

志願「名師」照亮商社聚賢 團結基金推「蜂樹盟」獎勵6優秀初創社企

香港文匯報訊 (記者 殷翔) 由全國政協副主席、前香港特區行政長官董建華創辦並擔任主席的「團結香港基金」昨日於會展中心舉辦「商社聚賢」啟動暨「蜂樹盟」總決賽。「蜂樹盟」總決賽是「商社聚賢」序幕活動，選出6個優秀社企與商界巨頭合作、推廣社企服務。榮獲金獎的「良師香港」的志願教師計劃，過去一年與多間基層學生多的中小學合作，招募了6名優秀大學畢業生在其學校任一年專項老師，扶助基層學生成長，未來更希望拓展至百間學校。



■ 林鄭月娥(左五)為得獎隊伍頒獎。
曾慶威 攝

「商社聚賢」由逾120名商界領袖組成，致力團結商界力量參與解決社會問題，董建華、香港特區政務司司長林鄭月娥、「商社聚賢」召集人陳智思、扶貧委員會社會創新及創業發展基金專責小組副主席李宗德昨日主持開幕儀式，將象徵各界合作的四方框一起插入，點亮「商社聚賢」燈箱，寓意各方合作共同解決社會問題。

「BB醫生」探老者及腦退化者

「蜂樹盟」計劃是「商社聚賢」合作平台的第一項重要計劃，借鑒英國社會創新學家Dr. Geoff Mulgan「蜜蜂與大樹」理論，旨在拉動商界領袖(大樹)和社會創新者(蜜蜂)結盟，聯手以創新方式及更多資源推動社會創新。

團結香港基金於2016年初推出「蜂樹盟」計劃後反應躍躍，收到80家初創企業申請。經過兩輪評選選出6個優秀社企，均已獲得商界領袖支持、加盟推廣服務。

優勝隊伍的服務範圍包括動員半歲至6歲小朋友做「BB醫生」探訪老人家和腦退化患者、利用手機程式為行動長者提供一站式服務、以社交媒體建立退休人士社群為社會發揮餘熱、招募優秀大學畢業生到基層學校做一年志願老師、利用拳擊訓練讓邊緣青年與社會主流回復接軌，以及回收舊傢具和物料翻新製成新傢具。

林鄭：「共享價值」注創新動力

林鄭月娥致辭時表示，感謝團結香港基金一直致力於公共政策研究、與公眾互動，提出跨領域政策建議和解

決方案，促進社會和諧和香港的長遠發展。她深信「商社聚賢」可進一步凝聚商界和專業界別力量，積極推動企業開拓新型商業模式、推廣「共享價值」理念，扶持弱勢社群、為社會創新發展注入新動力，「我深信團結香港基金領導的『商社聚賢』能推廣企業的社會責任，促進民間、商界、政府三方合作，讓更多社群受惠。」

「蜂樹盟」計劃金獎由「良師香港」奪得，獲10萬港元發展獎金；銀獎兩名由「BB醫生」及「木一番」勝出，各獲6萬元發展獎金；銅獎三名為「關懷易」、「Elite Thai Boxing and Fitness」及「樂活新中年」，各獲3萬元發展獎金。未來一年，團結香港基金的研究團隊將繼續跟進各獲獎社企的發展情況，作為日後商、社合作模式的分析參考案例。



■ 董建華等主持啟動儀式。

殷翔 攝

「蜂樹盟」總決賽獲獎名單

獎項	獲獎社企	主要服務內容
金獎	良師香港	招募優秀大學畢業生在基層學校任一年老師
銀獎	BB醫生	招募半歲至6歲小朋友探訪長者及腦退化患者
銀獎	木一番	回收舊傢具及物料製作量身定做新傢具
銅獎	關懷易	以手機應用程式為行動不便長者提供一站式服務
銅獎	Elite Thai Boxing and Fitness	專門訓練邊緣青年及憂鬱症人士打泰拳
銅獎	樂活新中年	以網站、手機程式等組織退休人士社群為社會發揮餘熱

資料來源：團結香港基金 製表：殷翔

星展基金200萬資助4社創企業



■ 得獎計劃與嘉賓合照。下排左一為劉港城。

市大學市場系三年級生，他去年接獲將要離港的外國同學給予價值數百元的大堆硬幣，加上發現不少非牟利機構賣旗後都要花上額外費用處理硬幣，令他開始構思有何方式妥善處理。

他與加拿大廠商合作，研發出可識別不同硬幣及計算其總值的機器，並結合電子消費平台，用家可選擇存入電子錢包、換

成現金券或捐款。

項目現正處於起步階段，暫時只有一部置於數碼港。Heycoins希望首年生產5部至10部機器放置於大學校園，明年再於機場及地區增設25部至30部，每部成本兩萬元人民幣。劉港城表示，最重要是建立聲譽，以找到更多合作商戶讓用戶提取金錢，「參考外國調查，用戶會將所提出金錢的80%消費於該商戶」，目標是與八達通合作，結合增值服務。

