

李君豪反對新架構方案

監管為本取代披露為本 影響本港新股市場

香港文匯報訊(記者 陳楚倩)為了禁絕殼股上市,證監會及港交所上月聯合發表上市決策架構諮詢。不過,港交所獨立非執董兼東泰集團主席李君豪日前表明,「這不代表所有港交所董事,不要假設所有人贊成」。他公開反對新架構的方案,認為在新架構下,倘審批新股權集中在證監會,此舉過於父母式監管,更會阻礙業界發表其他意見。

李君豪指出,新架構將使證監會權力過大,「監管為本」取代了原來的「披露為本」,長遠將影響本港新股市場發展以及企業供股集資等,更甚或會使本港失去全球新股集資額第一的地位。

他舉例,倫敦交易所自2000年將上市申請的審批權交由英國金融服務監管局(FSA)批准,新股市場表現每況愈下。

他又建議,可在現時的上市委員會加以改良,其制度一直行之有效,無須重鑿架構,新增設上市政策委員會及上市監管委員會(LRC)。在新股初期審批初期,若證監會對某公司有疑問,可在現行的上市委員會上加幾席位以作商討。再加上證監會一直擁有最終否定權,可在初期把關監管問題公司。

他指出,在現時港交所上市委員會中28

位成員來自各界的專業人士,充分發表各方意見,而且出現利益衝突時,相應的成員會自動避嫌,足夠制衡各方利益。

籲新架構設逾6港交所代表

而在諮詢文件建議中,新設的委員會成員由3位港交所代表,及3位證監會代表組成。這完全是權力失衡,形同虛設。他建議,在平衡各方意見的前提下,新架構至少設6位港交所代表。

門檻太高恐嚇退初創公司

李君豪又強調,個人十分支持市場需適當監管有問題的新股,但就不認同當局在源頭上過於嚴苛審批新股,過於複雜的監管程序將扼殺本港新股市場的活力。當局又提高上市門檻,他擔心將嚇退有意來港上市的初創

公司,特別是創新型的科技小型企業,他們是各地政府爭搶的對象,香港不應將其拒之門外,本末倒置。

諮詢文件指新架構有助加快審批上市申請,他不認同,「新架構只會加快SAY NO」,他們當所有人都是壞人。「這個行為為大家長式保護,他們不是上帝,不能為所有人決定。」

他又以男女婚姻作比喻,結婚不擔保一生一世,女方不能因為怕離婚,就把門檻提高,又要一定的擔保才結婚。這樣女方不就一世也嫁不出了嗎?

被問到若諮詢方案最後通過,他會否考慮辭退港交所非執董一職,李君豪回答不會,不認為此舉對事件有任何作用,因為他們完全也不在乎。他又開玩笑地說,「若方案通過,最多不做(證券界)這行!」



證監會及港交所上月聯合發表上市決策架構諮詢,李君豪(左四)認為新架構將使證監會權力過大。 陳楚倩攝

獲利盤主導 港股趨疲

港ADR上周五於美表現

股份	ADR於美國收報(港元)	較上周五港股變化(%)
中石化(0386)	5.57	+1.10
中移動(0941)	96.33	+0.71
中海油(0883)	9.34	+0.64
匯控(0005)	50.81	+0.52
中石油(0857)	5.29	+0.51
聯通(0762)	8.20	-0.85
國壽(2628)	17.49	-1.10

香港文匯報訊(記者 周紹基)美國次季GDP按季增長1.2%,遠低於預期的2.5%,加上日央行未實行大規模量寬,美股受壓,但在美國上市的港股預託證券(ADR)卻靠穩,匯控(0005)較港股收市升0.5%,中移動(0941)升0.7%,再加上騰訊(0700)及友邦保險(1299)在場外交易也造好,令今日港股有望高開約50點。

不過,由於恒指7月升近1,100點,成

功實現「七翻身」,分析員認為,8月初獲利盤主導大市,港股將受壓,相信本月公佈的企業半年業績要向好,才可繼續支撐股市走高。

惟面對目前環球經濟疲弱,其實不少企業已預警上半年業績並不理想,發盈警的公司,較發盈喜的公司多出逾一倍,當中以本地零售、基建及證券股為重災區,例如零售股英皇鐘錶(0887)、周生生(0116)、東瀛遊(6882)等。

