

謝偉銓：內地發展迅速 港模式需調整



香港回歸祖國快將二十年，這些年來，港人背負祖國繁華，享受內地經濟起飛的豐厚成果，但維港兩岸簇擁的萬丈高樓，廣東道兩旁的五光十色，映照在謝偉銓這位產業測量師眼內，原來並非必然，「香港人過去覺得自己領先，但內地過去30年發展速度震驚世界，香港賴以成功的模式是否要調整？」

時光回到1989年，基本法起草委員會頒佈第二份基本法草案，香港離回歸祖國又近一步，時任工務局高級產業測量師的謝偉銓，當時離開服務12年的香港政府，轉而受聘於私人企業。隨着內地經濟崛起，他轉到過內地從事物

業管理和講學，近年更投入公職，加入過市建局，也擔任過香港測量師註冊管理局主席，更當選上屆建築、測量、都市規劃及園境立法會議員。

指港人漸失「優越感」

回顧過去二十年，謝偉銓認為，香港社會最大改變，在於港人逐漸失去「優越感」。他指出，以往香港經濟、基建和商業制度較內地成熟，港人認為自己領先，內地覺得香港一套較優秀，但國家經歷改革開放後以極高速度發展。內地與香港近年交流漸趨頻密，港人心態產生變化。

他舉例指，自己上世紀90年代到內地工作和講學，負責的物業管理範疇在內地是新興行業，最初「入鄉隨俗」，遷就內地人生活習慣，「他們的廚房都是濕漉漉的，不像香港的乾淨，他們喜歡在睡房中聊天，而不是在客廳。」

嘆少數人激化兩地矛盾

可惜近年內地經濟起飛的同時，對香港帶來一些相對負面的影響，例如「搶奶粉」事件等，令部分港人反彈，「香港人口較少，經濟、民生方面容易受內地影響。」土生土長的謝偉銓，反而對現今港人消極態度感到失望，「社會上有些人，不以積極態度面對問題，而是採取對抗姿態，少數人更激化兩地矛盾，造成不良印象。」

需包容磨合 理解文化差異

謝偉銓強調，內地與香港需要互相包容和磨合，理解彼此文化差異，「要給他們時間了解香港」，而香港過去賴以成功的模式也需要調整，應積極改善，去蕪存菁，不可永遠一成不變。

他坦言，香港對內地有示範作用，「你要影響國家，就要示範有好好處，



謝偉銓談回歸20周年。岑志剛攝

如何處理壞處，至於大家是否甘願，就要交由香港人自行選擇了。」他相信，香港除了扮演服務角色外，仍可以發揮先行先試的作用。 ■記者 岑志剛

賀歲馬六合彩 新春橫財億元

馬會料延續元旦氣勢 初三投注額可達16億

香港文匯報訊（記者 岑志剛）不少市民都希望新春行大運，發個新年財，今個農曆新年就有一億元橫財等你去攞！今年新春賀歲馬將一如既往於大年初三舉行，估計當日以10元一注獨中三T，彩金可達1,800萬元，四重彩及四連環合併彩池，亦會增撥200萬元多寶金額。而六合彩金多寶則將於年初五舉行，頭獎基金估計可高達8,000萬元。馬會估計今年賀歲馬可吸引到8.5萬至9萬人次入場，料投注額可達到16億元。



馬會昨日公佈，今年賀歲馬賽馬日，將於1月30日大年初三在沙田馬場舉行，全日共有11場賽事，焦點包括兩場國際賽「董事盃」和「百周年紀念短途盃」，以及「賀年盃」。訪港旅客可憑有效護照或旅遊證件免費進入公眾席。



馬會昨日公佈，今年賀歲馬賽馬日，將於1月30日大年初三在沙田馬場舉行。莫雪芝攝

賀歲馬當日，馬會亦提供一連串娛樂節目助興，包括邀得著名歌手葉麗儀及藝人彭健新，在賽馬日開幕典禮上獻唱賀年歌曲賀新歲。玄學顧問麥玲玲亦會設計一條

「金雞報喜風水大道」為入場人士催運，並即向馬迷傳授開運秘笈，以及在特定時段於「致勝論壇」主持「雞年開運講座」，向入場人士講解雞年運程。同時，沙田馬場會限量供應多款賀年應節食品，並與跨界藝術家馬興文合作推出是封、錢包、純銀手鍊、項鍊等一系列

