

# 港紅杉資本500億建青島旅遊度假區



周建華(右)和青島方面簽署藏馬山項目協議。胡臥龍攝

香港文匯報訊(記者胡臥龍山東報道)記者從山東省第六屆文博會重點項目簽約儀式上獲悉,香港紅杉資本與青島簽署500億元(人民幣,下同),將在青島藏馬山打造一個年納客量500萬人次的國際旅遊度假區。香港紅杉資本中國區執行董事周建華在簽約儀式上介紹,紅杉資本擬在共同開發現有項目的基礎上,初步設想新建影視城、劉謙魔幻世界、動漫城、兒童大世界、歐陸音樂交流中心、機器人主題公園、世界經典雕塑公園、教育機構(含初中、高中、藝術專業學院)等項目,將實現藏馬山區綜合開發利用,完善青島旅遊產業體系。

約儀式上介紹,紅杉資本擬在共同開發現有項目的基礎上,初步設想新建影視城、劉謙魔幻世界、動漫城、兒童大世界、歐陸音樂交流中心、機器人主題公園、世界經典雕塑公園、教育機構(含初中、高中、藝術專業學院)等項目,將實現藏馬山區綜合開發利用,完善青島旅遊產業體系。

## 影視城等項目明年建成

周建華表示,影視城、魔幻世界、動漫城等體驗式項目將於2017年建成,酒店等配套項目也將最遲於2020年對外營業。他說,該項目是紅杉資本投資內地文化產業佈局中的重要一環。據周建華透露,紅杉資本擬在內地投資建設十個文化產業項目,目前在山東、貴州等地的項目已取得實質性進展。

# 陸家嘴金融城發展局正式營運

香港文匯報訊(記者孔雯瓊上海報道)上海陸家嘴金融城發展局近日正式投入運營,未來該平台將承載金融城內企業、金融監管機構以及政府部門的共同商議決策的功能,同時也標誌著陸家嘴金融城在全國率先實施「業界共治+法定機構」的公共治理構架。

## 「業界共治+法定機構」共治架構

據了解,上海陸家嘴金融城發展局是經上海市政府同意,由浦東新區政府發起設立的法定機構,具獨立法人資格。

陸家嘴金融城發展局的設立醞釀已久,旨在增加陸家嘴金融

城的競爭力。目前在陸家嘴金融城範圍內,已經形成了以金融、航運服務和商貿為主導,會展、旅遊業為補充的「3+2」產業體系。截至去年底,金融城持牌類金融機構達754家,約佔浦東90%,上海市60%,其中銀行類機構223家,證券類機構327家,保險類機構204家,擁有證券、期貨、鑽石、石油、金融期貨等要素市場12家。

所謂「業界共治+法定機構」的公共治理架構,是指業界參與優化營商環境、完善產業生態鏈等方面公共治理的意願,結合政府職能轉變,探索構建精簡高效的公共治理模式,共同推進金融城的發展,包括貿易、航運等領域制度創新和對外開放。

# 成都高新區上市掛牌企業達115家

香港文匯報訊(記者李兵成都報道)記者日前從成都高新區獲悉,該區上市掛牌企業達115家,其中,滬深交易所及境外上市企業29家,新三板掛牌企業86家,在國家級高新區中名列第四、西部第一。

2016年,成都高新區經濟證券化率一直維持在250%-300%之間,遠高於全國平均水平,充分體現成都高新區具有優良的

市場化環境和極富活力的區域經濟。

今年上半年,該區已公佈半年報的24家新三板業績,營業收入同比增長42%,遠超全國平均水平。6家企業榮登「新三板創新層」名單,其中,晨越建管、廣達新網等4家企業2015年營收過億元,壹玖玖玖高達11.96億元,同比增長95.89%,實現淨利潤1,256.13萬元,同比增幅高達120.98%。

