

■陳紅天認為，在回歸之前，香港根本沒有民主可言，港人應該對此有清醒認識。改革開放後，香港扮演了「超級聯繫人」的角色，背靠祖國，贏得了發展機會。 熊君慧 攝



每天誠惶誠恐 做好組織工作

連任感言

深圳同心俱樂部2012年9月成立，陳紅天被選舉為第一屆主席。今年11月，他高票連任第二屆主席。他對本報表示，同心俱樂部工作很辛苦，每天都誠惶誠恐。「在我心目中，很多人比我成功，我只是同心俱樂部的一個組織者，組織一些大家認為有意義的交流活動。」

同心俱樂部運營4年，所有費用支出，使用的都是投資理財增值收益，幾乎未動一分一毫本金。同心成員捐款和會費全部用於購買同心大樓，俱樂部現已在深圳市中心成功購買「同心大廈」作為永久會址，為打造「百年俱樂部」奠定了堅實的基礎。

弘揚慈善文化 引領公益創新

2013年，俱樂部發起成立同心慈善基金會，9月26日，「同心共築中國夢」慈善晚會，同心成員慷慨解囊，內部認捐達1.718億元。2014年至

2016年，同心慈善基金會捐款350萬元支持中國慈展會，發起成立「中國慈展會發展中心」，連續三年獲評中國慈善展會優秀協辦單位。2016年8月，發起成立深圳市慈善事業聯合組織——深圳市慈善事業聯合會。2015年6月「深圳慈善月」活動，12家同心成員企業現場認捐3.58億元，佔當日捐款總額逾七成。

同心成員經常以參與和支持香港大型社團等多種方式支持香港特區政府依法施政，2016年8月，同心成員捐贈9,000萬元支持香港的士司機從業員總會，粗略統計，俱樂部成員為新家園協會、香港廣東社團總會、香港深圳社團總會等香港大型社團捐款達數億元。

同心成員歷年公益慈善捐贈超過100億元，年均捐贈超5億元，為我國公益慈善事業創新發展作出了卓越貢獻。過去4年來，陳紅天個人捐款1億元，其中2016年捐贈港幣2,720萬、人民幣303萬。



■陳紅天等同心成員赴香港拜訪梁振英特首及立法會。

本報深圳傳真

倡增廉租房供應 百姓安社會富

樓市見解

陳紅天創辦的祥祺集團，今年加大在港物業的持有比例。繼今年6月以「天價」每呎22.8萬元購入山頂大宅創全球呎價新高後，祥祺集團又在7月以45億元購入紅磡One HarbourGate東座作為集團香港總部。

內地富豪今年頻頻在香港掃樓，外界擔憂推高香港樓價。陳紅天認為，解決香港高房價之道，可學習新加坡政府提高廉租房供應量。「新加坡中心區房價10萬元每平方米沒有人鬧政府，因為大多數新加坡人都能解決住房問題。如果香港的普通畢業生工作後都有廉租房住，每個人可以安心工作、創業，就不會鬧政府，也不可能鬧

發展商。」

談及內地樓市限購政策，陳紅天表示，樓市不可能永遠限購，會累計下一次的購買力，一旦放寬限購後，購買力將一下釋放。以深圳市目前樓價最高的南山區為例，房價和賺錢機會是正比關係，而不是和環境成正比。「哪裡能夠賺錢，哪裡房價就高，硅谷、紐約第五大道的房價肯定高。所以，南山區房價有一天和香港平均房價持平，我一點都不感到意外，這是經濟規律。」

陳紅天建議，內地城市和香港政府都應該增大廉租房供應量。讓普通老百姓安居之後才能樂業，創造更多的社會財富。



■2012年深圳市長許勤為當選主席的陳紅天(左)授牌。 本報深圳傳真



■2014年同心外國語學校舉行開學典禮。 本報深圳傳真

促政府強硬應對嚴把關防「獨人」染指權力架構

陳紅天：齊心除獨 香港更好

游蕙禎及梁頌恆的辱國辱華行為令人髮指，深圳同心俱樂部11月3日在本報頭版及其他報刊頭版刊登聯署聲明，譴責游梁二人「公然踐踏國家尊嚴、侮辱中國人民」的行徑，要求二人「滾出中華人民共和國領土」。如此多重量級工商界人士集體聯署，一時成為本港談巷議的話題，很多讀者反映此言論「大快人心」。在接受本報專訪時，港區全國政協委員、深圳同心俱樂部主席陳紅天談起香港少數人的「港獨」行徑，仍難掩激動情緒，深感憤慨。他表示，作為一個香港人，這個時候必須站出來代表香港主流民意，說出香港人的心聲，「這是我作為香港人的責任和使命。」

■香港文匯報記者 熊君慧

在深圳同心俱樂部換屆大會前夕，陳紅天接受本報訪問再度指出，如果不是「港獨」分子騷擾，香港經濟會更好，他並指「香港特區政府對待『港獨』言論應該更加強硬」。

當下，新一屆行政長官選舉委員會選舉已訂於下月11日舉行，屆時1,539位已報名人士中將會有1,200人成為選委，在明年3月負責投票選出下任行政長官。令人震驚的是，日前刊憲的本屆選委會候選名單中，赫然有三名「港獨」分子躋身其中。

