高,但其實仍遠低於恒大的141.97%。 碧桂園管理層在接受媒體訪問時已表 明,將會策略地調整債務結構,以較低 成本融資以降低負債比率。集團在

2016年全年合同預售達3,088億元,比 去年全年增長120%,預期2016年的預 售銷量上升,其盈利貢獻有望在2017 或之後的財年反映出來。

根據彭博,市場綜合預測碧桂園 2016全年總收入將達至1,295億元, 增長 14.4%; 2016 全年盈利將增長 10%至105億元,2017年全年盈利再 增長23%至130億元,市場預期碧桂 園2017年將有大量項目落成,業務收 入持續增長。

參考彭博資料,碧桂園2017年預 測市賬率為1.27倍,2017年預測市盈 率為8倍,周息率約2.9%,可予留 意。(筆者為證監會持牌人士,未持有 上述股份)

青島港一帶路」概念強烈



點,恒生 指數陰陽 早第二支

陰 燭 錘

頭,而9RSI、STC%K以至DMI+ D皆底轉頂背馳,僅MACDM1底 背馳續與信號線 M2 雙雙步高,即 日市短中期技術指標反覆爭持中稍 轉差,相信港股短線基本於以二萬 四為中軸穿梭。紐約股市開始瀰漫 日益濃厚的觀望氣氛,港市暫難挑 戰更高的24,364,惟短期可守初步 的支持位23,615至23,574。

物流港口業務增幅大

股份推介:青島港(6198)的其中 核心業務為碼頭基礎建設工程, 有海上「一帶一路」概念,而其

股東應佔溢利於2016年中期達12 億元(人民幣,下同),按年增加 10.4%,業績相對於港口航運股仍 算穩定,特別是核心業務的經營 普見穩定向俏,其中物流與港口 業務的營業額15.98億元,按年增 加 42.6%, 分部溢利 4.36 億元, 按年上升28.8%,表現理想。港 口配套服務方面,營業額9.99億

元,按年增加20.5%,分部溢利 1.98 億元按年 73.4%,而上年則持 平於1.11億元;甚至金融服務營 業額1.47億元,按年增加3.5%, 分部溢利 9,210 萬元按年上升

青島港股價1月27日收4.6元, 跌 0.07元 , 日線圖呈陰燭陀螺, RSI頂背馳勢弱,STC有派發信 號,如失4.43元,會試補裂口 4.15元至3.88元,須守2月10日高 位 4.96 元,始免有大雙頂之壓, 和反覆上試5.2元至5.5元。

(筆者為證監會持牌人士,沒持 有上述股份)

兩融餘額增 券商股有景



鄧聲興 君陽證券行政總裁

守於 24,000 水平,成交繼 續向好。恒指 上周累升458 點,日均成交 額顯著增加至 963 億元。本 周港股開始踏 入業績期,重

磅股匯豐(0005)及恒生(0011)將於周二 公佈末期業績,新世界系的新創建 (0659)及新世界百貨(0825)則於同日公 佈中期業績;新世界(0017)、友邦 (1299)、思捷(0330)、玖紙(2689)等亦 會於本周後期公佈業績。另外,周三 本港將公佈第四季經濟增長,而聯儲 局亦會公佈議息會議紀要。觀望藍籌 業績,料恒指本周於23,900至24,500 上落。

兩會期間料流動性穩定

股份推介:內地股指期貨交易限制 舉措在實施年半後首次鬆綁,下調交

恒指上周五 易手續費及降低保證金比例,釋放市 場趨穩的訊息。即日起將股指期貨日 內過度交易行為的監管標準由10手調 整為20手;非套期保值交易保證金, 分別由40%下調至20%及30%;以及 股指期貨平倉交易手續費下調至成交 金額的0.092%。

> A股成交量反彈,由1月中3,000餘 億,升至近日5,000億以上,兩融餘 額於2月16日連升四日,增加31.08 億人民幣(下同)至近9,000億元。由現 時至3月兩會完結前,預期市場流動 性將正常化,有利股市行情,相信券 商股可隨大市向上。本港上市的內券 股在1月份淨利潤普遍錄得2億元以 上,例如海通證券(6837)於1月份錄得 淨利潤3.32億元,按年上升1.6倍; 廣發証券(1776)淨利潤增22.6%至4.6 億;HTSC(6886)淨利潤亦升1.4倍至 2.39 億元。其中 HTSC 與中國銀河 (6881)經紀業務比重較大,相信可受惠 交易量上升。

(筆者為證監會持牌人士,未持有上 述股份)

中信資源盈利步入復甦

美股上周五急跌87點後得力於卡夫亨氏繼續收購消息而拗腰倒 升,三大指數再創新高,道指升4點,收報20,624,連續7日創高 峰,全周計升1.7%。今天亞太區股市假後重開,美股高處不勝 寒,加上美國核動力航空母艦「卡爾文森號」戰鬥群開始在南海 巡邏,對區內造成不穩定氛圍,構成回調藉口。港股連續兩周均 升逾400點,在創出24,161年半高位後回調屬健康,不過在成交 大增至逾800億至1,000億元的能量下,料回調幅度不大,23,800 會是首個受考驗支持。 ■司馬敬

