法興銀行 SOCIETE GENERALE　結構性產品並無抵押品。以上資料由法國興業證券(香港)有限公司提供，如發行人或擔保人無力償債或違約，投資者可能無法收回部份或全部應收款項。結構性產品價值可升可跌，投資者有機會損失全部投資。過往表現並不預示未來表現。在若干情況下，法興可能為唯一在交易所為結構性產品提供買賣報價的一方。投資前，請充分理解產品風險，並跟專業顧問詳細閱讀上市文件內有關結構性產品的全部詳情。

法興熱線：2166 4266
hk.warrants.com

輪證動向　中銀國際股票衍生產品聯席董事葉匯豪

險資效應 留意港交所購12774

內地8月居民消費價格指數按年上升1.3%，低於市場預期的1.7%升幅，反映通脹溫和。至於工業品出廠價格指數按年下跌0.8%，跌幅比預期少。中保監指出，准許保險資金參與滬港通試點。

本港股市造好，恒生指數突破24,000點關口，是逾一年以來首次。恒指最多升逾400點，收市升180點，報24,099點。全日大市成交1,168億元，是今年以來成交最大的交易日。窩輪成交105億元，佔大市成交9%；牛熊證成交77億元，佔大市成交6%。總結全星期，恒指升833點或3.5%，連續兩星期上升。

保險資金參與滬港通刺激港交所(0388)上周五急升逾5%，收報209.6元。成交逾74億元，為最活躍股份。全星期港交所上升9.8%。投資者如看好港交所，可留意港交所認購證(12774)，行使價212元，2017年12月到期，實際槓桿4倍。騰訊(0700)上星期繼續創上市新高，全星期上升5.9%。投資者如看好騰訊，可留意騰訊認購證(12771)，行使價220元，2017年9月到期，實際槓桿5倍。

國壽突破21元累升12.5%

國壽(2628)突破21元，全星期上升12.5%，50隻藍籌之中升幅最大。投資者如看好國壽，可留意國壽認購證(27490)，行使價21.28元，12月到期，實際槓桿8倍。平保(2318)全星期上升3.4%。投資者如看好平保，可留意平保認購證(12925)，行使價43.88元，2017年4月到期，實際槓桿6倍。

看好匯豐可留意購12992

匯豐控股(0005)上星期受制於60元關口，全星期僅上升1.3%。投資者如看好匯豐，可留意匯豐認購證(12992)，行使價63.88元，2017年4月到期，實際槓桿8倍。中移動(0941)上周五曾升至99元以上，全星期升3.1%。投資者如看好中移動，可留意中移動認購證(11790)，行使價105元，2017年2月到期，實際槓桿10倍。

本欄逢周一刊出

REIT息率穩增 抵禦美加息

上周五(9月9日)國際投資市場再現黑色星期五恐慌，美股、歐股出現急跌1–2%，連帶波及全球不動產(房地產)證券市場，道瓊REITs指數跌幅達4.01%，另美國工業、商辦、零售、住宅等REITs也有3%至4%跌幅。不過，全球不動產市場具有多項利好因素支持，回落反而提供更佳的中長線買點。■中國信託投信

投資攻略

中國信託投信投資長林瑞瑤表示，歐洲央行未擴大寬鬆並維持購債時間，加上原先被認為鴿派的波士頓聯儲總裁Rosengren發表鷹派言論，暗示貨幣正常化以及盡快加息的必要性，加深投資人不安情緒，以致股、債、商品聞訊回檔，就連今年來表現亮眼的REITs也不免受加息議題的波及，出現較大幅度的回調。

房地產基本面穩健

但若進一步觀察美國聯儲局在維持低利率一段時間後的市場變化，REITs雖然在加息前會因緊張情緒而向下調整，但隨後即因房地產基本面穩健樂觀與企業盈利增長，REITs恢復上升趨勢。最明顯的就是，美國2004年預期加息、十年期國債收益率彈升，全球REITs短線下滑，但隨着房地產多頭格局不變，不僅收復下跌並創下新高，進入中長線向好格局。

美鬆綁投資稅吸資

中國信託全球不動產收益基金經理人陳雯卿指出，從基本面來看，美國鬆綁外資投資房地產稅法、GICS新增REIT獨立分類，皆有利持續吸引資金流入。再者，目前房市供給遠低於2007至2008年的水平，供給明顯不及市場需求，也會支撐REITs中長期持續走揚。