### 金匯 動向

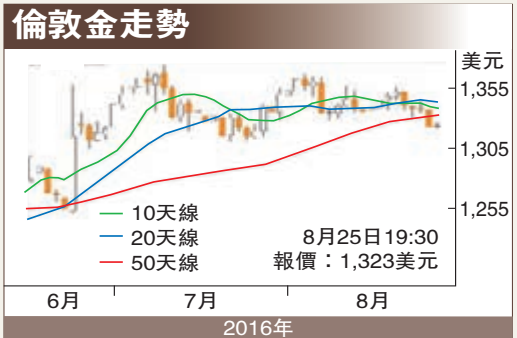
## 投資者獲利 金價走疲

英鎊本月初在1.3035美元附近獲得較大支持後逐漸反彈,迅速重上1.31美元水平,周三曾向上逼近1.3275美元水平約3周高位,周四大部分時間窄幅活動於1.3200至1.3260美元之間,大致保持近日升幅。英國國家統計局上周四公佈7月份零售銷售值按月上升1.6%,按年攀升3.6%,顯示英國內需依然偏強,數據迅速對英鎊構成支持,並延續自上周二開始的反覆上升走勢。美國聯儲局主席耶倫本周五在懷俄明州Jackson Hole央行年會發言前,市場偏向審慎,美元指數暫時守穩94水平,不過G20峰會9月在杭州舉行之前,耶倫現階段將不容易給出明確的加息時間,其言論未必較市場預期為強硬,該因素將暫時減輕英鎊的下行壓力,有利英鎊繼續保持近期升幅。

### 英鎊有力上試1.3300美元

另一方面,英國公投脫歐,英國央行本月4日進行減息及增加購債規模之外,往後將繼續有進一步寬鬆行動,令英鎊暫時難以擺脫過去近兩個月以來位於1.2800至1.3500美元之間的活動範圍。不過歐元兌英鎊交叉匯價本周前段連續3日下跌,從0.8665水平反覆下跌0.8485附近,帶動英鎊連日反彈,將有助其短期走勢,預料英鎊將反覆走高至1.3300美元水平。

周三紐約12月期金收報1,329.70美元,較上日下跌16.40美元。現貨金價周三受制1,340美元附近阻力後迅速遇下行壓力,周四曾走低至1,322美元附近4周低位,延續上周五開始的跌勢。近期部分聯儲局官員的言論偏向強硬,市場頗為關注聯儲局主席耶倫本周五晚的發言,部分投資者傾向先行沽金獲利,引致金價走勢偏弱,跌幅略為擴大,不利短期表現。預料現貨金價將反覆走低至1,310美元水平。



### 金匯錦囊

英鎊:英鎊將反覆走高至1.3300美元水平。  
金價:現貨金價將反覆走低至1,310美元水平。

# 熱錢充斥 中企美債需求升

隨着人民幣兌美元過去一年貶值了3.53%,投資者對中國公司美元債券的需求飆升,大量資金的存在正在推進中國企業的美債債券,在第三季內已在離岸市場發行137億美元債券。預料在8月財報公佈後,新發美元債券持續上升。

隨着人民幣兌美元過去一年貶值了3.53%,投資者對中國公司美元債券的需求飆升,大量資金的存在正在推進中國企業的美債債券,在第三季內已在離岸市場發行137億美元債券。預料在8月財報公佈後,新發美元債券持續上升。

## 未來人行料有減息空間

日盛中國高收益債券基金經理人曾睿璋表示,中國貨幣政策目前流動性足夠,但因第二季民間投資下跌較多,預期第三季與第四季投資信心偏弱,英、日央行均在實行貨幣寬鬆政策,預期未來人行有降息空間,但降準機率較低,主因在於若降準,則銀行存款準備金孳息收入下跌,對銀行體質不利。

## 業績期後 新發債量看升

人民幣過去一年貶值3.53%,也將中國的資金引入了包括中國在內的亞洲美元債市場,加上全球風險偏好逐漸改善,來自歐洲日本的流動性源源不絕,且中國境內資金對外投資配置需求持續升溫,支撐了Markit中國高收益債指數

