

■責任編輯：趙漢東
■版面設計：美術部

2016年12月2日（星期五） 香港**文匯報**WEN WEI PO

前一陣，因為京張高鐵動工、清華園車站停運的消息公佈，市民紛紛來到車站與之告別。而後有市民反映，老清華園火車站有上百年歷史了，但年久失修，裡面竟然還住着好些人，擁擠而雜亂，如同群租房一樣，應該加強保護。

■《北京日報》

查實北京有兩個清華園車站，一個是今年11月剛停運的京包線上的清華園站，位於北四環內，由於該段鐵路將改為下穿隧道，所以將被拆除；而另一個位於北四環外五道口附近的清華園站，這才是由詹天佑主持修建並題寫站名的老火車站。

部分站房變工人宿舍

在五道口小胡同裡的清華園車站，由於有幾個快遞中轉站，很難發現火車站的站房。這座老車站被夾在鐵路宿舍的兩棟6層居民樓之間，周圍還蓋了一些平房，顯得十分侷促。進入夾道，站房南側青磚牆上「清華園車站」五個白底黑字躍入眼簾。一左拐就看到站房的正門了。這是一座青磚城樓式建築，拱形門窗，大門上鑲嵌着一塊石灰板，上面刻着「清華園車站 宣統二年冬季 詹天佑書」。老站房裡住着幾戶人家。站房的門換成了防盜門，窗戶也裝上了防盜柵欄，掛着晾曬的衣物，門邊牆角裡堆放着生活用品，門前還停着幾輛電動車。

一位住在附近的老鐵路職工表示，火車站的產權單位是鐵路部門。早前因為清華園站東移改建，這座廢棄的車站成了施工隊的臨時宿舍，後來工人不但沒有搬走，還長期住了下來。後來車站變成宿舍被賣給了個人。「所以現在被搞成群租房也就不奇怪了！」

據了解，文物保護法規裡並沒有限制登記項目的居住和使用，有不少登記項目本身就是民居宅，只要使用人不破壞文物，就可以經營使用。據悉，因為京張鐵路好幾個老車站都是文物，具有特別的歷史意義。文物部門正在做整條線路的保護規劃，從而進行整體的保護和利用。



■隱藏在清華園鐵路職工宿舍內的清華園火車站遺址。 網上圖片

市民31年記載「人情賬」 折射生活變遷

家住湖南省邵陽市北塔區狀元洲街道辦事處的周明珠，從1985年起至今，對家中31年來的重大慶祝活動的「人情收支」做了詳細的記錄。撫摸着這本帶着歲月滄桑的「人情賬本」，31年的社會發展盡收眼底。

1983年，周明珠從豐江村嫁到高撈村，剛開始時以種植水稻為生，1985年以後以種植蔬菜為生。「當時，日子還過得非常緊巴，妥善管理好家中的人情往來，是每一名家庭主婦的必修課。我作為一名那時為數不多的高中生，想到了記賬這個辦法。」周明珠說。

周明珠家厚厚的「人情賬」裡，詳細地記錄着每個家人的生辰、兒女嫁娶、喬遷等重大家庭喜慶活動的人情收入。從1985年到1995年的10年間，周明珠家人情收入都保持着「錢、糧、物」三個類別。1996年，自周明珠小女兒曾阿靚10周歲生日上最後一次出現「餅5斤」的記錄後，賬上就再也沒有「糧、物」二者的記錄，人情收入此後全部體現為「錢」。這本「人情賬」除真實反映老百姓物質生活的日益豐富外，也生動體現了中國民間人情往來的日益增長。

■新華社



■ 攜手抗愛滋

安徽合肥疾病預防控制中心昨日舉辦了一場以「攜手抗愛，重在預防」的主題宣傳活動。今年是第29個「世界愛滋病日」宣傳日，動員全社會共同參與，營造愛滋病防治工作的良好社會氛圍。圖為義工在手上寫出對預防愛滋病工作的希望和建議。

■ 中新社

滬咖啡店僱愛滋病患家庭成員

昨日正值第29個「世界愛滋病日」，隨着人們對這種疾病的了解，對於愛滋病人的歧視也正在逐步消除。上海有一家地處繁華商圈的咖啡店，就首開先河聘用了來自愛滋病家庭的健康成員工作。

昨日記者實地走訪該店，發現這是一家門面頗大，且地處上海鬧市區南京西路商圈的咖啡甜品店，周圍時不時有路過的客人進店買咖啡或糕點。

面對記者詢問，店員毫不避諱地承認了店內有員工來自「受河南愛滋病村影響」的健康店員。並表示他們本身毫無問題，完全符合在食品店內工作的資格，只是他們的家屬或同村人是患有愛滋病。另外，記者發現在該店的收銀台就有醒目的海報張貼，描述了該店的成立初衷以及對愛滋



