

城市規劃條例(第131章) 規劃許可申請

依據《城市規劃條例》(下稱「條例」)第16(2D)條,以下附表所載根據條例第16(1)條提出的規劃申請,現於正常辦公時間內在下列地點供公眾查閱-

- (i) 香港北角渣華道333號北角政府合署17樓規劃資料查詢處;及
(ii) 新界沙田上禾輦路1號沙田政府合署14樓規劃資料查詢處。
按照條例第16(2F)條,任何人可就有關申請向城市規劃委員會(下稱「委員會」)提出意見。意見須述明該意見所關乎的申請編號。意見須不遲於附表指定的日期,以專人送遞、郵遞(香港北角渣華道333號北角政府合署15樓)、傳真(2877 0245或2522 8426)、電郵(tpbpd@pland.gov.hk)或透過委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tpb/)送交城市規劃委員會秘書。

任何打算提出意見的人宜詳閱「城市規劃委員會規劃指引:根據城市規劃條例公布修訂圖則申請、規劃許可申請及覆核申請以及就各類申請提交意見」。有關指引可於上述地點,以及委員會的秘書處(香港北角渣華道333號北角政府合署15樓)索取,亦可從委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tpb/)下載。

按照條例第16(2)條,任何向委員會提出的意見,會於正常辦公時間內在上述地點(i)及(ii)供公眾查閱,直至委員會根據第16(3)條就有關的申請作出考慮為止。

有關申請的摘要(包括位置圖),可於上述地點、委員會的秘書處,以及委員會的網頁瀏覽。

委員會考慮申請的暫定會議日期已上載於委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tpb/)。考慮規劃申請而舉行的會議(進行商議的部分除外),會向公眾開放。如欲觀看會議,請最遲在會議日期的一天前以電話(2231 5061)、傳真(2877 0245或2522 8426)或電郵(tpbpd@pland.gov.hk)向委員會秘書處預留座位。座位會按先到先得的原則分配。

供委員會在考慮申請時參閱的文件,會在發送給委員會委員後存放於規劃署的規劃資料查詢處(查詢熱線 2231 5000),以及在會議當日存放於會議轉播室,以供公眾查閱。

在委員會考慮申請後,可致電2231 4810或2231 4835查詢有關決定,或是在會議結束後,在委員會的網頁上查閱決定摘要。

個人資料的聲明

委員會就每份意見所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門,以根據條例及相關的城市規劃委員會規劃指引的規定作以下用途:
(a) 處理有關申請,包括公布意見供公眾查閱,同時公布「提意見人」的姓名供公眾查閱;以及
(b) 方便「提意見人」與委員會秘書及政府部門之間進行聯絡。

附表

Table with 4 columns: 申請編號, 地點, 申請用途, 就申請提出意見的期限. Contains multiple rows of planning application details.

城市規劃委員會

2016年9月30日

城市規劃條例(第131章) 規劃許可申請進一步資料的提交

依據《城市規劃條例》(下稱「條例」)第16(2D)(b)條,城市規劃委員會(下稱「委員會」)曾就以下附表所載根據條例第16(1)條提出的規劃申請,刊登報章通知。委員會已依據條例第16(2K)條,接受申請人提出的進一步資料,以補充已包括在其申請內的資料。該等進一步資料現於正常辦公時間內在下列地點供公眾查閱-

- (i) 香港北角渣華道333號北角政府合署17樓規劃資料查詢處;及
(ii) 新界沙田上禾輦路1號沙田政府合署14樓規劃資料查詢處。
按照條例第16(2K)(c)及16(2F)條,任何人可就該等進一步資料向委員會提出意見。意見須述明該意見所關乎的申請編號。意見須不遲於附表指定的日期,以專人送遞、郵遞(香港北角渣華道333號北角政府合署15樓)、傳真(2877 0245或2522 8426)、電郵(tpbpd@pland.gov.hk)或透過委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tpb/)送交城市規劃委員會秘書。

任何打算提出意見的人宜詳閱「城市規劃委員會規劃指引:根據城市規劃條例公布修訂圖則申請、規劃許可申請及覆核申請以及就各類申請提交意見」。有關指引可於上述地點,以及委員會的秘書處(香港北角渣華道333號北角政府合署15樓)索取,亦可從委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tpb/)下載。

按照條例第16(2K)(c)及16(2)條,任何向委員會提出的意見,會於正常辦公時間內在上述地點(i)及(ii)供公眾查閱,直至委員會根據第16(3)條就有關的申請作出考慮為止。

有關申請的摘要(包括位置圖),可於上述地點、委員會的秘書處,以及委員會的網頁瀏覽。

委員會考慮申請的暫定會議日期已上載於委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tpb/)。考慮規劃申請而舉行的會議(進行商議的部分除外),會向公眾開放。如欲觀看會議,請最遲在會議日期的一天前以電話(2231 5061)、傳真(2877 0245或2522 8426)或電郵(tpbpd@pland.gov.hk)向委員會秘書處預留座位。座位會按先到先得的原則分配。

供委員會在考慮申請時參閱的文件,會在發送給委員會委員後存放於規劃署的規劃資料查詢處(查詢熱線 2231 5000),以及在會議當日存放於會議轉播室,以供公眾查閱。

在委員會考慮申請後,可致電2231 4810或2231 4835查詢有關決定,或是在會議結束後,在委員會的網頁上查閱決定摘要。

個人資料的聲明

委員會就每份意見所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門,以根據條例及相關的城市規劃委員會規劃指引的規定作以下用途:
(a) 處理有關申請,包括公布意見供公眾查閱,同時公布「提意見人」的姓名供公眾查閱;以及
(b) 方便「提意見人」與委員會秘書及政府部門之間進行聯絡。

附表

Table with 4 columns: 申請編號, 地點, 申請用途/發展, 進一步資料, 就進一步資料提出意見的期限. Contains multiple rows of planning application details.