農曆新年賽馬日資訊

- 日期** 1月30日（大年初三）
 - 時間** 上午10:30開放入場，上午11:00綜合匯演暨開幕典禮，中午12:30開始賽事
 - 地點** 沙田馬場
 - 交通** 港鐵馬場站下車，上午10:15至下午2:45於黃大仙地鐵站D出口有免費穿梭巴士前往沙田馬場
 - 入場費** 10元(公眾席)，訪港旅客可憑有效護照或旅遊證件免費進入公眾席
 - 活動焦點**
 - 一注獨中高達1,800萬元新春三T彩金；
 - 入場人士可獲贈「招財筆」一支及抽獎卡一張，有機會贏取千足純金「元寶禮封」一份；
 - 歌手葉麗儀、藝人彭健新及玄學顧問麥玲玲送上表演及講解雞年運程；
 - 限量供應多款賀年應節食品及精品
- 資料來源：賽馬會 整理：岑志剛

港深創科互補 優勢「世界無敵」

香港文匯報訊（記者 高俊威）香港特區政府與深圳市政府簽署合作備忘錄，在落馬洲河套地區共同發展「港深創新及科技園」。香港科技大學校長陳繁昌認為，港深合作可以互相利用優勢，一加一將會大過二，又形容兩地優勢相加將「世界無敵」，可與全球知名高科技重鎮美國硅谷爭一日之長短。

陳繁昌昨晨出席電台節目時指出，不認同深圳科技比香港走前很多，因為香港上游科研，即基本研究方面做得很好，再加上本港是國際城市，法律成熟、資訊流通，以及很多市民生活環境良好，這些均是香港優勢。

指港深創科園可與硅谷鬥

深圳方面，陳繁昌認為，深圳創新科技企業運作良好，先進製造業更屬世界第一，且可在全國吸納各地人才。正因「我哋（香港）有嘅嘢佢哋（深圳）冇，佢哋有嘅嘢我哋冇」，日後河套區把港深兩地優勢加在一起，所得優勢將「世界無敵」，可與硅谷爭一日之長短。

他又認為，計劃不會令深圳得益多於香港，令香港為深圳作「嫁衣裳」，反而可以雙贏，只因發展區位處香港，在發展規劃、政策、稅收等方面，香港均享有主導權。他又指，一加一將大過二，如果彼此不合作，機會就會消失，更將被人超越。

科技園本港及內地人才比例方面，陳繁昌認為，應該靈活處理，如提供更多優惠予園內企業，聘請港人才。他又強調，有來自不少其他國家及地區如新加坡的人曾對他說，羨慕香港靠近內地，近水樓台；又有歐洲人指，香港集東方及西方的最佳之處，「不知幾好」，因此他希望本港把握機會。

區員營運開支償還款 劉國勳促檢討

香港文匯報訊（記者 鄭治祖）特區政府近日公佈對區議員最新的酬津安排。民建聯區議會（一）立法會議員劉國勳昨日去信民政事務局，指安排中的「營運開支償還款額」升幅略低於1.2%，不足以應付租用辦事處、聘請議員助理等所需，促請當局盡快檢討。

區議員對「營運開支償還款額」，是區議員用以支付租用辦事處、聘請議員助理等項目的費用。最新公佈酬津安排中，有關款項僅提升468元，從過去每月平均39,041元提升至39,509元，升幅略低於1.2%，令很多區議員感到不滿。

劉國勳解釋，租金高企，加上地區事務增加，議員需要專聘職員處理地區問題，不少助理持有大學或以上学历。區議員辦事處營運每月開支僅提升468元，絕對難以應付租金升幅，同時更對議員助理提升空間造成嚴重影響。

他認為，當局以甲類消費物價指數作為調整「營運開支償還款額」，以及區議員酬津安排實在不符當前社會現狀。為此，他去信民政事務局，促請當局盡快檢討制度，提升對區議員的支援，讓他們更好地服務社區。

爭到死機 海園加推特惠票

香港文匯報訊（記者 尹妮、高俊威）海洋公園首推2.8萬張、每張40元的門票，於昨午4時起於網上供香港市民購買。可是開售後，海洋公園發現部分購票人士並非依正常程序登入網上系統買票，遂即時「截龍」，只售出數百張門票，並於昨晚宣佈加推優惠門票至4.8萬張，讓市民於下週一至1月27日共12日內，親身前往公園購票後即時入場，每日名額4,000人。其他向過遊客則可獲8折優惠。

官方網站隨即發出告示稱，因為有逾3萬人輪候購票，新的購票申請將暫停處理，若有剩餘門票將於今午4時再發售。有網民在社交媒體及海洋公園fb發帖，網民HK Leung表示，「等了兩個鐘仍然在

