

「小麗老千」矮化區會挨批

香港文匯報訊（記者 鄭治祖）有「小麗老千」之稱的九龍西立法會議員劉小麗，不斷「睇錯文件發錯言」。昨日，在立法會發展事務委員會討論「2017-2018年度基本工程儲備基金整體撥款事項」時，她動議要求撤回區議會亮點工程項目，及將有關工程「發還地區」，先舉行5次公開討論會才再考慮有關撥款申請云。立法會區議會（一）議員劉國勳批評此舉是在矮化區議會功能。

「小麗老千」在會上稱，有不少工程項目未獲立

法會通過，例如改善林村許願廣場配套、觀塘海濱音樂噴泉等項目，更聲稱「民間」對有關項目有非常多的反對聲音，認為不應允許撥款去進行相關項目的研究。

劉國勳促向區會同事道歉

劉國勳在發言時指，「劉小麗議員所講嘅我係絕對唔能夠認同嘅。」他批評劉小麗無權左右區議會的實務工作，其目

的只是想矮化區議會功能，「你有咩權去要求佢去進行公開諮詢呢？」而反對派議員不應將拉布風氣帶到區議會，區議會很多工程是「急市民所急」，「劉小麗可以不同意某些設計，但不能說好多嘢無效、無用，……希望你（劉小麗）能夠同區議會同事道歉。」

劉國勳其後表示，很多區議員在知道劉小麗在會上口出惡言、矮化區議會的功能及議員的努力後，均透過短訊要求他代為發言，以正視聽。



■公屋聯會示威反對資助房屋小組早前通過收緊富戶政策、阻延「分戶」申請公屋。 岑志剛 攝

香港文匯報訊（記者 岑志剛）房委會昨舉行「委員與關注團體交流會」，與和樂邨及石籬中轉屋居民會面。居民代表要求和樂邨在未來五年應納入重建計劃，並促政府盡快交代石籬中轉屋的清拆時間表。房委會資助房屋小組委員會主席黃遠輝表示，暫時未有和樂邨重建時間表，而石籬中轉屋最快要在2019年才會開始清拆。

政府在前年施政報告宣佈重建全港22個公共屋邨，樓齡達55年的和樂邨亦包括在內。「和樂邨重建關注組」近20名居民昨日列席交流會，居民蘇先生表示，單位出現石屎剝落、鋼筋外露情況，居住環境十分惡劣，而重建可增加地積比，並節省維修費用，要求政府交代重建時間表。

居住和樂邨20多年的江女士表示，該邨設施老化嚴重，她所住單位更因政府工程而出現漏水，質疑政府為何不直接重建，「我們不介意有無風景，只希望住得安樂。」

關注組補充，和樂邨單位經常需要維修，無止境的工程對居民造成嚴重滋擾，要求政府在未來5年將和樂邨納入重建計劃。

黃遠輝回應指，和樂邨樓齡超過40年，因此房委會將之納入重建研究範圍，但不表示未來會納入重建時間表，又指重建有4大原則，包括樓宇結構、維修成本效益、居民重置安排及重建潛力，房委會經檢視後認為和樂邨結構有問題，但可以作維修處理，又說即使現在就拍板重建，都要有3年通知期，因為維修工程仍是必要。

石籬中轉屋最快2019開始清拆

「石籬中轉屋清拆關注組」代表方志睿表示，政府去年底宣佈清拆後，一直未交代時間表，影響居民生活起居，「想做維修、買家俗都不敢，擔心隨時會清拆。」黃遠輝表示，如果清拆、建屋方案成熟，都要先交由區議會審議，亦要給予居民24個月通知期，估計最快也要在2019年才會開始清拆。

公屋聯會促恢復「三年上樓」

有份出席交流會的公屋聯會，則要求房委會就增建公屋作出目標承諾，恢復「三年上樓」承諾及時間表。公屋聯會又反對資助房屋小組早前通過收緊富戶政策、阻延「分戶」申請公屋及大幅削減公屋調遷計劃單位，認為長遠應增建資助房屋，增加大單位供應及加快翻新單位，以解決有關問題。

