董建華訪中大深校勉勤學

關心每年9.5萬學費 山區貧生獲助學金420萬

香港文匯報訊（記者 李望賢 深圳報道）香港與內地高等教育合作一向備受關注。全國政協副主席、團結香港基金主席董建華一行昨日（6日）到訪香港中文大學（深圳）了解學校運作。目前該校一年學費9.5萬元（人民幣，下同），較其他高校高出不少。董建華與學生交流學費問題，學生指學校提供許多國際交流機會，相對出國留學費用不多可接受。該校強調已有資助政策幫助窮苦學生，今年百多名本科新生獲入學獎學金，其中21人來自中西部偏遠山區或貧困地區，獲得4年共420多萬元助學金。

黃志祥梁錦松陳繁昌等隨行

董建華昨日聯同信和集團創辦人及主席黃志祥，香港特別行政區前任財政司司長、南豐集團行政總裁梁錦松，香港科技大學校長陳繁昌等一行人到訪港中大（深圳）。該校校長徐揚生介紹辦學情況。

該校於2014年開始招生，目前在校學生超過2,000人，學校採用香港中文大學學術質量控制和學位頒授標準，以保證學術水平與中大相同，所有課程和專業由香港中文大學教務委員會審批和監督。港中大（深圳）強調通識教育、書院制教學等，與中大一脈相承，師資從全球招聘，招聘考核制度、薪酬制度等與國際一流大學看齊，已聘任全職教授100多名，來自香港中文大學的教授約佔15%。

目前港中大（深圳）本科招生專業包括金融學、計算機科學與技術、電子信息工程、新能源科學與工程、翻譯等11個專業，以配合社會發展所需。

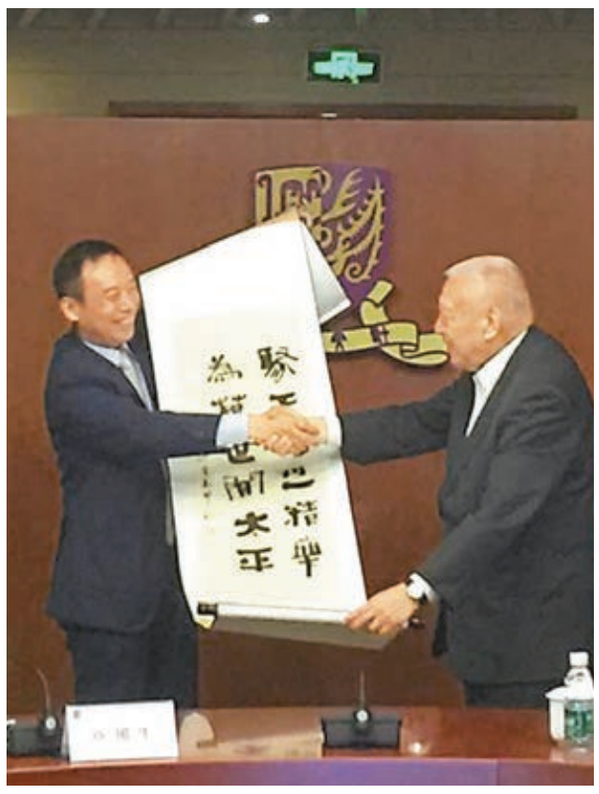
「我也想成為這裡學生」

訪問期間，董建華參觀學校圖書館、校長藏書分享空間等。港中大（深圳）剛於9月4日舉行開學典禮，學生已進入學習狀態，圖書館坐滿了自習學生。董建華主動與多名學生交流，詢問他們來自什麼省份、就讀專業、在校適應情況等。他勉勵學生「在港中大（深圳）接受教育是非常好的機會，希望你們抓住它」。他又稱讚深圳引入港中大（深圳）有遠見，學校環境好，也吸引了優秀的教授，「我也想成為這裡的學生」。

徐揚生盼慈善家捐資助建

港中大（深圳）目前一年學費9.5萬元，費用不菲。為保障清貧學生入讀機會，校方於2016年向100餘名本科新生提供入學獎學金，其中21人來自中西部偏遠山區或貧困地區的學生，他們獲得4年共計420多萬元的助學金。徐揚生表示，希望深港慈善企業家多關注該校，捐資助建。

