

城市規劃條例(第131章) 沙田分區計劃大綱核准圖編號S/ST/32的修訂

行政長官會同行政會議業已行使《城市規劃條例》(下稱「條例」)第12(1)(b)(ii)條所賦予的權力...

委員會已對圖則作出修訂。修訂項目載於修訂項目附表。修訂項目附表內對受修訂項目影響的地點的描述僅供一般參考...

顯示有關修訂的《沙田分區計劃大綱核准圖編號S/ST/33》，會根據條例第5條，由2017年1月13日至2017年3月13日的兩個月期間...

- (i) 香港北角渣華道333號北角政府合署15樓城市規劃委員會秘書處；
(ii) 香港北角渣華道333號北角政府合署17樓規劃資料查詢處；
(iii) 新界沙田上禾輦路1號沙田政府合署14樓規劃資料查詢處；

按照條例第6(1)條，任何人可就任何有關修訂向委員會作出申述。申述須以書面作出，並須不遲於2017年3月13日送交香港北角渣華道333號北角政府合署15樓城市規劃委員會秘書處。

- (a) 該申述所關乎的任何有關修訂內的特定事項；
(b) 該申述的性質及理由；以及
(c) 建議對有關草圖作出的修訂(如有的話)。

任何向委員會作出的申述，會根據條例第6(4)條供公眾查閱，直至行政長官會同行政會議根據第9條就有關的草圖作出決定為止。

收納了有關修訂的《沙田分區計劃大綱核准圖編號S/ST/33》的複本，現於香港北角渣華道333號北角政府合署23樓測繪處港島地圖銷售處及九龍彌敦道382號地下測繪處九龍地圖銷售處發售。

Table with 3 columns: 個人資料的聲明, 委員會就每宗申述所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門, 以根據條例及相關的城市規劃委員會指引的規定作下列用途...

城市規劃委員會根據《城市規劃條例》(第131章) 對沙田分區計劃大綱核准圖編號S/ST/32 所作修訂項目附表

I. 就圖則所顯示的事項作出的修訂項目

- A1項 - 把位於亞公角女婆山的一幅用地由「綠化地帶」改劃為「綠化地帶(1)」；
A2項 - 把位於亞公角街及梅子林路的一幅用地由「綠化地帶」改劃為「其他指定用途」註明「污水處理廠」地帶；
A3項 - 把位於梅子林路的一幅用地由「綠化地帶」改劃為「其他指定用途」註明「污水處理廠」地帶；

圖則顯示行政長官會同行政會議於2012年3月27日根據《鐵路條例》(第519章)批准的香港鐵路沙田至中環線的走線，有關方案所述的鐵路顯示在這份圖則上只供參考之用。

II. 就圖則《註釋》作出的修訂項目

- (a) 在「綠化地帶」的第一欄用途加入「地下污水處理廠(限設於指定為「綠化地帶(1)」的土地範圍內)」；
(b) 加入「其他指定用途」註明「馬場」地帶的《註釋》；
(c) 修訂「住宅(甲類)」地帶的「備註」，以納入「住宅(甲類)6」新支區的發展限制。

城市規劃委員會 2017年1月13日

城市規劃條例(第131章) 就草圖所作出的申述

依據《城市規劃條例》(下稱「條例」)第6(1)條，城市規劃委員會(下稱「委員會」)收到就附表載列的圖則所作出的申述。

- (i) 香港北角渣華道333號北角政府合署17樓規劃資料查詢處；及
(ii) 新界沙田上禾輦路1號沙田政府合署14樓規劃資料查詢處。

按照條例第6A(1)條，任何人可就有關申述向委員會提出意見。意見須指明該意見所關乎的申述。意見須不遲於附表指定的日期，以專人送遞、郵遞(香港北角渣華道333號北角政府合署15樓)...

任何打算提出意見的人宜詳閱「城市規劃委員會規劃指引：根據城市規劃條例提交及公布申述、對申述的意見及進一步申述」。上述指引及有關表格樣本可於上述地點，以及委員會的秘書處(香港北角渣華道333號北角政府合署15樓)索取...

按照條例第6A(4)條，任何根據第6A(1)條向委員會提出的意見，會於正常辦公時間內在上述地點(i)及(ii)供公眾查閱，直至行政長官會同行政會議根據第9條就有關的草圖作出決定為止。

有關草圖的複本現於香港北角渣華道333號北角政府合署23樓測繪處港島地圖銷售處及九龍彌敦道382號地下測繪處九龍地圖銷售處發售。該圖的電子版可於委員會的網頁瀏覽。

Table with 3 columns: 個人資料的聲明, 委員會就每份意見所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門, 以根據條例及相關的城市規劃委員會指引的規定作下列用途...