券商股也同樣情況,去年4月港股「大時代」使得行業盈利飆升,由於數額太高,今年股市相對平淡下,券商股的業績明顯下跌,包括新鴻基公司(0086)、耀才(1428)等也宣佈盈警。

盈警股拖累 大市恐受壓

其他發盈警的公司還包括基建板塊的潤泥(1313)及中建材(3323),資源股中海油(0883),內險股太保(2601)、國壽(2628)等,上述公司以往都甚少發盈警。故市場人士認為,大市很可能因8月公佈的業績強差人意而借勢回調。

永豐金融研究部主管涂國彬表示,港股7月表現強勁,主要受益於全球資金流,踏入8月有調整其實並不意外。

技術上,港股仍在上行通道中,但上周五恒指已失守10日線,調整幅度明顯,保歷加通道回落至中上軌之間,顯示大市在高位已見乏力,升勢料受阻,他呼籲投資者要保持謹慎,因為恒指需作更多的調整。

細價股洗倉未宜忍手

涂國彬又指,績差股肯定在這個月回調,當中他不看好保險和銀行股;後市選股應選擇績優股,包括地產股、房託股等,近日都見追捧。他亦看好中移動和騰訊等,若公佈的業績有驚喜,會提振大市氣氛,估計港股在21,500點有支持。

此外,近日又有沽空機構狙擊小型股,引發上周的小型股股災,被狙擊的細價股單跌幅驚人,成交也巨大,故料大洗倉行動仍未完結,建議投資者不要「撈底」。

避險與投資需求 續撐金價

大行透視

英國脫歐所引發的英鎊大幅貶值及金融市場大幅波動,打擊了環球經濟增長。今各大央行或重啟新一輪量化寬鬆政策以刺激經濟。

日本首相安倍晉三在參議院選舉取得勝利後,率先宣佈將動用約28萬億日圓重新制訂大膽經濟刺激方案。英倫銀行行長卡尼表示,英國脫歐所造成的不明朗,令英國整體經濟前景惡化,央行可能需要在數月內放寬貨幣政策以刺激經濟,相信減息和擴大買債計劃均為其選項。雖然歐洲央行短期內再加大量寬規模的可能性不大,但有機會放寬買債範圍的限制,以確保有充足的債券供應支持其量寬計劃。

全球央行傾向維持量寬

歐洲央行行長德拉吉指,英國脫歐或拖低歐元區未來三年經濟增長達0.3個至0.5個百分點,預期未來歐洲央行的貨幣政策方向將仍為寬鬆。而中國方面,面對

經濟增長放緩,市場對人民銀行短期內再降存款準備金率及息率的預期亦隨之增加。在憧憬全球央行球市情況下,市場投資氣氛略為改善,令金價短期受壓。

但問題是,各主要央行再行貨幣寬鬆的空間有限,其對刺激經濟的成效亦已日益不彰,若最終負利率政策成為新常态。加上,英國意外脫歐、南海仲裁結果、10月底將舉行意大利憲法公投及11月美國總統大選,預期將為市場帶來更多不確定性,或再次令投資者追捧包括美國國債和黃金在內的避險資產。從而影響美聯儲未來加息步伐。

年底料上試1400美元

事實上,從利率期貨市場價格變動顯示美聯儲直至本年底也僅有一半加息機會。大量資金流入債市避險,令環球國庫債券收益率不斷下降甚至變成負利率,勢將增加零利率黃金作為避險資產的吸引力,有助支撐金價,料年底有望挑戰1,400美元。

3D館變身動漫主題餐廳



餐廳四周牆身都是以動漫卡通作的佈景板,讓人不禁拿起相機拍照。 張偉民攝



主題餐廳提供的部分菜餚。 張偉民攝

香港文匯報訊(記者 吳婉玲) Pokemon Go遊戲登錄本港,短時間內掀起全城熱潮,相信除了是因為配合AR(擴增實境)技術為玩家帶來新鮮感外,也因為寵物小精靈曾經是不少人的童年回憶。其實,每個人都總會有自己最愛的動漫角色,所以近年不少主題餐廳都大受歡迎,既可以品嚐美食,又可以「餵飽相機」。