■董建華訪問港中大（深圳）。　李望賢 攝



■徐揚生向董建華贈送書畫作品。　李望賢 攝

■董建華與學生交流。　李望賢 攝

■中文大學（深圳）逸夫書院舉行開幕典禮，邵方逸華（左二）出席。

書院體驗式教學 2000生入住逸夫

優良傳統

港中大（深圳）日前迎來第三屆1,000多名新生，學校第一所書院——逸夫書院宣佈誕生，沿襲香港中文大學獨特體驗式教學模式，2,000多名在校學生將於9月中旬入住書院。

邵方逸華出席開幕禮

邵氏基金（香港）有限公司主席邵方逸華出席書院開幕典禮，接受校方贈送的邵逸夫畫像為謝禮。

港中大（深圳）每所書院的學生都由不同學院、不同專業的學生和教師組成，共同生活在書院空間。書院承擔傳統大學「宿舍」功能，各書院亦自設食堂、廚房、研討室和其他康樂設施，讓師生一起學習和生活。學生在本科期間不僅是專業學院學生，同時是書院學生，將共同參與書院管理。　■記者 李望賢 深圳報道

「綠置居」市價六折 94萬元可上樓

香港文匯報訊（記者 文森）政府首個「綠表置居先導計劃」（綠置居）項目售價終於出爐。消息指，房屋署建議「綠置居」以市值六折定價，單位售價由94萬元至298萬元不等，將於今年10月接受申請，12月攪珠，明年1月開始揀樓，預料明年中可入伙。公屋聯會表示，「綠置居」單位售價偏高，或只有公屋富戶能負擔，認為房署有空間把折扣下調至五五折。

下月可申請 12月攪珠1月揀樓

只供綠表人士購買的新蒲崗景泰苑「綠置居」，一共提供857個單位，面積由192平方呎至494平方呎。消息指，房署參考今年7月同區樓價，建議以市值六折定價，折扣後建議售價為每平方呎5,658元，單位售價為94萬元至298萬元。

消息指，項目將於今年10月接受申請，12月攪珠，明年1月開始揀樓，預料明年中可入伙。房署將預留400個單位配額予「家有長者優先選樓計劃」申請者優先揀樓；一人申請者則預留100個單位，但需於家庭申請者揀樓後方可選購，不設面積限制。

「綠置居」買家最多可做九成半按揭，按揭貸款與入息比率不可超過四成。透過特快公屋計劃獲配公屋人士，入伙首三年內不合資格申請購買「綠置居」；租置計劃業主亦不可購買「綠置居」。

「綠置居」設有五年限售期，業主首次轉讓起計五年後，才可在第二市場賣給白表買家；在首次轉讓起計三年至五年內，則可毋須補價在居屋第二市場出售單位給綠表買家。若業主首五年內向房委會提出回售單位，而房委會六個月內未有收到提名申請，或提名後四個月內仍未完成交易，業主便可提早補價，在公開市場出售單位。房署預計，單位項目收益為17.65億元，扣除約13億元工程費用後，有4.63億元盈餘。

公屋聯會籲折扣下調至五五折

公屋聯會總幹事招國偉表示，新蒲崗「綠置居」以市價六折定價，最貴單位售價高達300萬元，與七折定價的新一期資助房屋接近，對公屋居民而言售價偏高，可能只有公屋富戶能夠負擔。

他指出，房署出售「綠置居」可獲利4.63億元，應有空間將折扣下調至五五折，鼓勵更多公屋戶置業，以達至「綠置居」協助公屋戶置業的政策目標，若效果良好，有助日後「綠置居」恒常化。

內地愈開放 港新機會愈多

■曾俊華接受鳳凰衛視特派記者黃芷淵專訪。　鳳凰衛視 供圖

官員有Say

全球注目的二十國集團領導人峰會及工商峰會前日在杭州落幕，以中國代表團成員身份出席會議的香港特區財政司司長曾俊華於峰會結束後，接受鳳凰衛視獨家專訪時指出，國家愈來愈開放是好事，對香港來說也是優勢，因為香港主要是服務型經濟，其中93%本地生產總值都與服務有關，因此當國家開放愈多，香港新機會愈多，「所以我們相當期望國家再進一步開放。」

