

朱凱迪鄺俊宇變臉 毫無政治誠信

在前天特首和相關官員詳細交代橫洲發展項目始末之後，一手挑起風波的候任立法會議員朱凱迪仍不罷休，聲稱就任後要用特權法徹查。但翻查資料，原來朱凱迪今年3月份接受港台節目《鏗鏘集》訪問時，就應該知道橫洲計劃分階段進行的事情。許多市民質問：他當時為什麼不提出質疑，而要在事隔半年後才炮轟？而且，他在當選後忽然關注房屋問題，與他當年「不遺不折」的立場大相逕庭，前後兩副嘴臉，變得太快了！無獨有偶，擔任元朗區議員的候任立法會議員鄺俊宇也被證實曾經支持縮小規模，但後來又反口質疑政府，甚至講大話隱瞞事實。這些為了自己政治利益而快速變臉的行為，充分顯示他們毫無政治誠信，缺乏基本政治道德。

聲稱關注新界土地發展和環保問題的朱凱迪九月初當選伊始，就利用橫洲發展議題向特首發難，攻擊分階段發展計劃是什麼「官商鄉黑勾結」。但有資料顯示，朱凱迪至少在今年3月份就了解這件事情。3月6日播出的港台節目《鏗鏘集》，主題就是探討棕地問題，提到特區政府把橫洲公營房屋發展計劃分階段進行，第一階段會在附近5.6公頃的綠化地興建4,000個單位。發展局副局長馬紹祥在節目中解釋，棕地分佈零散，難以發展，也難以整體規劃，所以需要足夠的配套設施再去作整體規劃項目。朱凱迪也在這個節目中接受訪問，就環保議題批評當局沒提供排污等基礎設施，卻又准

許人家在棕地上從事汽車維修，造成污染，又謂當局的做法只是「補救式規劃」，對持續了二三十年的環境破壞無補於事等等。顯然，他非常了解該項目分階段發展的詳情。不過，在整段訪問和訪問之後，他都沒有對分期發展的事情有任何質疑。

但是，事隔半年之後，也就是朱凱迪一當選立法會議員，還沒有正式上任，就把他過去一直主張的「不遺不折」的立場拋諸腦後，更裝着以前什麼都不知道那樣，把矛頭對準特首和政府，抓住分期發展一事不放，用一些道聽途說、似是而非的說法，指控政府是什麼「官商鄉黑勾結」，向惡勢力妥協，罔顧市民急迫的住屋需求，以此無端挑起風波，製造矛盾，攻擊政府。同時，民主黨的候任立法會議員鄺俊宇也是翻臉不認賬，好像完全忘記了他2014年與政府溝通時，曾經贊成縮小規模的事實，當時批評政府縮小建屋計劃，對市民不公平。當事情被揭露時，鄺俊宇又涉嫌講大話，企圖隱瞞事實真相。

從政者應有實事求是的政治誠信、立場連貫的政治道德，朱、鄺的所作所為，明顯是為了撈取政治利益而全然不顧從政者應有的政治誠信和道德，公然隱瞞與自己相關的事實，並推翻自己過去的立場，其變臉之快和立場之飄忽，實在是令人驚訝。對於這種翻手為雲、覆手為雨的政棍做法，相信會有越來越多市民感到失望乃至憤慨。

加強風險管理 應對美國加息

美聯儲宣佈維持聯邦基金利率不變，這是今年以來美聯儲連續6次維持利率不變。但美聯儲亦暗示，加息條件正在成熟，很可能在年底加息。環球央行放水持續多年，已到物極必反之時。美國加息是遲早的事，更可能開啓新的加息周期，對本港資金流動和資產價格帶來重大影響。政府相關部門、銀行、企業以至個人，都有必要未雨綢繆，加強財產風險管理，為應對美國加息做好預案，將可以受到的經濟衝擊減至最低。

