

# 粵港通力合作 治理海洋垃圾

本港多個海灘近日發現大量海上垃圾，特首梁振英昨日聯同多位官員到大嶼山清理垃圾。梁振英表示，最近數星期有許多內地家居垃圾沖到本港海域，情況特殊，政府會盡快與廣東當局一同跟進。內地海洋垃圾湧港，情況嚴重，近于生態災難。特區政府有必要追根溯源，明確垃圾湧港的成因，進行對症下藥的防治。粵港合作推動環保有成功先例，構建珠三角優質生活圈亦是兩地政府共同理想和責任，政府應主動尋求廣東方面的合作，運用粵港合作聯席會議的平台，共同防範垃圾污染海洋，避免殃及香港。

近期本港南部海岸出現大量垃圾，情況非比尋常。本月1至9日不足10日之內，康文署及食環署已收集到約7萬8千公斤海上垃圾。環保署及環保團體均認為，今次香港海岸的垃圾災情，相信與珠江沿岸省市出現嚴重暴雨及洪水有關，大量垃圾隨洪水漂流到香港西面或南面，導致大嶼山或香港島附近離島的南邊海灘被大量海洋垃圾污染，影響市民炎夏暢泳的心情，更危及海岸動植物的生存。若情況惡化，後果不亞於一場生態災難。

特首梁振英率領官員到被污染的海灘清理垃圾，顯示特區政府高度重視問題。梁振英表示，環保是全社會的工作，呼籲全港市民共同從源頭減廢、減少產生垃圾，並協助清理海岸線、沙灘和海面的垃圾。政府則發佈新聞稿指，研究發現逾八成海上垃圾源自本地陸上，會探討在泳灘及其他康樂場所安裝更多飲水機，令泳客減少使用即棄水樽。源頭

減廢，減少垃圾，有助防止垃圾「圍城」；而此次本港海岸遭垃圾污染，源頭可能來自內地，特區政府應該查明垃圾源頭，尋求標本齊治之道。

粵港一直大力推進環保合作，今年3月在香港舉行的粵港合作聯席會議第21次工作會議，將環境保護合作列為今年粵港合作工作的重點。粵港合力治理空氣污染，惠及兩地民眾，是成功範例。珠三角的空氣污染物曾經大量飄到香港，積聚不散，令香港市民叫苦不迭。2002年粵港政府共同發表了《改善珠江三角洲空氣質素的聯合聲明》，明確削減空氣污染物排放的目標，成立了粵港空氣質素管理及監察專責小組；2003年雙方制訂了珠江三角洲地區空氣質素管理計劃，推出針對發電廠、機動車及高污染工序的減排措施；2014年，粵港澳三地簽署了《粵港澳區域大氣污染防聯治合作協議書》，進一步推動空氣污染防治，改善區域環境。經過10多年的努力，如今香港空氣受內地污染的情況已經明顯改善。

粵港聯席會議曾經共同宣佈，打造「綠色大珠三角地區優質生活圈」。粵港一衣帶水，海洋垃圾損害兩地人民的生活和健康，治理海洋垃圾，造福民眾，是兩地政府的共同責任。借鑒兩地成功治理空氣污染的經驗，兩地應立即通過粵港聯席會議的合作機制，成立治理海洋垃圾的專責小組，盡快開展合作，改善內地河道配套，堵截垃圾進入河流再沖入大海，保護粵港共有的碧水藍天。(相關新聞刊A2版)

# 南海和平 合作才是正路

在所謂南海仲裁案結果即將公佈之際，菲律賓政府放出了一些明顯信號，希望緩和與中菲關係緊張局面。事實很清楚，這個仲裁案正是菲前政府一手挑起，「解鈴還需繫鈴人」，中菲關係能否緩和和改善，關鍵還在菲方要真正意識到前政府的錯誤，以中菲傳統友好大局為重，從雙方的切身利益出發，排除外部勢力的干擾，改弦更張，走和平合作之路，以談判方式解決領土爭議。只有這樣，中菲關係才能改善並重新回到正軌；也只有這樣，南海才有真正的和平局面。

上周末，菲律賓新任外交部長亞賽對媒體表示，對於有關南海仲裁案的結果，菲方不會對中國發表挑釁性言論，希望盡快與中國展開直接對話。此外，他還說，菲政府願意和中國分享南海水域的自然資源。外間認為，這番言論顯示菲律賓新政府與前任截然不同的態度，有機會令因為南海仲裁案而跌入低谷的中菲關係有所回升。事實上，中國一直珍視與菲律賓長期形成的友好關係，一個多月前，杜特爾特在菲律賓新總統選舉中獲勝後，中國領導人就致電祝賀並強調指出：一個友好、穩定、健康發展的中菲關係，符合兩國和兩國人民的根本利益。保持並深化中菲睦鄰友好和互利合作是兩國領導人的共同責任。希望雙方共同努力，推動中菲關係重回健康發展軌道。