■滬咖啡店聘用來自愛滋病家庭的健康店員。 記者孔雯瓊 攝

遺孤的一些幫助介紹。店員認為時代變了，現在很多人不會再對愛滋病人或受愛滋病家庭影響的人有什麼歧視。

■記者 孔雯瓊 上海報道

城市規劃條例(第131章)

西營盤及上環分區計劃大綱核准圖編號S/H3/29的修訂

行政長官會同行政會議業已行使《城市規劃條例》(下稱「條例」)第12(1)(b)(ii)條所賦予的權力，於2016年8月30日將《西營盤及上環分區計劃大綱核准圖編號S/H3/29》發還城市規劃委員會(下稱「委員會」)以作出修訂。

委員會已對圖則作出修訂。修訂項目載於修訂項目附表。修訂項目附表內對受修訂項目影響的地點的描述僅供一般參考，《西營盤及上環分區計劃大綱草圖編號S/H3/30》則較具體地顯示影響地點的確實位置。

顯示有關修訂的《西營盤及上環分區計劃大綱草圖編號S/H3/30》，會根據條例第5條，由2016年10月21日至2016年12月21日的兩個月期間，於正常辦公時間內在下列地點展示，以供公眾查閱：

(i) 香港北角渣華道333號北角政府合署15樓城市規劃委員會秘書處；
(ii) 香港北角渣華道333號北角政府合署17樓規劃資料查詢處；
(iii) 新界沙田上禾輦路1號沙田政府合署14樓規劃資料查詢處；
(iv) 香港北角渣華道333號北角政府合署14樓九龍規劃處；及
(v) 九龍紅磡庇利街42號九龍城政府合署低層地下九龍城民政事務處。

按照條例第6(1)條，任何人可就任何有關修訂向委員會作出申述。申述須以書面作出，並須不遲於2016年12月28日送交香港北角渣華道333號北角政府合署15樓城市規劃委員會秘書。

按照條例第6(2)條，申述須示明：

(a) 該申述所關乎的在有任何有關修訂內的特定事項；
(b) 該申述的性質及理由；以及
(c) 建議對有關草圖作出的修訂(如有的話)。

任何向委員會作出的申述，會根據條例第6(4)條供公眾查閱，直至行政長官會同行政會議根據第9條就有關的草圖作出決定為止。任何打算作出申述的人宜詳閱「城市規劃委員會規劃指引：根據城市規劃條例提交及公布申述、對申述的意見及進一步申述」。上述指引及有關表格樣本可於上述地點(i)至(iii)索取，亦可從委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tpb/)下載。

收納了有關修訂的《西營盤及上環分區計劃大綱草圖編號S/H3/30》的複本，現於香港北角渣華道333號北角政府合署23樓測繪處港島地圖銷售處及九龍彌敦道382號地下測繪處九龍地圖銷售處發售。該圖的電子版可於委員會的網頁瀏覽。

個人資料的聲明 委員會就每宗申述所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門，以根據條例及相關的城市規劃委員會規劃指引 的規定作下列用途： (a) 處理有關申述，包括公布申述供公眾查閱，同時公布「申述人」的姓名供公眾查閱；以及 (b) 方便「申述人」與委員會秘書／政府部門之間進行聯絡。
城市規劃委員會根據《城市規劃條例》(第131章)對西營盤及上環分區計劃大綱核准圖編號S/H3/29所作修訂項目附表
I. 就圖則所顯示的事項作出的修訂項目 A項 – 把位於荷李活道122A至130號的一幅土地由「政府、機構或社區」地帶改劃為「政府、機構或社區(2)」地帶，並訂明建築物高度限制。 II. 就圖則《註釋》作出的修訂項目 (a) 修訂「政府、機構或社區」地帶《註釋》的土地用途表，在第一欄用途加入「住宿機構(只限宿舍)(只限在指定為「政府、機構或社區(2)」的土地範圍內)」，並相應把第二欄用途的「住宿機構」修改為「住宿機構(未另有列明者)」。
城市規劃委員會 2016年10月21日

國內聯絡電話：(86)13600072711 鍾偉光先生

預約電話：27305518 中午1時至7時會客

寓九龍彌敦道227號④字近新樂酒店佐敦站C出口

指點前程、接批中外命書、判斷獨到、財祿、兒女、壽年、禍福、婚姻、儒家秘學、擅論終身事業、風水姓名、名師應堂相掌命家風水姓名運

擅批命運掌相風水姓名招牌能反敗為勝

名震中外 相命最準

比華利中港酒店

集團管理 · 自置物業

牌照號碼：H/0277 H/0278

尖沙咀 · 中港酒店 灣仔 · 比華利酒店

日租450元起 日租750元起

訂房專線：9509 5818

中港酒店：九龍尖沙咀白加士街1-11號1 & 2樓全層
電話：2730 1113 傳真：2723 5398

比華利酒店：香港灣仔駱克道175-191號京城大廈4樓全層
電話：2507 2026 傳真：2877 9277

網址：www.bchkhotel.hk

NOBLE POINT INTERNATIONAL LIMITED
(In Voluntary Liquidation)
(Company Number: 1419314)

