抑制資本外流 企業憂影響正常外貿

中行在滬限制企業購外匯

香港文匯報訊 為抑制資本外流，有關部門連連出招。繼對六類海外投資嚴格限制之後，又要求對資本項下500萬美元以上的購匯備案審查，並收緊資金流出。目前銀行已開始限制企業購買外匯。消息指，包括中國銀行（3988）在內的商業銀行已經開始在上海限制企業客戶購買外匯。有企業擔心，種種設限或令企業走出去的步伐被迫放緩，正常貿易亦可能受影響。

路透社引述消息人士表示，中行的工作人員本周已經開始勸阻企業不要把人民幣換成美元，對於那些堅持要兌換美元的企業，則會被告知兌換上限是100萬美元，而此前企業購買外匯不受限制。另外，消息人士指，目前所有關於購匯的優惠政策都已被取消。這些規定僅適用於中行上海業務，其他中行分支可自由設定他們自己的相應政策。報道又稱，對於上述規定，有消息人士指是中國銀行自行設置，但另一消息人士則表示是來自國家外匯管理局。

收緊資本流出加劇貶值預期

除中國銀行外，至少還有另外一家銀行也採取類似措施，抑制出售外匯。上海一家中型股份制銀行的主管表示，該銀行已暫停所有外匯購買，同時也防止個人將外幣轉給親屬，防止以迂迴方式將資金匯出境外。

進入10月以來，美元強勢加上美國即將加息，人民幣兌美元匯價插水式下跌，人民幣兌美元今年以來已經貶值近6%，觸及逾八年最低。資金紛紛出逃，國家外匯儲備在減少，當局近日採取連串措施防止資金流出。本周初，外匯管理局要求資本項下500萬美元或以上資金的匯出報外管局審批，並加大對大型海外併購交易的外匯審查，包括此前已獲得外匯額度的交易。央行繼早前要求銀行警惕資金以虛假境外投資借道上海自貿區流出後，又要求境內企業人民幣境外放款業務實行本外幣一體化的宏觀審慎管理，經辦行和放款人需做好額度控制。

新資本控制令投資併購減緩

一些企業表示，近來人民幣快速貶值本來就增加了企業的擔憂，而資本流出收緊就更加劇了人民幣貶值預期。有已在多國開設分公司的民營企業管理層表示，企業可能會在合規的範圍內增持一些外幣的資產，特別是美元資產。

中金公司董事總經理陳十游在長江商學院的宏觀經濟論壇上表示，很多客戶都想走出去收購，但最近的資本控制措施會令投資併購行為有一定減緩。「有客戶跟我們溝通過，他們要獲得政府批准才能拿到外匯，有一定的困難，尤其是保險公司，他們的資金量很大，所以他把自己的重點又從海外拉回到了內地市場。」

多家企業表示，資本流出的收緊確實能打擊套利操作，但也可能會對其正常的貿易收付產生不利影響。

有外匯交易員指，境內企業境外放款受監控，可能是為了防止人民幣流到境外做匯差套利；但這樣一來境外人民幣更多只能依靠貨物貿易支付，有可能刺激貿易行為。

英國金融時報引述有交易員和銀行家表示，中國政府為抑制資本流向國外，對黃金進口作出了限制，最近一些擁有許可證的銀行很難獲批進口黃金。

■消息指中國銀行等商銀已經開始限制企業客戶購買外匯。圖為中國銀行在上海的分行。 資料圖片

四成內地過夜客擬港購保險

香港文匯報訊（記者 章蘿蘭 上海報道）尼爾森最新發佈的報告顯示，過去12個月中，有1,700萬內地遊客在香港旅遊住宿，其中八成平均每年到港兩次，人均花費達2萬港元，四成還有購買境外保險和金融產品的意向。

「拿了就走」購物模式不再

統計指，每年有4,280萬內地遊客到香港旅行，佔港遊客的75%，為當地零售業帶來35%的營業額。尼爾森香港總經理Angel Young分析，過夜遊客數量雖不及當日來回的遊客，但前者的購買力遠高於後者，值得重點關注。