美聯儲解釋不加息的理由是，雖然失業率一直維持在4.9%左右，但勞動力市場仍有改善空間；同時通脹率持續低於2%的政策目標，仍在等待更多經濟向好的信號。觀乎近期出籠的美國工業產出、商品零售額等關鍵指標均不理想，第3季度的經濟反彈力度可能比預期差。因此美聯儲主席耶倫認為，目前保持謹慎是合適之舉。

不過，美國等主要發達國家的利率已低無可低，日本、德國更加是負利率，加息是遲早的事。美聯儲官員現時預計到今年底、2017年底和2018年底，聯邦基金利率分別為0.6%、1.1%和1.9%。換言之，預計今年會加息一次，明年加息兩次，而2018年將加息三次。美國今年僅餘11月和12月兩次議息會議，由於11月是美國總統大選，按慣例一般不會在大選前加息，12月加息幾乎成市場共識。

本港實行聯繫匯率，美國進入加息周期，本地息率亦會跟隨上調。雖然市場人士分析指，本港銀行體系結餘充裕，近月各大銀行仍在打按揭減息戰，美國加息一次，本港息率未必會跟。但是本港是開放經濟體，資金來去自如，如果美國加息導致資金回流，結餘充裕的情況可以在短時間內改變。因此，金管局已經發文提醒，美國今年內加息的機會相當高，銀行、企業以至個人都應該保持警覺，審慎管理風險，以應對美國加息可能引致的資金流動和市場轉變。

尤其值得警惕的是，本港樓市、股市近數月來氣氛熾熱。樓市方面，中原城市指數升至128.57，比上月升超過1%，其中新界東的指數創下41周新高，和調整前的高位只相差3.33%，各區新樓盤亦呈現熱銷。股市方面，自6月英國脫歐後，恒生指數由20,200點附近升至昨日收報23,759點，累升逾17%。在經濟增長放緩的情況下，資產價格卻處於高位，顯示市場並未反映美國即將進入加息周期所面臨的風險。

本港家庭供樓負擔沉重，據官方統計數字，最新置業負擔比率達62%。尤其是年輕人買一層樓，靠的是全家兩三代人合力，再加上銀行樓按處於歷史低位，發展商推出多種優惠，才能勉強「上車」。一旦按揭利率進入上升周期，又遭遇經濟放緩、失業率上升，樓市「新丁」的供樓能力令人憂慮。

總之，面對美國加息將至，金融市場變化莫測，港人要有備無患，小心駛得萬年船。

國勤勤區務 雙料接地氣

藉立會工作優化區會 樂為民「加班兩邊走」

專訪 新一屆立法會會期即將展開，一些年輕議員的加入，勢必為未來4年的議會注入新的衝勁與動力。循區議會（第一）自動當選的民建聯候任立法會議員劉國勤，是今屆其中一位「新丁」。他在接受本報專訪時指出，他會致力提升區議會這個最「貼地」的諮詢平台的職能、權力和支援，更有效發揮作為政府與市民之間橋樑的角色。他坦言，作為立會區會雙料議員，如何分配時間兼顧區議員職務是最大的挑戰。但他承諾，日後除投入更多餘暇時間在地區的工作，更要提升服務質素，最重要是能協助市民解決問題。

■記者 馮健文



劉國勤致力提升區議會的職能、權力和支援，使其更有效發揮作為政府與市民之間橋樑的角色。 劉國權攝



劉國勤計劃多利用晚上及星期六、日的時間與街坊接觸，幫助他們解決問題。 劉國權攝

剛完成立法會選舉的工作、即將成為立法會「新丁」議員的劉國勤近日接受本報記者訪問時透露，自己已陸續收到特區政府和立法會的文件，他也開始調整心態，並報名參加立法會所準備的多個簡介會及分享會，以求盡快掌握立法會的運作。同時，他會盡快熟習議事規則，坦言如果沒有研究好，在未來討論應否修改議事規則的事宜時，將不會有任何發言權。