摩根大通日前預期亞洲美元債券需求熾熱至年末,根據Bloomberg資料顯示,中國企業本季度在離岸市場發行了137億美元的美元債券,高於2015年同期的112億美元。而此前三個季度發行量都是同比下滑。下半年中國企業海外發行美元債券的規模可能超過上半年,尤其是高收益的地產公司債券。較低的舉債成本也將吸引其他還在觀望的高收益發行主體。

日盛中國高收益債券基金經理人曾睿璋表示,中國貨幣政策目前流動性足夠,但因第二季民間投資下跌較多,預期第三季與第四季投資信心偏弱,英、日央行均在實行貨幣寬鬆政策,預期未來人行有降息空間,但降準機率較低,主因在於若降準,則銀行存款準備金孳息收入下跌,對銀行體質不利。

## 業績期後 新發債量看升

人民幣過去一年貶值3.53%,也將中國的資金引入了包括中國在內的亞洲美元債市場,加上全球風險偏好逐漸改善,來自歐洲日本的流動性源源不絕,且中國境內資金對外投資配置需求持續升溫,支撐了Markit中國高收益債指數



投資者對中國公司美元債券的需求飆升,大量資金的存在正在推進中企的美債債券。圖為銀行工作人員正在清點外幣貨幣。資料圖片

今年以來一路走揚趨勢。曾睿璋指出,預測8月中旬公佈財報後,新發債量可望上升,但部分原本預測將於9、10月發新券的公司,改以境外貸款方式融資,故未來新供給較為溫和,將有更多選擇可分散風險,在券種選擇上建議以基本面消息完整、財務體質佳、股權結構強之標的為主。

### 金匯 出擊

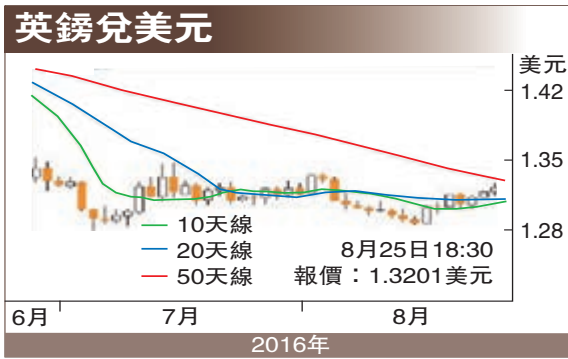
英皇金融集團(香港)總裁 黃美斯

# 探試趨向線 英鎊醞釀擴升勢

美元周三上漲,交投清淡,受助於周二公佈的數據顯示,美國新屋銷售急升,但美元漲幅受限,因美國聯邦儲備理事會(FED)主席耶倫周五在央行官員會議上發表講話前存在不確定性。全球央行決策者本周晚些時候將聚齊懷俄明州杰克森霍爾,焦點基本放在耶倫講話上。投資者預計她會為美聯儲下次升息提供指引。雖然近期美聯儲官員已經暗示最早可能9月升息,但耶倫的一貫鴿派立場令許多交易員質疑,她是否會呼應上周末美聯儲官員的鷹派言論。

英鎊兌美元方面,周三升穿1.32美元,觸及三周高位,在近期數據顯示,英國經濟在退歐公投後表現意外強韌後,投機者削減了英鎊空倉。英鎊兌美元觸及1.3272美元,為8月4日來最高。英鎊兌美元本周迄今上升1.3%,延續上週上漲1.2%的升勢,受近期經濟數據良好支撐。周二數據顯示,英國8月製造業出口訂單觸及兩年峰值。上周公佈的7月通脹和零售銷售數據也都超過預期,這些都進一步表明消費者在英國6月退歐公投後尚未收緊支出。