一向專注提供全方位品牌方案,定位為零售、授權、品牌管理及推廣公司的百匯集團,本月亦進軍飲食業,在九龍灣MegaBox成立佔地7,000呎的Comic Park & Cafe(動漫樂園及主題餐廳)。

該餐廳分為三大主題,分別是以各個動漫卡通為主題的Comic Cafe,設有30多部室內遊戲的Comic Park及發售期間限定產品的Comic Store。一踏進店內,就會見到四周牆身都是以動漫卡通作的佈景板,讓人不禁拿起相機拍照。

百匯集團董事及Comic Park & Cafe總裁劉家榮指,該舖位的前身是集團製作的3D館,不過留意到今年市場開始出現變化,潮流轉變,所以改為Comic Park & Cafe。

熟悉品牌推廣 有信心突圍

雖然市場有不少主題餐廳,不過他認為餐廳的優勢在於將三個元素合一,加上公司熟悉推廣品牌,故相信在市場上相對獨特。

對於三個主題的收入佔比,劉家榮估計以遊戲為主的Comic Park會佔較多比例,達40%,預計消費者在遊戲區的消費頻率較多,而Comic Cafe和Comic Store則分別佔35%和25%。他表示,有構思開分店,但未有實質計劃,亦並非在短期內開。

由於尚待有關牌照發放,Comic Park & Cafe暫定在本月初啟業,劉家榮表示,總投資額用了「大概7位數字」,而首階段亦會預留7位數字資金作宣傳,他期望第一個月人流可達8,000至1萬人,到今年年底平均每月人流可達5,000人次;首月營業額冀達7位數字。

多種卡通冀吸引不同年齡層

Comic Park & Cafe內的動漫卡通非常多,包括鐵甲萬能俠、幟面超人、鹹蛋超人、柴犬等等。劉家榮表示,這些動漫卡通都是經過考量才作為餐廳內的佈景,因為餐

劉家榮：創業不要怕輸



劉家榮是建築系畢業,做過保險業、鐘錶業,兩年前創業成為主題餐廳總裁。 張偉民攝

香港文匯報訊(記者 吳婉玲)穿上卡通t-shirt,坐在滿佈動漫卡通的Comic Park & Cafe內接受訪問的劉家榮,原來是建築系畢業,現今40歲的他,做過保險業、鐘錶業,至今甚至成為主題餐廳總裁,全靠他有不一樣的適應力,而且愛接受挑戰。

棄做建築師 投身保險業

2001年,在澳洲學成歸來的他,留意到市場環境及氣氛均一般,特別是建築行業欠缺需求,「個陣時我就去唸,有咩行業可以俾我發揮呢?」之後他決定投身保險

行業。到2009年,他開始轉型,往商界發展,加入商會,建立人際網絡。最後,在2014年與其他3位創辦人成立百匯集團。

勇於嘗試 從學習中成長

不少人怕跳出Comfort zone(舒適區),避免轉變,但劉家榮卻試過踏足不同行業,不怕重新適應,「其實因為我嘅性格係好鍾意接受新嘅挑戰,好鍾意去嘗試新嘅嘢,同理我係好留意成個市場變化,我會睇返市場個需求而去改變我做嘅嘢」。他認為,自己能夠適應不同行業,是與自己做保險出身有關,因為自己習慣面對不斷轉變的事。

劉家榮指,自己是個精益求精的人,「從每一件事去學習,將學習到嘅野下一次做得更加好,但就真係沒有最好,只有更好」。他舉例,做保險經一定會遇到簽不到單的情況,「嗰張單你簽唔到就交咗學費啲,你惟有係Evaluate呢個過程裡面,邊啲step再做好啲呢?」

對於想創業的年輕人,劉家榮的建議是不要怕輸,「創業,10個有11個都會輸」,他指除非身邊有很好資源去支持創業,否則創業未必會一次就成功。



Comic Park設有30多部室內遊戲。 張偉民攝