

城市規劃條例(第131章)及釋義及通則條例(第1章) 柴灣分區計劃大綱核准圖編號S/H20/21的修訂 現公布城市規劃委員會根據《釋義及通則條例》(第1章)第46條所賦予的權力,以下告示取代於2016年9月23日根據《城市規劃條例》(第131章)第5條發出的告示(即在憲報刊登的第5314號政府公告):

城市規劃條例(第131章) 柴灣分區計劃大綱核准圖編號S/H20/21的修訂

行政長官會同行政會議業已行使《城市規劃條例》(下稱「條例」)第12(1)(b)(ii)條所賦予的權力,於2014年4月29日將《柴灣分區計劃大綱核准圖編號S/H20/21》發還城市規劃委員會(下稱「委員會」)以作出修訂。委員會已對圖則作出修訂。修訂項目載於修訂項目附表。修訂項目附表內對受修訂項目影響的地點的描述僅供一般參考,《柴灣分區計劃大綱核准圖編號S/H20/22》則較具體地顯示受影響地點的確實位置。顯示有關修訂的《柴灣分區計劃大綱核准圖編號S/H20/22》,會根據條例第5條,由2016年11月18日至2017年1月18日的兩個月期間,於正常辦公時間內在下列地點展示,以供公眾查閱:

個人資料的聲明 委員會就每宗申述所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門,以根據條例及相關的城市規劃委員會規程的規定作下列用途:

城市規劃委員會根據《城市規劃條例》(第131章)對柴灣分區計劃大綱核准圖編號S/H20/21所作修訂項目附表

- I. 就圖則所顯示的事項作出的修訂項目 A項 - 把位於柴灣道、永平街及新慶街交界的一幅土地由「休憩用地」地帶改劃為「住宅(甲類)」地帶,並訂明建築物高度限制。 B項 - 把位於歌連臣角道的一幅土地由「其他指定用途」地帶註明「殯儀館」改劃為「其他指定用途」地帶註明「靈灰安置所」,並訂明建築物高度限制。

- II. 就圖則《註釋》作出的修訂項目 (a) 加入新的「其他指定用途」地帶註明「靈灰安置所」的《註釋》。 (b) 在「工業」地帶及「其他指定用途」地帶註明「商貿」附表II的第一欄用途內,加入「藝術工作室(直接提供服務或貨品者除外)」,及相應把有關地帶第二欄用途的「康體文娛場所」修改為「康體文娛場所(未另有列明者)」。

城市規劃委員會 2016年11月18日

城市規劃條例(第131章) 川龍及下花山分區計劃大綱草圖編號S/TW-CLHFS/1

依據《城市規劃條例》(下稱「條例」)第5條,由城市規劃委員會(下稱「委員會」)擬備的《川龍及下花山分區計劃大綱草圖編號S/TW-CLHFS/1》,會由2016年12月9日至2017年2月9日的兩個月期間,於正常辦公時間內在下列地點展示,以供公眾查閱:

個人資料的聲明 委員會就每宗申述所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門,以根據條例及相關的城市規劃委員會規程的規定作下列用途:

城市規劃委員會 2016年12月9日

城市規劃條例(第131章) 對根據第16條所作出的決定進行覆核的申請

城市規劃委員會(下稱「委員會」)已行使《城市規劃條例》(下稱「條例」)第16(3)條所賦予的權力,就以下附表所載根據條例第16(1)條提出的申請作出決定。申請人現按照條例第17(1)條,申請對委員會的有關決定進行覆核。依據條例第17(2A)條,有關覆核申請現於正常辦公時間內在下列地點供公眾查閱:

個人資料的聲明 委員會就每份意見所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門,以根據條例及相關的城市規劃委員會規程的規定作以下用途:

Table with 4 columns: 申請編號, 地點, 申請人提出覆核的事項, 就覆核申請提出意見的期限

2016年12月30日 城市規劃委員會

城市規劃條例(第131章) 對根據第16條所作出的決定進行覆核的申請 進一步資料的提交

依據《城市規劃條例》(下稱「條例」)第17(2B)(b)條,城市規劃委員會(下稱「委員會」)曾就以下附表所載根據條例第17(1)條提出的覆核申請,刊登報章通知。委員會已依據上述條例第17(2)條,接受申請人提出的進一步資料,以補充已包括在其申請內的資料。該等進一步資料現於正常辦公時間內在下列地點供公眾查閱:

個人資料的聲明 委員會就每份意見所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門,以根據條例及相關的城市規劃委員會規程的規定作以下用途:

Table with 4 columns: 申請編號, 地點, 申請人提出覆核的事項, 進一步資料

2016年12月30日 城市規劃委員會

新年首季效應 A股多報漲

近期上證指數回落至半年線後反彈,預期短期仍續震盪整理,根據彭博統計2011年至2015年,五年間A股主要指數第一季平均表現,分別上升2.6%-8.4%。2017年第一季在1月份仍有養老基金入市、春節消費旺季題材效應下,對指數具正面效應。

養老金入市及春節消費利好

他指出,進入明年第一季,除養老基金、春節消費旺季等題材,觀察2017年全年全部A股盈利按年增進將從2016年的4%回至8%水平附近,市場對A股未來盈利增進改善的預期將提升股票配置價值,展望明年A股表現契機。

黃上修指出,經濟數據企穩及PPI回轉下,盈利將對市場表現帶來正面貢獻。在明年中共

Table: 2011年至2015年A股指數首季表現(%) 指數, 2015年首季, 2014年首季, 2013年首季, 2012年首季, 2011年首季, 平均

金匯出擊 英皇金融集團(香港)營業部總裁 黃美斯

美元衝高遇阻 湧現調整壓力

美元周三自高位回落,至周四則呈進一步沽壓。全美不動產協會(NAR)周三公佈,美國11月成屋待完成銷售降至近一年最低水平,表明利率上升可能對樓市起到抑制作用。

今日重要經濟數據公佈

Table: 今日重要經濟數據公佈 08:30 澳洲 11月民間部門信貸。前值+0.5%

英鎊反彈 阻力1.24

英鎊兌美元周三觸及兩個月低位1.2197,但隨着美元回落,英鎊周四已見顯著回升,重返1.2250水平上方。關於英國退歐談判出現新的不確定性,令英鎊持續承壓,但經過接近半年時間的消化,以致匯價已從六月時的1.50水平滑落到目前的1.22水平,跌幅約18.6%。

金匯動向 馮強

憂央行干預 日圓續反彈

美元兌日圓本周三受117.80阻力後走勢偏軟,周四跌幅擴大,失守117水平,並一度走低至116.25兩周低位。美元兌日圓今年初受121水平後開始遭遇沉重下行壓力,更於6月下旬急跌至98.80附近兩年半以來低位。



金匯錦囊

日圓:美元兌日圓將反覆走低至115.00水平。 金價:現貨金價料於1,130至1,160美元上落。

刊登廣告熱線: 2873 9888 傳真: 2873 0009 電郵: advert@wenweipo.com