

公屋輪候升穿4.1年

申請突破15.3萬宗 團體籲加快建屋

香港文匯報訊(記者文森)房屋署昨日公佈最新公屋輪候數字。截至今年6月底,一般公屋申請最新平均輪候時間突破4.1年。房委會解釋,長期累積的供求失衡不可能在短期內解決,因此公屋新增需求持續上升,房委會無法在短期內完全滿足,而土地是最關鍵的樽頸。公屋聯會表示,如果情況持續,申請家庭輪候時間或於年底升至4.5年,建議當局物色土地加快建屋,並考慮將工廈改建成中轉房屋。

房屋署公佈,一般公屋申請數目升穿15.3萬宗,最新平均輪候時間更突破4.1年,較3月時的3.9年進一步延長,而當中長者一人申請者的平均輪候時間則維持2.4年。至於配額及計分制下的非長者一人申請數目,在6月底已達約13.5萬宗。

房委:覓地成最關鍵樽頸

房委會回應傳媒查詢時表示,一般申請者的平均輪候時間已超過4年,情況令人關注,反映近年政府不斷開發公私營房屋用地,但公屋供求仍失衡,需求急增而供應增長短期未能追上。房委會引述長遠房屋策略報告指出,若目前所有覓得的土地均如期推出用作建屋,可供未來10年興建約25.5萬個公營房屋單位,與目標的28萬個仍有距離,成為最關鍵的樽頸。加上個別項目的進度受控制能力以外的因素影響,例如城規會需時商議土地改劃用途、社區異議等,增加公屋供應量有極大困難,無可避免進一步對平均輪候時間造成壓力。

公屋申請最新平均輪候時間突破4.1年。



房委會又說,根據估算,在2016/17年度起5年期內,預計房委會和房協的公屋總落成量約為7.2萬伙,加上每年淨回收的現有公屋單位約7,000個,但長期累積的供求失衡,不可能在短期內解決,而且公屋的新增需求持續上升,故房委會無法在短期內完全滿足市民對公屋的需求。

房委會表示,會繼續與政府相關部門合作,物色土地發展公屋,包括增加已開發地區的發展密度、改劃現有土地、開發新發展區等,又指不會放

棄每一塊有潛力的土地。

公屋聯會憂年底要排4.5年

房委會資助房屋小組成員、公屋聯會總幹事招國偉指出,房委會平均每年興建公屋的數字偏低,出現供應量不足的情況,若情況持續,申請家庭輪候需時會愈來愈長,年底或升至4.5年,建議政府在物色土地加快建屋同時,考慮檢討法例將工廈改建成中轉房屋,改善輪候家庭的居住環境及紓緩住屋需求。



高永文表示,內地質檢部門已大致鎖定江西省一些養殖場為「哮喘豬」的源頭。 中通社

「哮喘豬場」料鎖定 賠償考慮跟市價



香港特區食物及衛生局局長高永文昨表示,內地質檢部門非常緊張「哮喘豬」

事件,並已大致鎖定出事的江西省養殖場範圍,具體情況要待內地有關當局正式提交結果才可公佈,食物安全中心會保持與內地非常緊密的聯繫,並向內地了解能否加強或加密對內地供港豬養殖場的巡視。

高永文:待集齊資料始公佈

至於事件涉及多少名買手,高永文指有部分零售點聲稱無購入受影響的豬隻,當局要以嚴謹態度處理善後工作,有待食環署集齊資料並核對清楚後,才可向大眾公佈。

高永文指出,食衛局已展開內部審視,針對受今次事件影響人士鎖定範圍,才可決定是否需要及以什麼基準賠償。

他承認,今次把關責任在政府,故傾向以市價賠償,但仍要視乎是否符合內部規例和原則。

高永文指早前西九龍警區有警員感染手足口病,衛生防護中心已接獲報告並非常關注事件,但觀察近兩星期的數據,並無跡象顯示手足口病的活躍程度惡化,「隨着立秋已來臨,手足口病的整體數據是平穩的,以及有些微下降的趨勢。」

他表示,衛生防護中心需要繼續監察今年會否出現異常情況,又呼籲市民注意個人衛生及公共衛生,特別是手部清潔。 ■記者 文森

第十七屆 香江明月夜

中國東方歌舞團

東方之愛

大型環球情景秀 Oriental Love

9.10.2016

Saturday 星期六 (7:45p.m.)

香港文化中心大劇院 Grand Theatre, Hong Kong Cultural Centre

\$480, \$380, \$280

7月30日起在各城市售票網售票處、網上、電話購票熱線及流動購票應用程式My URBITIX (Android及iPhone/iPad版)公开发售。

特別折扣優惠:

5-10 張可獲九五折優惠; 11-20 張可獲九折優惠;

21-40 張可獲八五折優惠; 六十歲以上高齡人士、殘疾人士、全日制學生半價優惠 (只限定\$280門票)。

節目查詢: 2880 9622

票務查詢: 3761 6661

網上購票: <http://www.urbtix.hk>

信用卡電話購票: 2111 5999

職安局籲高空作業 優先聘星級企業



職安局主席黃天祥(左三)與「職安健星級企業」東主和用家合影。 殷翔 攝

香港文匯報訊(記者 殷翔)本港致命工業意外中,高空墮斃佔近70%。職安局昨日舉行高空作業安全講座暨「優先選用職安健星級企業約章」啟動禮,邀請商界和建築業界數百名代表參加,共同優先聘用高空作業安全標準合乎資格的星級企業,希望擴大符合安全標準建築公司的市場份額,達至普遍提高業界安全水準的目標。

36公司考獲星級標準

職安局於4年前開始推行「職安健星級企業計劃」,對本港建築業需高空作業人員提供安全訓練及配置合格安全器具,且建立安全審核制度,對合格企業頒發「職安健星級企業」證書,並於職安局網站公佈星級企業名冊,希望用家優先選用以增加業界安全水準。目前已考獲星級標準的業內公司36家,當中6家連續兩年通過審核成為「職安健星級企業」。

勞工處副處長梁永恩昨在啟動禮上致辭時表示:本港去年有19宗嚴重工業意外,致命案例7宗,當中有5宗是高空墮斃;今年迄今已發生3宗高空墮斃的工業意外。他表示,勞工處十分關注業界高空作業安全,而不少意外是由缺乏安全意識與合格安全器具所致,例如不少工人雖佩戴安全帽,卻沒將帽帶扣緊。

他表示,勞工處每年巡查工地安全達6萬次,檢控欠安全作業個案約2,000宗,對不符合安全標準作業個案發警告信亦逾2,000封。

六折買勞保 鼓勵中小企加盟

職安局主席黃天祥表示,為鼓勵中小企加入「職安健星級企業計劃」,政府提供多項優惠,包括獲星級標準公司購買勞工保險時可獲「僱員補償保險計劃」六折優惠,金星級企業則獲五折優惠。職安局亦為加入計劃中小企提供津貼購買合格安全器具,員工安全培訓時還可獲得培訓津貼。

他表示,希望實施職安健星級標準的中小企公司能節省營運成本,又能獲得更多生意,令不注重安全的公司被逐漸淘汰,以優代劣。

獲金星標準的「永成棚業有限公司」東主鄭達星表示,搭棚業高風險,保費在營運成本中佔很大比例,職安健計劃既令公司節省了不少保費支出,又大幅提高員工的安全保障,值得業內極力推廣。