NOTICE is hereby given pursuant to Section 204, subsection (1)(b) of the BVI Business Companies Act, 2004 that the Company is in voluntary liquidation. The voluntary liquidation commenced on 30th November, 2016. The Liquidator is CHAN Sek Kwan Rays of Unit D, 12/F, Seabright Plaza, 9-23 Shell Street, North Point, Hong Kong.

Dated 30th day of November, 2016

(Sgd.) CHAN Sek Kwan Rays
Voluntary Liquidator

城市規劃條例(第131章)

紅磡分區計劃大綱核准圖編號S/K9/24的修訂

行政長官會同行政會議業已行使《城市規劃條例》(下稱「條例」)第12(1)(b)(ii)條所賦予的權力，於2015年10月6日將《紅磡分區計劃大綱核准圖編號S/K9/24》發還城市規劃委員會(下稱「委員會」)以作出修訂。

委員會已對圖則作出修訂。修訂項目載於修訂項目附表。修訂項目附表內對受修訂項目影響的地點的描述僅供一般參考，《紅磡分區計劃大綱草圖編號S/K9/25》則較具體地顯示受影響地點的確實位置。

顯示有關修訂的《紅磡分區計劃大綱草圖編號S/K9/25》，會根據條例第5條，由2016年10月28日至2016年12月28日的兩個月期間，於正常辦公時間內在下列地點展示，以供公眾查閱：

(i) 香港北角渣華道333號北角政府合署15樓城市規劃委員會秘書處；
(ii) 香港北角渣華道333號北角政府合署17樓規劃資料查詢處；
(iii) 新界沙田上禾輦路1號沙田政府合署14樓規劃資料查詢處；
(iv) 香港北角渣華道333號北角政府合署14樓九龍規劃處；及
(v) 九龍紅磡庇利街42號九龍城政府合署低層地下九龍城民政事務處。

按照條例第6(1)條，任何人可就任何有關修訂向委員會作出申述。申述須以書面作出，並須不遲於2016年12月28日送交香港北角渣華道333號北角政府合署15樓城市規劃委員會秘書。

按照條例第6(2)條，申述須示明：

(a) 該申述所關乎的在有任何有關修訂內的特定事項；
(b) 該申述的性質及理由；以及
(c) 建議對有關草圖作出的修訂(如有的話)。

任何向委員會作出的申述，會根據條例第6(4)條供公眾查閱，直至行政長官會同行政會議根據第9條就有關的草圖作出決定為止。任何打算作出申述的人宜詳閱「城市規劃委員會規劃指引：根據城市規劃條例提交及公布申述、對申述的意見及進一步申述」。上述指引及有關表格樣本可於上述地點(i)至(iii)索取，亦可從委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tpb/)下載。

收納了有關修訂的《紅磡分區計劃大綱草圖編號S/K9/25》的複本，現於香港北角渣華道333號北角政府合署23樓測繪處港島地圖銷售處及九龍彌敦道382號地下測繪處九龍地圖銷售處發售。該圖的電子版可於委員會的網頁瀏覽。

個人資料的聲明 委員會就每宗申述所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門，以根據條例及相關的城市規劃委員會指引的規定作下列用途： (a) 處理有關申述，包括公布申述供公眾查閱，同時公布「申述人」的姓名供公眾查閱；以及 (b) 方便「申述人」與委員會秘書／政府部門之間進行聯絡。
城市規劃委員會根據《城市規劃條例》(第131章)對紅磡分區計劃大綱核准圖編號S/K9/24所作修訂項目附表
I. 就圖則所顯示的事項作出的修訂項目 A項 – 把位於利工街的一塊用地由「政府、機構或社區」地帶改劃為「住宅(甲類)」地帶，並訂明建築物高度限制。 圖則顯示行政長官會同行政會議於2010年11月30日及2012年3月27日根據《鐵路條例》(第519章)批准的香港鐵路觀塘線延線及沙田至中環線的走線，有關方案所述的鐵路顯示在這份圖則上只供參考之用。這批准的鐵路方案須作根據《城市規劃條例》第13A條獲批准。 II. 就圖則《註釋》作出的修訂項目 (a) 於「其他指定用途」註明「商貿」地帶中附表II的第一欄用途，加入「藝術工作室(直接提供服務或貨品者除外)」，及相應把第二欄用途的「康體文娛場所」改為「康體文娛場所(未另有列明者)」。 (b) 修訂「商業」、「綜合發展區」、「住宅(甲類)」、「住宅(乙類)」、「其他指定用途」註明「多層停車場包括汽車維修廠及加油站」、「其他指定用途」註明「公眾殮房、靈柩停放所及殯儀館」、「其他指定用途」註明「商貿」及「其他指定用途」註明「商業發展及貨運場」地帶「註釋」的「備註」，加入有關略為放寬地積比率／總樓面面積／旅遊巴士停車場最少車位數目的條文。 (c) 在「住宅(甲類)」地帶「註釋」的「備註」中加入條款，以說明現有建築物的地積比率的適用範圍。
城市規劃委員會 2016年10月28日

