

# 五洲國際徐州公路港投運



五洲國際副董事長、總裁舒策丸。賀鵬飛攝



徐州五洲公路港投運剪綵儀式。賀鵬飛攝

香港文匯報訊(記者 賀鵬飛 徐州報導)由五洲國際(1369)投資3億元(人民幣,下同)興建的徐州五洲公路港日前正式投運。五洲國際副董事長、總裁舒策丸表示,集團將以該項目為模板,在重慶、鄭州、溫州等地投資建設公路港項目,探索「商貿+互聯網+物流」融合發展新模式。

徐州五洲公路港是徐州市重點建設的徐州綜合物流園率先啟動的核心項目,佔地315畝,總建築面積近9萬平方米,是淮海經濟區首個綜合型公路港。該項目由開創公路港模式的易斯通物流負責具體運營,通過信息化的運用、資源整合和交易方式創新,實現了全網車輛資源的共享,能有效降低40%

左右的物流成本。

### 融合商貿+互聯網+物流

舒策丸指出,目前中國商貿業的物流需求有待整合,物流基礎設施相對落後,城市配送體系還不健全。為了更好地促進商貿業與物流業的聯動發展,集團開始着手

打造線上線下互動的公路港物流平台,以有效整合物流資源,增強物流企業的協同服務能力,提升物流效率,降低商貿企業的物流成本。

他說,五洲公路港正式投運後的第一年,有望實現300家物流企業的整合目標;線下整合社會會員車輛3萬輛,線上整合26萬會員車輛,累積營業額10億元。項目成熟運營後,預計將實現營業額超過50億元。

### 重慶鄭州溫州建公路港

他並透露,目前公司正在重慶、鄭州、溫州等地投資建設公路港項目,五洲公路港物流平台網群已初步形成。

# 福建奔馳首10月銷量倍增

香港文匯報訊(記者 蘇榕蓉 福州報導)福建奔馳汽車有限公司總裁兼首席執行官郭鵬凱日前透露,今年福建奔馳市場表現強勁,相比去年同期,2016年1-10月,福建奔馳的銷量實現翻倍增長。

據記者獲悉,奔馳2016年上半年在華銷量已超過了其2013年全年在華銷量。而奔馳的高速增長源於自2015年

起密集的產品發佈。據介紹,福建奔馳主要生產MPV車型,目前在售車型有V級、威霆和凌特,今年3月,福建奔馳推出全新V-Class,在9月的成都車展上,福建奔馳又推出全新威霆,這兩款車型均瞄準高端MPV市場。郭鵬凱表示,除新威霆、新V-Class車型外,福建奔馳後續將推出更多針對中國消費者的MPV車型。

# 蘇寧擬三年新建10市商業地標



蘇寧控股集團副總裁金明。

香港文匯報訊(記者 賀鵬飛 南京報導)滁州蘇寧廣場近日正式啟動招商,這一創下滁州市建築新高度的商業綜合體項目,將成為當地的商業新地標。蘇寧控股集團副總裁金明表示,在今年新開5個蘇寧(生活)廣場項目的基礎上,未來三年蘇寧將繼續

在全國一二線城市新建10個左右的城市商業地標建築。

滁州蘇寧廣場位於滁州市琅琊區天長路中心商圍,建築規模18萬平方米,總投資12億元人民幣。據滁州蘇寧廣場商業負責人張朋朋介紹,整體建築由兩棟塔樓組成,涵蓋城市豪宅、互聯網+智能公寓、商業步行街等多元高端物業以及10.8萬平方精品購物中心。其中,18萬方的綜合體面積以及150米的雙塔高度,均創下了滁州之最。

### 滁州和徐州蘇寧廣場明年開業

金明指出,今年蘇寧置業陸續在鎮江、濟寧、日照、鞍山、包頭新開5個蘇寧(生活)廣場項目,目前已經投入運營的蘇寧(生活)廣場達到了32個,明年還將迎來滁州蘇寧廣場和徐州蘇寧廣場的開業。

# 陽江核電站將裝上國產「中樞神經」



中國首套自主研發的核電DCS設備即將交付陽江核電站。受訪者供圖

香港文匯報訊(記者 何花 深圳報導)中廣核集團透露,陽江核電站5號機組核級數字化儀控系統(DCS)設備將正式出廠,這也是中國首套自主研發的核級核電站數字化儀控系統(簡稱「DCS」)和陸系統即將正式交付給使用方陽江核電站。中國核電站首次裝上了國產的「中樞神經」系統。

核電站數字化儀控系統(簡稱「DCS」)是核電站的「神經中樞」,控制着核電站260多個系統、近萬個設備的運行

和各類工況處理過程,對於保證核電站安全、可靠、穩定運行發揮着重要作用,在很大程度上它代表着我國裝備製造技術的發展水平。

### DCS設備再毋須靠進口

其中,完成核電站反應堆安全停堆和事故緩解功能的核級DCS,由於質量標準嚴,研發投入大、鑒定要求高,長期以來只有少數發達國家掌握該技術,中國國內此前一直依賴進口。

# 綠地南昌博覽中心引VR產業基地

香港文匯報訊(記者 章蕙蘭 上海報導)綠地控股投資打造的南昌綠地國際博覽中心近日正式啟動運營,這亦是目前中南部地區最大的國際博覽中心。綠地已為項目引入全球首個城市級VR產業基地,並將打造歐洲風情小鎮,形成「會展+產業+旅遊」融合發展的運營模式。

