

梁振英貢獻有目共睹 不競逐連任令人惋惜 「叮走」富戶加快流轉 公平合理運轉公屋

特首梁振英因家庭原因，昨日宣佈不參選下任特首。梁振英上任四年多來敢擔當、有作為，堅決維護國家主權和安全，維護香港繁榮穩定，積極處理香港經濟社會的深層次問題，政績得到中央充分肯定，港人有目共睹。梁振英不競逐連任，令人感到惋惜。無論未來特首選舉情勢如何變化，下一任特首必定要符合愛國愛港、管治能力、港人接受，以及具備駕馭複雜形勢能力四項要求，才能確保中央對香港的有效管治，保障香港「一國兩制」實踐健康發展。希望在明天舉行的選委會選舉中，選民能夠審慎投出選票，讓愛國愛港人士進入選委會。

梁振英任內堅決捍衛國家和香港利益，對國家和港人盡忠職守，中央對他的工作一直給予支持和肯定。上月秘魯利馬亞太經合組織領導人會議期間，國家主席習近平聽取梁振英匯報工作後指出，中央政府充分肯定行政長官和特別行政區政府的工作。昨日，對於梁振英決定不尋求連任，國務院港澳辦、中聯辦均表示，中央對梁振英的工作一直充分肯定、高度評價；建制派和本港主流聲音也對他不競逐連任深感惋惜。梁振英上任以來，其家人不斷受到滋擾，承受巨大壓力，梁振英基於家庭特殊原因作出不再競逐連任的決定，社會各界定會予以理解和尊重。

梁振英上任以來，提出適度有為的施政新理念，帶領特區政府管治團隊依法施政，迎難而上，勇於解決困擾香港的深層次矛盾，在發展經濟、改善民生、推進民主、促進和諧以及加強香港同內地的交流合作、促進國際聯繫等方面都付出了艱辛努力，成績有目共睹。

其中，梁振英致力推動開通「滬港通」、「深港通」，積極推動香港參與「一帶一路」戰略，強調香港要扮好「超級聯繫人」角色，利用好國家發展的巨大機遇，準確把握香港發展的大方向；梁振英把港人最關心的房屋問題作為施政的重中之重，制定了十年建屋目標，排除萬難尋地建屋，本港私人樓宇落成量創近十年新高，並推出樓市「辣招」壓抑炒風；重視扶貧工作，重設扶貧委員會，訂出貧窮線，推出低收入家庭生活津貼；照顧港人利益，實施雙非孕婦產子零配額、限奶令、「港人港地」等措施，體現「港人優先」的施政原則。

在本港日趨惡劣的政治生態下，梁振英始終堅持遵循「一國兩制」與基本法，在處理政改問題、應對「佔中」事件、依法打擊和遏制「港獨」活動等重大政治問題上，態度鮮明，敢於擔當，堅決維護國家主權和安全，堅決維護基本法權威，堅決維護香港大局穩定和市民福祉，堅決維護法治，避免「一國兩制」受到根本性的動搖，表現出堅定的愛國愛港立場和駕馭複雜局勢的能力。他顯示出的「疾風知勁草」本色和風骨，是作為「一國兩制」下香港特首最重要、最可貴的特質。

新一任特首選舉即將展開，香港未來的政經形勢將更尖銳複雜，下任特首面對的挑戰更為嚴峻。中央強調下任特首需要具備四項條件：愛國愛港、管治能力、港人接受和具備駕馭複雜形勢能力。有意參選特首的愛國愛港人士，必須高度重視中央對特首入選的全面要求，在明天舉行的選委會選舉中，選出愛國愛港、能夠負責履行職責的選委；對香港負責、真心為香港好的選委，也應以這四項要求為準繩，選出有擔當、有能力的人選接過特首重任，繼續推進「一國兩制」成功落實，保障香港繁榮穩定。

房委會昨日通過收緊現行公屋富戶政策，由「雙軌制」變為「單軌制」，只要入息超過入息限額5倍或者資產超過入息上限100倍，又或者擁有住宅物業，就要被「叮走」。收緊富戶政策有利合理運用公屋資源，符合公平原則，值得支持。修訂的政策亦兼顧了富戶在私人市場置業或租賃的負擔能力，是均衡、穩妥的做法，可緩解實施政策可能產生的矛盾。

香港房屋資源緊絀，公屋是社會珍貴資源，其初衷是照顧低收入家庭的住屋需求。可是，一些家庭入住公屋之後，日漸富有，早已有能力脫離公屋，在私人市場置業或租房。只是現時對公屋富戶的規限不嚴，導致不少富戶霸佔公屋資源，例如立法會議員梁國雄縱享有10萬月薪，卻長年賴在公屋不走，就是一個怪現象。

