

保濟丸製造商集資併購

雅各臣製藥今招股 3475元入場

香港文匯報訊(記者 陳楚倩)家傳戶曉的保濟丸製造商雅各臣科研製藥(2633)今日起招股,招股價介乎1.28至1.72元,集資規模5.6億至7.5億元,每手2,000股,入場費約3,474.66元。雅各臣是次引入2名基礎投資者,合共1.3億元,佔集資額17%或23%,有6個月禁售期。

公司擬發行4.375億新股,相當於擴大後股份25%,當中90%為國際配售,10%為公開發售,另有15%超額配股權,令集資可增至6.44至8.65億元。雅各臣科研製藥產品包括保濟丸、活絡油及除疤膏等。集資所得將用作收購、提升廠房產能、提升產品研發能力、市場推廣及一般公司用途。公司昨起開始路演,預計於9月13日定價,21日在聯交所掛牌上市,中銀國際擔任獨家保薦人。

引入兩基投 國際配售傳足額

基礎投資者之一榮華中西藥房為鄭朝平家族持有,在多個屋邨開設藥房。另一基投為新澤醫療護理,兩者分別斥5,000萬元及8,000萬元。市場消息透露,其國際配售已足額認購。雅各臣主席兼行政總裁岑廣業指,榮華中西藥房在本港設有逾30間分店,有完整銷售網絡,並與公司產生協同效應。他預計,雙方日後能加強交流,積極尋找其他領域的合作機會。

未來續重點發展亞太區市場

是次集資所得的45%將作併購之用。岑廣業表示,公司一直有留意海外品牌的併購機會,強調併購是公司重要發展

方向。公司在香港有領導地位,未來繼續重點發展亞太區市場,以PIC/S認證開拓新加坡、馬來西亞、新西蘭及日本等非專利藥市場。內地市場方面,公司繼續將非專利藥及中成藥打入當地市場,與當地分銷商建立戰略聯盟,特別是廣東、雲南、浙江及福建省等目標省份。

港非專利藥市場佔有率超30%

據載於聯交所的上市文件顯示,雅各臣在香港非專利藥市場佔有率超過30%,亦是醫院管理局(所有公營醫院及機構)非專利藥的最大供應商,佔相關採購額70%以上,於非醫管局市場佔有率超過20%。

年度淨利1.53億元勁增34%

截至2016年3月底止年度,公司錄得收益10.8億元,淨利1.53億元,分別按年增加14%及34%。

保濟丸歷史逾百年,廣受華人認識。保濟丸創辦人「李翠勝堂」李兆基後人亦曾計劃將業務上市,惜因產權糾紛作罷,2008年更將李翠勝堂售予雅各臣。公司主要製造及分銷多種產品,主要產品包括中成藥及非專利專科藥,涵蓋呼吸系統、心血管科、中樞神經系統科、腸胃科、口服糖尿藥。



雅各臣科研製藥今起招股,左二為主席岑廣業,張偉民攝

雅各臣科研製藥招股資料

招股價	每股1.28至1.72元
每手股數	2,000股
入場費	3,474.66元
集資額	5.6億至7.5億元
招股日期	9月8日至9月13日
上市日期	9月21日
保薦人	中銀國際
集資用途	約45%會用於收購事項；約18%用於收購、拓展、精簡或提升製造廠房、房產、設施或產能的資本投資；約15%用於為專門非專利藥進行生物等效性臨床研究、提升產品研發能力；約12%用於加大銷售、市場推廣及廣告宣傳力度；約10%用於一般公司用途及營運資金。

製表：記者 陳楚倩

全球最佳商務中心 港跌至第九位

全球最佳商務中心

排名	城市
1	倫敦
2	新加坡
3	多倫多
4	巴黎
5	阿姆斯特丹
6	紐約
7	斯德哥爾摩
8	舊金山
9	香港
10	悉尼

資料來源：普華永道

是智力資本及創新分數下跌。

新加坡晉升第2 香港下跌1位

普華永道在依據英國投票脫離歐盟前發佈的社會和經濟數據所作的最新研究中表示,新加坡是僅次於倫敦的全球最好城市。新加坡在機遇指數中的排名領先於歐洲城市巴黎

和阿姆斯特丹,後者正尋求吸引決定將就業崗位遷出倫敦的外國企業。

普華永道的研究顯示,自2014年上次研究結果公佈以來,卓越的技術、低稅率、高效的運輸和基礎設施體系幫助新加坡的排名再進一位。

和其他基於競爭力對金融中心進行排名的調查不同,普華永道指數對城市的社會和經濟健康狀況進行了評估,考察了宜商環境、人口結構和技術成熟度等指標。結果顯示新加坡的商業影響力不斷成長,部分原因在於其金融保險產業持續擴張,在經濟總量中所佔比例如今已達到13%左右。