等！打去客戶服務部又冇人聽！」網民Lily Chow指「等到天荒地老」，更有網民反問稱冇人成功買票。直至昨晚10時許，海洋公園才發稿指出，因活動反應非常熱烈，公園收到大量購票申請，令很多市民久候及向隅，園方為此致歉。

疑遭「黑客」侵襲 改親身購票

海洋公園解釋，他們昨在查核購票系統後，發現部分購票者並非依照正常程序登入公園網上系統購買特惠門票，故為表公正及答謝市民熱烈支持，公園將加推2萬張門票至4.8萬張，讓市民購票。

本港市民可由1月16日(下週一)起至1月27日，親身前往海洋公園票務部出示香港身份證明文件或香港出生證明書，以40

元購買成人或小童入場門票，於購票當日使用（每人限買4張），每日名額4,000張。而在此期間未能成功購買特惠門票的香港市民，可即場以八折優惠購買當日門票（限買4張）。至於昨日成功於公園網站購得特惠門票的數百名市民，將可繼續持票入場。



疑網站因人流短期間內激增至「死網」。網上截圖

今日香港天氣預測

2017年1月12日 星期四

多雲，有幾陣雨，部分地區能見度較低

氣溫：17°C-20°C 濕度：80%-95%

潮漲：09:31(1.5m) 20:27(2.5m)

潮退：02:32(0.5m) 13:28(1.1m)

日出：07:05 日落：17:58

未來四日天氣預告

13/1(星期五) 氣溫：15°C-18°C 濕度：80%-95% 多雲有幾陣雨 天氣清涼

14/1(星期六) 氣溫：15°C-18°C 濕度：80%-95% 多雲有幾陣雨 天氣清涼

15/1(星期日) 氣溫：14°C-17°C 濕度：80%-95% 多雲有幾陣雨 天氣清涼

16/1(星期一) 氣溫：13°C-17°C 濕度：75%-95% 大致多雲有幾陣雨 早上相當清涼

空氣質素健康指數

一般監測站#

明日上午：低至中

明日下午：低至中

路邊監測站*

明日上午：低至中

明日下午：低至中

1-3 低 一般空氣質素監測站 設於中西區、深水埗、東區、觀塘、葵涌、荃灣、大埔、沙田、東涌、元朗、屯門、港門

4-6 中

7 高

8-10 甚高

10+ 嚴重

中國各大城市天氣預測

大連	-5°C	-1°C	天晴
廣州	13°C	16°C	有雨
北京	-5°C	5°C	天晴
長春	-22°C	-14°C	天晴
長沙	4°C	6°C	有雨
成都	2°C	12°C	天晴
重慶	6°C	8°C	密雲
上海	0°C	3°C	密雲
海口	21°C	24°C	驟雨
杭州	4°C	7°C	有雨
哈爾濱	-26°C	-18°C	天晴
合肥	3°C	9°C	密雲
濟南	-2°C	7°C	天晴
昆明	5°C	16°C	多雲
蘭州	-10°C	4°C	天晴
拉薩	-7°C	6°C	天晴
南昌	5°C	7°C	有雨
南京	3°C	8°C	密雲
南寧	10°C	13°C	有雨
上海	5°C	7°C	有雨
瀋陽	-20°C	-8°C	天晴
石家莊	-3°C	6°C	天晴
台北	16°C	21°C	有雨
太原	-9°C	4°C	天晴
天津	-2°C	5°C	天晴
烏魯木齊	-18°C	-7°C	多雲
武漢	2°C	9°C	多雲
西安	-4°C	7°C	天晴
廈門	14°C	18°C	驟雨
西寧	-16°C	1°C	多雲
銀川	-12°C	1°C	天晴
鄭州	1°C	10°C	天晴

世界各大城市天氣預測

馬尼拉	25°C	30°C	有雨
新德里	3°C	17°C	有霧
首爾	-2°C	2°C	密雲
新加坡	24°C	33°C	雷暴
東京	2°C	12°C	天晴
雅加達	25°C	30°C	有雨
吉隆坡	25°C	34°C	天晴
悉尼	22°C	27°C	驟雨
倫敦	7°C	10°C	多雲
馬德里	7°C	14°C	天晴
莫斯科	-8°C	-4°C	有雪
巴黎	4°C	11°C	有雨
羅馬	-3°C	6°C	天晴
日內瓦	-2°C	4°C	天晴
里斯本	10°C	17°C	天晴
檀香山	20°C	28°C	驟雨
洛杉磯	12°C	17°C	驟雨
紐約	4°C	9°C	驟雨
三藩市	9°C	12°C	驟雨
多倫多	-3°C	4°C	多雲
溫哥華	-5°C	-1°C	天晴
華盛頓	1°C	10°C	有雨