城市規劃委員會

2016年9月30日

外資超買亞股料延至第四季

相較於2015年外資對亞洲區大多數國家和地區為淨超賣態勢,今年以來則全面扭轉。根據彭博統計,截至9月27日,今年以來除日本外,外資對亞洲全面超買,MSCI新興亞洲指數已有12.01%的漲幅,進入第四季,因估值、美國大選、加息議題及資金流向等,預期亞洲股市波動將加大,若遇調整將是較好的進場點,看好印尼、中國內地及香港股市。 ■日盛投信

日盛亞洲機會基金經理人鄭慧文表示,美國聯儲局在9月21日宣佈維持利率不變,會議聲明並放緩未來加息速度,加上日本央行利率會議推出新形態質化寬鬆政策,已吸引資金加大流入亞洲股市,近期走勢持穩。

佈局印尼中國香港股市

他指出,第四季全球市場仍有些不确定因素,包括人民幣加入SDR、11月美國大選、12月可能面臨美國加息,今年以來外資呈現超買亞股的情況是否會轉向,預期第四季亞洲股市波動將會加大,佈局上,看好積極推動改革及內需刺激政策的印尼、中國內地及香港股市。鄭慧文表示,亞洲開發銀行(ADB)在



股市企業盈利增長率預測

Table with 4 columns: 地區, 2015年, 2016年F, 2017年F. Lists growth rate predictions for various regions like Indonesia, China, Thailand, etc.

資料來源:DBS,F:預測。資料統計至2016年9月20日

金匯 出擊

英皇金融集團(香港)營業部總裁 黃美斯

油組減產 撐加元走強

商品貨幣周四持穩,此前石油輸出國組織(OPEC)於2008年以來首次同意小幅減產,提振油價大漲。OPEC將把每日原油產量縮減至3,250萬-3,300萬桶之間。OPEC估計目前的產量水平在每日3,324萬桶,減產幅度為0.7%-2.2%。該消息推升油價,布蘭特原油創下兩個半月最大漲幅,至周四一度觸及每桶49美元上方的三周高位。加元上漲,因石油是加拿大的主要出口品。

美元兌加元周四跌至1.3050水平,圖表走勢分析,較近支持先參考1.30及1.2820;當前的臨界點為1.2650,此前在6月8日的1.2651及6月23日的1.2674,均是未有打破此區而出現顯著回升;故此,目前需矚目於此區可否繼續守穩,若然失守,預估下延目標可至1.25以至5月低位1.2458。然而,亦需留意相對強弱指數及隨機指數已自超買區域回落,美元短線重回調傾向。預估阻力在200天平均線1.3270水平,較大阻力料為1.3350及1.34水平。

歐央行駁斥負利率批評

歐洲央行總裁德拉吉周三駁斥了德國對負利率的批評,稱其貨幣政策是歐元區回歸增長之路並刺激通脹所必須的。德拉吉表示,德國是歐洲央行寬鬆政策的受益者,其銀行業者的困境實際上是由於效率低下造成的。

他表示,現在所要做做的就是等待他們推出的舉措充分發揮作用,並敦促柏林增加支出。歐元兌美元走勢,在九月份,歐元大致上落於1.11至1.1360區間內,並且已走入三角形形態的末端區域,估計短期將會開展新一輪單邊行情。上方注目於三角頂部1.1280,破位才可望歐元繼續自七月來的反撲行情。

金匯 動向

憧憬刺激經濟 英鎊續橫行

英鎊本月初在1.2915美元附近獲得較大支持後略為反彈,周二重上1.30美元水平,周四受制1.3060美元附近阻力後曾再度失守1.3000美元關位,走勢依然偏軟。石油輸出國組織本周三在阿爾及利亞舉行的非正式會議上達成減產協議,消息帶動布蘭特期油迅速攀升至每桶48美元水平,周四更一度觸及49美元水平約3周高位,若果協議實施後能進一步把原油價格推高至50美元之上,則不排除原油價格下跌引起的通脹下壓力將會逐漸減退,而英國今年較後的消費者物價指數年率將可能高於8月份的0.6%升幅,令英國央行在11月3日政策會議上的減息機會會下降。

油價反彈 金價傾向上落市

周三紐約12月期金收報1,323.70美元,較上日下跌6.70美元。現貨金價周四在1,317美元獲得較大支持後略為反彈,周五受制1,325美元附近阻力後反覆回落至1,319美元附近,走勢仍然偏軟。雖然油組略為減產的消息引致商品貨幣一度明顯反彈,連帶現貨金價亦短暫向上觸及1,325美元水平,不過市場對於美國聯儲局今年內加息的預期依然沒有改變,限制金價反彈幅度,預料現貨金價於1,310至1,330美元上落。

金匯錦囊

英鎊: 英鎊將於1.2920至1.3120美元上落。
金價: 現貨金價於1,310至1,330美元上落。

刊登廣告

熱線 2873 9888

傳真 2873 0009

電郵 advert@wenweipo.com

酒牌廣告

申請新牌及續牌

熱線: 2873 9888

傳真: 2873 0009