圖表走勢所見,英鎊兌美元近日處於橫盤狀態,下方底部大致處於1.3050至1.30區域,下延目標將看至1.28及1.26水平。上方阻力料為50天平均線1.33,此



區同時亦為下降趨向線位置,破位料可望英鎊重新踏上軌軌,目標可看至1.3370及1.3480水平。

## 歐元持穩1.1220仍看漲

歐元兌美元走勢,圖表走勢所見,歐元兌美元衝破了100天平均線,兩周前受制於此指標,目前100天線處於1.1220,若匯價仍可持穩此區之上,則有望保持漲勢。由5月3日高位1.1614至6月24日低位1.0909的累積跌幅計算,61.8%的反彈水平將會達至1.1345,6月高位1.1432亦會為另一參考,重要阻力指

### 今日重要經濟數據公佈

07:30	日本	7月全國核心CPI年率。預測-0.4%。前值-0.4%
		7月全國整體CPI。前值-0.4%
		8月東京地區核心CPI年率。預測-0.3%。前值-0.4%
		8月東京地區整體CPI。前值-0.4%
14:00	德國	9月GfK消費者信心指標。預測9.9。前值10.0
16:00	歐元區	7月M3貨幣供應年率。預測+4.9%。前值+5.0%
		7月針對家庭放款。前值+1.7%
16:30	英國	第2季GDP季率修訂。預測+0.6%。前值+0.6%;年率修訂。預測+2.2%。前值+2.2%
20:30	美國	7月商品貿易平衡初值。前值645.4億赤字
		7月零售銷售月率。前值+0.2%
		7月扣除汽車的零售銷售月率。前值+0.7%
		第2季商業盈利初值。前值+8.1%
		第2季GDP環比年率修訂。預測+1.1%。前值+1.2%
		第2季GDP最終銷售。預測+2.4%。前值+2.4%
		第2季GDP消費者支出。前值+4.2%
		第2季GDP平減指數。預測+2.2%。前值+2.2%
		第2季PCE物價指數。預測+1.7%。前值+1.7%
		第2季核心PCE物價指數。預測+1.9%。前值+1.9%
22:00		8月密西根大學消費者信心指數終值。預測90.6。前值90.4;現況指數終值。預測107.4。前值106.1;預期指數終值。預測81.0。前值80.3