回首歷史，中菲兩國有着悠久的友好交往歷史，兩國人民有着深厚的傳統友誼。菲律賓史籍《1494-1898年的菲律賓群島》中，記述了這樣一個關於中菲南海交往史的故事：公元1626年，在今天菲律賓巴丹半島的埃爾莫薩地區，面臨一場嚴重饑荒。當地的天主教徒每天祈禱中國商船

能按每年約定的時節前來救急。不久後，當六艘滿載穀米的中國商船從南海駛入埃爾莫薩港時，當地人大呼這是「上天的恩賜」。幾乎同一時期，中國福建地方志《閩書》也記載了一段與菲律賓的民間交往史。今天在中國普遍種植的番薯，原來是從呂宋國(今菲律賓)經南海漂洋過海，引入到福建並種植成功，當時也曾經幫助閩人度過一場嚴重的饑荒。遼闊的南海，記錄了許許多多類似這樣的兩國民眾來往的佳話。

在上世紀70年代以前，中菲在南海問題上並沒有什麼爭議，南海諸島均在菲律賓領土範圍之外，這是菲律賓政府過去一直承認的事實，也是菲民眾的普遍認知。正如中國領導人所指出的那樣：「中菲兩國是搬不走的鄰居」。兩國在南海問題上談判兩利，門則兩害。外部勢力過去在東南亞侵略和擴張的歷史充分說明，它們只會到處興風作浪，影響地區的和平穩定及經濟發展，其始亂終棄的例子比比皆是。菲當局如果不吸取歷史教訓，甘心充當外部勢力插足南海的馬前卒，將來最受傷害的，一定是菲律賓國家和民眾的利益。

目前，中國是菲律賓第一大進口來源國、第二大貿易夥伴和第三大出口市場。而且，兩國在多個產業的互補優勢明顯，經濟增長潛能巨大，投資合作前景廣闊，只有和平合作，通過談判解決海洋領土爭議，對雙方才最有利。因此，世人普遍期待菲律賓新政府在南海仲裁案鬧劇收場之後，能夠以實際行動，正視現實，及時走出一些域外勢力挖設的陷阱，拋棄前任政府留下的外交包袱，努力修補仲裁案對中菲關係造成的巨大傷害，讓中菲關係得到改善並保持正常發展。

# 樓價僅窄幅上落 無意減辣

## 陳茂波：對英脫歐資金投港說法有保留

樓價仍是香港特區市民最關注話題，市場有任何風吹草動，均會引來不少揣測。對於坊間認為有數據反映樓市已轉勢回升，發展局局長陳茂波指出，有關數據滯後，本港樓價最近仍只窄幅上落。他又對英國脫歐會導致部分資金轉投本港樓市的說法有保留，表明政府會繼續密切留意情況，重申目前並無條件減辣。

陳茂波昨日發表網誌，披露樓市最新數據。他首先指出，近日坊間有意見指，根據差餉物業估價署資料，住宅售價指數已連續兩個月回升，因此樓市已經轉勢。不過，他提醒大家留意，此指數屬滯後數據，反映的是市場3月至4月情況。

他解釋，樓價自去年9月從歷史高位已連續下跌數月，至今年2月底時，跌幅逾一成；坊間地產代理指數顯示，5月及6月住宅樓價按周只是在窄幅間上下拉鋸，7月初指數仍跟4月初相若。

再者，兩指數均只反映二手樓價，並不反映一手市場情況；過去數月，發展商售樓時提供的各種折扣、優惠或高成數按揭貸款，相當進取。

### 雙辣招減住宅成交量

陳茂波又指，雙辣招推出後，本港整體住宅成交量已有一段時間處於低水平，今年上半年成交量更進一步收縮，只有約1.99萬宗，較去年同期少38%，亦較去年下半年少16%，當中一手樓佔整體住宅成交量約27%，繼續處於近年較高水平。雖然最近3個月成交宗數回升至每月約4,600宗，但仍較去年同期低約10%。