美元指數在上周五反彈 0.5%,報 力航空母艦「卡爾文森號」戰鬥群開 100.9 水平;至於紐約期油微升4美 仙,收市每桶53.4美元,全周累計跌 1%,是五個星期以來首次下跌,主要 是受美國原油庫存增幅超預期,以及 美國能源企業連續五個星期增加活躍 鑽油機數量影響所致。

南海氛圍再度緊張

特朗普就任總統後,首次派出核動 內銀外,早前急升的汽車、金屬、水 55萬呎共建855伙連商場,以售價計,

始在南海巡航,由於聲言到南海中國 島礁12海里游弋,勢令區內局勢緊 張。中國外交部日前表明,堅決反對 任何國家以航行和飛越自由為名,損 害中國主權和安全。

回説股市,上周五恒指回落73點, 跌幅雖屬大漲小回,但有1,072股下 跌,而上升股份有536隻,下跌股份除 1萬元,即每呎賺近1萬元。嘉匯樓面

吐,在大市回調未至支持區前,傾向 50億元,對嘉華股價有莫大推升作 回調應屬主調。

今周藍籌步入業績期,明日匯豐控 股(0005)、恒生銀行(0011)派去年末期 成績表外,新世界發展(0017)系及信置 系(0083)則分別在周二、周三公佈中期 業績。上周尾市匯豐反彈,市場憧憬 去年經調整税前盈利料37億美元,高 於早前預測,是否對辦受注目。至於 新世界、信置中期業績料有好表現, 一手樓盤量價均佳,特別是樓價迭創 新高,直接推升地產發展股盈利。

嘉匯旺銷 嘉華料賺50億

講開又講,嘉華國際(0173)啟德住宅 嘉匯,推出的兩批單位208伙在上周末 一鋪清,平均呎價近2萬元,賺到笑。 嘉匯地皮在2014年購入,每呎樓面地 價5,330元,連同建築費,每呎成本價

務、材料、基建等股均呈現高位回 嘉匯可為嘉華未來一至兩年帶來盈利 用。至於啟德樓價在兩年之內倍升, 動力來自海航,由於招標制(暗標),海 航竟以高出市價9成奪地,比次標價高 出以10億元計,直接拉升地價,令港 地皮拍賣制度生態大異化。

> 中信資源(1205)宣佈 2016年12月底 止全年業績,股東應佔盈利 3.63 億 元,每股盈利4.62仙,而2015年為虧 損61.04億元,代表中信資源經2015年 大撇賬,2016年業務重整及油價下半 年大幅反彈下,該集團業務已重拾復 甦之路,管理層及其員工飲得杯落。 翻查資料,2012年蝕12.84億元;2013 年蝕14.65億元,2014年賺2.24億元。

金誠控股(1462)宣佈向主席韋杰及執 董徐黎雲授出股權,為數500萬股,每 股行使價2元,較上周五收市價1.27元 高出57%。上述股權只佔其發行股份 40 億股的 0.125%, 行使價遠高於市 價,似希望為市場帶來正面信息。

張怡

韋君

業務重組看好 蒙牛候低收集

港股升勢凌厲,連漲兩周,但在24,100水平有整固壓 力,惟食品股調整後有承接。內地乳製品龍頭的蒙牛乳業 (2319)上周一造出15.64元逾一個月高位後,出現獲利回 吐,尾市以15.08元報收,升0.5%,政策面仍然利好。

農業部是於上周三(8日)組織部分省級農牧部門、奶業20 強企業及其他奶業企業代表、行業協會和專家,召開專題座 談會,研究部署振興奶業「五大行動」,加快推進現代奶業 建設。市場憧憬消息利好行業龍頭,是刺激蒙牛造好的藉口, 惟預期去年業績未如理想的影響,則導致股價升勢未能延續。

蒙牛主要在內地從事乳製品生產及銷售業務,以「蒙 牛」為主要品牌提供多元化的產品,包括液體奶、冰淇淋

蒙牛乳業較早前發盈警,預期截至2016年12月31日止年 度會錄得較大虧損,主要是反映購入的雅士利(1230)及一家 聯營公司去年度錄得虧損;與及通過各種措施優化其原料奶 粉庫存水平,包括以市場價出售多餘存貨,因而導致虧損。

增持現代牧業有協同效應

蒙牛受附屬公司業績未如理想所累,但依然無阻其拓展的 步伐。集團繼早前收購雅士利後,最後公佈向私募基金KKR 及鼎暉投資購入它們所持有的16.7%現代牧業(1117)股權, 總代價18.73億元。蒙牛在交易前已持有現代牧業25.4%股 權,完成收購後將增至約39.9%。而集團也認為收購現代牧 業可產生的協同效應大。此外,蒙牛為了在奶粉業務上爭取 更多市場份額,去年上半年收購從事嬰兒奶粉配方的多美滋。