附表

Table with 3 columns: 圖則, 所收到申述的數目, 就申述提出意見的期限. 西營盤及上環分區計劃大綱核准圖編號 S/H3/30, 635, 2017年2月10日

城市規劃委員會

2017年1月20日

城市規劃條例(第131章) 對根據第16條所作出的決定進行覆核的申請

城市規劃委員會(下稱「委員會」)已行使《城市規劃條例》(下稱「條例」)第16(3)條所賦予的權力，就以下附表所載根據條例第16(1)條提出的申請作出決定。

依據條例第17(2A)條，有關覆核申請現於正常辦公時間內在下列地點供公眾查閱 -

- (i) 香港北角渣華道333號北角政府合署17樓規劃資料查詢處；及
(ii) 新界沙田上禾輦路1號沙田政府合署14樓規劃資料查詢處。

按照條例第17(2D)條，任何人可就有關覆核申請向委員會提出意見。意見須指明該意見所關乎的申請編號。意見須不遲於附表指定的日期，以專人送遞、郵遞(香港北角渣華道333號北角政府合署15樓)...

任何打算提出意見的人宜詳閱「城市規劃委員會規劃指引：根據城市規劃條例公布修訂圖則申請、規劃許可申請及覆核申請以及就各類申請提交意見」。有關指引可於上述地點，以及委員會的秘書處(香港北角渣華道333號北角政府合署15樓)索取...

按照條例第17(2G)條，任何向委員會提出的意見，會於正常辦公時間內在上述地點(i)及(ii)供公眾查閱，直至委員會根據第17(6)條就有關的決定作出覆核為止。

有關申請的摘要(包括位置圖)，可於上述地點、委員會的秘書處，以及委員會的網頁瀏覽。

委員會考慮申請的暫定會議日期已上載於委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tpb/)。考慮規劃申請而舉行的會議(進行商議的部分除外)，會向公眾開放。如欲觀看會議，請遲在會議日期的一天前以電話(2231 5061)...

供委員會在考慮申請時參閱的文件，會在發送給委員會委員後存放於規劃署的規劃資料查詢處(查詢熱線 2231 5000)，以及在會議當日存放於會議轉播室，以供公眾查閱。

在委員會考慮申請後，可致電2231 4810或2231 4835查詢有關決定，或是在會議結束後，在委員會的網頁上查閱決定摘要。

Table with 3 columns: 個人資料的聲明, 委員會就每份意見所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門, 以根據條例及相關的城市規劃委員會規劃指引的規定作以下用途...

附表

Table with 4 columns: 申請編號, 地點, 申請人提出覆核的事項, 就覆核申請提出意見的期限. A/TM-LTY/324, 新界屯門亦園丈量約份第130地段第1677號、第1684號(部分)、第1685號(部分)、第1687號(部分)、第1688號(部分)、第1689號(部分)、第1690號(部分)、第1693號(部分)及第1694號(部分), 拒絕臨時露天存放建築材料和貨櫃箱及臨時露天停泊吊臂、貨櫃車拖頭、拖架、小型客貨車及私家車(為期3年)的申請, 2017年2月10日

城市規劃委員會

2017年1月20日

城市規劃條例(第131章) 川龍及下花山分區計劃大綱草圖編號S/TW-CLHFS/1

依據《城市規劃條例》(下稱「條例」)第5條，由城市規劃委員會(下稱「委員會」)擬備的《川龍及下花山分區計劃大綱草圖編號S/TW-CLHFS/1》，會由2016年12月9日至2017年2月9日的兩個月期間...

