

樓市吸資過多影響支出 上月消費品零售總額回落

香港文匯報訊（記者 孔雲瓊 上海報道）國家統計局近日公佈的10月份社會消費品零售數據顯示，總額環比回落0.7個百分點。同時，剛過去的雙十一網絡零售數據亦出現增速明顯放緩現象。另一方面，諮詢機構貝恩發佈報告也顯示，今年中國消費者對全球奢侈品市場的貢獻率下跌30%。有業內人士認為，房地產市場影響了消費市場，樓市銷售回落導致和房地產相關的零售減少，及投入房地產的資產佔比過多造成可支配收入走低，都不同程度影響了社會消費品的支出。

據公佈，2016年10月份社會消費品零售總額31,119億元（人民幣，下同），雖然增速保持兩位數的10.0%，但較9月回落0.7個百分點，比1月至9月份回落0.4個百分點。1月至10月份社會消費品零售總額269,601億元，同比增長10.3%，增速比1月至9月份回落0.1個百分點，比上年同期回落0.3個百分點。

值得注意的是，雖然今年消費市場的增速一直在10%之上徘徊，但10月份10%的增幅實則回到了5月的低點，亦是近5個月最低增速。

對此，國家統計局新聞發言人毛盛勇表示，除汽車銷售拉低了社會消費品零售總額之外，房地產市場亦是一個因素，目前房地產銷售回落，使得傢具、家庭用品銷售出現小幅回落。

對全球奢侈品消費貢獻降30%

另外，據貝恩聯合Altagamma發佈的《2016年全球奢侈品行業研究報告》顯示，2016年的全球奢侈品消費，中國消費者的貢獻第一次不如往年，對全球奢侈品市場消費的貢獻下降了30%，其貢獻比例首度出現下滑，與去年同比也減少1%。

奢侈品及服飾零售研究諮詢投資機構No Agency的創始人唐小唐則認為，房地產支撐的經濟增長對消費市場造成壓力，原因就是內地居民的房地產資產佔比走高，一定程度上或抑制了消費能力。另外也有分析認為，今年以來人民幣的貶值幅度超過4%，使得海外購物不再有顯著優勢。此外，海關新政導致奢侈品的海淘稅率提高，也使得奢侈品的消費留在了國內。期間，內地奢侈品

市場銷售額同比增長4%。

雙十一網絡零售增速減慢

目前內地網絡消費佔比持續走高。國家統計局數據顯示，1月至10月份的網上零售額39,288億元，同比增長25.7%，其中實物商品網上零售額31,740億元，增長24.9%，高於同期社會消費品零售總額增速14.6個百分點。

然而，第三方數據公司星圖數據統計，剛過去的雙十一雖然當天全網銷售額創出1,770億元的新高，但同比增幅僅44%，少於去年的52.7%。而佔據電商平台首位的天貓，交易額從2015年同比增59.7%到今年的僅32.1%，增幅放緩較明顯。業內認為，這些都是消費能力趨於飽和造成的增速下降。



10月份社會消費品零售數據顯示，總額按月回落0.7個百分點。圖為顧客在上海市第一百貨商店挑選水果。 資料圖片

10月銀行結售匯逆差降49%

香港文匯報訊（記者 海巖 北京報道）國家外匯管理局昨日發佈數據顯示，10月內地銀行結售匯逆差大幅收窄至146億美元，較9月下降49%，其中企業、個人等非銀行部門結售匯逆差為102億美元，環比下降62%，顯示跨境資金流出壓力緩解。外管局表示，內地跨境資金流動有望在中長期保持總體平穩和基本穩定。專家認為，10月以來結售匯逆差大幅收窄顯示資本流出和市場情緒平穩，這也是近期央行坐視人民幣加速貶值的重要原因之一，順應市場驅動的貶值壓力尋找人民幣均衡匯率水平。

外管局公佈，10月的銀行結匯為7,274億元人民幣（約1,079億美元），售匯8,258億元（約1,225億美元），結售匯逆差984億元（約146億美元）。綜合2016年首十個月計，銀行累計結匯7.86萬億元（等值1.19萬億美元），累計售匯9.56萬億元（等值1.45萬億美元），累計結售匯逆差約1.7萬億元（等值2,580億美元）。