財爺：展「一國兩制」港優勢

曾俊華在訪問中總結峰會成果。他指出，國家一直非常支持香港工作，2008年他就開始參加G20會議。峰會對香港有重大意義，「一方面我們可以透過國家參與，在一個比較大的集團內，進一步了解其他國家（及地區）的經濟及發展方向與策略。同時，我們可以在這情況下展示『一國兩制』下香港的優勢。」

他續說，香港不是G20成員，但認為香港在世界經濟發展當中，地位仍然非常重要，主要是在國家經濟發展過程中擔任重要角色，例如可以透過服務業協助國家在有關方面的推進。

峰會期間，曾俊華與一些國家及地區的官員會面。他在訪問中表示，峰會有二三十個不同經濟體的代表參加，是非常好的交流機會，「我這幾天跟南非、加拿大及德國財長（交流）。德國特別重要，他們明年是G20主席，所以我跟他們也談了很多關於國際上的經濟情況；同時有從雙邊角度，大家談談怎樣可以進一步作出多些合作。」他以雙重徵稅為例，指投資協議甚至自由貿易協議方面，談談有否機會進一步作出合作。　■記者 文森

「智能農夫」幫「老友」 蔬菜自種自食

香港文匯報訊（記者 殷翔）本港年逾65歲長者人口已逾109萬，預料未來六十年內急升至約281萬，將佔總人口36%，長者退休生活和家居安全日益成為重大社會議題。香港通訊公司昨日宣佈，推出因應長者市場的高科技「智能農夫」水耕種植系統，讓長者在家中種植全無農藥的安全蔬菜供食用，兼具長者社交平台、親友通訊平台、長者安全監測等重要功能，希望退休長者安居家中仍玩得開心、住得放心。

香港通訊：手機隨時查家居

香港通訊執行董事梁成琯介紹，系統以一套兩層的水耕蔬菜種植托架、一套安裝於平板電腦上的多功能「Farmergotchi」應用程序、一個可隨身攜帶的遙控救援按鈕組成。種植托架配搭兩組管道及四根LED種植燈，配置馬達令管道內營養液循環運轉，所種蔬菜在室內已能獲得足夠營養和日照，快速成長。

梁成琯說，系統最核心的是「Farmergotchi」應用程序，種植系統配置的感應器隨時將管道內養分、溫度、濕度等數據上傳至公司設立的雲端平台，令長者輕鬆獲得計算機專業種植指導；且將全球使用這套系統的「智能農夫」連接一起，形成綠色社交平台，設有即時視像通話按鈕，令長者可隨時與家人分享種植喜悅。

此外，亦設有7×24家居支援系統，一按遙控救援按鈕，系統會自動撥動三個緊急求助電話和發送SMS短信，輸出預設求救信息；兼具視像直播功能，令子女在外地亦能通過手機隨時了解長輩家居情況。程序還會因應天氣、室溫數據等情況，及時發出「目前下雨外出帶傘」、「室溫過高請開空調」等提示，讓長者生活更便利。

香港通訊主席陳重義表示，設計這套系統主要希望為長者提供綠色環保輕鬆消閒節目，且能經常與親友分享親手種植成果；又建立與朋友及親友視像通訊平台，滿足長者與社會和子女時常交流的迫切需要。最重要是讓長者生活有救急安全保障，令子女和長者安心。

■陳重義(右)和梁成琯介紹主攻「銀髮市場」的新項目。　殷翔 攝

六合彩MARK SIX

9月6日(第16/102期)攪珠結果

11 15 33 41 43 48 27

頭獎：–

二獎：$893,960　（2.5注中）

三獎：$94,590　（63注中）

多寶：$16,006,847

下次攪珠日期：9月8日

今日香港天氣預測

2016年 9月7日 星期三

大致多雲，有幾陣驟雨，早上雨勢較為頻密及有幾陣雷暴

氣溫：26℃-30℃　濕度：75%-95%

潮漲：00:01(1.9m)　12:29(1.8m)