不忘從政初衷 區務質量並重

身為北區區議員、即將成為雙料議員的劉國勤表示，身兼兩職所遇到的最大困難，是如何分配時間。他解釋，自己服務的北區與位於金鐘的立法會，來回交通已需兩小時，如果議會能健康運作，他當然可應付，但如出現上屆的流會、拉布等極端和失衡狀況，便需思考如何處理。

但他強調，自己絕不會因此而減少地區工作，因為他從政的最大目的，就是改善市民生活，因此必須「貼地」，了解市民需要，而地區工作就是最「貼地」、最能了解市民對政策看法的途徑，這方面的工作必會繼續。未來，他除了會多利用晚上及星期六、日的時間與市民接觸外，更希望提高每次與市民見面時的質素，而最重要是可以幫到他們解決問題。

強化區會職權 疏導兩地矛盾

身為區議會在立法會的代表，劉國勤期望未來可藉着在立法會的工作，提升區議會的職能，加強其監管政府的權力，以及增加對區議員的支援。他指出，近年區議會愈來愈受到坊間重視和市民信賴，而政策需要「貼地」，區議會就是最「貼地」的諮詢平台，如有更多資源作支援，區議會將更能有效發揮作為政府與市民之間橋樑的角色。

劉國勤進入議會後的另一目標，是改善內地居民和香港市民的溝通。他解釋，這些年在北區的工作，令他了解到港人對內地心態的改變，他期望可在這方面多做工夫，協助疏導這些人與人之間的矛盾，加強彼此間的交流和認識，從而令兩地關係更密切，就不會再有太多衝突。

嚴正處理拉布 排「獨」絕不退縮

是次加入議會的新鮮人，不乏傳統反對派至激進「本土派」中人，很多人均預期拉布、搗亂議事等這類事件將繼續發生，劉國勤指，自己不會假定必有人「搞事」，但屆時倘真的發生擾亂議會情況，就須要嚴正處理。

針對「港獨」等議題，他強調有自己的立場和底線，絕不會退縮：「太陽是否有可能從西邊升起？」香港是中國的一部分，這是與生俱來的事實，大家應在堅守「一國兩制」及高度自治下，令香港發揮最大作用。

被問到將來如何與政見不同的議員共事，他認為，大家對國情及「一國兩制」的認識和信心不同，才令政見南轅北轍，希望未來大家能多交流，讓新同事也能加深對國情與「一國兩制」的認識，產生觀念上的改變，從而令大家有更多合作空間。在民生事務上，大家亦可就每件事項尋求共識，令立法會有一番新氣象、新希望。

學黨友長處 「新丁」互扶持

團結挺港 新一屆立法會面臨世代交替，香港最大黨民建聯同樣「一代新人換舊人」。作為民建聯其中一位入局新代表，劉國勤在訪問中透露，他與三位同屬民建聯新一代的候任立法會議員柯劍盛、張國鈞及周浩鼎關係密切，他們有不少長處值得他學習，大家進入議會後定能互相扶持。

民建聯四位元老曾鈺成、葉國謙、譚耀宗及陳鑑林，在新一屆立法會退下火線，4位黨內新一代劉國勤、柯劍盛、張國鈞及周浩鼎則順利接棒登場。

劉國勤指出，不少黨友曾參與立法會選舉或已成為黨內中常委的中流砥柱，包括曾參與2003年的區議會選舉等，所以大家都有共鳴。成員間亦會不時開會見面，

有緊密的合作。

柯仔幹練 國鈞浩鼎法律專精

他續說，柯、張及周三位均有不少長處值得他學習；柯劍盛在待人處事方面非常成熟，與特區政府和同事的關係均處理得很好，是他的學習對象；張國鈞及周浩鼎在法律專業方面有出色表現，同樣值得他學習借鏡，相信大家同屬立法會新人，日後定會互相扶持。