對於集團盈利前景,大行也表信心,其中美林美銀便相 信蒙牛會有更多措施減輕成本上升的壓力,而不影響需 求,包括推出新高端產品、持續優化產品組合,並預計蒙 牛2017至2018年的經常性盈利仍能錄得15%或更高增 長,該行給予公司買入評級,目標價17.6元。

另一方面,新任行政總裁盧敏放上任百日內已將原核心 業務板塊,重新分成常溫、低溫、冰品、奶粉四個獨立運 營的新事業部,當中為業務佔比不高的奶粉產品成立獨立 板塊,反映管理層鋭意提升此附加值較高的產品之業務投 放。至於佔去年中期總收入87.2%的液態奶為主要收入來 源,集團持續為產品作研發升級開發更高端產品,期望提 升產品核心競爭力從而提升售價。候股價調整部署中線收 集,中線目標仍看52周高位的16.82元。

蒙牛乳業(2319)

港元 16.1 15.080 -14 — 10天線 2月17日 20天線 收市:15.08元 - 50天線 2月 12 1 2017年 2016年

輪商 推介

法興證券上市產品銷售部

恒指過去一周顯著造好,並沿 着10天線往上尋頂,上周四突破 月高位24,364點,短期走勢強 勁,交投額維持在900億元以 上,策略上宜順勢而行。恒指牛 熊證資金流方面,截至上周四的 萬元資金淨流出,而熊證則錄得 約1.86億元資金淨流入,反映不 少資金逆勢部署空倉。街貨分佈 方面,截至上周四,恒指牛證街 貨逐步上移至收回價23,100點至 23,600點之間,這區域的過夜街 貨合計相當於約2,680張期指合 約;而恒指熊證的過夜街貨則在 限公司提供。結構性產品並無抵 收回價 24,200 點至 24,700 點之 間,相當於約4,260張期指合 約。

認購證受到投資者熱烈追捧,期 內錄得約3,200萬元資金淨流入 **投資者或會損失全部投資。)**

部署,目前市場上較活躍的港交 所認購證行使價介乎220至230 24,000 點關口,逐步逼近去年9 元之間,普遍為中長期及長期價 外條款,實際槓桿約7至9倍。技 術上,港交所股價上周曾經高見 204元,周五略為調整,短線料 續沿着10天線反覆上揚,目前此 五個交易日,牛證錄得約9,180 平均線已上移至196元附近,可 留意逢低部署好倉的機會,如看 好港交所可留意中期價外認購證 13311,行使價215.88元,今年7 月初到期,實際槓桿約9.3倍。

(本文由法國興業證券(香港)有 押品。如發行人或擔保人無力償 **債或違約,投資者可能無法收回** 部分或全部應收款項。以上資料 個股窩輪資金流方面,港交所 僅供參考,並不構成建議或推 薦。結構性產品價格可升可跌,

紅籌國企 推介

市佔率看升 金風博反彈

點,全周升458點或1.95%;國指在內銀 股領漲下,進一步跑贏大市,收報10,360 和前景仍可看好。另外,大和於月初發表 點,升234點或2.32%。內銀股再成升市 焦點,當中農行(1288)和建行(0939)分別升 現,並預測今年風電機組銷售受惠市場復 8.41%和7.45%,在國指升幅榜居首次席。

逆勢走低至12.84元報收,全周計共跌0.36 元或 2.74%,惟因續守穩於 50 天線之上 12.44元支持則止蝕。 (12.76元),因該支持區域於去年12月初以 來都能力保不失,所以不妨伺機吸納。根 據港交所股權變動資料顯示,挪威銀行 (Norges Bank) 於2月6日增持金風47.73 萬股或0.1%,每股平均作價為12.952元,

令到最新持股量增至6.04%。翻查記錄, 可見兩次增持都高於現價。

首9個月則微增2%,惟內地支持潔淨能源 暢旺,故為可取的吸納之選。

港股上周重上 24,000 關, 收報 24,033 業,加上集團現時計劃擴張海外風力發電 機組市場和擬與蘋果展開合作,因此盈利 報告指,預期金風的復甦有望在今年出 甦及市佔率上升,會有24%的反彈,維持 一向較受惠國策的環保概念股,近日不 其「跑贏大市」評級,目標價更由12元上 少股份已率先回氣,當中金風科技(2208) 調至14.3元。趁調整低吸,上望目標為52 周高位的13.6元,惟失守今年以來支持位

港交所走強 購輪揀27936

港交所(0388)上周升穿 200 元,收報 200.2元,走勢已見轉好。若繼續看好該股 後市表現,可留意港交海通購輪(27936)。 27936上周五收報0.172元,其於今年11月 挪威銀行曾於1月20日,以每股作價 28日最後買賣,行使價208.8元,兑換率 13.039元,增持金風224萬股或0.45%, 為 0.1, 現 時 溢 價 12.89%, 引 伸 波 幅 32.6%,實際槓桿5.4倍。此證有較長的期 儘管金風去年第三季業績倒退20%,而 限可供買賣,數據應屬合理,加上交投較