支架撐柏金遜者 動畫教手語

至於MedEXO Robotics與擦膠哥學堂動畫都已初步成形，前者是設計外骨骼支架裝置協助柏金遜症及手震病人，後者是以動畫推廣手語。

以建築公司剩餘物料為長者翻新家居的長屋設計則已明顯起步，成立不足一年已有逾百名客戶，亦能賺取純利。下一步是希望集資200萬元建立陳列室，讓長者「看得明亦摸得到」，理解浴室無障礙設計的重要性。

辦紓壓農場 青年殺出創業路



紓緩壓力的方
法繁多，現年27
歲的莊恩傑在大
學時期發現種植
可放鬆自我，並
藉此理念成功創
辦社會企業「繁
承」

EasyGreen」，最近更於長瀝村租下
一片農地，以「魚菜共生」的生物
性傳統方法種植有機蔬菜。莊恩傑
表示，都市人生活步伐急速，故不
但希望農莊種植出健康安全的農作
物，最重要是透過耕種過程達至減
壓效果。

莊恩傑畢業於香港理工大學建設
及環境學院土地測量及地理資訊學
系，現時是一名實習園藝治療師。
莊恩傑近日向本報記者憶述，他當
年入讀理大後開始迷失，更曾「走
堂」大半年，終被學校勸退，加上
媽媽患癌噩耗的雙重打擊下，令他
飽受壓力。直至有次服務患癌障
礙的小學生的經歷，成為莊恩傑人
生的轉捩點。

「遊花園」走出迷失 今助弱勢就業

「他們天生有一些障礙，但仍努力去完成他們的目標，令我開始反思該如何走人生的路。」莊恩傑表
示，因獲教授向大學求情，令他有幸再次踏足校園，並衍生一些念頭，「當我感到壓力很大時，每次
走到學校的大花園都覺得好放
鬆。」其後，他更向理大校長申請



■ 莊恩傑(右)希望藉農莊紓緩壓力，並打破人與人之間的隔膜。左為魏遠強。
李慧宜 攝

利用校園其中一片土地種植不同的蔬果。

最近，莊恩傑租下上水長瀝村其中一片農地，與不同團體合作營運農場，同時協助社會上的弱勢社群就業，如單親母親及新來港婦女等。一般的農莊均以生產食物為主，但注重人與人溝通的他表示，希望藉農莊紓緩壓力，並打破人與人之間的隔膜，「將不同界別的人聚集在一起，讓他們在平台上找到自己的需要和出路。」

他又透露，農場的銷售模式與一般農場不同，將以月費的形式進行，並教導顧客如何挑選時令蔬菜。

莊恩傑找到對種植的興趣後，便開始參加不同的社會企業計劃比賽，得到資金援助和出外交流的機會，助他走上創業的道路。他表示，每次交流活動都令他獲益良多，產生一些新的想法。

與此同時，青協將於下週二舉行「世界青年創業論壇2016」，青協副總幹事魏遠強表示，屆時將有不同嘉賓進行創業的分享，讓年輕人得到更多交流的機會。

■ 實習記者 李慧宜

匯率變歐恐襲 訪港客回升



香港文匯報訊
(記者 尹妮) 本
港訪港旅客數目
止跌回升。商務

市而吸引內地旅客來港時，蘇錦樑指
香港旅業需要健康及可持續發展，當
局會探討如何增加過夜旅客，亦會留
意市民的訴求，以達至兩者平衡。

另外，美食車先導計劃烹飪挑戰賽
16名入選名單前日出爐，特區政府最
快在今年年底推出16部美食車，輪流
遊走8個景點讓旅客品嚐美食，為期
兩年。

入圍者之一的陳志華昨日在一個電
台節目上表示，本身有營運餐廳的經
驗，但這與美食車流程完全不同，而
他的入圍菜式「黯然銷魂漢堡」大部
分配料包括蘿蔴包及叉燒等均會在工
場預製，其後在美食車加熱，只有流
心蛋會在車內烹調，估計每個漢堡包
6分鐘至8分鐘便可製成，只擔心美食
車的電力供應不足。

蘇錦樑表示，曾到外國視察，個人
最喜歡一部出售薄餅的美食車，其
以木材燒烤的方法，製作一個很美、
很脆口的薄餅，但香港法例不容許這
樣在車上做。

他指出，特區政府長遠會研究修
例，如是否有美食車專屬的法例，
以配合擴大美食車的營運。

陳茂波：工廈割房或刑事化

香港文匯報訊 (記者 文森) 早前淘大工業村一場奪命大火，燒起全城對工業大廈存放危險品和工廈割房安全性的關注，港府早前更點名公佈6幢工業大廈存有潛在問題，需在8月27日前糾正，否則地政總署會收回違反地契用途的單位。發展局局長陳茂波昨日在一個電台節目上表示，執法力度可加強，更指現正檢討有關執法處分，或將割房刑罰化。