劉國勤補充，不單他們四名「新丁」，民建聯的黨團凝聚力一直十分緊密，因此他也會向黨內其他議員請教和學習，如一直與他在北區合作的新界東議員陳克勤，再加上黨的支援，他相信自己定可應付未來立法會的工作。

■記者 馮健文

打通北區 身為北區區議員，劉國勤非常關注區內事務。他在訪問中指出，區內仍有不少問題亟待解決，包括發展以及其他配套問題，更期望能增加區內的就業機會。他建議特區政府帶頭將更多政府部門遷入北區，並令更多人在區內就業，而此舉將有助解決目前北區上下班時間公共交通擠迫的問題。

劉國勤在訪問中指出，目前北區有不少發展計劃，區內將會興建很多新房屋，因此交通網絡是必須改善的一環，除了硬件如興建道路外，還包括軟件的問題如交通路線。如果可以在北區提供更多就業機會，包括政府可帶頭將更多政府部門遷入北區，以及在區內興建更多工業邨、科學園，令更多人可以在區內工作，這樣更可解決目前上下班時間公共交通擠迫問題。

他解釋，現時永遠是早上上班時間新界出市區、傍晚下班時間市區返新界的交通工具容量「用到盡」，惟相反方向的乘客卻不多，只有50%飽和。

他認為，如果可令更多新界市民在附近工作，甚至吸引更多市區人士前往新界工作，公共交通的擠迫程度將可大減。

■記者 馮健文

搭橋行政立法 是其是非其非

敢言直諫 為了社會民生，特區政府和立法會需要互相合作，關係理應極為緊密，惟近年行政立法之間的關係陷入低潮，劉國勤期望，雙方在新一屆會期能夠撇除成見，重建關係。

但他強調，建制派絕非「保皇黨」，自己捍衛的是香港的制度和管治，而非政府或個別官員，當特區政府的政策對香港不利時，他身為建制派一員，必定直斥其非，絕不盲目支持，否則只會害了政府、害了市民。

行政立法需除成見重溝通

行政立法關係近年轉差，已嚴重妨礙雙方合作，不少議案與措施均難獲通過及推行，特區政府施政受到空礙。劉國勤接受本報訪問時指出，要改善此情況，雙方都有責任。

新一屆會期即將開始，他冀大家可以將過去放下，撇除過去成見，恢復良好關係。

他舉例說，特首梁振英早前邀請所有候任議員見面交流，惟有候任議員拒絕。他認為應給大家機會和空間，「一人行一步」，因為如有任何一方已採取主動，另一方卻不「接波」，實無助找尋解決問題方法。

盲撐盲反累港 應作有益批評

被問及反對派不時抹黑建制派是「保皇黨」，「所有政府政策都支持」，劉國勤對此絕不認同。他說，自己以往也經常公開、大力批評特區政府的政策，因為他堅信身為建制派一員，有責任捍衛香港的制度和一些大原則，如果特區政府或有政府官員損害了制度、影響到香港的管治，作為建制派，他更有需要站出來，提出批評及意見。

劉國勤強調，提出批評必須有建設性，要實事求是，可以提供一些方向和方法，「唔係鬧完就算」，而是要令政府做得更好。如政府做得不好，卻仍然盲目支持和縱容，這只會害了政府、害了市民。

被問及特首梁振英這四年管治香港的成績，劉國勤指出，梁振英在房屋及扶貧等方面均下了不少工夫，包括推出樓市「雙辣招」及低收入津貼，而停止接收雙非婦來港產子及推行限奶令等都是很好的措施，更收到一定效果。

他又對梁振英被反對派針對表示同情，但就認為梁應讓市民明白，自己是願意溝通的，以及就算被針對仍嘗試努力化解，因為不少香港人均愛「鋤強扶弱」，市民可能會因同情而站在你的一邊，梁在這方面應可做得更好。

■記者 馮健文