維修涉呢半億元 美景法團報警



■賴先生表示，不接受承建商以投標表格出錯為由，將價格改為1.7億元。 翁麗娜 攝

香港文匯報訊（記者 翁麗娜）青衣美景花園今年3月因承建商不獲屋宇署續牌，導致維修工程「爛尾」，屋苑業主立案法團近月翻查當年工程合約總工程造價為1.7億元，與承建商入標文件顯示的1.2億元相差5,000萬元，懷疑有人專業失德，甚至合謀詐騙。該法團主席賴志偉昨日到灣仔警察總部報警，明言追究到底，並考慮向廉政公署報案。

法團日前（19日）召開記者會指美景花園於2011年為屋苑翻新工程進行招標，居民大會之後投票選擇價值1.2億元的重鋪外牆方案，但中標的承建商制訂合約時，造價變成1.7億元，獨立顧問公司曾經發現問題，但大廈管理公司並沒有留意，繼續簽約及付款，亦沒有通知業主。最終每戶變相多付約3萬元。

法團質疑公契經理人、顧問公司、業主委員會及承建商是否四方都「睇漏眼」，懷疑有人偷龍轉鳳犯下嚴重詐騙罪。

賴先生表示，居民只會根據最後一次業主會議簽署的工程合約作實，而工程合約列明是1.2億港元，不接受工程公司以投標表格出錯為由，然後僅向顧問公司確認及接受修改，將價格改為1.7億元。

香港文匯報訊（記者 翁麗娜）位處低窪的大澳每逢颱風來臨時都嚴陣以待，政府更專為當區制訂水浸預報機制，但隨着極端天氣增加，市區亦難以獨善其身。大澳是現時全港唯一設有水浸緊急應變機制的社區，然而有團體訪問197位大澳居民發現，53%人對有關機制沒有印象、78%人指不知水浸預警何時發出，僅9%人知道兩個庇護站地點，反映機制未能與社區接軌。團體建議優化機制，增加居民參與程度，望大澳可成為日後制訂市區水浸預報機制的示範。

政府自2008年颱風「黑格比」後，着手改善大澳防災應變能力，除了興建臨時庇護所、河堤及加設防洪屏障，亦制訂緊急應變計劃，如天文台預測未來數小時內大澳水位達到3.3米以上，會利用手提電話短訊向相關部門及村民代表發出預警、當渠務署監測到大澳水位去到約3米時，會利用電話錄音系統向政府部門和大澳居民代表發出實時警報，屆時疏散及救援計劃便會啟動。

四成人認為機制有幫助

然而「大澳永續發展教育工作室」及「低碳想創坊」於今年7月底至10月的調查，發現71%人指「沒有收過『緊急應變計劃』的水浸警報」、42%人認為機制未能幫助居民預防水災、

73%人沒有見過政府定期舉辦應變演習。

大澳居民人口約2,300人，社區關係密切，團體透過訪問70位年長居民，發現54%人是透過街坊認識應變計劃。每逢有強烈颱風吹襲，33%人有鄰居或家人協助收拾細軟，不過亦有47%人表示逃生時沒有人協助。團體以颱風「黑格比」為例子，指颱風來襲正值深夜時分，既會因洪水而舉步維艱，也會因環境漆黑而四周難辨，令大澳獨居長者身處險境。

團體倡增居民參與 作港範例

「大澳永續發展教育工作室」執行幹事謝世傑表示，大澳是氣候變化下的高風險社區，政府因此制訂全港首個緊急應變計劃，可作為整個香港的



■政府自2008年颱風「黑格比」後，着手改善大澳防災應變能力。圖為去年渠務署人員於大澳河堤示範加設防洪板，以提升河堤的防洪能力。 資料圖片

示範。調查結果反映機制實施多年但很多居民仍不了解有關計劃，建議增加演習機會同時開放兩個庇護中心予居民參觀、邀請平安鐘公司參與支援通報機制、整理受水災風險較高的河涌住戶，一旦啟動機制，政府應主動聯絡這些住戶。

「低碳想創坊」項目經理鄭依依表示，《巴黎氣候協議》剛於月初生效，在摩洛哥舉行的第廿二次聯合國氣候峰會（COP22）亦剛落幕。全球

各國不同城市皆着手迎戰氣候變化之時，香港應該更積極回應。

有受邀學者批評，根據科學研究，本世紀後期氣溫上升無可避免會遇到海平面上升，本港除了大澳首當其衝受影響，沿海地區的水浸情況會愈趨頻密，今年兩個強颱風就令市區地方出現水浸，批評政府對市區的防災計劃是「一片空白」，應該急起直追，建議展開優化大澳警報系統研究，作為整個香港的示範。