綠地國際博覽城總投資300億元(人民幣,下同),位於江西南昌九龍湖新城核心區,是集會展、會議、商務、商業、文化、旅遊、風情小鎮「七位一

體」的產業地產綜合體。作為其中率先啟動建設的南昌綠地國際博覽中心,總建築面積近35萬平方米。

### 5年內聚千家上下游企業

南昌綠地國際博覽中心旁的VR產業基地,是由南昌市委市政府、中國國家虛擬現實技術重點實驗室等合作打造的世界級虛擬現實產業中心,政府規劃在3至5年內在基地聚集1,000家以上虛擬現實產業上下游企業,實現超過1,000億元人民幣產值。

## 投資觀察 中銀國際股票衍生品聯席董事 葉匯豪

市場廣泛預期美國下月加息,美元繼續上試高位,美匯指數曾突破102,貼近十四年高位。人民幣兌美元中間價跌至八年半新低。人民銀行旗下的金融時報發表文章,引述專家指近期人民幣貶值是聯儲局加息前釋放貶值壓力,而近期資金外流壓力並未隨着人民幣貶值而加大,市場對今輪人民幣貶值反應比較理性。多隻亞洲貨幣應聲下跌。每日日圓兌港元跌至6.8,為八個月低位。印度盧比、越南盾及土耳其里拉創紀錄新低。為抗衡資金外流,土耳其三年以來首次加息。本港股市上周五造好,恒生指數收報22,723點,升114點。全日大市成交561億元。窩輪成交79億元,佔大市成交14%;牛熊證成交40億元,佔大市成交7%。總結全星期,恒生指數升379點,扭轉過去四星期跌勢。

看好平保購輪留意13247

國壽(2628)被大行唱好後持續向好,上周五再升近4%,收報22.7元。全星期累升13.7%,為50隻藍籌之中表現最好。投資者如看好國壽,可留意國壽認購證(13243),行使價23.08元,明年5月到期,實際槓桿7倍。平保(2318)全星期亦升6.9%,升至43元以上。投資者如看好平保,可留意平保認購證(13247),行使價47.88元,明年5月到期,實際槓桿8倍。港交所(0388)全星期上升近1%。即市觀察資金流入港交所認購證,或深港通車日期確定。投資者如看好港交所,可留意港交所認購證(14072),行使價216元,明年7月到期,實際槓桿6倍。

數據指,10月份騰訊(0700)手機遊戲收入全球排名,由第一位跌至第三位。騰訊在內地的主要對手網易成為全球收入最多的手遊開發商,主要是公司兩款新遊戲「陰陽師」及「夢幻西遊」在國際市場反應理想帶動。不過,若計入騰訊收購的Supercell及其策略夥伴Activision,騰訊在全球手遊市場收入佔比繼續處領先位置。騰訊連跌兩個交易日後回穩,收報193元。全星期下跌1.2%,已經連續五個星期未有錄得升幅。投資者如看好騰訊反彈,可留意騰訊外認購證(14324),行使價214元,明年6月到期,實際槓桿7倍。

本欄逢周一刊出

# 憧憬首季行情 台股宜候低吸



台股在美股持續創高的帶動下,近期再度攻上9,100點之上,受到資金回流台股、外資持續續買,以及量能不濟之下,短期仍以箱形整理格局為主。不過,就過去經驗來看,每年年底至隔年第一季向來有季節性作夢行情,建議台股短線有較大拉回可找買點,優先佈局低市盈率、高股息,以及具產業成長前景優勢之三大利基族群。

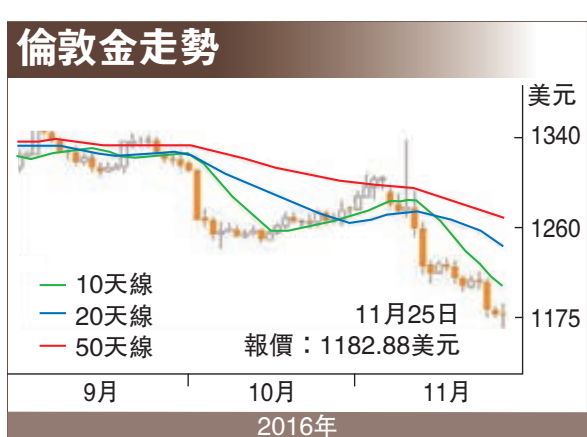
台新台灣中小基金經理人王仲良表示,雖然台股仍有作夢行情可期,但短線亦需留意一些變數,包括:一、特朗普當選後可能造成國際貿易主義的崛起;如特朗普日前公開表示,他上任後的施政重點就是「美國優先」,將立即發出意向書,退出跨太平洋夥伴協定(Trans-Pacific Partnership, TPP),後續引發的效應值得關注;二、特朗普當選促使右派民粹勢力高漲,對