### 印花稅成功遏非港人買港樓

對於早前市場上有按揭經紀公司表示，最近內地人到香港購買住宅物業有回升趨勢，他反駁指，根據政

府掌握資料，過去3個月，非香港身份證持有人購買住宅物業佔整體成交宗數比例仍只有約2%，未見明顯上升趨勢，可見買家印花稅仍能遏抑非港人購買本地物業意慾。

陳茂波又表示，留意到近日有市場中人推測，英國脫歐會導致部分資金轉投本港住宅樓市，他對此說法有保留，但表明政府會繼續密切留意情況，並指目前本港並無條件減辣。

他表示，截至3月，未來三四年潛在一手樓供應量為9.3萬個單位，已較本屆政府初上任時增加約四成，估計稍後公佈的6月份數字差別不大。過去5年，即2011年至2015年，私人房屋土地供應共可提供約8.9萬個單位，較同期一手樓成交宗數多約2萬個單位，相信有助追回早年供應上的落後情況。

動工量方面，他透露，今年首5個月，私樓動工量已達1.57萬個單位，比過去5年每年平均動工量1.49萬個單位高，若趨勢持續，今年全年動工量有機會創2001年以來新高。落成量方面，差餉物業估價署預測今年有約1.86萬個單位落成，較過去10年平均數多逾六成。

他提醒市民，市場資訊十分複雜，有時流於片面，因此有意置業者須小心分析、冷靜判斷。

今年內地、歐美等經濟前景有許多不明朗因素，本地經濟亦充滿挑戰，市民考慮置業時應加倍小心。

# 跨海高架橋玩殘鄰近村民

香港文匯報訊(記者 翁麗娜)現正動工的屯門至赤鱗角連接路分南北兩面，其中南面始於大嶼山公路，長約1.6公里的跨海高架橋，連接港珠澳大橋香港口岸及機場。不過，昨日有愉景灣及大嶼村居民反映該橋「這麼近，那麼遠」，他們只能沿翔東路駛入東涌，再兜出北大嶼山公路，形容費時失事。民建聯立法會議員陳恒鑽擔心會增加東涌市區交通壓力，建議政府接駁路連接翔東路至跨海高架橋。

### 居民嘆車程幾分鐘變半個鐘

居於愉景灣7年的趙德威表示，即使該高架橋距離愉景灣隧道出入口數百米，但前者位於北大嶼山公路，而後者只能行駛翔東路，兩條路線即使平排但未能互通，因此愉景灣居民若要使用高架橋，必須駛入東涌達東路，而且翔東路限速50公里，指車程時間「由幾分鐘變成起碼半個鐘，還不排除遇上塞車情況」。他指，工程長期佔用翔東路部分行車線，居民長期忍受行車不便，卻未能分享成果，感到不公。

大嶼村村長鄒長福表示，高架橋座落大嶼村入口前，該部情況與愉景灣居民一樣，認為政府安排「離地」。他指，白芒村、牛牯壩村及大嶼村三村因為區內交通長期不方便，由高峰時期超過700名原居民，直至如今只剩下數十名



陳恒鑽(左四)與周轉香(右二)昨日到大嶼山實地考察多個地方。

劉國權 攝  
長者。他不滿政府總以村民數目不多為由，多年前已拒絕增加交通配套，但猶如惡性循環：「愈唔方便，人就愈走愈多。」他希望政府把橋發展至翔東路，吸引居民日後往返機場或人工島工作。

大嶼山發展諮詢委員會委員陳恒鑽與周轉香昨日到大嶼山實地考察多個地方。陳恒鑽表示，現時達東路是眾多機場巴士必經之路，平日區內不時「塞爆」，不應把兩個地方的居民引入東涌。他指，雖然跨海高架橋工程已經展開，但相信後期再做接駁工夫不難，認為花費約兩三億元即可。

### 周轉香：發展前先解交通問題

周轉香表示，小嶼灣及東涌東將填海，整個東涌人口日後去到27萬人，應該增加運輸通道，減低市區塞車機會；而並非如今把交通樞紐集中在北大嶼山公路。她批評政府規劃「只顧大不顧細」，脫離民生實際需要。她指，若有愉景灣居民到人工島上班，明明數分鐘便可到達，卻變成要半小時，強調「發展前要先解決交通的問題」。

## 民建聯大嶼山規劃建議

- 連接翔東路至赤鱗角連接路，方便愉景灣及大嶼村一帶居民快捷到達香港口岸人工島
- 增加香港口岸人工島停車場汽車泊位，只有650個車位嚴重不足
- 東涌東填海區應預留土地興建大專院校，培訓航空、旅遊、保育、建設等專業人才
- 興建架空鐵路，連接東涌站、機場、亞博館及香港口岸人工島
- 建設單車系統，連接東涌東、東涌市中心及逸東邨
- 裕東路覓地興建綜合大樓，提供熟食中心、市場、自修室、體育館等設施
- 活化馬灣涌，盡快落實市鎮公園興建
- 放寬新界的士大嶼山北部經營範圍
- 興建東涌往大澳沿海公路