目前公屋輪候冊積近29萬宗申請，輪候公屋的時間延長至4.5年，遠超3年上樓的目標。面對僧多粥少的矛盾，當局有必要更合理運用公屋資源。現時全港約有2.6萬個公屋富戶，但2011至2016年間，房委會平均每年僅能收回約230個公屋富戶單位，公屋流轉速度遲緩，讓真正有需要的人承受長期輪候之苦。

因此，公屋資源的使用，必須符合公平公正原則。根據新公屋富戶政策，「叮走」富戶標準，由原來入息及資產均超標，改為只要其中一項超標，或擁有住宅物業，就要被「叮走」。新公屋富戶的定

義，是四人戶每月入息超過13.3萬元，或總資產超過267萬元，根據統計處資料，這樣的入息水平已屬全港最高收入的10%以內。現時香港或九龍租住400呎左右的私人樓宇，月租分別約1.5萬至1.2萬港元，只佔公屋富戶每月收入的10%；即使購置物業，以267萬元作首期，在市場上亦有大量的居屋或私樓可供選擇。因此，讓新定義下的公屋富戶遠離，符合維護善用公共資源的原則。

有反對意見認為，新政策諮詢不足，應「多聽社會聲音」云云。必須指出，早於2013年，長遠房屋政策督導委員會已進行相關諮詢，2014年房委會曾拋出6項建議供社會討論，新公屋富戶政策醞釀多時，不能以無止境的諮詢、拖泥帶水維護既得利益者，否則就是對其他弱勢社群不公平。況且新政策充分考慮了富戶轉投私人市場的承擔能力，有困難的富戶還可申請12個月的公屋居住暫准證，可見當局已盡力減低政策對富戶的影響。

還有反對意見認為，收緊富戶政策成效對解決公屋供應不足只是杯水車薪，不做也罷，這更屬歪理。古語云「莫以善小而不為」，讓月入十多萬的富戶霸佔公屋，而數十萬個輪候公屋的家庭卻被迫租住劏房，這有違公平公正，一宗都嫌多，實施新公屋富戶政策就是要撥亂反正，傳遞不容霸佔公屋、侵吞公共資源的信息。

(相關新聞刊A6版)

建制派嘆可惜 盼續貢獻香港

讚梁振英成績有目共睹 致力解決深層次問題

香港文匯報訊(記者 鄭治祖)特區行政長官梁振英昨日宣佈，為更好照顧家庭，不會角逐連任。立法會各建制派政黨、政團對梁振英的決定均感到意外和可惜，但對他的決定表示尊重。他們讚揚梁振英任內貢獻良多，過去的工作成績有目共睹，致力解決深層次問題，充分顯示對香港有承擔，並期望他在餘下任期內繼續努力，帶領特區政府處理香港各項問題，繼續為香港作出貢獻。



立法會各建制派政黨、政團對特首梁振英的決定均感到意外和可惜，但對他的決定表示尊重。資料圖片

民建聯：解決民生有承擔

民建聯主席李慧琼表示，對梁振英宣佈不會連任的消息感到意外和可惜，但對他的決定表示尊重。她強調，民建聯充分肯定梁振英在任內的工作及對香港的貢獻，特別是在扶貧、安老、醫療、增加土地及房屋供應等方面，顯示出他對香港有承擔，致力解決深層次問題。期望他在餘下任期內繼續努力，帶領特區政府處理香港各項問題。

工作，期望他能「站好最後一班崗」，在餘下任期內繼續努力，帶領特區政府處理香港各項問題。

經民聯：工作絕對值得肯定

經民聯主席盧偉國表示，經民聯對梁振英宣佈不競逐連任下屆特首感到惋惜，並認為他為了工作，對家庭作出了很大犧牲，故對他的決定表示理解、尊重。事實上，梁振英對香港經濟發展和民生改善付出了很大努力，工作絕對值得肯定，經民聯也將秉持經民聯的一貫立場，全力支持行政長官和特區政府依法施政。

經民聯副主席、行政會議成員林健鋒表示，梁振英用心為香港做事，在房屋、安老、推動香港民生發展等多方面的努力都有目共睹，故對他參與明年特首選舉感到詫異，但尊重其決定。

他透露，梁振英的女兒入院一段時間，知道他經常抽空探望女兒，希望外界能夠給梁振英的家人一點空間，並期望他在未來數個月能夠繼續做好特首的工作，繼續為香港作出貢獻。

新民黨：勤力工作不辭勞苦

新民黨主席葉劉淑儀表示，得悉梁振英表示不參選感到愕然、可惜，因為她與梁振英在行政會議共事4年，認為他素來都很勤力工作，但會尊重梁振英的決定。她又指，梁振英過去一直不辭勞苦為香港人做事，包括土地、房屋等方面作出好大努力，成績是有目共睹的，並對其工作表示欣賞同肯定。