宜商環境基礎設施等勝港

新加坡在宜商環境、基礎設施以及健康、安全和治安等方面領先其亞洲主要對手香港。香港在整體指數排名中下降一位至第9位,部分原因在於智力資本和創新方面的得分下降。

很少有城市能在稅收方面擊敗新加坡。新加坡17%的企業稅率遠低於法國的超過30%、美國的35%和經合組織成員國22.8%的平均水平。

「對企業總稅率、個人稅率和稅收效率的分析表明,新加坡、杜拜和香港的總體稅率最低,效率最高,」普華永道說。

當然,排名第二並不意味著,在英國逐漸脫離歐盟的過程中,新加坡就能吸引那些希望將業務遷出倫敦的企業。首先,新加坡一直在收緊外籍勞工相關規定,而且它還常年面臨印尼森林大火造成的污染問題。

倫敦蟬聯冠軍 脫歐未反映

新加坡金管局局長孟文能(Ravi Menon)本周二表示,有些公司為了挖掘亞洲市場和英國脫歐潛力而在香港和新加坡開展業務,但這可能不會降低倫敦作為金融中心的吸引力。「倫敦仍將是一個主要的金融中心,」他說。「將業務搬到歐洲其他金融中心的情況不會太多。」

倫敦則連續第二年保持全球最佳商務中心地位,當中經濟影響力、城市進出和智力資本及創新三個指標均居全球之首,不過報告是根據英國脫歐前的社會及經濟數據進行研究,未有反映脫歐公投後最新的情況。

大行：新監管利大型內險公司



港股昨結束4日升市,輕微回吐45點,成交略為增至803億元。 中通訊

內險股昨齊造好

名稱	股號	昨收(元)	變幅(%)
中國人壽	2628	20.15	+4.1
中國太保	2601	29.70	+2.9
新華保險	1336	32.95	+2.3
中國太平	0966	16.62	+1.8
中國再保險	1508	1.87	+1.6
中國平安	2318	42.80	+1.1
中國財險	2328	14.22	+0.4

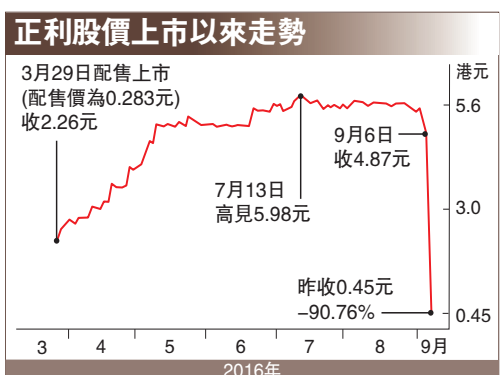
場份額,消息有助提振相關股份表現。儘管新措施將會令到行業保費增速減慢,該行相信,利差/利潤率的改善足以彌補。

另外,據外電報道,《香港01》創辦人兼南海控股(0680)主席于品海,已就收購有線寬頻(1097)提交建議,此前傳聞出價百億元,較市值高出3、4倍,有線寬頻午後急升,收升17.3%,以近高位0.95元報收,但南海控股則倒跌0.5%。

蘋果新手機iPhone7於今日公佈,概念股走勢各異,舜宇光學(2382)曾急挫逾半成,收市仍跌4.3%,瑞聲(2018)再跌0.5%,富智康(2038)則升1.1%。

正利遭大洗倉 暴瀉91%

昨日又有股股大挫,今年3月29日掛牌、上市不足半年的工程股正利控股(8318)遭洗倉,全日不斷下跌,一度跳崖式大跌93%,全日收跌90.8%,股價由周二的4.87元,挫至昨日的0.45元,市值剩下4.5億元。



香港文匯報訊(記者 周紹基)港股昨結束4日升市,但內險股大旺,帶動國指跑贏大市,令國指在9個月以來,首次盤中突破10,000點大關。連升4日後,港股昨日輕微回吐45點,收報23,741點,但國指仍向上衝,收報9,970點,升0.3%。

國壽勁彈4% 威絕藍籌

藍籌普遍回吐,內險股接力升。國壽(2628)追落後,全日升4.1%,同時成為藍籌及國指升幅最大股份。大市成交略為增至803億元,顯示港股有新資金接力。

訊匯證券行政總裁沈振盈指出,經4日升市後,昨日回吐很正常,但見有資金不斷在低位接貨,顯示港股的資金面頗強,後市有望接力再升。昨日內險股急升,他指出,因中國保監推出人身保險產品的新規則,加強監管業界,將有助行業長遠發展,使多隻內險股追落後,除國壽外,平保(2318)亦升1.1%,太保(2601)及新華保險(1336)亦升2.9%及2.3%。

