

前海力吸大型金融物流港企

招商步入第三年 注重數量轉向質量

在前海一論壇上，本報記者專訪了前海香港事務首席聯絡官洪為民。目前距離他上任已近兩年時間，他坦言近兩年來壓力很大，但收穫也很多。第一年他們在香港的團隊為前海引進了上千家港企，第二年引進的企業數量上升了一倍，而進入第三年，他們的招商將從數量轉向質量，將引進大型金融、物流等企業。為此，他和他的團隊仍然在積極努力。

■文/圖：香港文匯報記者 李昌鴻 深圳報道



■香港跨境電商去年組織大型考察團考察前海商機。

回想起兩年前前海香港事務首席聯絡官時，洪為民感慨時間過得很快，不過他的團隊也在不斷壯大。在2014年8月初，位於港島金鐘海富中心的前海管理局駐港辦事機構正式對外開放，他的團隊人數也從當初的4人升至目前的7人。由於人數精簡效率高，他們每天都忙得連軸轉，儘管這樣，洪為民與他的團隊仍是累並快樂着。

對港商影響力提升

洪為民告訴記者一個招商的數字，似乎有些令人吃驚，在2014年8月初前海香港聯絡處招商任務是在不到半年的时间裡吸引1,000家港企，難度和壓力自然很大。為此，他與他的團隊不停地跑香港數以千計的商會和協會等，包括見面溝通和打電話等，有時電話打到手軟，耳朵聽得發麻。最終，他們圓滿完成了招商任務。去年，他們招商目標是2,000家港企，他們同樣全面完成任務。

經過兩年的不斷努力，前海在許多港商中的影響力有了很大的提升。讓洪為民感觸很深的是，以前都是他們主動找到協會、商會，介紹前海投資環境和機遇；現

在，一些不知名的商會和協會負責人會主動找到他們安排考察。

獲新型金融業青睞

目前，香港聯絡處與前海管理局合作，每周要安排3-4個香港企業代表團赴前海考察。僅去年一年，經過他們團隊安排和協調的考察團就有數百個，總人數多達8,000人。截至6月中旬，前海註冊企業數量已達10萬家，其中港資背景企業3,306家，包括匯豐、恒生、周大福、港鐵等，註冊資金合計3,871億元人民幣，佔總註冊資金的8%。

洪為民強調，近兩年來，前海發展整體提速，蓋了很多大樓、修建了許多道路和地鐵。他們在香港招商的側重今年出現新的轉變，將從數量轉向質量，將注重引進大型金融、物流、供應鏈和科技等企業。目前，前海管理局正與一些大的香港金融集團等在商談。據悉，匯豐已於前海註冊並成為首家外資控股全牌照商，匯豐控股集團也意在前海設立華南區總部。除傳統金融業以外，新型金融業競相出現，在前海實現全產業鏈發展。

兩地青年創業賽 邀風投助力

前海是深港合作和港青北上創業的要地。目前，前海管理局聯合多部門將在香港和前海分別舉行創新創業團隊競賽，並將於今年12月分別評出十個最佳創新創業團隊，並安排風險投資與他們對接，以促進他們的創新創業發展。

洪為民透露，此次深港青年創新創業大賽的團隊報名已截止，兩地各推出數十個創新創業團隊，這些團隊中要有一定比例的港青團隊，否則不能參加競賽。初賽於今年8月初舉行，通過初賽後，於12月1日舉行決賽，並從中各選出10個創新創業團隊中，重點進行扶持，安排風投、PE等與他們進行項目對接，助力推進這些項目的孵化和成長，從而帶動兩地科技創新和青年創業合作與交流。