由於80%的內地遊客都是為自己、而不再是為朋友選購商品，尼爾森建議香港商家應改善店內客戶服務。「之前內地遊客都會列好購物清單來買東西，但現在那種『拿了就走』的購物模式早已不再。」Young說，現在各商家需要為顧客展示更多產品的優勢、提供更好的服務。

尼爾森並提到，香港還應該拓闊多種跨境電子商務購買途徑，迎合內地消費者對海外商品的需求。內地消費者通過跨境電子商務平台來購買海外商品的比例，要遠高於通過海外平台或實地旅行的購買情況。研究數據顯示，內地網購者中，有60%通過中國電子商務平台購買海外商品，50%通過國際平台購買，40%在海外旅行時購買。

中證監：續推歐亞市場互聯互通

香港文匯報訊（記者 海巖 北京報道）深港通將於下周一「發車」，中證監副主席方星海昨日在北京出席財新峰會時表示，將在滬港通和深港通基礎上，繼續推進與亞洲更多市場的互聯互通，還將推進與歐洲市場的共同發展。他又指，目前滬倫通議題已取得階段性成果，與法國、德國資本市場也有溝通合作。

深港通助吸引外資進內地市場

方星海指出，深港通主要目的不在於吸引多少外資進來，而在於吸引更多外國機構投資者能進入中國內地市場，這有助於提升信息披露、投資者保護、上市公司治理的水平，進而有助於提升資本市場質量。

方星海在演講中表示，當今世界面臨百年不遇的變局，中國內地資本市場乃至整個對外開放面臨新的邏輯。

「以美國為代表的一些發達國家對基於多邊互利的全球經濟體系產生懷疑，而且有可能會採取一些動作，導致現有體系瓦解。而中國在過去三十多年裡是現有國際經濟體系的受益者。」方星海表示，在新形勢下對外開放的最新邏輯，就是要繼續引領經濟全球化。

■中證監表示，將繼續推進與歐亞市場的互聯互通。 資料圖片

滬倫通研究獲階段性成果

方星海稱，內地將繼續推進與亞洲更多市場的互聯互通。同時在新的變局下，中歐經濟金融合作有非常廣泛的合作基礎，內地將推進與歐洲市場的共同發展。目前滬倫通的可行性研究已經取得階段性成果，將繼續推進，另外，與法國、德國的資本市場也有溝通合作。

方星海還說，內地將進一步開放證券服務業，讓外資可以按照自己的組織架構和服務方式，在中國內地資本市場開展證券服務業務。

滬綜指周線止步七連陽

香港文匯報訊（記者 章蘿蘭 上海報道）本周最後一個交易日，A股陷入「兩桶油」魔咒，「兩桶油」暴力拉升，大市扭頭向下，滬綜指最終收跌0.9%，報3,243點，深成指與創業板指均跌逾1%。滬指周線亦止步七連陽，本周累計下跌0.55%。

昨天人民幣兌美元匯率中間價較上日再漲164個基點，不過近期流動性偏緊，A股投資者情緒也趨於謹慎。早市三大股指全線低開，滬綜指下跌0.1%，開盤後中國石油、中國石化大幅上行，半個多小時後中石化升逾7%、中石油升逾4%，但大市卻節節挫敗，幾乎毫無反擊之力，個股一片慘淡。

截至收市，滬綜指報3,243點，跌29點或0.9%；深成指報10,912點，跌175點或1.58%；創業板指報2,143點，跌38點或1.76%。兩市合計成交5,973億元（人民幣，下同），較周四放量378億元，其中滬市成交2,816億元，深市成交3,157億元。滬綜指此前已經走出周線七連陽，但本周則下挫了0.55%，深成指周跌1.12%，創業板指周跌1.11%。

兩桶油逆市升 電信板塊領跌

油組減產、國際油價上升，石油行業領漲，中國石化收漲超4%，中國石油升逾1%，除此以外，僅交運物流板塊小幅飄紅，其餘板塊全部收綠。電力、銀行、保險等跌幅較小，前幾日狂飆的中國聯通熄火，收市跌近7%，拖累電信板塊領跌兩市，板塊整體跌逾6%。此外，有色金屬、國際貿易、航天航空、家電、軟件服務等板塊亦跌超2%。兩市僅400股飄紅，2,300餘股下跌。