多家投行的報告亦指出,中保監的措施對大型壽險公司最為有利,因可減少市場惡性競爭,尤其是一些主打高回報短期萬能險種的較小型保險商對行業造成的系統性風險。

花旗料內險利潤率改善

花旗認為,新措施有助減輕大型壽險公司的壓力,因他們此前要推出高保證回報產品來捍衛市

羅嘉瑞：炒殼造市無關上市架構



上市公司商會主席梁伯韜(左二)及副主席羅嘉瑞(右二)。 周紹基攝

香港文匯報訊(記者 周紹基)再有市場人士指港交所(0388)是上市公司,但同時負責監管其他上市公司,是有利益衝突。曾任創業板上委員會主席的上市公司商會副主席羅嘉瑞昨日表示,在現行架構下,港交所已將上市審批權,全部交給上市委員會,港交所無權插手。

改革諮詢建議將側重監管思維

他又指,雖然炒殼及造市等問題確實存在,但這些問題與上市委員會無關,不應以此作理由改變現時架構,認為執法是證監會

責任。

他透露,過往擔任上市委員會成員多年,未曾收到任何港交所影響上市委員會的通知,批評市場人士胡亂猜測。他又指,上市委員會的28人由金融、投行及資產管理等界別人士組成,今次證監會主導的諮詢文件,建議增加的兩個委員會則是由市場以外的人士組成,若委員會因申請公司的質素差,而不批准其上市,只會影響整個業界的生計。

羅嘉瑞指出,監管只是整個金融市場發展的一部分,認為諮詢建議將監管思維,凌駕

以披露為本、發展為本的上市架構,即使增加上市監管委員會人數亦無用。他又批評證監會以造市、借殼等問題為理由去改革上市架構,認為兩者並無關係。

梁伯韜：等同設兩「太上老君」

上市公司商會主席梁伯韜出席同一場合活動時表示,他曾做過上市委員會委員,據他的經驗顯示,一直未發現溝通問題或出現利益衝突,與監管機構合作亦良好。不過,今次建議改革的架構,是在上市委員會之上設兩個委員會,等同有兩位「太上老君」下旨,上市委員會只能「奉旨」行事,他笑言倒不如讓人工智能或機械人做上市委員便可。

證監權力恐更集中及容易腐化

他認為,今次建議的改革,是由於市場對監管機構不滿,令當局需對公眾「交代」。但他強調,今次的改革是顛覆性的,等於將證監會推向前線監管,並非作微調。

他擔心新改革令證監會權力更集中,容易引起腐化。他甚至認為,阿里巴巴未能來港上市,已經是活生生的反教材,他的印象中,並沒有人出來問責檢討。他始終相信,監管及風險管理重要,但要因才適用。

匯豐兩前僱員遭證監終身釘牌

香港文匯報訊 證監會昨宣佈,終身禁止匯豐兩名前僱員,前稱愛新覺羅札蓉的周伴如及周俊彥重投業界。兩人於較早時被判刑事罪名成立。

證監會指,在關鍵時間,周伴如及周俊彥的職責均為銷售及推廣匯豐的投資產品,且互相認識。區域法院裁定,他們在2012年及2014年假稱若干匯豐客戶已同意認購單位信託基金。由於匯豐相信他們已向該等客戶銷售有關單位信

託基金,遂在處理認購指示後向他們發放銷售佣金,惟事實並非如此。

區域法院亦裁定,周伴如在達到銷售佣金上限後把客戶轉介給周俊彥,讓他可賺取更多銷售佣金。周伴如其後向周俊彥索取客戶轉介報酬,周俊彥向周伴如提供了100,000元。

鑑於周伴如及周俊彥被定罪,證監會認為他們並非獲發牌或註冊進行受規管活動的適當人選。

中原推防租霸保險 年費587元起



陳永傑攝

香港文匯報訊(記者 張美婷)中原地產亞區住宅部總裁陳永傑昨於記者會表示,近年環息率偏低,目前銀行存款利率只是約0.01厘,而外幣投資亦有一定程度的風險,現時物業投資回報約3厘,料投資者買樓收租的情況會有增加的趨勢,故此中原金融、中原地產及忠意集團合作推出「中原收租保」保險計劃,主要針對出租物業的業主。

中原金融集團聯席董事王正賢表示,收租業主最怕遇上「租霸」,故該保險可保障業主因

租客欠租的金錢損失、家居財物意外損失或遭惡意破壞後的維修費、業主第三者責任的訴訟費用及賠償和樓宇結構意外損毀或租客惡意破壞後的維修及重建費用。

租金最高賠償額 10萬

保險計劃的保費按物業實用面積而定,當中實用面積400呎或以下的單位,年費約838元,中原客戶有7折優惠,折實後約587元。王正賢指,計劃暫時只涵蓋私樓,若租客欠租兩個月,業主申請相關法律程序追討後,便可得到賠償,租金最高賠償額達10萬元;第三方賠償額最高可達750萬元。