

# 稅貸開戰 永亨1.25厘暫最低

## 吳幗欣：今年競爭烈 市場或再減息

香港文匯報訊（記者 歐陽偉昉）市民近日已陸續收到「綠色炸彈」，稅貸搶客戰揭幕。繼上月南商推出「發薪服務」客戶稅貸實際年利率最低1.26%後，華僑永亨信用財務昨宣佈，向連續第3年提取稅貸客戶提供實際年利率1.25%優惠，暫為全港最低。總經理吳幗欣昨表示，今年稅貸市場競爭「來勢洶洶」，為近年來最激烈，不排除會視乎其他同業和市場走向再減息。

吳幗欣昨在記者會表示，今年稅貸很早已有銀行開價，反映各銀行都想爭奪市場份額，相信有好的服務和具競爭力的息率，可以留住舊客戶。而現時判斷會否再下調年利率為時尚早，會視乎市場其他競爭者開價，不排除實際年利率會再向下調，但強調「不會做虧本生意」。

### 今年稅貸市場料增一成

問及會不會擔心貸款質素惡化，吳幗欣指貸款2014年至2016年的破產率變化不大，但沒有市場上客戶還款脫期的數字，很難判斷香港資產質素是否變壞，該行會審慎批核貸款申請。雖然今年經濟較去年差，不過她認為今年稅貸主要動力來自客戶借低息貸款，還高息貸款，例如信用卡、私人貸款等，她指去年稅貸市場有約10%增長，今年增長動力會較弱，預期今年會有約1成增長，視乎客戶的消費動力和申請

意慾。

### 年利率較私人貸款吸引

華僑永亨劃一向連續3年成功提取純稅務貸款的客戶，提供實際年利率1.25%，吳幗欣表示有關客戶人數以千計，佔該行稅貸客戶一個明顯的雙位數百分比，1.25%的實際年利率並不會對公司做成虧損。

新客戶的實際年利率按貸款額不同，為介乎1.57%至2.58%之間。吳幗欣指今年第1輪開價比去年第1輪的1.87%至3.85%還要低，而且比現時的私人貸款利率便宜，認為出價很有吸引力。

南商上月推出「發薪服務」客戶稅貸最低實際年利率1.26%，客戶不需要曾經申請該行稅貸便可享用優惠。吳幗欣指稅貸是大眾市場，貸款銀碼較小的客戶未必會因息率細微分別，犧牲便捷去符合申請門檻。



華僑永亨信用財務總經理吳幗欣。記者 歐陽偉昉 攝

# 中糧肉食今路演 料集資逾23億

香港文匯報訊（記者 陳楚倩）外電報道，中糧集團旗下中糧肉食亦亦通過港交所（0388）上市聆訊，今日開始預路演，集資約3億美元（約23.4億港元），預計將成為中糧第10間上市公司。今日首掛的招商證券H股（6099）及芯智控股（2166）昨晚暗盤表現已有斬獲，分別一手最多賺20元及120元。

據耀才新股交易中心資料，招商證券收報12.1元升0.83%，不計手續費，每手200股賺20元。芯智控股（2166）的暗盤於輝立交易場以高位1.89元收市，不計手續費每手2,000股賺120元。

招商證券昨公佈，每股發售價為12港元，估計集資所得款項淨額約103.4億元。公開發售部分獲4.23倍超額認購，認購1手的投資者獲分配全數認購股份。國際發售則已獲適度超額認購，根據與基石投資者訂立的基石投

資協議，中國人民人壽保險已認購約3.33億股H股，佔全球發售完成後已發行股本總額4.98%；鄭裕彤家族已認購約3,231萬股，中國人壽保險已認購約646萬股，中國再保險已認購約1,939萬股。

### 傳螞蟥金服或明年上市

另一方面，市場消息透露，市場大熱的本港建築承建商IBI Group（1547）錄得逾1,800倍超額認購，超越易緯（3893）的1,694倍，成為今年超購第二大新股，但未能成功挑戰HSSP（3626）的2,181.33倍超購記錄。

此外，市傳阿里巴巴集團關聯公司、持有支付寶的螞蟥金服將於明年上半年來港上市，集資100億美元（約780億港元）。不過螞蟥金服發言人否認有關消息，指公司目前未有時間表

和有關地點的計劃。

瑞慈醫療（1526）及本間哥爾夫（6858）昨首掛表現各異，瑞慈醫療全日收2.36元，較上市價2.56元低20仙或7.8%，成交1.08億元。不計手續費，每手1,000股眼面蝕200元。公司主席兼執行董事方宜新指，受惠於兩孩政策等宏觀因素，惠及兒科醫療業務，看好公司長遠發展。醫療服務有剛性需求支撐，內地經濟增長放緩對公司影響不大。公司暫沒有集資及收購計劃。

同日首掛的本間哥爾夫（6858）收報10.2元，較發售價10元升2%，成交金額4.81億元。不計手續費及佣金，一手500股賺100元。董事長兼總裁劉建國表示，公司與復星國際（0656）目前未有合作計劃，雙方一直保持良好溝通，加上復星的資源，相信兩公司很快可產生協同效應。