另外，根據歷史經驗顯示，全球REITs在第四季表現均優於其他三季，且以基本面評估目前全球不動產屬於多頭格局，因此近期REITs拉回整理，或甚至是加息前後出現較明顯的拉回，實為REITs中長線佈局的買點。

■美國房地產市場穩步回升，相關REIT基金成為投資者收高息避險產品。　資料圖片

但如果投資人擔心不動產市場的波動，陳雯卿建議，不妨選擇有佈局全球REITs搭配債券的不動產收益基金，既能享受REITs穩定收息與上揚成長性，還能有債券的息收與利得的機會。

金匯出擊　英皇金融集團（香港）營業部總裁　黃美斯

美加息預期搖擺 金價陷反覆

上周五多位決策者對是否在短期內加息表達了不同意見，從一些擁有永久投票權的委員的講話中可以看出，他們對支持近期加息仍有保留。一系列鷹派言論發表後，金融市場押注9月加息可能性增加。波士頓聯儲總裁羅森格倫周五發表講話後，9月加息的機率從他講話前的24%升至30%。在美聯儲理事塔魯洛發表更偏鴿派的講話後，這一機率會回落至20%。

9月加息機率20–30%區間波動

鑒於美聯儲堅稱下一步行動將取決於數據，本周將公佈的通脹、工業生產和零售銷售數據將受矚目。美國7月消費者通脹年率為0.8%，低於6月的1.0%，如果周五公佈的8月數據疲弱，則可能支持延遲加息。周四的8月零售銷售數據可能顯示，路易斯安那州上月洪災對銷售造成一定影響。周五還將公佈密西根大學消費者信心指數。市場熱切等待美聯儲理事布雷納德周一的演說，隨後美聯儲將進入9月20-21日政策會議前的緘默期。布雷納德被視為聯邦公開市場委員會(FOMC)中偏溫和的一派，因此她若發出任何立場更加激進的暗示，或促使加息押注回溫。

SPDR基金上周減持黃金

倫敦黃金上周整體走勢為先升後回跌，周三曾觸及1,352.65美元的三周高位，但接下來則連續下跌，至周五回落至最低1,327美元，因美國聯邦儲備理事會官員就利率發表的鷹派講話提振美元。另外，全球最大黃金上市交易基金(ETF)——SPDR Gold TrustGLD周五黃金持倉量下降至939.94噸。

技術圖表分析，目前短期較近支撐預測在1,326及1,320美元，下一級為1,310美元。參考7月6日高位1,374.91及8月2日高位1,367.33，為雙頂形態的兩個頂部，位於1,310的頸線位置在上月底屢遭考驗，需慎防破位見更大下調壓力，較大支撐料會看至100天平均線1,302。另一方面，若金價仍可維持在1,310上方，料金價仍會繼續持穩，阻力見於50天平均線1,338，其後較大挑戰來自位於1,353美元的下降趨向線，破位延伸目標預測在1,369及1,375水平。

本周數據公佈時間及預測 (9月12至16日)

日期	國家	香港時間	報告	預測	上次
12	無重要數據公佈				
13	德國	3:00PM	8月份消費物價指數#	–	+0.4%
	英國	4:30PM	8月份消費物價指數#	–	+0.6%
		4:30PM	8月份生產物價指數(輸出)#	–	+0.3%
14	歐盟	6:00PM	7月份歐元區工業生產#	–	+0.4%
	英國	4:30PM	9月份失業率	–	4.9%
	美國	8:30PM	8月份入口物價指數(減除能源)	–	+0.3%
15	澳洲	9:30AM	8月份失業率	–	5.7%
	歐盟	6:00PM	7月份歐元區貨物貿易盈餘(歐元)	–	292億
		6:00PM	8月份歐元區協調化消費物價指數#(修訂)	+0.2%	+0.2%
	英國	4:30PM	8月份零售額	–	+5.9%
	美國	8:30PM	截至前周六的首次申領失業救濟人數	26.3萬	25.9萬
		8:30PM	8月份零售額	–0.1%	0.0%
		8:30PM	8月份生產物價指數	+0.1%	–0.4%
		9:15PM	8月份工業生產	–0.3%	+0.7%
		9:15PM	8月份設備使用率	75.7	75.9
		10:00PM	7月份商業存貨	+0.1%	+0.2%
16	美國	8:30PM	8月份消費物價指數	+0.1%	0.0%
		10:00PM	9月份密茲根大學消費情緒指數	91.5	89.8