證券代碼：600610/900906

證券簡稱：中毅達/中毅達 B

公告編號：2016-112

上海中毅達股份有限公司

2016年第四次臨時股東大會決議公告

本公司董事會及全體董事保證本公告內容不存在任何虛假記載、误导性陈述或者重大遗漏，並對其內容的真實性、準確性和完整性承擔個別及連帶責任。

重要內容提示：

● 本次會議是否有否決議案：無

會議召開和出席情況

(一) 股東大會召開的時間：2016年12月1日

(二) 股東大會召開的地點：深圳市南大竹子林東方銀座嘉高美爵酒店三樓莫斯科廳

(三) 出席會議的普通股股東和恢復表決權的優先股股東及其持有股份情況：

1、出席會議的股東和代理人數	30
其中：A股股東人數	3
境內上市外資股股東人數（B股）	27
2、出席會議的股東所持有表決權的股份總數（股）	400,049,781
其中：A股股東持有股份總數	387,195,595
境內上市外資股股東持有股份總數(B股)	12,854,186
3、出席會議的股東所持有表決權股份佔公司有表決權股份總數的比例（％）	37.3433
其中：A股股東持佔股份總數的比例（％）	36.1434
境內上市外資股股東持佔股份總數的比例（％）	1.1999

(四) 表決方式是否符合《公司法》及《公司章程》的規定，大會主持情況等。

會議由董事會召集，董事長因工作安插無法主持會議，委託副董事長、總經理任鴻虎先生主持會議，會議採用現場投票和網絡投票相結合的方式召開。公司董事、監事、高級管理人員、北京金杜律師事務所見證律師出席會議。本次股東大會的召集、召開符合《公司法》、《上市公司股東大會規則(2014年修訂)》（中國證監會公告[2014]46號）、《上海證券交易所上市公司股東大會網絡投票實施細則(2015年修訂)》等有關法律、法規、規章和《公司章程》的規定，做出的決議公告有效。

(五) 公司董事、監事和董事會秘書的出席情況

公司在任董事11人，出席2人。董事沈新民先生、楊永華先生、李厚澤先生、方文革先生、龐森友先生、黃琪女士、李寶江先生、劉名旭先生、張傑先生因工作安排未出席會議；

公司在任監事3人，出席1人，監事張秋霞女士、馬文彪先生因工作安排未出席會議；

董事會秘書李春琴女士出席會議；副總經理劉曉梅先生因工作安排未出席會議。

議案審議情況

(一) 非累積投票議案

議案名稱：關於終止重大資產重組事項的議案

審議結果：通過

表決情況：

股東類型	同意		反對		棄權	
	票數	比例（％）	票數	比例（％）	票數	比例（％）
A股	387,195,595	100.0000	0	0.0000	0	0.0000
B股	12,854,186	100.0000	0	0.0000	0	0.0000
普通股合計：	400,049,781	100.0000	0	0.0000	0	0.0000

(二) 涉及重大事項，5%以下股東的表決情況

議案序號	議案名稱	同意		反對		棄權	
		票數	比例（％）	票數	比例（％）	票數	比例（％）
1	關於終止重大資產重組事項的議案	13,381,686	100.0000	0	0.0000	0	0.0000

(三) 關於議案表決的有關情況說明

無

律師見證情況

本次股東大會暨證的律師事務所：北京市金杜律師事務所

律師：徐鎮 許河斌

律師聯誼證論意見：

北京市金杜律師事務所認為，中毅達本次股東大會的召集、召開程序符合法律、行政法規和《公司章程》的有關規定；出席會議人員資格、召集人資格合法有效；會議的表決程序及表決結果合法有效。

上海中毅達股份有限公司

2016年12月2日



香港中華總商會
The Chinese General Chamber of Commerce

誠聘辦事員一名

- 一 勤奮、誠實、無不良嗜好
- 一 負責辦公室事務，需外勤及輪更工作
- 一 懂音響操控、簡單水電及電腦運用優先
- 一 有膳食、醫療津貼等福利

有意應徵者請郵寄個人履歷致：

中環干諾道中24號4字樓 香港中華總商會人事部周小姐