



美國大選2016 特朗普家庭篇

特朗普狼狽地抱起支持者的孩子，大打溫情牌。網上圖片

美國共和黨總統候選人特朗普的競選政綱引起激烈爭議，而他的財產和家庭也同樣倍受關注。特朗普自詡白手興家，也不會避談個人財富問題，甚至炫耀一番，但他擅於利用民粹議題，且熱愛快餐，表現「草根」，反而獲不少基層支持，被形容為「藍領億萬富翁」。

上屆總統大選的共和黨候選人羅姆尼，因坐擁2.5億美元(約19億港元)身家，結果成為他的競選包袱，遭民主黨批評不知民間疾苦，成為他大選失利原因之一。4年後，較羅姆尼更富有的特朗普成為總統候選人。他常搭裝潢奢華的私人飛機到美國各地拉票，有時在露天機庫發表演說，他的私人飛機會在支持者面前降落。但其作風不但沒令人抗拒，反而支持者日眾，視他為「美國夢」代表。

私人飛機上享麥當勞

特朗普處處表現「貼地」，熱愛吃快餐，團隊不時在微博twitter分享圖片，顯示特朗普在私人飛機上享用麥當勞「巨無霸」，競選期間入住並非高檔的Holiday Inn Express酒店。他在屬平民區的紐約皇后區長大，年少時曾於父親旗下建築地盤工作，旗下物業也不時聘請基層工人，種種因素令他與藍領階層聯繫更緊密，更易爭取藍領支持。民主黨則把特朗普描繪成「踩着小市民上位致富」的「離地億萬富翁」。

三度結婚 不懂湊仔

除了身家豐厚，特朗普還有過三段婚姻。他的第一任妻子伊萬娜是捷克裔美國滑雪運動員，退役後擔任模特兒，並幫手打理特朗普蒸蒸日上的房地產生意，夫婦共有三名子女，包括大女伊萬卡。這段婚姻維持12年，1991年伊萬娜因特朗普有外遇而提出離婚。特朗普1993年再婚，伴侶是美國演員梅普爾斯，這段婚姻維持至1999年告終，原因是特朗普搭上斯洛文尼亞裔超模梅拉妮亞。2005年，特朗普與梅拉妮亞成婚。

《紐約時報》分析指，特朗普堅持的傳統價值觀是「老派的妻子」和「現代化、職業化的女兒」。特朗普選擇戀人的標準非常傳統，梅拉妮亞強調自己的角色首先是一位母親，她明言和丈夫知道各自的分工，「我不希望他去換尿布或者照顧巴倫(小兒子)睡覺」；特朗普也不諱言「我不會做什麼照顧孩子的事」。相反，女兒伊萬卡是典型的事業型女性，堅強、獨立、受過良好教育，在父親的公司平步青雲，在競選宣傳中比母親曝光更多。特朗普曾說：「我為伊萬卡而驕傲，她是個很優秀的人，是一位充滿奉獻精神的母親和傑出的企業家。」

美聯社/路透社/《紐約時報》

東歐「嫩妻」愛特朗普食腦

特朗普若入主白宮，比他年輕24歲的嫩妻、來自斯洛文尼亞的梅拉妮亞，便會成為繼第六任總統亞當斯妻子路易莎之後，歷來第二位非美國出生的第一夫人。45歲的梅拉妮亞出生於斯洛文尼亞，17歲開始擔任模特兒，精通5國語言，1996年遷到紐約居住，兩年後在一場派對中與特朗普邂逅，當時她只得28歲。兩人於2005年結婚，她亦成為特朗普第三任妻子，同時還是特朗普4個子女的繼母。

既然丈夫是地產大亨，梅拉妮亞當然擁有一些豪華物業，包括紐約市曼哈頓的特朗普大廈頂樓一個三層複式單位，仿照法國羅浮宮風格設計，大廳寬敞舒適，地板以大理石鋪砌，天花繪上希臘神話為主題的畫像，外望中央公園景色。由於坐擁多幢物業，加上年輕貌美，打扮趨時，難怪外界多年來冷嘲熱諷，認為她下嫁特朗普只是貪慕虛榮。

相處之道「分開浴室」

梅拉妮亞為人低調內斂，她堅稱只是傾慕特朗普「出眾的頭腦」，而非他的財富，又形容自己「並非唯唯諾諾的人」，反而經常向特朗普提出意見，例如競選期間她亦與特朗普通過數次電話，談論政治議題的看法。被問到夫妻相處之道，她稱只要「分開浴室」便可。



梅拉妮亞為特朗普誕下一子。



智慧與美貌並重的女兒伊萬卡是特朗普的驕傲。網上圖片

藍領富豪 贏基層民心

吃快餐住低檔酒店 教女有方



三度結婚的特朗普，曾邀克林頓夫婦出席他與梅拉妮亞的婚禮。



在Instagram分享於私人飛機吃快餐照片。網上圖片

旗下主要物業(部分, 港元計)

