

強積金9月人均賺3614元

香港文匯報訊 9月份環球市場大反彈，股票基金受惠而大幅上升，帶動強積金有良好表現，9月份單月人均賺3,614港元。康宏投資研究部數據顯示，截至9月27日，康宏MPF綜合指數按月升1.53%，報199.3點，創13個月以來新高；股票指數按月升2.44%，報203.63點；債券指數微升0.03%，報156.37點。

總結第三季，在環球金融市場大反擊下，股票基金大幅抽升，令康宏MPF股票指數本季大升14.7%，而康宏MPF綜合指數按季亦升9.4%。

康宏MPF債券指數本季只上升0.7%，表現遠遠跑輸其他指數。是次康宏MPF綜合指數及MPF股票指數分別是自強積金推出63個季度以來，按季計第4及第5大升幅。

美國大選或影響市場

康宏理財服務強積金業務拓展董事鍾建強表示，進入第四季，預期市場會更波動。相距美國總統大選雖然只有一個半月多，但選情似乎仍有很多變數，從英國脫歐公投的例子便可見一斑。在選舉結果出現前，市場的情緒變化依然會受到影響。

在眾多強積金基金類別中，鍾建強稱年初至今計算，雖然亞洲（日本除外）股票基金以12%的回報勝出，但面對市場不明朗因素，風險承受能力較低的計劃成員可先行出

售已累積的亞洲（日本除外）股票基金止賺；相反，若計劃成員風險承受能力較高，則仍可繼續把每月供款投放在亞洲（日本除外）股票基金。

長遠策略而言，即使市場出現調整，亦可享平均成本法帶來的效果。由於年底前加息的機會提高，建議選擇有硬性保證成份的保證基金作避險。

股票基金表現理想

回顧9月份，所有股票基金均錄得不俗的升幅，當中以大中華股票基金、香港股票基金、亞洲（日本除外）股票基金及日本股票基金升幅最大，升幅介乎2.98%至3.77%。

內地經濟有築底回升的跡象，加上歐美各有政治不明朗因素，促使資金流向亞洲，當中以內地股市最為受惠。香港股票基金受惠於即將推出的深港通，資金湧入大價股，而且表現理想。

康宏投資研究部表示，踏入10月份，種種

強積金各類基金表現

基金類別	本月至今	年初至今
股票	+2.44%	+6.47%
債券	+0.03%	+5.11%
保證	+0.17%	+2.07%
混合資產	+0.99%	+5.18%
貨幣市場	+0.07%	+0.08%

數據來源：康宏投資研究部

不明朗因素將持續困擾環球市場，令股市出現微調壓力。

一方面，過去一季所累積的升幅將令股市受獲利回吐拖累；另一方面，美股以至全球股市，均未反映美國總統大選所帶來的不利因素。

因此，可以考慮於高位減持股票基金，並增持貨幣基金及港元債券基金等相對穩定的基金。

諾獎得主：英歐「離婚」是必然

香港文匯報訊（記者 周曉菁）英國脫歐之後，不少人充當事後諸葛亮，稱公投結果不足為奇。2010年諾貝爾經濟學獎得主之一的克里斯托弗·皮薩里德斯，昨於本港發表演講時亦表示，英國和歐盟「從結婚第一天開始就問題重重」，最終必然會「離婚」。雖然公投已過去3個月，無論英國還是環球經濟均未出現大波動，但雙方談判結果的不確定性，仍有可能引起新一輪的經濟危機。

皮薩里德斯昨發表演講時妙語如珠，多次用「婚姻」來形容英國和歐盟的關係。

回顧英國與歐盟多年的「婚姻史」，英國在1995年至2008年發生金融風暴前，「經濟增長如同奇跡」，但2010年保守黨上台，歐盟內部不可調和的利益矛盾、繁複冗雜的法例以及敘利亞難民等一系列問題，都令英國和歐盟這對夫妻漸行漸遠。

談判進程緩慢或需2至5年

關於脫歐的後遺症，皮薩里德斯表示，英國作為歐盟成員國之一已經40多年，雙方對這種關係習以為常。未來談判的進程會十分緩慢，可能需要2至5年；另外還需要5至10年，甚至更長的時間去適應新的制度。

至於「離婚」後的雙方該何去何從？皮薩里德斯認為，歐盟必須實施改革，避免英國退出後的頹勢。

相比之下，英國有三條出路可以選擇：一是完全進入單一市場，但有極大的概率歐盟不會接受這一條件；二是模仿加拿大與歐盟的合作關係，這將給英國帶來更多的利益；三是維持世貿組織（WTO）成員國與歐盟間的合作方式，但只保留部分雙邊協議，不過「這一做法會令英國的GDP到2025年時下降6%」。

中資或以中短線投資為主

談到英國脫歐是否會影響中國，皮薩里德



諾貝爾經濟學獎得主皮薩里德斯。張偉民攝

斯認為主要涉及貿易和投資兩個方面：英國與中國間的貿易往來取決於海關聯盟是否保留，目前雙方都希望保持良好的貿易關係，這方面無需太過擔心；而投資方面，估計來自中國的投資者可能會減少長線投資計劃，改以中短線為主。

培力年內增港分店至逾50間

香港文匯報訊（記者 吳靜儀）經營「農本方」中醫診所的培力控股（1498）公司主席陳宇齡昨於傳媒午餐會上表示，來年公司會繼續擴展，於各地加開分店，期望年底前香港分店將增加至超過50間，並將於下月通過《內地與香港關於建立更緊密經貿關係的安排》（CEPA）在廣西設首間在內地的「農本方」，更將會成為香港及內地首間連鎖中醫診所「走出去」，料5年內可將加拿大診所