■洪為民

港專才盼放寬內地居住期限

內地與香港簽署系列CEPA協議，鼓勵香港專業人才北上。前海未來發展前景巨大，加上前海推出優惠的個人所得稅政策，香港大量的會計師對前來執業十分感興趣。

目前，香港已有數百人拿到了內地註冊會計師證書，可以赴前海工作，但是因國家規定，香港會計師每年必須在內地居住滿180天，否則就不能在內地執業。而這對許多人來說是個大問題。因為前海和香港已形成一小時生活圈，他們更期望在前海工作後回香港家中，如果一定要他們在內地住滿180天的話，他們必須解決租房和長期不能與家人團聚的問題。因此，針對內地這一居住期限要求，絕大多數會計師都不得不放棄赴前海執業。這無疑不利於前海吸引香港專業人才北上。

為此，洪為民通過與前海管理局等有關部門協調，設法解決這一問題。洪為民表示，除了會計師、審計師北上遇到這一問題外，證券和其他一些專業人才北上也遇到類似的問題，他們將逐步推進，爭取加快解決。

港湘專家長沙探討文化遺產保護

香港文匯報訊(記者 朱輝 長沙報道) 港澳文化藝術界人士日前齊聚長沙，與湖南當地的資深學者共同探討了文化遺產的保護、傳承及與現代生活的結合等問題。其中，香港古物古蹟辦事處執行秘書、香港中文大學人類學系文化遺產研究中心學術顧問委員蕭麗娟帶來的香港古建築「活化」做法的分享，受到了眾多嘉賓點讚。

港古建「活化」獲讚

她透露，今年年底，香港將推出一個活化歷史建築的計劃，此計劃除了利用好已保留古建外，還將把它們改造成香港的文化地標，「政府希望通過這個計劃鼓勵社會跟政府一起保護古建、利用古建，最後是要創造就業機會。」

蕭麗娟認為，香港古建築活化利用的過程也經歷了幾個不同時期，首先是1976年以前主要將沒有用途的祠堂做學校，其次則是將很多古建、考古遺址等用來做博物館，第3個階段就開始誕生出新用途，比如老警察局改造成青年中心「蒲窩」。她指出，接下來第4階段變得更有創意，比如將動物檢疫站改成藝術創意空間、將老軍營改造成文物探知館、將英軍軍火庫改成亞洲藝術中心等，「這些都受到了當地年輕人的

熱烈歡迎，更有時代氣息、更符合現代生活的用途。」

她認為，在2008年活化歷史建築夥伴計劃推出後，香港的活化歷史建築工作迎來了新的里程碑。「當時在市政報告中，政府有一系列的計劃要加強文物保護，活化計劃就是其中一個項目。」她說，「從2007年到今年，政府一共用了24個億來做活化歷史建築的保護。」

科技手段必不可少

澳門大學教育學院副教授張澤珣表示，在不違背保護原則的前提下，文化遺產的保護工作也要運用現代的科學理論和科技作為輔助，使保護工作更加科學和可持續。她稱，近年澳門在一些保護和修復的項目中，就利用了現代科技作為輔助。「比如大三巴牌坊的保護工作，就採用了三維激光掃描技術來監測它移位、傾斜、變形的情况，以便及時發現損壞的問題並及時解決。同時利用全站儀、三維掃描儀等，對這些遺產修復前、中、後期都做詳細的測量和記錄，以保存相關的資訊作為日後修復的一種參考。」

湖南大學建築學院教授柳肅則以「千年學府」岳麓書院為例分享稱，他認為感同身受更能夠激發現代人對古文化遺產的保護與傳承感，在過去的活動中，他都明顯



■文藝界人士在活動中作畫。 記者朱輝攝

感受到，凡是來到岳麓書院聽講、聽講壇的人，無論是幼兒園的孩子或是耄耋老人，都拿出了十二分的精氣神。岳麓書院作為一千年來一直延續着教學、研究的「活着的」書院，有責任擔負起「身體力行」的環境熏陶重擔。他希望，能有更多「活着的」書院繼續健康運行，為後人帶去古人風韻。

書畫會友 盼青年多交流

香港文匯報訊(記者 朱輝 長沙報道) 在日前文化部舉辦的「藝海流金」活動中，首次安排了內地、港、澳三地藝術家聯袂共獻同一幅畫的內容，澳門美術協會會長黎鷹對本報稱，活動十分新穎，且真正做到了「溝通交流」。