警方今起嚴打違泊 住宅工業區照捉

香港文匯報訊（記者 莊禮傑）警方宣佈由今日起至本月28日，進行為期6天的全港性打擊違例泊車行動，為本年第四次重點執法行動，其間警方會增派人手加強執法，呼籲司機避免在禁區停車等候，除了在以往行動的商業區，亦會在其他住宅區及工業區執法。

警方今年首9個月共發出116.5萬張違泊告票，數字按年增加約20.5%，當中以西九龍警區有最多檢控，新界北警區的檢控升幅最高。

昨日警方率先在香港仔南寧街進行突擊巡查，現場所見，街道在警方行動前已有不少私家車在禁區等候及停泊，警員在沒有事先警告下票控違泊司機。

交通總部（行政）警司葉小明表示該處屬西區警區的其中一個交通黑點。交通督導員梅曉欣補充指，該處道路較狹窄，違泊的主要以私家車及違法上落貨的車輛為主，執法人員會每日巡邏一兩次。

根據警方提供數字，警方今年首9個月就違反交通規例共檢控超過154.9萬次，較去年同期上升約15%，當中發出有關違泊的告票超過116.5萬張，按年增加約20.5%。

其中西九龍警區今年暫有超過32.3萬違泊檢控，暫時成為全港五個警區之冠，而全港升幅最高的是新界北警區，本年暫錄得超過27.4萬宗，比去年同期的超過21萬宗上升約30.4%。而本年首9個月因交通意外而受傷的有1.5萬人，當中89人死亡，數字與去年同期相若。

研天眼監察 交通執法自動化

葉小明又指，現時有其他國家及地區為更有效監察違泊行為，已經使用閉路電視鏡頭配合地面監控裝置，作自動監察及檢控違泊市民。

他透露指，警方會研究有關技術在香港應用的可能性，希望在未來透過應用科技令交通執法自動化。



■警方由今日起進行為期6日的全港性打擊違例泊車行動。 莊禮傑 攝



■葉小明（右）及梅曉欣。 莊禮傑 攝

九東車位足 違泊無借口

香港文匯報訊（記者 聶曉輝）香港地少車多，違例泊車情況隨處可見。港府致力將九龍東打造成香港第二個核心商業區，以支持香港的經濟增長和加強香港在全球的競爭力，故當區違例泊車情況必須解決。起動九龍東辦事處委託顧問公司進行的一項研究顯示，九龍灣及觀塘商貿區的私家車及貨車車位，均足夠應付實際需要。有當區區議員指出，區內部分工廠區一帶違泊導致擠塞情況嚴重，是次研究反映不少車輛為貪方便，縱使停車場有位仍泊在街邊，促請當局加強執法。

今年1月至9月，警方共發出逾116萬張違例泊車定額罰款通知書，按年上升21%。起動九龍東辦事處於2014年5月委聘奧雅納工程顧問公司進行「觀塘商貿區行人環境改善可行性研究」，並於近日將研究結果提交觀塘區議會。

該研究於去年4月及6月在九龍灣及觀塘商貿區內選取的32座建築物（包括兩區內的全部商業大廈），由早上8時至晚上8時統計了建築物及其臨街路段的泊車數據。

結果顯示，32座建築物合共提供4,402個私家車泊車位，但平日高峰時段仍僅得2,987輛私家車停泊於指定車位或路旁，即使全泊在指定車位內，仍有32%空置率。另外，32座建築物亦合共提供1,290個貨車位，但平日高峰時段亦只有730輛貨車停泊於指定車位或路旁，證明車位數目絕對足夠應付需要。

顏汶羽促加強執法 多部門協同分流

青年民建聯主席、觀塘區議員顏汶羽指出，區內整個工廠區的上落貨情況非常嚴峻，尤以偉業街及巧明街為甚，而是次調查顯示區內車位並非不足，只是車輛不願駛進停車場內上落貨或停泊，反而違泊於路邊，造成道路阻滯、人車爭路情況。