潮退：05:48(1.1m)　18:04(1.1m)

日出：06:08　日落：18:35

查詢天氣：1878200　查詢時差：10013或1000

未來四日天氣預告

8/9(星期四)	9/9(星期五)	10/9(星期六)	11/9(星期日)
氣溫：27℃-31℃	氣溫：27℃-31℃	氣溫：26℃-30℃	氣溫：26℃-29℃
濕度：75%-90%	濕度：75%-90%	濕度：80%-95%	濕度：75%-95%
大致多雲 有幾陣驟雨	多雲有驟雨 短暫時間有陽光	多雲有驟雨 有幾陣雷暴	多雲有驟雨 有幾陣雷暴

空氣質素健康指數

一般監測站#	
明日上午：	低至中
明日下午：	低至中
路邊監測站*	
明日上午：	低至中
明日下午：	低至中

1-3	低	一般空氣質素監測站設於中西區、深水埗、東區、觀塘、葵涌、荃灣、大埔、沙田、東涌、元朗、屯門、塔門
4-6	中	
7	高	
8-10	甚高	
10+	嚴重	

中國各大城市天氣預測

城市	最低	最高	預測
北京	21℃	31℃	多雲
長春	17℃	25℃	雷暴
長沙	23℃	31℃	多雲
成都	20℃	26℃	有雨
重慶	20℃	27℃	密雲
大連	22℃	26℃	驟雨
廣州	25℃	31℃	有雨
貴陽	17℃	21℃	驟雨
海口	26℃	31℃	雷暴
杭州	22℃	28℃	驟雨
哈爾濱	17℃	24℃	驟雨
合肥	20℃	30℃	多雲
呼和浩特	10℃	21℃	驟雨
濟南	19℃	27℃	驟雨
昆明	18℃	24℃	驟雨
蘭州	11℃	27℃	天晴
拉薩	10℃	22℃	驟雨
南昌	23℃	30℃	多雲
南京	21℃	29℃	密雲
南寧	25℃	32℃	驟雨
上海	22℃	27℃	有雨
瀋陽	17℃	25℃	雷暴
石家莊	19℃	32℃	天晴
台北	27℃	30℃	有雨
太原	12℃	27℃	天晴
天津	23℃	31℃	密雲
烏魯木齊	20℃	27℃	有雨
武漢	21℃	32℃	多雲
西安	17℃	29℃	天晴
廈門	26℃	31℃	驟雨
西寧	5℃	22℃	多雲
銀川	12℃	27℃	天晴
鄭州	21℃	31℃	多雲

世界各大城市天氣預測

城市	最低	最高	預測
亞洲			
曼谷	26℃	34℃	雷暴
河內	26℃	32℃	有雨
雅加達	23℃	34℃	有雨
吉隆坡	25℃	33℃	雷暴
馬尼拉	26℃	31℃	有雨
新德里	25℃	36℃	多雲
首爾	21℃	28℃	多雲
新加坡	24℃	32℃	雷暴
東京	25℃	30℃	有雨
澳洲			
墨爾本	10℃	22℃	天晴
悉尼	12℃	21℃	多雲
歐洲			
阿姆斯特丹	13℃	24℃	多雲
雅典	19℃	30℃	有雨
法蘭克福	13℃	26℃	多雲
日內瓦	14℃	23℃	天晴
里斯本	23℃	37℃	天晴
倫敦	19℃	24℃	多雲
馬德里	22℃	39℃	天晴
莫斯科	8℃	20℃	天晴
巴黎	17℃	25℃	密雲
羅馬	19℃	28℃	密雲
美洲			
芝加哥	23℃	32℃	天晴
檀香山	24℃	31℃	驟雨
洛杉磯	18℃	26℃	有霧
紐約	21℃	28℃	驟雨
三藩市	13℃	20℃	天晴
多倫多	15℃	32℃	天晴
溫哥華	13℃	18℃	驟雨
華盛頓	19℃	33℃	天晴