

稅貸開戰 永亨1.25厘暫最低

吳幘欣：今年競爭烈

香港文匯報訊（記者 歐陽偉昉）市民近日已陸續收到「綠色炸彈」，稅貸搶客戰揭幕。繼上月南商推出「發薪服務」客戶稅貸實際年利率最低1.26%後，華僑永亨信用財務昨宣佈，向連續第3年提取稅貸客戶提供實際年利率1.25%優惠，暫為全港最低。總經理吳幘欣昨表示，今年稅貸市場競爭「來勢洶洶」，為近年來最激烈，不排除會視乎其他同業和市場走向再減息。

吳幘欣昨在記者會表示，今年稅貸很早已有銀行開價，反映各銀行都想爭奪市場份額，相信有好的服務和具競爭力的息率，可以留住舊客戶。而現時判斷會否再下調年利率為時尚早，會視乎市場其他競爭者開價，不排除實際年利率會再向下調，但強調「不會做虧本生意」。

今年稅貸市場料增一成

問及會不會擔心貸款質素惡化，吳幘欣指貸款2014年至2016年的破產率變化不大，但沒有市場上客戶還款逾期的數字，很難判斷香港資產質素是否變壞，該行會審慎批核貸款申請。雖然今年經濟較去年差，不過她認為今年稅貸主要動力來自客戶借低息貸款，還高息貸款，例如信用卡、私人貸款等，她指去年稅貸市場有約10%增長，今年增長動力會較弱，預期今年會有約1成增長，視乎客戶的消費動力和申請

意慾。

年利率較私人貸款吸引

華僑永亨計劃一向連續3年成功提取純稅務貸款的客戶，提供實際年利率1.25%，吳幘欣表示有關客戶人數以千計，佔該行稅貸客戶一個明顯的雙位數百分比，1.25%的實際年利率並不會對公司造成虧損。

新客戶的實際年利率按貸款額不同，為介乎1.57%至2.58%之間。吳幘欣指今年第1輪開價比去年第1輪的1.87%至3.85%還要低，而且比現時的私人貸款利率便宜，認為出價很有吸引力。

南商上月推出「發薪服務」客戶稅貸最低實際年利率1.26%，客戶不需要曾經申請該行稅貸便可享用優惠。吳幘欣指稅貸是大眾市場，貸款銀碼較小的客戶未必會因息率細微分別，犧牲便捷去符合申請門檻。

各行稅貸最低實際年利率

最低實際年利率

	最低實際年利率	說明
華僑永亨信用財務	1.25%	客戶今年連續第3年成功申請「稅亨通」純稅務貸款，可享計劃實際年利率1.25%。
南洋商業銀行	1.26%	在2017年3月底前透過該行出糧至少3個月，月薪2萬港元或以上。利息會先以實際年利率2%收取，在第9期還款時回贈差額。貸款需在11月18日前提取。
花旗銀行	1.59%	以貸款額100萬以上及還款期12個月計算，已包括2,500元現金券獎賞。

製表：記者 歐陽偉昉

信銀料人民幣小幅貶值

香港文匯報訊（記者 吳靜儀）中信銀行（國際）首席經濟師兼研究部總經理廖群昨於記者會上表示，人行不會允許人民幣大幅貶值，預料今年12月美國將會加息，屆時人民幣匯率將會跌至6.7-6.75區間。不過，在記者會結束後，人民幣離岸價CNH一度大起大落，先跌穿6.70和6.71關口，之後又在幾分鐘內收復失地。

人行或放寬匯市干預手段

廖群表示，美聯儲公佈的加息周期延續到2019年，相信在此期間人民幣將一直有貶值壓力，但若人民幣大幅度貶值，市場的貶值預期加劇，將不利內地出口及房地產市場，更嚴重妨礙人民幣國際化。由於推動人民幣國際化是中央政府大戰略的重心，因此他預期人行會適當地作調控，僅允許人民幣小幅度貶值。

對於人民幣正式納入特別提款權（SDR），廖群認為，這象徵國際貨幣基金組織（IMF）認可內地控制人民幣的方式，有助提高市場對人民幣的信心，因此人民幣貶值的預期將進一步減低。他相信未來人行只會略為放寬匯市干預手段，但不會因為「入籃」而完全放棄控制人民幣匯率。

有跡象顯示，人行近期多次在離岸市場上打大鱷。由於昨日內地仍在放「黃金周」長假，人行未有公佈人民幣中間價，CNH全日大部分時間表現平穩，但在下午五點突然暴跌，連續跌穿6.70和6.71關口，一度見6.7144的全日低