他促請警方加強執法，起動九龍東辦事處亦應協調不同政府部門，如運輸署等一起從道路設計、分流人車流向方面着手，避免人車爭路及違泊情況持續。

觀塘區議會交通及運輸委員會將於明日舉行會議，討論有關問題。

今日香港天氣預測

2016年11月23日 星期三

密雲，間中有雨，日間頗著轉涼

氣溫：15°C-22°C 濕度：80%-95%

潮漲：03:19(2.0m) 17:57(1.8m)

潮退：10:05(0.9m) 21:52(1.7m)

日出：06:40 日落：17:39

未來四日天氣預告

查詢天氣：1878200 查詢時差：10013或1000

24/11(星期四)	25/11(星期五)	26/11(星期六)	27/11(星期日)
氣溫：14°C-16°C	氣溫：15°C-19°C	氣溫：15°C-18°C	氣溫：15°C-18°C
濕度：75%-90%	濕度：75%-95%	濕度：80%-95%	濕度：75%-95%
多雲，有幾陣雨 早上相當清涼	多雲，有幾陣雨 早上清涼	多雲，有幾陣雨 早上清涼	多雲，部分時間 天色明朗，早上清涼

空氣質素健康指數

一般監測站#

明日上午：低至中

明日下午：低至中

路邊監測站*

明日上午：低至中

明日下午：低至中

1-3 低	一般空氣質素監測站
4-6 中	設於中西區、深水埗、東區、觀塘、葵青、荃灣、大埔、沙田、東涌、元朗、屯門、
7 高	
8-10 甚高	
10+ 嚴重	堵門

中國各大城市天氣預測

城市	最低	最高	預測
北京	-7°C	3°C	天晴
長春	-18°C	-9°C	天晴
長沙	1°C	4°C	有雨
成都	6°C	9°C	密雲
重慶	7°C	9°C	有雨
大連	-6°C	0°C	多雲
廣州	13°C	22°C	有雨
貴陽	4°C	11°C	密雲
海口	22°C	24°C	有雨
杭州	5°C	8°C	有雨
哈爾濱	-22°C	-11°C	天晴
合肥	0°C	2°C	有雲
呼和浩特	-15°C	-4°C	天晴
濟南	-7°C	2°C	天晴
昆明	5°C	20°C	天晴
蘭州	-7°C	4°C	天晴
拉薩	-4°C	14°C	天晴
南昌	4°C	7°C	有雨
南京	1°C	3°C	有雨
南寧	14°C	24°C	有雨
上海	7°C	9°C	有雨
瀋陽	-15°C	-4°C	天晴
石家莊	-6°C	3°C	天晴
台北	20°C	22°C	有雨
太原	-10°C	0°C	天晴
天津	-6°C	3°C	天晴
烏魯木齊	-17°C	-12°C	多雲
武漢	0°C	1°C	有雲
西安	-4°C	3°C	多雲
廈門	18°C	21°C	驟雨
西寧	-10°C	4°C	多雲
銀川	-11°C	-1°C	天晴
鄭州	-4°C	5°C	密雲

世界各大城市天氣預測

城市	最低	最高	預測
馬尼拉	24°C	32°C	毛雨
新德里	11°C	29°C	薄霧
首爾	-4°C	3°C	多雲
新加坡	24°C	32°C	雷暴
東京	9°C	12°C	有雨
墨爾本	10°C	18°C	驟雨
悉尼	20°C	26°C	驟雨
阿姆斯特丹	8°C	12°C	多雲
雅典	10°C	19°C	多雲
法蘭克福	7°C	13°C	多雲
日內瓦	7°C	10°C	有雨
里斯本	7°C	13°C	驟雨
倫敦	9°C	11°C	多雲
馬德里	5°C	9°C	有雨
莫斯科	-5°C	-3°C	天晴
巴黎	9°C	13°C	多雲
羅馬	11°C	19°C	多雲
溫哥華	8°C	9°C	有雨
芝加哥	-1°C	7°C	多雲
檀香山	23°C	29°C	驟雨
洛杉磯	12°C	20°C	天晴
紐約	2°C	6°C	天晴
三藩市	11°C	16°C	天晴
多倫多	-2°C	2°C	多雲
華盛頓	-1°C	8°C	天晴