註:CPI:消費者物價指數 GDP:國內生產總值 PCE:個人消費支出

向1.15水平。下方較大支持則預估在250天平均線1.1110,進一步則以1.09為重要依據。

## 2016年8月26日 今日電視節目表 (星期五)

無線翡翠台	無線明珠台	J2台	RTHK31	中央電視台-1 (數碼頻道)	中央電視台 (國際頻道)	鳳凰衛視中文台	viu
9:00 交易現場 9:30 滙通互通 9:45 超級勁歌推介 9:50 快樂長門人 10:00 麵包超人 10:30 森美海底歷險 12:35 宣傳易 12:45 交易現場 1:00 午間新聞 1:15 瞬間看地球 1:20 都市閒情 2:10 宣傳易 2:15 今日VIP 2:40 交易現場及滙通互通 2:45 富心計 3:45 光之美少女: 甜心天使及交易現場 4:15 瘋迷宅男 4:45 花生動感 4:50 Think Big 天地 5:20 網球Ace 5:50 財經新聞 5:55 戀愛季節及新聞檔案 6:30 六點半新聞報導 6:55 天氣報告 7:00 星期五檔案 7:30 東張西望 8:00 潮聲 8:30 回家之八時入席 8:30 超能老豆 9:30 城寨英雄 10:30 今個夏天食平D 11:00 環球新聞檔案 11:05 晚間新聞 11:30 新聞檔案 11:35 天氣報告 11:40 瞬間看地球 11:45 娛樂頭條 11:50 廉政行動2014 1:25 宣傳易 1:30 皆大歡喜 2:00 宣傳易 2:05 廉政行動2016製作特輯 2:35 東張西望 3:05 無間音樂 4:05 富心計	7:30 NBC世界新聞 8:00 普通話娛樂新聞報導 9:00 CCTV News - 直播 10:00 金融行情 10:30 交易現場 11:00 滙通直通車 11:15 金融行情 11:30 交易現場 11:32 金融行情 12:00 CCTV News - 直播 1:00 金融行情 2:00 交易現場 2:03 金融行情 3:00 滙通直通車 3:10 金融行情 3:55 交易現場 4:00 大S小S童年夢 4:30 精華小龍馬 4:55 狂野仔(II) 5:30 足球大戰反抗軍起義 6:05 財經新聞 6:05 高爾夫球雜誌 6:35 原味澳洲(I) 7:25 話說當年 7:30 七點半新聞報導及天氣報告 7:55 瞬間看地球 8:00 財經雜誌 8:30 海岸生態遊 9:30 話說當年 9:35 奇人奇藝 10:35 環球金線連環 10:40 X檔案 11:35 財經透視 11:40 晚間新聞 11:55 瞬間看地球 12:00 閃電俠(I) 12:55 鎮得住的青春 1:50 音樂熱點 2:00 奇人奇藝 2:55 海岸生態遊 3:45 財經雜誌 4:15 高爾夫球雜誌 4:40 音樂熱點 5:00 台灣無線衛星電視台新聞 5:30 中國新聞	6:00 海女 7:00 世界第一等 8:00 2016立法會選舉:聽其言 8:30 美食中國 9:00 姊妹淘 9:30 兄弟幫 10:00 世界正美麗 11:00 無間音樂 12:00 醫生與你 1:00 型身女神 2:00 海女 3:10 兄弟幫 3:40 姊妹淘 4:10 VS風 4:15 新聞聯播 5:05 食勾全世界 6:00 世界第一等 7:00 愛上哥哥 8:00 娛樂新聞報導 8:30 男神與女神 9:05 美食第一等 10:05 姊妹淘 10:35 兄弟幫 11:00 型身女神 12:00 超級勁歌推介 12:05 流浪浪差II 12:35 善良的男 2:00 6噸腹肌拯救隊 2:30 創潮居 2:45 型身女神 3:40 VS風 4:35 食勾全世界 5:30 霹靂師	06:30 巡遊大世界 07:30 早晨、早晨 08:00 2016立法會選舉:聽其言 08:55 視點 09:00 獅子山下經典重溫II 10:00 老香港 10:30 一家人 11:00 中國故事 11:10 中國故事-香港人幫香港人 13:00 香港故事-音樂、人間(印尼字幕) 13:55 童夢童心 14:00 童話小偵探 14:19 百變動物盒 14:28 嘩嘩小獅子 14:39 無主管理處 14:44 兄弟與地球兒 15:00 教育電視學校節目 16:00 體育新聞 17:00 阿美愛發團 17:15 加油向未來-重演第七期正片 17:18 月兒與地球兒 17:33 小農夫 大作物 18:00 童遊香港地 18:30 中國故事 II 19:00 2016立法會選舉論壇 20:00 文化樹下 21:00 零距離科學2 21:50 海底精華遊 22:00 鐵窗邊緣 22:30 