資料來源：民建聯

製表：翁麗娜

## 倡仿九東引入高架鐵路

未雨綢繆

大嶼山是本港未來重點發展項目，但交通配套不足，一直為人詬病。民建聯立法會議員、大嶼山發展諮詢委員會委員陳恒鑽昨日實地視察大嶼山，建議政府仿效九龍東，為東涌引入高架鐵路系統，連接東涌站、機場、亞博館及香港口岸人工島，有助改善區內交通接駁，促進原區就業，亦令遊客更便捷，有助提升香港競爭力。

陳恒鑽表示，隨着大嶼山日後將發展變成27萬人口，有必要盡快改善交通配套。他指，現時區內交通不便，經常塞車，亦常見有人亂泊私家車，建議興建架空鐵路系統，時速可達每小時70公里至80公里，而且現時技術採用膠輪沒有噪音，認為環保之餘，亦有助促進「點與點」(地區與地區)交流。

他指，當一處地方交通便利，競爭力亦會提升。他引用大嶼山發展聯盟建議，認為可於東涌東、東涌西、昂坪360、機場、亞博館及人工島設置高架鐵路站。他又建議人工島增設泊車位，認為650個車位嚴重不足；東涌東填海區應預留土地興建大專院校，培訓航空、旅遊、保育、建設等專業人才；於裕東路覓地興建綜合大樓，提供熟食中心、市場、自修室、體育館等設施；興建東涌往大澳的沿海公路等。

■記者 翁麗娜

# 財爺：基建辦助港抓「帶路」機遇

香港文匯報訊(記者 馮健文)香港金融管理局籌備多時的基建融資促進辦公室(IFFO)，已於上周一開始運作。財政司司長曾華彰形容，IFFO的成立，集「天時、地利、人和」於一身，可讓香港發揮獨有的橋樑角色，促進亞洲和「一帶一路」地區整體經濟發展，令香港受惠於區內基建項目增加所帶來的機遇。

### 讓港發揮獨有橋樑角色

曾華彰昨日以《促進融資 推動基建》為題發表的網誌指出，IFFO是他在本年度財政預算案中重要措施之一，因為看到亞洲新興市場及「一帶一路」沿線地區，對基建發展的需求非常巨大，而來自各地資金也透過香港的國際金融中心網絡，尋找合適投資機會。因此IFFO的成立，正好讓香港發揮獨有橋樑角色，引導資金投向具回報價值項目，填補基建項目「資金缺口」，以促進區內整體經濟發展。

他進一步指出，更重要的是基建項目發展可為本港金融服務及其他專業服務，帶來難得的黃金機會，例如本港融資、風險管理、資產配置，以至法律、建築、工程管理等多方面，均可受惠於區內基建項目增加所帶來的機遇。

### 亞洲年均增長料達6.3%

曾華彰引述國際貨幣基金組織預期，未來5年，亞洲新興經濟體增長每年平均達6.3%，遠高於全球平均的3.7%，且不少亞洲地區正急速城市化和工業化，對房屋、公路、鐵路、發電站和港口等基建需求十分龐大。亞洲開發銀行的研究指出，由現時至2020年，亞洲地區發展基建資金需求，每年高達8,000億美元。

因此，他認為，IFFO匯聚各方持份者，可透過論壇、工作坊和研究，加深投資者對新興市場基建項目的了解。IFFO現已有逾40家合作夥伴，包括亞洲開發銀行、世界銀行集團屬下國際金融公司和多邊投資擔保機構、國家開發銀行、多家商業銀行、公共事業，以及包括絲路基金在內的投資和金融機構。他相信，將來會有更多機構參與IFFO合作平台。

曾華彰又指，隨着國家「十三五」規劃和「一帶一路」策略全速向前，中國繼續成為全球經濟主要動力，也加速與國際市場接軌，成為21世紀環球經濟體系中密不可分的重要一員。香港位處亞太區中心，多年來和各地市場建立廣泛而緊密的聯繫，令香港成為國際投資者進入內地市場的重要門戶，加上國際金融中心和離岸人民幣業務樞紐地位，香港實在具備其他市場難以比擬的優勢。

他形容，IFFO的成立集「天時、地利、人和」，有助推動香港成為區內基建項目投資和融資樞紐，把握「一帶一路」和亞洲發展重大機遇。