數目增至60間，並計劃與當地醫院合作。

他又指培力多年來致力將中醫及中藥現代化，來年會不斷將產品的種類多元化，並計劃合作開設中西結合診所和專科服務，以及發展線上線下（O2O）的業務模式。開設「上網聯症」等。

公司首席財務總監李慧珊透露，公司已斥資2億至3億元人民幣在同區興建新廠房，料2018年初建成並開始使用。



培力控股主席陳宇齡。吳靜儀攝

中行料四季度GDP增速維持6.7%



■中行報告料本內地四季度和全年GDP增速均在6.7%左右。資料圖片

香港文匯報訊（記者 馬琳 北京報導）中國銀行國際金融研究所昨日發佈的

《2016年四季度經濟金融展望報告》預計，2016年四季度和全年GDP增速均在6.7%左右，落在政府年初設定的目標區間。但M1與M2「剪刀差」趨勢延續，蘊含較大經濟金融風險，宏觀政策亟待平衡好穩定增長和抑制資產價格泡沫之間的關係，引導資金「脫虛向實」。

M1與M2「剪刀差」續擴

報告指出，2016年三季度，受政策累積效應顯現、房地產市場升溫、能源原材料行業回暖等因素影響，中國經濟運行總體比較穩定，預計三季度GDP增長6.7%左右，與

上半年持平。

展望四季度，財政政策持續發力將使得基建投資、新興產業等領域得到支持，服務業、消費也將平穩增長，經濟運行總體上將保持穩定。但仍存在三個不確定性：一是工業回升能否持續；二是在去庫存和加槓桿之間如何取捨；三是企業存款活期化和居民財富地產化使得M1和M2增速「剪刀差」持續擴大。

報告建議，當前宏觀政策亟需平衡好穩定增長和抑制資產價格泡沫之間的關係。走出實體經濟低迷、虛擬經濟「火熱」的窘境，內地的財政政策需要加快支出進度，加大對「補短板」領域的支持；貨幣政策不宜進一步全面放鬆，保持中性適度，重在通過與監管政策的配合，引導資金「脫虛向實」，同時根據市場流動性變化，選擇合適時機進行沖對沖降準。

煤炭石油板塊發力 滬指小升

香港文匯報訊（記者 章薊蘭 上海報導）OPEC八年來首度達成石油減產協議，且去產能取得積極進展令煤炭價格連續14周上漲，周四A股石油、煤炭板塊聯手發力，盤中助力滬指攻上3,000點，惟大市整體依然呈弱勢，3,000點再度曇花一現。至收市滬指小幅升0.36%，報2,998點，深成指與創業板指分別微漲0.43%、0.31%。

滬深兩市雙雙高開，煤炭、石油板塊雙雙走強，券商股隨後發力，滬指高見3,009點，早盤滬指收於3,000點關口以上，報3,005點。午後，3,000點爭奪戰異常激烈，數個回合後依然失守。

截至收市，滬綜指報2,998點，漲10點或0.36%；深綜指報10,512點，漲45

點或0.43%；創業板指報2,146點，漲6點或0.31%。兩市成交依然維持地量，共錄得3,234億元（人民幣，下同），其中滬市成交1,227億元，深市成交2,007億元。

動力煤價連漲14周

28日最新公佈的環渤海動力煤價格指數收於每噸561元，比前一報告期每噸上漲了7元，較年初的每噸371元上漲了190元，漲幅高達51.2%。至此，動力煤價格已連續14周上漲。煤炭板塊昨升近2%，領漲兩市。化肥、券商信託、石油等板塊均升逾1%。民航機場、電信、高速公路等板塊則微幅收跌。

財經簡訊

深圳國際會展中心開工

香港文匯報訊（記者 李昌鴻 深圳報導）深圳市昨日在寶安區空港新城舉行深圳國際會展中心項目開工儀式，一期預計2018年9月建成使用，共19個展廳，包括18個2萬平方米的標準展廳和1個4萬平方米展廳，規模僅次於德國漢諾威會展中心，整體建成後該會展中心將居全球之首。

廣東省委副書記、深圳市委書記馬興瑞致辭，深圳市長許勤主持開工儀

福州推限價令 房價不能漲逾10%

香港文匯報訊 內地樓價不斷攀升，多個地方政府紛紛推出相關政策進行調控，福州市近日更出台了「限價令」，規定商品房實際銷售價格原則上不得高於備案價格，同一項目下一批次的預售價格原則上不得高於上一批次的預售價格的10%。

同批次房源須一次性公示售價

福州市政府辦公廳本周三發佈《福州市進一步促進房地產市場平穩健康發展若干

意見的通知》，分別從增加住宅用地供應力度、控制房價增長、加強市場監管等七方面入手進行調控。在商品房價格管理方面，福州市政府要求同一批次房源應一次性全部公示銷售價格，同時明確規定同類房屋售價，下一批次的漲幅不得超過上一批次的10%。

《通知》又規定，開發企業商品房銷售價格要按規定報備價格主管部門，按照「一房一價」和明碼標價的原則公示商品

房銷售價格。同一批次房源應當在批准商品房預售許可後15天內一次性全部公示銷售價格，並公開對外銷售。如果開發企業未規定報備或未及時公示商品房銷售價格，房屋登記部門將暫停辦理商品房預售許可審批。

另外，北京市規劃和國土資源管理委員會網站稱，北京市昨推5幅住宅用地，共涉及土地面積約34.9公頃，規劃建築規模約71.1萬平方米。