政治嚴峻須「寸土必爭」

對選委會選舉，陳紅天表示，香港特區政府應該更加堅定維護基本法，對待「港獨」言論應該更加強硬，但凡有「港獨」言論的人都不能進入選委會。他續稱，如果容許這種事情出現，則不但貽笑大方，而且整個特首選舉的嚴肅性以至合法性，都可能出現大問題。「眼前特區的政治形勢，已到了『寸土必爭』的嚴峻地步。全國人大常委會日前釋法已經明言，不能容許『港獨』分子進入權力架構。政府應嚴格把關，不能坐視不理。」

在中央政府的指引下，香港回歸後逐步實行民主，落實普選。「香港以前是英國人的契仔，是中國的親生兒子。」陳紅天認為，在回歸之前，香港根本沒有民主可言，港人應該對此有清醒認識。內地改革開放後，香港扮演了「超級聯繫人」的角色，背靠祖國，贏得了發展機會。他認為，當下香港的政治環境影響了許多港商投資意願，很多港商將原本打算投資香港的資金不得不分散到其他國家和地區。「如果不是『港獨』分子騷擾，香港經濟會更好。」陳紅天坦言：「我本來還準備在香港有更多投資，但考慮政治因素，不得不分散一些資金到東南亞和歐洲其他國家。」

「侮辱國家能當議員嗎？」

無論是從國家利益、社會責任出發，還是從個人投資角度，陳紅天和同心成員都認為「港獨」分子的辱國言論不可容忍。他說，游梁二人在宣誓時公然侮辱中華民族、侮辱國家，任何一個素質良好的人都不能容忍。「儘管我們沒有親歷日本侵華，但也很了解這段歷史，用這種低俗的語言侮辱國家的人，能當議員嗎？」

他表示，發表聯署聲明譴責游梁二人後，同心成員感到非常振奮。優秀的企業家都關心香港前途，希望香港明天會更好。

1991年，陳紅天以工作方式獲得香港居民身份，之後一直在內地和香港投資，2012年榮膺香港太平紳士。他認為，大多數香港人都是從內地來的，香港本來就是一個多元化城市，今後只有繼續發揮兼容並蓄的優勢，吸引來自內地和全球的優質資本和人才，香港發展會更美好。

談及內地與香港兩地合作，「很多港人在內地投資取得了成功，也有很多內地資金進入香港，內地與香港的交流合作這對香港都是好事。」陳紅天說，大量內地的人才、資金進入香港，香港就會得到發展。「我沒有後悔今年在香港的投資。現在的『港獨』問題是一些支流，不足以影響大局。」作為祥祺集團董事長，他透露，集團在香港投資超過100億元，深圳同心俱樂部成員在港投資金額達數千億。

深圳同心俱樂部百分之八十的成員都是香港永久性居民，同心成員本身就是深港兩地經濟緊密交流的紐帶。陳紅天指，同心成員都是優秀的企業家和社會活動家，在香港和內地均有投資，在近百家社團擔任領導職務，在香港幾乎所有的政治活動中，都積極發動成員以各種方式踴躍參與，出錢出力，支持香港特區政府依法施政，促進香港繁榮穩定。

■深圳同心俱樂部11月3日在本報頭版刊登聯署，譴責游梁。 熊君慧 攝



特稿

挺身社會正義 做實事講真話

過去4年間，身為深圳同心俱樂部主席，陳紅天不止一次為社會正義挺身而出。2015年1月，網絡上一份「深圳地產預警名單」在地產界引起震動，名單中有13位都是同心俱樂部成員。「預警名單」令名單中出現的俱樂部成員損失高達上千億元人民幣，有的企業的銀行貸款被凍結，公司遇到空前危機。

當時正在外地出差的陳紅天得知這一消息後，第一時間趕回深圳，向深港兩地傳媒澄清此事，並以俱樂部名義就此事件向公安機關報案。「『預警名單』事件如果不及時遏制，會給整個地產行業帶來嚴重問題，造成社會恐慌。」陳紅天此舉令同心成員感到非常溫暖，很多成員都打電話給他表示感謝。

無論是反「港獨」發聲，還是為同心成員而走到台前闢謠，對於陳紅天來說，既是社會責任，亦是性格使然。他表示，個人以彭德懷、馬寅初、梁漱溟三位為偶像，皆因他們三人身上都有一個共同點：做實事、講真話。「學者、社會精英一定要說真話，說假話嚴重影響上級領導決策。」

正是基於這樣的做人做事原則，擁有經濟學博士頭銜的陳紅天，才在今年1月就「萬科股權之爭」事件撰文批評，職業經理人把自己當老闆。他認為媒體熱炒的「萬科股權之爭」從根源及概念上就犯了低級錯誤，萬科是被爭對象（投資標的），爭也只能是發生在華潤和寶能之間。「一個公司豈能被職業經理人控制？但是很悲哀，沒有人敢說。」他說。