註:#代表增長年率

海科會搭建海外人才平台

香港文匯報訊（記者 向芸 成都報道）由國務院僑辦、四川省委、省政府和歐美同學會共同主辦的第15屆「中國西部海外高新科技人才洽談會」將於9月13至15日在成都舉辦，屆時將有來自美國、英國、德國、法國、意大利、荷蘭等33個國家和地區及國內22個省區市的嘉賓參會。

據統計，自1995年以來，「海科會」累計邀請5,000多名發達國家和地區的華僑華人專業人士來川考察洽談，促成1,000多人簽訂招才引智和項目合作協議，促成1,000多個科技項目，涉及金額1,080億元人民幣。

粵旅博會 華僑城推進坪山旅遊

香港文匯報訊（記者 熊君慧 深圳報道）華僑城集團在2016廣東旅博會宣佈，集團於近年啟動戰略轉型，在「旅遊+地產」的創業模式基礎上，提出「文化+旅遊+城鎮化」、「旅遊+互聯網+金融」的創新發展模式，推動文化旅遊業務與城鎮化、互聯網、金融等領域的融合。

VR體驗歡樂谷過山車

今年1-8月，華僑城已在深圳、四川、雲南、海南簽約諸多戰略性項目，累計投資金額高達4,000億元人民幣。

在2016中國（廣東）國際旅遊產業博覽會上，華僑城展台設置了VR體驗項目，觀眾只需戴上VR頭盔，即可體驗歡樂谷主題公園的過山車、大擺錘、鬼屋等項目。開幕式上，順德華僑城歡樂海岸項目作為本屆旅博會三個省重點推介旅遊項目之一向大會作了專門介紹。在旅遊項目簽約環節，華僑城集團主導推進的深圳坪山文化旅遊帶項目成為本屆旅博會簽約項目之一。本屆旅博會簽約總項目48個、金額達1,289.6億元人民幣。

山西「青年創業板」開板

香港文匯報訊（記者 楊奇霖 山西報道）山西股權交易中心日前舉行山西青年創業板開板儀式，首批30家企業掛牌，其中4家掛牌企業成功融資5,100萬元人民幣(下同)。

30家掛牌 4家成功融資

開板儀式上，團中央第一書記秦宜智與山西省委常委、宣傳部長胡蘇平為山西青創板揭牌，同時敲響「青創板」開板鑼，山西省副省長羅清宇為10家企業代表授予了牌匾，山西省首批30家企業在山西青創板正式掛牌。

其中，四家掛牌企業已經成功獲得融資：龍翔科技獲得山西川電集團3,000萬元的A輪融資；捎點寶獲得易通天下1,000元萬元天使輪融資；同城酒庫獲得酒仙網1,000萬元融資；機密獲得北京騎士團100萬元天使輪融資。

山西對青年創業企業實行「免費掛牌、免費規範、免費培育」的扶持政策，凡在山西股權交易中心掛牌並融資成功的中小微企業，可獲得由省級財政給予10萬元的一次性獎勵。

「神奇寧夏」亮相西部文博會

香港文匯報訊 (記者 王尚勇 寧夏報道) 9月9日，為期4天的第八屆中國西部文化產業博覽會在西安曲江國際會議中心開展。寧夏代表團近20家企業攜200餘種文化產品參會，展出寧夏在文化、旅遊、傳媒等行業發展中取得的成果。

寧夏展館位於曲江國際會議中心B2館顯眼位置，面積270平方米，以「塞上江南．神奇寧夏」為主題，盡顯靈動之美。展館佈置充分融合了「回鄉」「西夏」等寧夏特色文化元素，突出了文化與科技、旅遊、貿易融合的特點。

本屆西部文博會以「改革．創新．融合．發展」為主題，展覽面積達5.5萬平方米，規模和參展商遠超往屆。展會期間，將通過論壇、路演、推介、拍賣、巡展、演出等多維度的交流平台，更加彰顯專業化、規模化、市場化與國際化特色。

港設計師四川康養項目獲大獎

香港文匯報訊（記者 李兵 成都報道）9月10日，位於四川峨眉與樂山之間的九賓濕地康養項目在成都正式對外發佈。這個3,500畝的超大康養項目，由香港環境規劃及景觀設計師許大絢、斯坦伯格總設計師陳鴻、華洲國際設計有限公司董事聶俊等海內外知名設計師聯袂規劃設計，獲得2016年中國地產設計大獎優秀景觀獎。

九賓濕地項目3,500畝

「九賓濕地」位於樂山、峨嵋山之間，是川內少有的一塊天然濕地，距峨眉山景區10公里，距樂山景區11公里，行車只需15分鐘左右。

■九賓濕地景觀。　本報四川傳真