外管局新聞發言人解讀指出，10月一些有利於外匯供求趨向平衡的因素發揮了積極作用，包括市場主體結匯意願相對穩定，購匯比例環比下降；境外機構繼續增加對境內債券市場的投資等。「（中國）經濟基本面優勢也會日益突出，有助於更好地抵禦外部衝擊，維護我國跨境資金流動在中長期保持基本穩定的格局。」

外管局：主體結匯意願穩定

據外管局披露，目前市場主體結匯意願相對穩定，購匯比例環比下降。尤其是投資收益、旅遊等季節性購匯回落。10月投資收益購匯環比下降56%，旅遊項目購匯環比下降5%。同時，企業外匯融資連續8個月增長，10月末企業海外代付、遠期信用證等進口跨境外匯融資餘額較9月末增加10億美元。境外機構對境內債券市場投資也連續8個月增長，10月較9月末再增加207億元人民幣。另外，隨着海關進出口順差擴大，10

月貿易項下結售匯順差環比增長46%。

有分析認為，觀察2014年以來人民幣貶值路徑，資本外流規模與人民幣貶值速度多體現為負相關性。近期人民幣貶值加速，背後可能是資本外流規模較小，或者速度比較平穩，境內結售匯逆差給予外匯儲備的下滑壓力沒有增大。對於監管當局來說，這意味着目前市場情緒和資本流動管理能力處於相對均衡狀態，在貶值本身並未觸及市場心理和監管能力承受極限的情況下，監管當局更傾向於順應市場驅動的貶值壓力，繼續尋找人民幣的相對均衡價位。

另外，昨天人民幣兌美元匯率續跌。即期CNY繼續收跌至6.87關口，較上日跌0.25%，再創近八年新低；中間價亦九連跌，報6.8592，較上日跌0.14%。最近不足十個交易日，人民幣即期、離岸人民幣和中間價都下跌逾千點，跌逾1.6%。這在平穩為主的人民幣匯率交易中並不多見。今年以來，人民幣貶值5.48%。

李小加：互聯互通非走資工具

香港文匯報訊（記者 周紹基）港交所（0388）行政總裁李小加表示，「滙港通」、「深港通」機制，不會造成內地資金外流。《人民日報》海外版引述李小加早前在一個會議上表示，滙港通和深港通機制內的人民幣一直在「封閉的」系統內，當「港股通」股票沽出後，人民幣將直接返回內地帳戶，故滙港通、深港通並非資本離境的工具、入境工具，而純粹是投資工具。

料深港通助吸國際企業來港上市

故此，李小加相信，深港通有助吸引國際企業來港上市，當日後兩地三間交易所的ETF均納入互聯互通後，美國的科技及頁岩油公司、歐洲的房地產公司、南美的礦業公司等，都可透過有關的互聯互通機制，讓內地投資者參與其中。

此外，港交所市場發展科項目管理部主管許正宇透露，未來在深港通推出成功的基礎上，港交所將大力推行現有的指數期貨，以及人民幣期貨等系列產品，以滿足投資者的風險對沖投資需求。李小加補充說，中國的資產向全球配置、全球的資產補齊向中國的配置，將是金融發展未來20年不斷出現的核心主題之一。

人行數字貨幣原型方案完成兩輪修訂

香港文匯報訊 據《上海證券報》昨報道稱，中國央行數字貨幣研究所籌備組組長姚前表示，央行發行法定數字貨幣的原型方案已完成兩輪修訂，未來有望在票據市場等相對封閉的應用場景先行先試。但他同時強調，推出暫無明確時間表。

姚前表示，發行法定數字貨幣需要循序漸進，反覆推敲和測試，不斷積累經驗，「可以選擇一兩個封閉的應用場景，如票據市場等先行開展推廣，觀察其使用效果，逐步積累經驗，隨時改進和完善，待成熟後再推向全國。」姚前指出，關於法定數字貨幣技術路線的選擇，大方向上可分為基於賬戶和不基於賬戶兩種，也可分層並用而共存於同一體系。在設計數字貨幣時，也會對現有的貨幣政策調控、貨幣供給和創造機制、貨幣政策傳導渠道做出充分考慮。