中金公司分析師王漢鋒認為，經過此前的回調，當前市場並非沒有風險，考慮到貨幣政策、外圍市場加息等因素，2017年市場流動性相比2016年可能難以更寬鬆，房地產資金的流向、MSCI是否納入A股、增發與股份減持等因素，將階段性地影響A股市場流動性。

新華保險推業務轉型優化結構

■萬峰（左一）表示，新華保險正將壽險產品由躉交轉為期交，未來目標是10年期以上產品佔比達90%。 李昌鴻 攝

香港文匯報訊（記者 李昌鴻 深圳報道）新華保險（1336）昨在深圳舉行其成立20周年的開放日活動，董事長兼CEO萬峰表示，公司並不追求總規模做大，也不急於大幅增加保費收入，今年和明年仍會平穩發展，年中甚至不排除會出現業務下滑，但2018年後公司將會因轉型成功獲得20%的業務增長。

萬峰表示，新華保險正大力推進業務轉型和結構調整優化，將壽險產品的交費期限由以前強調的躉交（即一次性付清所有保費）轉為期交，在今年1-11月，公司產品期交佔比大漲44%，其中十年期交費的產品佔比上升了24%，而躉交則下滑了17%。公司希望提高期交及續期保費收入比例，未來目標是10年期以上產品佔比達90%。

公司副總裁兼首席財務官楊征表示，公司在香港成立的資產管理公司一直在投資香港和海外市場，也會積極關注深港通帶來的機遇，並會進行相應的部署。

他表示，公司仍然以壽險為核心，投資長期資產，追求穩定固定收益。

萬達500億海口造「城」

香港文匯報訊（記者 何玫 海南報道）投資500億元人民幣的海口萬達文體旅遊項目簽約儀式日前在海口舉行。海口「萬達城」位於海口美蘭區桂林洋海濱，項目包括室內室外主題樂園、國際會議中心及酒店群、生態公園、旅遊新城等。其中室外部分佔地1,500畝，這是迄今萬達投資建造的第16座「萬達城」，也是文化旅遊面積最大、唯一濱海的「萬達城」，該項目預計2020年年底前開業。

彩生活擬深滬推千套彩住宅

香港文匯報訊（記者 李昌鴻 深圳報道）納入深港通標的股的彩生活（1778）總裁唐學斌表示，公司今年底明年初將在深圳和上海推出1,000套彩住宅，擬通過其提供的彩飯票優惠，降低購房者門檻和壓力。

購房者獲房價一半飯票返利

在項目實施方面，彩生活住宅購房者可根據個人需求選擇不同的購房計劃，在支付房款的前10年，購房者最多還可獲得房屋總價一半的飯票返利。飯票可用在彩生活APP彩之雲上涵蓋衣食住行、購物娛樂等消費。公司年底還將銷售5,000套彩住宅，分佈在廣東、湖北、河南、廣西、江蘇、山西等40多個城市和地區。

據了解，彩住宅是彩生活於2015年與內地近30家金融機構、房地產公司、第三方企業共同發起的「互聯網+」時代的社區福利房項目，旨在通過提前整合房地產、房屋貸款、社區服務等資源，進入消費者購房買賣環節，共同讓利購房者，降低他們的購房門檻和壓力。

另外，彩生活昨與安徽國購集團舉行發佈會，共同推動華東彩住宅項目發展。雙方將共同針對安徽國投旗下的地產項目進行分析，將其定製為適合區域大眾消費群體需求的彩生活住宅，後期雙方還會推出健康屋、債權服務等合作。

申請酒牌轉讓及修訂公告
老巴剎廚房

現特通告：錢永豪其地址為香港小西灣道9號富欣花園3座28字樓F室，現向酒牌局申請位於香港灣仔交加里32–38號萃峯地下3–7號舖吟彩的酒牌轉讓給謝錦耀，其地址為東涌東涌海濱路8號海堤灣畔5座20樓H室及作出以下修訂：店號名稱更改為老巴剎廚房及縮小售酒範圍至香港灣仔交加里32–38號萃峯地下5–7號舖。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交香港灣仔軒尼詩道225號駱克道市政大廈8字樓酒牌局秘書收。