本間高爾夫董事長、總裁兼執行董事劉建國（右）致送紀念品予港交所上市委員會成員嚴玉瑜（左）。



瑞慈醫療主席兼執行董事方宜新（右）向港交所代表致送紀念品。

## 信銀料人民幣小幅貶值

香港文匯報訊（記者 吳靜儀）中信銀行（國際）首席經濟師兼研究部總經理廖群昨於記者會上表示，人行不會允許人民幣大幅貶值，預料今年12月美國將會加息，屆時人民幣匯率將會跌至6.7-6.75區間。不過，在記者會結束後，人民幣離岸價CNH一度大起大落，先跌穿6.70和6.71關口，之後又在幾分鐘內收復失地。

### 人行或放寬匯市干預手段

廖群表示，美聯儲公佈的加息周期延續到2019年，相信在此期間人民幣將一直有貶值壓力，但若人民幣大幅度貶值，市場的貶值預期加劇，將不利內地出口及房地產市場，更嚴重妨礙人民幣國際化。由於推動人民幣國際化是中央政府大戰略的重心，因此他預期人行會適當地作調控，僅允許人民幣小幅度貶值。

對於人民幣正式納入特別提款權（SDR），廖群認為，這象徵國際貨幣基金組織（IMF）認可內地控制人民幣的方式，有助提高市場對人民幣的信心，因此人民幣貶值的預期將進一步減低。他相信未來人行只會略為放寬匯市干預手段，但不會因為「入籃」而完全放棄控制人民幣匯率。

有跡象顯示，人行近期多次在離岸市場上打大鑼。由於昨日內地仍在放「黃金周」長假，人行未有公佈人民幣中間價，CNH全日大部分時間表現平穩，但在下午五點突然暴跌，連續跌穿6.70和6.71關口，一度見6.7144的全日低



位。此後又在數分鐘內強力拉升，幾乎收復全部失地，回復到6.69水平。

另外，信銀國際昨公佈第四季跨境銀行需求指數，按季微升0.2點至56.8點，反映內地企業及個人對香港跨境銀行服務需求從低位溫和反彈。廖群表示，內地第三季經濟進一步企穩，企業「走出去」步伐加快，加上人民幣大幅貶值的市場預期減弱，都促使了需求回升。

他指出，受益於金融服務性的需求整體轉強，以及結構性融資與債券發行之指數增加，企業需求指數觸底反彈，回升0.3點至55.7；個人跨境需求指數上升0.3點至63.3，主要是受金融產品投資及保險的需求帶動。

由於內地經濟進一步企穩，加上全球經濟環境有好轉的趨勢，會鼓勵更多內地企業及個人「走出來」，預期這三項指數於下季度會繼續反彈。

## 大太平洋航運：最壞時間已過

香港文匯報訊 大太平洋航運（2343）昨公佈，第三季錄得小靈便型乾散貨船日均收入淨值為7,040美元，超靈便型乾散貨船則為7,360美元，本年度截至目前為止則平均增至6,400美元及6,430美元，較波羅的海小靈便型（BHSI）及波羅的海超靈便型（BSI）乾散貨船現貨指數

分別高出44%及21%。

集團公佈至9月底，第四季所訂的租約分別是：在10,910小靈便型乾散貨船收租日中，74%已按日均租金約7,960美元訂約；在4,950超靈便型乾散貨船收租日中，75%已按日均租金約7,460美元訂約。就2017年所訂租約分別是：在36,900小靈便型乾散貨船收租日中，18%已按日均租金約9,480美元訂約；在11,390超靈便型乾散貨船收租日中，27%已按日均租金約11,410美元訂約。

太平洋航運首席執行官Mats Berglund昨在電話會議中表示，行業最壞時間已經過去，相信業務表現將會改善，乾散貨市場從2月低位回升，貨運量、運費總額一同上升，惠及集團，認為要給予時間，耐心等待業務復甦。他強調，會致力改善營運效率，又透露或會出售非核心業務以換取現金。

## 尋人啟事

蔡葵順女士：我是大元紗廠時候工友，我很想和你們會面，因為沒有妳的地址和訊息，所以登報祈望得到回音，我的電話9378 7373朱明。

## 失夫妻紀念物品 小加很難過



日前港交所（0388）行政總裁李小加的住宅遭爆竊，他昨日表示感謝各界關心，指家裡雖被爆竊，幸好兩名已服務20年的傭工並無受傷，否則身體受傷就不得了。他指家中擺放的現金不多，「但這次失去不少過去30年對自己及太太很有紀念價值的物品，心情難過。」

### 警查案專業「心裡很溫暖」

他昨日說，希望香港治安有所改善，而今次事件令他首次與香港警察

有面對面的接觸，對他們「印象深刻」，得到他們協助，感到「心裡很溫暖」，又感謝警方回應迅速，查案專業。

李小加的住宅，位於赤柱大潭道龜背灣的2號獨立屋，據報本周二晚8時許，其傭工返回單位時，發現玻璃門被撬，未幾見到兩名陌生男子在屋內，旁邊的夾窗被打開，一批財物不翼而飛，於是報警。

### 相連1號屋亦疑遭爆格

警員到場調查，兩名賊人已經逃

走。由於相連的1號屋，正作全屋裝修，外牆也搭有棚架，不排除賊人爬上棚架入屋爆竊。不過，肇事獨立屋的戶主正外遊，暫未能點算損失。

翻查資料，龜背灣共有6幢洋房，於1976年落成，由於私隱度高，多年來獲不少藝人青睞，當中包括著名的已故紅星張國榮，曾於95年以2,600萬元購入有關獨立屋，於97年樓市高峰期以6,800萬元沽出，新獲4,200萬元利潤。另外，樂壇天后王菲亦曾於01年購入1號洋房，兩年後沽出。

香港文匯報記者 周紹基