陳茂波指出，該6幢已公佈的工業大廈向消防處申請了儲存危險品，且又是人流較多的場所，恐有消防隱患，因此選擇作為第一輪執法重點對象。他又認同擅自改變用途的用家使危險增加，導致人流多的無辜單位要負上責任。

工廈割房環境擠逼，消防風險甚高。當被問到現時工廈割房的巡查進展時，陳茂波指屋宇署根據樓宇風險次序，巡查了100幢工廈割房，其中發出了逾160張的清拆令，有26宗檢控被法庭裁定違法。

「工廈根本不應住人」

陳茂波承認，現時罰則不大，而當局在檢視了執法成效後，也認同執法力度可加強。他說：「工業大廈根本不應住人，政府正研究工廈割房刑事化，而現時市面上也有不少公司是進行割房分租業務。」

他又指出，當局亦考慮要相關公司的董事負上刑責，杜絕割房出現，以減低消防風險。當局亦正考慮修改法例，以提高執法權，讓達到一定職級的執法人員可直接入屋搜查。

市區重建局條例 (第563章)
市區重建局開展項目公告：榮光街發展項目

根據《市區重建局條例》第23(1)條的規定，市區重建局（市建局）公布開展KC-012九龍城榮光街項目（該項目）。根據《市區重建局條例》第23(2)條的規定，該項目開始實施的日期，是該項目的公告首次在憲報刊登的日期，即2016年6月3日。

該項目將會根據《市區重建局條例》第26條的規定，以發展項目形式進行。

該項目位於九龍九龍城區，南面毗連榮光街。地盤總面積約1,258平方米。該項目界線內的建築物於1957年落成。

建議中的發展將會包括住宅及零售用途。

按照《市區重建局條例》第23(3)條的規定，公眾人士可查閱：
(a) 該項目的一般性質及影響的說明；及
(b) 制訂該項目的土地界線的圖則。

由本公告首次公布日期，即2016年6月3日起計的兩個月內，上述資料存放在下列地點，於下列的正常辦公時間內供公眾查閱：

- (i) 香港皇后大道中183號中遠大廈26樓市區重建局（星期一至五上午8時45分至下午6時）；
- (ii) 九龍土瓜灣馬頭圍道426-430號美善閣地下A舖市區重建局馬頭圍地區辦事處（星期一至五上午8時45分至下午1時；及下午2時至6時）；及
- (iii) 九龍紅磡庇利街42號九龍城政府合署低層地下九龍城民政事務處諮詢服務中心（星期一至五上午9時至下午7時）。

上述資料亦可在市建局網頁 (<http://www.ura.org.hk>) 查閱。

根據《市區重建局條例》第24(1)條的規定，任何人如認為其將會受該項目所影響，並欲反對該發展項目的實施，可於公眾期內將反對該項目的陳述書（反對書）送交本局。反對書須以書面及不遲於2016年8月3日送交香港皇后大道中183號中遠大廈26樓市區重建局。

任何打算提交反對書的人宜詳閱「市區重建局指引：就發展項目提交反對意見」。有關指引可於上述地點索取，或可從市建局的網頁 (<http://www.ura.org.hk>) 下載。

根據《市區重建局條例》第24(3)條的規定，市建局須於2016年11月3日前考慮所有反對書，並將下述項目呈交發展局局長考慮：

- (a) 有關發展項目；
- (b) 市建局對該等反對書所作的評議；
- (c) 任何沒有撤回的反對書；及
- (d) 市建局對因實施該發展項目而相當可能會帶來的影響作出的評估，包括評估就因該項目的實施而被遷徙的人的居所而言，如並無現存的適當居所提供給該等人士，則能否在實施該項目所引致的上述遷徙發生前作出安排提供該等居所。

根據市區重建策略規定，市建局將根據《市區重建局條例》第24(3)條呈交第一階段及第二階段的社會影響評估。第一階段的社會影響評估報告將於2016年6月3日起存放在上述地點供公眾參閱。而第二階段的社會影響評估報告將於2016年7月20日起存放在上述地點供公眾參閱。

公眾可就該兩份社會影響評估報告提出意見，但須不遲於2016年8月3日將意見提交市建局。

根據《市區重建局條例》第24(4)條的規定，發展局局長須考慮有關發展項目及沒有收回的反對書，並決定是否授權市建局進行、修訂或拒絕授權市建局進行有關發展項目。

此公告只為公布該項目的開展日期，不應被視為市建局有責任或義務會進行該項目的正式陳述或保證。市建局在其認為適當的情況下有權不繼續進行該項目。

2016年6月3日

市區重建局