位。此後又在數分鐘內強力拉升，幾乎收復全部失地，回復到6.69水平。

另外，信銀國際昨公佈第四季跨境銀行需求指數，按季微升0.2點至56.8點，反映內地企業及個人對香港跨境銀行服務需求從低位溫和反彈。廖群表示，內地第三季度經濟進一步企穩，企業「走出去」步伐加快，加上人民幣大幅貶值的市場預期減弱，都促使了需求回升。

他指出，受益於金融服務性的需求整體轉強，以及結構性融資與債券發行指數增加，企業需求指數觸底反彈，回升0.3點至55.7；個人跨境需求指數上升0.3點至63.3，主要是受金融產品投資及保險的需求帶動。

由於內地經濟進一步企穩，加上全球經濟環境有好轉的趨勢，會鼓勵更多內地企業及個人「走出來」，預期這三項指數於下季度會繼續反彈。

太平洋航運：最壞時間已過

香港文匯報訊 太平洋航運（2343）昨公佈，第三季錄得小靈便型乾散貨船日均收入淨值為7,040美元，超靈便型乾散貨船則為7,360美元，本年度截至目前為止則平均增至6,400美元及6,430美元，較波羅的海小靈便型（BHSI）及波羅的海超靈便型（BSI）乾散貨船現貨指數

尋人啟事

蔡葵順女士：我是大元紗廠時候工友，我很想和你們會面，因為沒有你的地址和訊息，所以登報祈望得到回音，我的電話9378 7373朱明。

稅貸開戰 永亨1.25厘暫最低

市場或再減息

我們貪新！
更念舊！
「忠實擁躉」計劃
1.25%



■華僑永亨信用財務總經理吳幘欣
記者歐陽偉昉 摄

中糧肉食今路演 料集資逾23億

香港文匯報訊（記者 陳楚倩）外電報道，中糧集團旗下中糧肉食亦傳通過港交所（0388）上市聆訊，今日開始預路演，集資約3億美元（約23.4億港元），預計將成為中糧第10間上市公司。今日首掛的招商證券H股（6099）及芯智控股（2166）昨晚暗盤表現已有斬獲，分別一手最多賺20元及120元。

據耀才新交易中心資料，招商證券收報12.1元升0.83%，不計手續費，每手200股賺20元。芯智控股（2166）的暗盤於輝立交易場以高位1.89元收市，不計手續費每手2,000股賺120元。

招商證券昨公佈，每股發售價為12港元，估計集資所得款項淨額約103.4億元。公開發售部分獲4.23倍超額認購，認購1手的投資者獲分配全數認購股份。國際發售則已獲適度超額認購，根據與基石投資者訂立的基石投

資協議，中國人民人壽保險已認購約3.33億股H股，佔全球發售完成後已發行股本總額4.98%；鄭裕彤家族已認購約3,231萬股，中國人壽保險已認購約646萬股，中國再保險已認購約1,939萬股。

傳螞蟻金服或明年上市

另一方面，市場消息透露，市場大熱的本港建築承建商IBI Group (1547) 錄得逾1,800倍超額認購，超越易緯（3893）的1,694倍，成為今年超購第二大新股，但未能成功挑戰HSSP (3626) 的2,181.33倍超購記錄。

此外，市傳阿里巴巴集團關聯公司、持有支付寶的螞蟻金服將於明年上半年來港上市，集資100億美元（約780億港元）。不過螞蟻金服發言人否認有關消息，指公司目前未有時間表

和有關地點的計劃。

瑞慈醫療（1526）及本間哥爾夫（6858）昨首掛表現各異，瑞慈醫療全日收2.36元，較上市價2.56元低20仙或7.8%，成交1.08億元。不計手續費，每手1,000股賬面蝕200元。公司主席兼執行董事方宜新指，受惠於兩孩政策等宏觀因素，惠及兒科醫療業務，看好公司長遠發展。醫療服務有剛性需求支撐，內地經濟增長放緩對公司影響不大。公司暫沒有集資及收購計劃。

同日首掛的本間哥爾夫（6858）收報10.2元，較發售價10元升2%，成交金額4.81億元。不計手續費及佣金，一手500股賺100元。董事長兼總裁劉建國表示，公司與復星國際（0656）目前未有合作計劃，雙方一直保持良好溝通，加上復星的資源，相信兩公司很快可產生協同效應。