文化交流中，十餘位來自港澳的文化藝術界代表親赴湖南文化館，與當地藝術家進行溝通交流，從單獨創作，到交臂創作再到聯袂合作，形式多變，其樂融融。

香港代表團顧問劉江華表示，香港有不少的青年人期待回到內地，在不同的領域表演、交流和學習。他希望，文化部可以多給予機會，讓港青發揮所長。

黎鷹稱，自己已參加了六年的「藝海流金」活動，覺得不同風韻的文化藝術交融，受益匪淺，「其實年輕人更應該多看看」。他希望，未來能有更多港澳年輕人加入到此行列中，多來內地感受交流。



■劉江華 記者朱輝攝



■70名港生參加了統一軍訓。記者敖敏輝攝



■同學們還參觀了廣州港。 記者敖敏輝攝

港生羊城訪古 少數族裔首北上

香港文匯報訊(記者 敖敏輝 廣州報道)「尋找家鄉的故事」穗港青年交流營近日開營，70名港青赴穗參加為期六天五夜的嶺南文化體驗之旅。47名少數族裔港籍青年首次受邀北上，與23名香港本土同齡人同行，通過「尋找家鄉故事」，羊城訪古，領略嶺南風采，交流民族文化。

本次活動由廣州市青年聯合會主辦，廣州市漢民族傳統文化交流協會、越秀區文化館協辦，香港社區網絡、廣州市穗港澳青少年交流中心共同承辦。

70名港青當中，有32名來自巴基斯坦、10名來自尼泊爾、5名來自印度，23名為本土香港居民。在漢文化體驗日，香港和印度女孩分別表演了民族舞蹈，少數族裔學生在舞台上展示了自己民族的特色服裝，內地大學生帶來了古漢語吟誦等節目。

參加軍訓 體驗黃埔精神

參訪團領隊、香港社區服務總監范國輝告訴記者，在香港有20萬左右的少數

族裔，他們在文化認知上有很大困惑。「我們期待為他們拓寬學習和交流的渠道。」

正在大專攻讀建築學位的尼泊爾裔Smita說，這次的行程給他最大的感觸來源於對中國傳統文化的震撼。「特別是以陳家祠為代表的建築特色，讓我感受到了傳統中式建築的魅力。」

同學們還參觀了沙面、廣東省博物館、辛亥革命紀念館、孫中山大元帥府紀念館、黃埔軍校舊址和中山大學，並在軍事基地進行訓練，親身體驗「黃埔精神」。軍訓是最令同學們「痛苦」但也是最懷念的，學習踏正步、站軍姿、齊步走，雖然同學們表示「吃不消」，但最終完成了任務，令教官連連稱讚。此外，同學們還參觀了花都新農村，體驗了磨豆腐、生火做飯、划竹排等村民生活。

「你會發現每個人的視角是有很大的差異性的，但這樣的差異性並不會引起衝突，這就是我最大的收穫，不論是廣州還是我們中的每一個團員，都充滿了包容。」港生陳壽禧說。

港電商看好內地韓貨市場



■香港跨境電商協會駐韓代表處揭牌。 本報深圳傳真

香港文匯報訊(記者 李昌鴻 深圳報道) 韓國是內地化妝品、日用品等重要進口來源國，為爭取到進口渠道先機，香港跨境電子商務協會代表團日前訪問了韓國首爾，舉行了香港跨境電子商務協會駐韓代表處揭牌儀式。

香港電商協會副會長蘇啟民指出，韓國化妝品、日用品和食品等正大量出口中國內地，香港具有良好的國際進出口渠道，物流分撥和配送等優勢，通過推動內地、香港、韓國三方合作發展，從而共同把握合作的商機。

據悉，代表團的各企業代表紛紛與韓方企業積極溝通，雙方達成了未來初步合作意向。