- (i) 香港北角渣華道333號北角政府合署15樓城市規劃委員會秘書處；
(ii) 香港北角渣華道333號北角政府合署17樓規劃資料查詢處；
(iii) 新界沙田上禾輦路1號沙田政府合署14樓規劃資料查詢處；

按照條例第6(1)條，任何人可就有關草圖向委員會作出申述。申述須以書面作出，並須不遲於2017年2月9日送交香港北角渣華道333號北角政府合署15樓城市規劃委員會秘書處。

- (a) 該申述所關乎的在有關草圖內的特定事項；
(b) 該申述的性質及理由；及
(c) 建議對有關草圖作出的修訂(如有的話)。

任何向委員會作出的申述，會根據條例第6(4)條供公眾查閱，直至行政長官會同行政會議根據第9條就有關的草圖作出決定為止。

《川龍及下花山分區計劃大綱草圖編號S/TW-CLHFS/1》的複本，現於香港北角渣華道333號北角政府合署23樓測繪處港島地圖銷售處及九龍彌敦道382號地下測繪處九龍地圖銷售處發售。該圖的電子版可於委員會的網頁瀏覽。

夾附的位置圖顯示有關草圖所涵蓋的規劃區的位置。該位置圖僅供識別之用，如需詳細資料，則應參閱有關草圖。

Table with 3 columns: 個人資料的聲明, 委員會就每宗申述所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門, 以根據條例及相關的城市規劃委員會指引的規定作下列用途...

城市規劃委員會

2016年12月9日

特朗普上場 美中小型股看好



美國大選的結果已影響了我們的2017年展望，大選後的美國股市已經止跌並錄得回升，推動生物科技、醫藥及基建相關股上升。市場普遍認為希拉里對藥品定價的不利影響已經消退...

■施羅德投資美國小型及中型股主管 Jenny Jones



美國樓市看好，將帶動包括暖房系統、門窗及按揭貸款及財產保險服務。 資料圖片

Jenny Jones表示：「新任總統需要在國會中召集同盟以達成這些目標，我們認為特朗普能夠實現許多他所訂下的目標...

醫藥以外，醫療保健將成為焦點問題。從政治上來看，要在不實施替代政策的情況下廢除「奧巴馬醫療法案」是很難甚至是不可能做到的事情。

特朗普政策惠本土股

特朗普對外貿易協議的抵制亦將會帶來憂慮。

央行保留減息 加元受壓急挫

金匯出擊

英皇金融集團(香港)營業部總裁 黃美斯

美元周三呈現反彈，之前美國聯邦儲備理事會(FED)主席耶倫暗示美聯儲準備走上加息道路。耶倫在舊金山出席加州聯邦俱樂部活動時發表講話稱...

耶倫的講話，被視為對美元利好，美元普遍上漲。美元過去幾日一直走軟，美國當選總統特朗普在上周末一次專訪表達了對美元走強影響的憂慮...

加元方面，隨著加拿大央行周三的貨幣政策報告發佈，加元急劇下跌。加拿大央行周三一如預期維持利率不變，但小幅上調增長預期。

今日重要經濟數據公佈

Table with 4 columns: 時間, 國家, 數據項目, 數據值. 07:00 日本 1月路透短觀製造業景氣判斷指數. 前值正16; 10:00 中國 2016年國民經濟運行情況新聞發佈會; 12月PPI月率. 預測+0.4%. 前值+0.3%; 年率. 預測+1.0%. 前值+0.1%; 15:00 德國 12月零售銷售月率. 前值+0.2%; 年率. 前值+5.9%; 17:30 英國 12月扣除能源的零售銷售月率. 前值+0.5%; 年率. 前值+6.6%; 21:30 加拿大 12月CPI月率. 前值-0.4%; 年率. 前值+1.2%; 12月央行核心CPI月率. 前值-0.5%; 年率. 前值+1.5%; 11月零售銷售月率. 前值+1.1%; 11月扣除汽車的零售銷售月率. 前值+1.4%; PPI:生產者物價指數; CPI:消費者物價指數

利率攀升影響，樓市應該會有所降溫。央行並稱，減息仍在考慮之列。美元兌加元周三漲見至1.3271，大幅脫離上日低位1.3016。

美元兌加元上試1.3350

技術走勢而言，美元兌加元於上周五及本周二均曾逼近1.30關口，但均未出現失守；而相對強弱指標及隨機指數均呈上揚，示意着美元兌加元可望在短期內重新揚升。

耶倫言論撐美元 澳元升勢放緩

金匯動向

馮強

澳洲本月初在74.60美仙附近獲得較大支持後呈現反彈，重上75美仙水平，周三表現偏軟，但依然持穩75美仙水平，周四走勢偏強，曾向上逼近75.75美仙水平...



金匯錦囊

澳元：澳元將於74.00至76.00美仙上落。 金價：現貨金價將回軟至1,190美元水平。

金價升後料續回軟

周三紐約2月期金收報1,212.10美元，較上日下跌0.80美元。現貨金價近日連番受制1,217至1,218美元之間的阻力後，周三迅速遭遇到回吐壓力...