行會非官守議員 挺梁完成任內工作

香港文匯報訊(記者 鄭治祖)行政會議非官守議員昨日發表聲明表示，尊重特首梁振英因家庭原因，不再參選下任行政長官的決定，同時對他的決定表示惋惜。

聲明指，梁振英一直盡心盡力為香港市民服務，帶領特區政府及社會各界，在發展經濟、改善民生、成功落實「一國兩制」等方面功不可沒。行政會議全體非官守議員均表示，將在餘下任期內，一如既往全力支持行政長官完成任內工作。

財政司司長曾俊華昨晚透過其辦公室發聲明指，對特首梁振英的決定表示理解和尊重。

梁君彥尊重家庭責任選擇

香港文匯報訊(記者 李聖賢 深圳報道)香港立法會主席梁君彥昨日在此間出席一個活動時坦言，自己對梁振英宣佈不連任感到突然，但尊重對方需要在香港責任和家庭責任之間做一個選擇，也希望大家尊重他的家人私隱。他指，過去幾年梁振英作為特首盡心盡力，在房屋和科技方面做了很多事情。

官有責任改善行政和立法關係，立法會同事也同樣要做好。

他希望反對派同事能夠回到正軌，與政府、建制派合作，搞好香港經濟民生等議題，希望不同派別的議員把香港和民生福祉放在第一位。

盼反對派返正軌重民生福祉

被問及行政和立法機關的關係會否出現變化，梁君彥坦言，「拍手是兩邊的」，行政長

被問及對下一任特首的期待，他表示，目前不知道誰參選，但商界普遍希望若未來5年施政理念在經濟民生方面有平衡發展，商界就會支持，又希望新一任特首在施政理念方面作出更多溝通，得到市民支持，施政也更容易。

謝偉銓：梁任內擇善固執

香港文匯報訊(記者 文森)行政長官梁振英昨日宣佈不參選連任。前建築、測量、都市規劃及園境界立法會議員謝偉銓對梁振英的決定感到惋惜，認為他在過去任期內敢於作為，無論面對社會如何衝擊及反對，都會按需要施政。他希望下任特首參選人肯承擔，為香港長遠利益做事。

組成「PALS」團隊參與明日選舉委員會界別分組選舉的謝偉銓，昨日接受本報專訪時表示，規劃、測量界別不少選民都是梁振英的支持者，他個人對梁振英宣佈不參選連任感到不開心，相信對方是由於家庭問題而作出此決定，以免家庭成員在日漸迫近的特首選舉中受到各方壓力。

他指出，梁振英任內「肯做，也做了好多事」，不論社會出現多大反對聲音，也會堅持他認為應該做的事，對他決定不參選感到惋惜，但會尊重其決定。

謝偉銓是次與另外6名候選人組成「PALS」團隊競逐選委，以「凝視識適選賢能 為理為您建未來」為競選口號，目的是希望選出有親和力、願意接納不同群組建設性意見，及能凝聚社會共識，以適切方法治港的人，希望可以建設和諧社會。他強調，團隊是對事不對人，會視乎候選人的政綱，考慮對界別的影響才投票。

選舉委員會界別分組選舉投票於明日舉行，今年建築、測量、都市規劃及園境界競爭激烈，共有93名候選人競逐30席。

反對派失焦點 搬龍門狂言「換制」

香港文匯報訊(記者 鄭治祖)特區行政長官梁振英決定不競逐連任，令一直為反而反、聲音要「ABC」(Anyone but CY)的反對派頓失焦點。他們昨日突然搬龍門轎，若不改變現行選舉制度，只會選出另一個「梁振英」，「我們不只要換人，我們更要換制度」。

「民主派會議」召集人、民主黨立法會議員徐謙昨日在記者會上聲稱，香港要「走出生天」，就要匯聚民意，令中央不要選出另一個「梁振英」。

公民黨魁楊岳橋稱，希望梁可以信守他的說話，全心照顧家人，不要突然宣佈參選，又稱「我們不只要換人，我們更要換制度」。

葉太：參選待新民黨下周批准

香港文匯報訊(記者 鄭治祖)隨着特首梁振英宣佈不會參選連任，令下屆特首選情起變化。新民黨主席葉劉淑儀昨日透露，若下星期三獲新民黨特別黨員大會批准，會積極考慮宣佈參選，屆時會辭去行政會議職務。

葉劉淑儀表示，「政治一日都嫌長」，自己絕不會掉以輕心，最重

要是公平、公開、有競爭的選舉，「我想香港有很多有能之士，隨時還有其他符合資格的人士參選，我絕對不會掉以輕心。」

已宣佈參選的退休法官胡國興指，尊重梁振英因家庭問題不參選，又認為社會氣氛有利未來重啟政改，期望疑似參選人盡快表態，讓1,200名選委有機會作出比較。