歐洲政經情勢產生衝擊:如12月將舉行的意大利憲改公投,反對通過的民調正在提高;三、台股量能低迷,將造成牛熊同市、個股資金集中化,導致操作不易。

### 全球三大經濟體穩健成支撐

王仲良表示,就全球總經分析,目前仍是偏正向發展。美國方面,10月ISM製造業指數由51.4升至51.9,高於預期的51.5,主要貢獻為就業指數及生產指數分別上升至52.9(+3.2)及54.6(+1.8)。歐洲方

# 金價超賣反彈 1200美元阻力大



倫敦金走勢 11月25日 報價: 1182.88美元

倫敦黃金上周五一度刷新九個半月低點,1,171水平,市場預期美國聯邦儲備理事會(FED)即將升息。金價本月以來下跌逾8%,與11月9日美國選後觸及的高點相比,已下跌逾160美元,受創於強勢美元及美債收益率漲勢。美元指數周四創十三年半新高102.05,在清溪的交投下,美元大漲,其他貨幣對美元紛紛下跌,當中,印度盧比、土耳其里拉兌美元均創歷史新低。美元指數在錄得20個月最大兩周升幅後,上週初段稍事喘息。但隨着一系列強勁經濟數據公佈,以及美聯儲會議記錄也直指即將加息,美元又再度飆升,兌日圓升至八個月高點。

### 美元走強金價維持探底行情

自特朗普贏得美國大選以來,美元一路攻上,跟隨美債收益率急升的走勢。市場人士大量押注特朗普政府將



金價已在超賣區域徘徊兩周時間,或見短期有反撲傾向。

增加財政支出,從而推升通脹與利率。上週公佈的強勁數據顯示,美國經濟處於穩步成長的正軌,鞏固了對美聯儲在12月和明年加息的預期。美聯儲公佈的11月貨幣政策會議記錄也直指即將加息。根據芝加哥商業交易所(CME)的FedWatch,市場現預計美聯儲12月升息機率接近100%。部分投資者預期,若經濟動能持續,2017年還可能進一步升息。技術走勢所見,相對強弱指標及隨機指數已在超賣區域徘徊兩周時間,或見短期有反撲傾向,向上阻力料為1,195及1,204美元,較大阻力預計在1,234美元,為近期160美元跌幅的38.2%反彈水平。在中期走勢而言,若仍是受制於1,200美元關口,則金價仍會繼續探底趨勢。支持預估在1,172美元,為2015年12月低位至2016年7月高位累計漲幅的61.8%回吐比率,上周五金價低位正是碰及此區後出現大幅反彈,較大支撐預料見

## 本周數據公佈時間及預測(11月28日-12月2日)

日期	國家	香港時間	報告	預測	上次		
28			無重要數據公布				
29	歐盟	6:00PM	十一月份歐元區經濟情緒指數	-	106.3		
			十一月份歐元區工業信心指數	-	-0.6		
			十一月份歐元區消費信心指數	-	-8.0		
德國	3:00PM	十月份進口物價指數#	-	-1.8%			
		十月份消費物價指數#	-	+0.8%			
美國	9:30PM	第三季國內生產總值(修訂)	+3.0%	+2.9%			
		11:00PM	十月份消費信心指數	100.00	98.6		
30	歐盟	6:00PM	十一月份歐元區通脹消費物價指數#	-	+0.5%		
			德國	3:00PM	十月份零售銷售#	-	+0.4%
			美國	9:30PM	十月份個人收入	+0.4%	+0.3%
			十月份個人支出	+0.5%	+0.5%		
		10:45PM	十一月份芝加哥採購經理指數	52.0	50.6		
1	歐盟	6:00PM	十月份歐元區失業率	-	10.0%		
			美國	9:30PM	截至前周六的首次申請失業救濟人數	25.3萬	25.1萬
		11:00PM	十月份建築開支	+0.6%	-0.4%		
			十月份供應管理學會製造業指數	52.1	51.9		
2	澳洲	9:30AM	十月份零售額	-	+0.2%		
			歐盟	6:00PM	十月份歐元區生產物價指數#	-	-1.5%
	美國	9:30PM	十一月份失業率	4.9%	4.9%		
			十一月份非農業就業人數	18.0萬	16.1萬		

註: #代表增長率

於1,164及1,157美元。倫敦白銀方面,銀價過去兩周亦是步步探低,暫見在16美元關口上方持穩,上週三及周五的低位均觸及16.14美元。技術走勢而言,較近阻力預估在16.80及17.20,關鍵則會是200天平均線17.64美元,在十月份為重要支撐下現換成阻力參考。相對強弱指標及隨機指數在上周末段已自超賣區域出現回升跡象,有可能在本月初銀價會先作持穩,下方支持預估在16.00及15.60,較大支持預料為15.00美元關口。