新聞天地 23:00 獨立好戲 00:00 零距離科學2 00:50 海底精華遊 01:00 死神九間	06:00 朝開天下 08:33 生活早參考-特別節目(生活園) 09:24 星推薦 09:29 家有喜婦-10/32 10:19 家有喜婦-11/32 11:07 家有喜婦-12/32 12:00 新聞30分 12:35 今日說法 13:12 生命中的好日子-15/40 14:07 生命中的好日子-16/40 14:56 生命中的好日子-17/40 15:47 生命中的好日子-18/40 16:39 第一動畫樂園 19:00 新聞聯播 19:31 天氣預報 19:38 焦點訪談 20:05 人民檢察官-9/33 20:58 人民檢察官-10/33 21:59 晚間新聞 22:38 2016時代楷模 發佈廳-7 23:26 加油向未來-重演第七期正片 01:06 生活提示 02:31 精彩一刻 02:57 加油向未來-重演第七期正片 04:32 今日說法 05:30 新聞聯播 05:30 人與自然	06:00 海峽兩岸 06:30 今日亞洲 07:00 中國新聞 07:30 今日關注 08:00 中國新聞 08:35 魯豫有約:說你的故事 09:00 遠方的家 2016暑期特別節目-38 10:00 中國新聞 10:13 天涯共此時-台灣記憶暑期特別節目 11:00 中國新聞 11:10 國寶檔案 13:35 鳳凰焦點關注 13:00 華人世界 13:30 走進中國 14:00 中國新聞 14:15 開國元勳朱德-17/33 14:58 開國元勳朱德-18/33 15:43 開國元勳朱德-19/33 16:26 開國元勳朱德-20/33 17:15 遠方的家 18:00 中國新聞 18:15 中國文藝 18:45 國寶檔案 19:50 今日視點 19:00 中國新聞 19:55 與夢想同行 20:00 鳳凰大視野 20:30 走過中國 20:35 海峽兩岸 21:00 中國新聞 22:00 深度國際 22:45 大宋提刑官-34/52 23:28 大宋提刑官-35/52 00:12 大宋提刑官-36/52 00:58 國寶檔案 01:18 東方-32/39 02:00 新聞聯播 02:30 走過中國 03:00 中國新聞 03:13 東方-33/39 04:00 中國新聞 04:05 鳳凰全球關注 04:30 鳳凰全球連線 05:00 有報天天讀 05:42 全球華人資訊	07:00 鳳凰早班車 09:00 鳳凰大視野 09:40 鳳凰全球連線 10:05 紀錄,大時代 11:30 魯豫有約:說你的故事 12:00 鳳凰大視野 12:25 鳳凰氣象站 12:30 有報天天讀 12:55 今日視點 13:00 鏞鏘三人行 13:30 騰飛中國 13:35 鳳凰焦點關注 13:55 絲路文明 14:00 魯豫有約:說你的故事 15:00 資訊快遞 15:30 鳳凰衝擊:社會正能量 16:15 鳳凰大視野 16:55 有報天天讀 17:20 紀錄,大時代 18:00 全球大開講 19:15 地球宣言 19:20 中國文藝 19:50 今日視點 19:55 與夢想同行 20:00 鳳凰大視野 20:30 騰飛中國 20:35 鳳凰衝擊:財經正前方 21:00 時事直通車 22:00 鳳凰衝擊:財經正前方 22:30 絲路文明 22:35 鳳凰全球連線 23:00 鏞鏘三人行 23:35 有報天天讀 00:00 鳳凰之夜快車 01:18 絲路文明 02:25 絲路文明 03:00 與夢想同行 03:35 全球大開講 04:00 鳳凰衝擊:說你的故事 04:45 紀錄,大時代 05:00 鳳凰衝擊:財經正前方 05:40 鳳凰全球關注 05:00 有報天天讀 05:30 鏞鏘三人行	06:00 早晨新聞 09:00 智富通 10:00 天使之瞳 11:00 智富通 12:00 午間新聞 12:30 一個地球 13:00 智富通 13:30 密會 14:30 「煮」角 15:30 智富通 16:30 甜心格格 17:00 小馬寶莉2 17:30 境界新聞 18:00 6點新聞報導 18:30 快樂童盟 19:00 粵語趣愛 19:30 體育係... 20:00 8點新聞報導 20:30 回答吧!1988 22:00 挑戰1996 23:00 晚吹-NO MONEY No Talk 23:30 十五分鐘熱度 23:45 網球風人 00:15 海賊王 00:45 天使之瞳 01:45 體育係... 02:15 十五分鐘熱度 02:30 財經新聞及理財有方 03:00 Driving In Hong Kong