日期：2016年12月3日

NOTICE ON APPLICATION FOR TRANSFER AND AMENDMENT(S) OF LIQUOR LICENCE
OLD BAZAAR KITCHEN

Notice is hereby given that Chain Wing Hou of Flat F, 28/F., Block 3, Harmony Garden, 9 Siu Sai Wan Road, Hong Kong is applying to the Liquor Licensing Board for transfer of the Liquor Licence in respect of Gin Sai situated at Shop 3-7, G/F., The Oakhill, 32-38 Cross Lane, Wan Chai, Hong Kong to Tse Lawrence Kam Yiu of Flat H, 20/F., Blk 5, Seaview crescent, 8 Tung Chung Waterfront Road, Tung Chung, Lantau Island, Hong Kong and the following amendment(s): Change the shop sign to Old Bazaar Kitchen and reduction of liquor selling area to Shop 5-7, G/F., The Oakhill, 32-38 Cross Lane, Wan Chai, Hong Kong. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 8/F., Lockhart Road Municipal Services Building, 225 Hennessy Road, Wanchai, Hong Kong within 14 days from the date of this notice.

Date: 3rd December 2016

申請酒牌修訂公告
茗 港

現特通告：卓忠賢其地址為新界葵涌石蔭邨石蔭商場地下11號舖，現向酒牌局申請位於新界葵涌石蔭邨石蔭商場地下11號舖茗苑酒家的酒牌作出以下修訂：店號名稱更改為茗港。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交新界大埔鄉事會街8號大埔綜合大樓4樓酒牌局秘書收。

日期：2016年12月3日

NOTICE ON APPLICATION FOR AMENDMENT(S) OF LIQUOR LICENCE
MING HARBOUR

Notice is hereby given that Cheuk Chung Yin of Shop No.11, G/F., Shek Yam Shopping Centre, Shek Yam Estate, Kwai Chung, N.T. is applying to the Liquor Licensing Board for the following amendment(s) of the Liquor Licence in respect of Ming Yuen Restaurant situated at Shop No.11, G/F., Shek Yam Shopping Centre, Shek Yam Estate, Kwai Chung, N.T.: Change the shop sign to Ming Harbour. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F, Tai Po Complex, No. 8 Heung Sze Wui Street, Tai Po, New Territories within 14 days from the date of this notice.

Date: 3rd December 2016

申請酒牌續期公告
彩福皇宴

現特通告：李嘉雯其地址為觀塘開源道55號開聯工業中心B座3樓8室，現向酒牌局申請位於九龍尖沙咀麼地道65號安達中心13樓彩福皇宴的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交九龍深水埗基隆街333號北河街市政大廈4字樓酒牌局秘書收。

日期：2016年12月3日

NOTICE ON APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE
CHOI FOOK ROYAL BANQUET

Notice is hereby given that Lee, Ka Man of Rm. 8, 3/F., Block B, Hoi Luen Industrial Centre, 55 Hoi Yuen Road, Kwun Tong is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of Choi Fook Royal Banquet situated at 13/F., Auto Plaza, No. 65 Mody Road, Tsim Sha Tsui, Kowloon. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F., Pei Ho Street Municipal Services Building, 333 Ki Lung Street, Shamshuipo, Kowloon within 14 days from the date of this notice.

Date: 3rd December 2016

比華利中港酒店
集團管理・自置物業
牌照號碼：H/0277 H/0278
尖沙咀・中港酒店 日租450元起
灣仔・比華利酒店 日租750元起
訂房專線：9509 5818
中港酒店：九龍尖沙咀白加士街1-11號1 & 2樓全層
電話：2730 1113 傳真：2723 5398
比華利酒店：香港灣仔駱克道175-191號京城大廈4樓全層
電話：2507 2026 傳真：2877 9277
網址：www.bchkhotel.hk

刊登廣告熱線
28739888