報道稱，從研究方案看，央行法定數字貨幣系統的核心要素可以概括為：「一幣、兩庫、三中心」，具體包括數字貨幣發行庫、商業銀行庫、認證中心、登記中心和大數據分析中心等。

申請酒牌續期公告

AMORE

現特通告：GALANG, Raquel Salonga其地址為香港灣仔譚臣道8號地下D舖，現向酒牌局申請位於香港灣仔譚臣道8號地下D舖Amore的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交香港灣仔軒尼詩道225號駱克道市政大廈8字樓酒牌局秘書處。

日期：2016年11月17日

NOTICE ON APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE

AMORE

Notice is hereby given that GALANG, Raquel Salonga of Shop D, G/F, 8 Thomson Road, Wanchai, Hong Kong is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of Amore situated at Shop D, G/F, 8 Thomson Road, Wanchai, Hong Kong. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 8/F., Lockhart Road Municipal Services Building, 225 Hennessy Road, Wanchai, Hong Kong within 14 days from the date of this notice.

Date: 17th November 2016

申請酒牌續期公告

紅伶飯店

現特通告：陳木宏其地址為九龍黃大仙翠竹花園11座13樓E室，現向酒牌局申請位於九龍吳淞街19號地下紅伶飯店的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交九龍深水埗基隆街333號北河街市政大廈4字樓酒牌局秘書處。

日期：2016年11月17日

NOTICE ON APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE

HUNG LING RESTAURANT

Notice is hereby given that Chan Muk Wang of Room E, 13/F, Block 11, Tsui Chuk Garden, Wong Tai Sin, Kowloon is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of Hung Ling Restaurant situated at G/F., 19 Woosung Street, Kowloon. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F., Pei Ho Street Municipal Services Building, 333 Ki Lung Street, Shamshui Po, Kowloon within 14 days from the date of this notice.

Date: 17th November 2016

台灣土地銀行香港分行 公開取得報價單或企劃書公告

公告日：2016年11月17日

招標案號：LBOTHK1611

招標機構名稱：台灣土地銀行香港分行

招標項目：2016年度香港分行個人電腦設備採購

招標機構地址：香港九龍尖沙咀廣東道25號港威大廈第一座31樓3101-6&12室

3101-6&12室

電話：(852)2581 0788

傳真：(852)2581 0777

截標日期：即日起至2016年11月23日17時00分

公開取得文件領取方式及處所：自公告日起至截收件期限日止，親自向本公司領取（香港九龍尖沙咀廣東道25號港威大廈第一座31樓3101-6&12室）

送交投標書地點：投標書請郵寄或專人送至香港九龍尖沙咀廣東道25號港威大廈第一座31樓3101-6&12室

開標日期：2016年11月24日10時00分

開標地點：台灣土地銀行香港分行（香港九龍尖沙咀廣東道25號港威大廈第一座31樓3101-6&12室）

決標方式：非複數決標，訂有底價最低得標

其他：1. 本案依政府採購法第14條規定公開上場辦理採購，倘第一次公告結果未能取得三家以上廠商之書面報價，由中央機關未達公告金額採購招標辦法第三條辦理，改採限制性招標。

2. 餘詳投標須知暨設備規格及特別條款。

比華利中港酒店 集團管理·自置物業

牌照號碼：H/0277 H/0278

尖沙咀·中港酒店

灣仔·比華利酒店

日租450元起

日租750元起

訂房專線：9509 5818

中港酒店：九龍尖沙咀白加士街1-11號1&2樓全層

電話：2730 1113 傳真：2723 5398

比華利酒店：香港灣仔駱克道175-191號京城大廈4樓全層

電話：2507 2026 傳真：2677 9277

網址：www.bchkhotel.hk

申請新牌及續牌
酒牌廣告

熱線：

2873 9888

傳真：

2873 0009