■本間哥爾夫董事長、總裁兼執行董事劉建國（右）致送紀念品予港交所上市委員會成員嚴玉瑜（左）。



■瑞慈醫療主席兼執行董事方宜新（右）向港交所代表致送紀念品。

大行唱好 港股4連升

香港文匯報訊（記者 周紹基）港股踏入10月已連升第四日，恒指更一度突破24,000點，三大油股及金融股持續造好，友邦（1299）續創新高。恒指全日收報23,952點，升164點，4日累升655點，主板成交較周三顯著增加逾兩成至650億元。大摩就唱好港股，指12個月恒指目標由20,700點上調至23,000點，國指目標由8,500點調高至9,350點，調高的理由包括內地的經濟好轉，加上「北水」南下買港股增加，但相信這些利好因素已大致反映在現時指數上。

大摩：恒指新目標二萬三

大摩今次的預測，同樣設「最牛」及「最熊」的預測，認為恒指最牛可見28,900點，而最熊則見15,960點。另外，麥格理亦調高國指目標至12,800點，即後市升幅可達29%。該行指中資股的六大利好因素仍然存在，包括充裕流動性、結構性改革進度、盈利好轉及

放寬外資准入等，故看好國指後市。國指昨收9,947.1點，升幅1.4%。

資源股繼續成為大市焦點，除了石油股造好外，升幅蔓延至煤炭股，麥格理上調煤炭預測，並上調三隻主要煤炭股的目標價，該行首選的中煤（1898）收市升2.6%，神華（1088）亦升3.3%，兇煤（1171）升3%。細隻煤礦股更炒作盛，蒙古能源（0276）大升72.4%收市，升幅令市場嘩然，新時代能源（0166）亦升18%，蒙古焦煤（0975）曾升逾一成，收市升6%。

紐約期油逼近每桶50美元，石油股造好，中石油（0857）升4.1%，是升幅最大的藍籌及國指成份股。中海油（0883）及中石化（0386）升3.9%及1.7%，油服股續有追捧，中海油田（2883）漲2.6%，海隆（1623）及安東油服（3337）同時升11.3%及10.8%。

大摩認為，內地的樓市政策正在收緊，並有初步跡象顯示貨幣政策寬鬆

程度正在減少，故投資者應選擇資訊科技、保健及非必需消費品行業的股份，而資源股的盈利前景有改善，也是投資者可考慮的板塊。

豪賭股續升 航運股接力

總理李克強下週訪問澳門，濠賭股繼續揚升，銀娛（0027）大漲3.8%，金沙（1928）升1.7%。但金融股的走勢更好，國壽（2628）及平保（2318）走高3.9%及1.6%，建行（0939）及中行（3988）各升逾1%，友邦（1299）升近1%至53.85元創新高。

市場料下一波的炒作或會蔓延至大落後的航運股，主因為市傳中遠及中海集團將合併旗下的造船廠，該板塊近全線升，中遠洋（1919）、中海發展（1138）、太航（2343）分別升4.8%、3.7%及5.5%，中海集運（2866）更漲6%，東方海外（0316）升3.5%。

失夫妻紀念物品 小加很難過



日前港交所（0388）行政總裁李小加的住宅遭爆竊，他昨日表示感謝警方向回應迅速，查案專業。

李小加的住宅，位於赤柱大潭道龜背灣的2號獨立屋，據報本周二晚8時許，其傭工返回單位時，發現玻璃門被撬，未幾見到兩名陌生男子在屋內，旁邊的夾萬被打開，一批財物不翼而飛，於是報警。

警查案專業「心裡很溫暖」

他昨日說，希望香港治安有所改善，而今次事件令他首次與香港警察

有面對面的接觸，對他們「印象深刻」，得到他們協助，感到「心裡很溫暖」，又感謝警方向回應迅速，查案專業。

李小加的住宅，位於赤柱大潭道龜背灣的2號獨立屋，據報本周二晚8時許，其傭工返回單位時，發現玻璃門被撬，未幾見到兩名陌生男子在屋內，旁邊的夾萬被打開，一批財物不翼而飛，於是報警。

相連1號屋亦疑遭爆竊

警員到場調查，兩名賊人已經逃

走。由於相連的1號屋，正作全屋裝修，外牆也搭有棚架，不排除賊人爬上棚架入屋爆竊。不過，肇事獨立屋的戶主正外遊，暫未能點算損失。翻查資料，龜背灣共有6幢洋房，於1976年落成，由於私隱度高，多年來獲不少藝人青睞，當中包括著名的已故紅星張國榮，曾於95年以2,600萬元購入有關獨立屋，於97年樓市高峰期以6,800萬元沽出，斬獲4,200萬元利潤。另外，樂壇天后王菲亦曾於01年購入1號洋房，兩年後沽出。

■香港文匯報記者 周紹基