特朗普大樓 個人擁有: 24.4萬平方呎 總值: 約37億 資產淨值: 約29億, 較去年減少約12億

美洲大道1290號 個人擁有: 30%業權 總值: 約179億 資產淨值: 約32億, 較去年減少約5億

華爾街40號 個人擁有: 持有地面租約至2059年 總值: 約39億 資產淨值: 約27億, 較去年減少約2億

拉斯維加斯特朗普國際酒店 特朗普擁有: 50%業權 總值: 約12億 資產淨值: 約5億, 較去年減少約2億

美國10個高球場 總值: 約17億 資產淨值: 約16億, 較去年減少約6億

三藩市加利福尼亞街555號 特朗普擁有: 30%業權 建築價值: 約128億 資產淨值: 約25億, 較去年增加約2億

邁阿密特朗普多拉國家酒店 特朗普擁有: 100%業權 總值: 約21億 資產淨值: 約13億, 較去年增加約2億

佛羅里達州馬阿拉歌豪華度假村 總值: 約12億 資產淨值: 同上, 較去年減少約4億

芝加哥特朗普國際酒店 總值: 約13億 資產淨值: 約9億, 較去年減少約3億

特朗普公園大道 個人擁有: 49,564平方呎住宅面積; 27,467平方呎零售面積 總值: 約15億 資產淨值: 約14億, 較去年減少約2億

破產要挾銀行借5億 吹噓「談判大師」

特朗普作為超級富豪，不少人對他的致富之道極感興趣。他在1997年出版的《東山再起——投資界的不死鳥》(Trump: The Art of the Comeback)一書中，憶述自己1990年陷入破產邊緣，曾要求72間他欠債的銀行修改借貸條款，甚至要求寬免部分債務，讓他渡過難關。特朗普在書中吹噓，在那段「黑暗歲月」，展示出「適應能力、優秀談判技能及精明頭腦」。當年與他交手的6名銀行代表卻有另一版本，質疑特朗普自我美化。

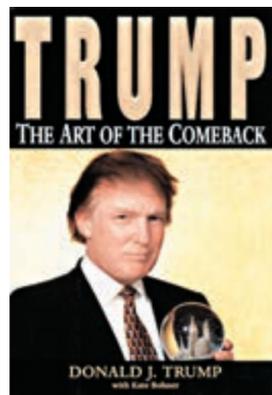
特朗普在書中稱，他「洞悉」房地產即將陷入衰退後，隨即要求銀行進行債務重組，「那可能是我最精明的決定」，指「如果我多等6個月再與銀行重新商

討，我可能失去一切」。

當年律師: 自我美化

特朗普又稱，與72間銀行的代表談判期間，要挾如對方拒絕提供6,500萬美元(約5億港元)，他便會宣佈破產，「把你們這些傢伙捆綁」。他又寫道，「那些銀行屈服了，他們熱切地同意我的計劃，把自己吹噓為談判大師及經濟危機生還者。」

6名銀行家及律師憶述，向特朗普提供緊急援助，是為了銀行而非特朗普利益。當年代表花旗銀行參與談判的律師波梅蘭茨形容，特朗普拖欠超過70間銀行約40億美元(約310億港元)，其中8億(約62億港元)透過個人資產抵押，地產界並不視特朗普為



《東山再起——投資界的不死鳥》

主要發展商，而只是一位名人，質疑他自我美化。 路透社

來港覓資 拒戰純官「百萬高球賽」

《福布斯》專欄作家克利福德指出，特朗普1990年代初曾到香港尋找富豪投資者，為他陷入財政困難的紐約曼哈頓區投資項目籌集資金，最後選定新世界集團。據稱當時新世界集團掌舵人鄭家純邀請特朗普打高爾夫球比賽，每洞100萬美元(約777萬港元)。特朗普當場拒絕，並指他到香港是為尋找資金，而非損失金錢。

獲23億按揭助解困

新世界集團等投資者後來與特朗普達成協議，向後者提供3億美元(約23.3億港元)按揭，特朗普因此渡過難關。這協議也被視為亞洲大型發展商有意踏足美國物業市場。

意想不到的，新世界集團逾10年後以18億美元(約140億港元)售出該項目，成為紐約史上最大型的住宅物業交易。特朗普因此控告新世界集團賤價出售物業及涉嫌逃稅。《紐約時報》揶揄特朗普出於「酸葡萄」心態才入稟控告。

特朗普曾稱「我很了解中國」，並在官方競選網站撰文反華，指中國為貨幣操控國。克利福德結論指出，特朗普基於高球場及法律訴訟「了解中國」，難怪特朗普對中國金融狀況只有「幼稚園程度」的了解。

《福布斯》



特朗普90年代在港留影。

口轟中國手揸人仔 名下樓盤吸華資

特朗普在選戰中多次批評中國，不過彭博社發現，新澤西州澤西市一幢名為「特朗普海灣大街」Trump Bay Street的豪宅大樓，透過華府一個投資簽證計劃吸引大量外國資金，籌集得5,000萬美元(約3.88億港元)，佔總投資約1/4，相信絕大部分來自中國投資者。

住宅樓高50層，主要為出租形式，距離紐約市中心只有5分鐘車程，由特朗普女婿庫什納的公司發展。為吸引中國資金，受僱尋找投資者的公司「美國移民基金」，早前更推出有中文字幕的宣傳片。

「美國移民基金」以投資簽證計劃「EB-5」作推廣，外國投資者只需在美投資50萬美元(約388萬港元)或以上，便可獲兩年期的特快審批簽證，最快16日批核，並有機會獲取永久居留權。2014年，當局共發出1萬多個此類簽證，其中85%發給中國的申請人。

有支持者指EB-5計劃可不費美國納稅人一分一毫而創造就業，不過國會議員及國土安全部憂慮它危害國家安全，亦有聲音認為這相當於向沒有特殊技能的外國人出售簽證。 彭博通訊社