

居民滿意度 廈門「包尾」

受房貸股市等影響 生活倍感壓力

香港文匯報訊(記者 海巖 北京報道)內地經濟持續下行,令普通人的生活感受到壓力。在北京工作近十年的「85」後青年張華(化名)表示,去年樓價相對低位時換了大房子,過去半年多房子已升值近百萬元,但去年的大股災也令他蝕了本,因為有還房貸壓力,不敢換工作,現時經濟不景氣,未來收入增長不樂觀。感到未來壓力不小。

7月2日,北京發佈的《2016年中國城市生活質量報告》顯示,受經濟下行影響,35個主要城市的生活質量客觀指數持續下降,尤其是反映客觀生活水平的指數降幅明顯。但奇怪的是35城市居民生活質量主觀滿意度卻不降反升。但報告也顯示,一線城市主觀滿意度排名靠後,而廈門更由去年第二名降至末位。

杭州和昆明,廈門「包尾」,一線城市排名均靠後。尤其是廈門,從去年排名第二直接降至35城末位。張連城分析,這可能與生活成本、房價走勢、城市管理等有關係,令居民滿意度大幅下降。

承受力致主觀滿意升

35城市居民生活質量主觀滿意度不降反升,張連城對此表示,或許是因居民有了更強的承受能力,亦可能是短期的貨幣幻覺,但隱中有憂:居高不下的生活成本和過快的生活節奏給人們帶來巨大的生活壓力,人均財富增速下降對生活水平造成負面影響,地區和城市間存在較大生活質量差距,具有不確定性的房地產價格及對就業前景不甚樂觀的預期,都是當前擺在面前的巨大挑戰。而中國經濟正進入特殊時期,經濟轉軌步履維艱,增長速度持續下行,居民收入增速下降。

張連城表示,要化解上述矛盾,發展才是硬道理,今後的首要任務是穩定經濟增長。

客觀指數持續下降

這份由中國經濟實驗研究院發佈的報告,包括35城市生活質量客觀指數和主觀滿意度調查。在內地35個主要城市中,北京、深圳、南京的生活質量客觀指數排在前三位,鄭州墊底。在生活成本方面,成本最低的城市是昆明,四大一線城市位於後四位,深圳最高。中國經濟實驗研究院院長張連城向本報表示,近年生活水平客觀指數連續下降,今年下降幅度尤為明顯,去年股市大幅縮水、部分城市房價下跌、人均收入增長率下降是直接原因。而居民主觀滿意度最高的三個城市是寧波、



去年股市大幅縮水、部分城市房價下跌、人均收入增長率下降成為城市生活質量水平客觀指數下降主因。圖為客戶在北京樓盤了解地產市場情況。

主觀滿意前十城市

- 1、寧波
- 2、杭州
- 3、昆明
- 4、南寧
- 5、重慶
- 6、成都
- 7、大連
- 8、濟南
- 9、西寧
- 10、呼和浩特

生活質量客觀指數前十城市

- 1、北京
- 2、深圳
- 3、南京
- 4、廣州
- 5、杭州
- 6、上海
- 7、昆明
- 8、武漢
- 9、西安
- 10、貴陽

資料來源:記者海巖 整理



北京市民李女士:

自從生了孩子,生活質量明顯下降。而且現在換房子、孩子教育等開銷都很大,但是工資卻沒怎麼漲,生活壓力山大。



北京市民馬先生:

這幾年生活壓力確實挺大,女兒剛買了房子我們支持了一些,現在年輕人買房子壓力太大。生活質量也就那樣吧,老了,平時也花不了幾個錢。



北京市民冷先生:

經濟下行雖沒有讓我覺得生活質量有所下降,但是房價越來越高也確實讓我感受到了生活的壓力。

圖文:記者海巖

瓊官:南海建救援基地 保航行安全

香港文匯報訊 據中新社報道,「中國南海船舶航行自由,中國在南海建設救援基地,將更好地保障過往船舶和漁民在南海的航行、作業安全。」海南海事局副局長、海南省海上搜救中心辦公室主任張捷日前接受採訪時表示。

任何國家求助均施援

為進一步提升保障南海海域船舶航行安全的導航助航能力,自2015年5月起,中國交通運輸部在南海海域建設大型多功能燈塔,加大南海船舶導航助航、應急搜救設施的建設力度,先後有華陽、赤瓜、渚碧等燈塔投入使用。張捷說,上述燈塔的投入使用,為中國承擔和履行海上搜救與救助、防災減災、海洋環境保護等國際責任與義務創造良好的條件。

據《中國日報》5月23日報道,中國交通運輸部計劃在南沙群島建設救援基地,以便救援力量對遇難漁船提供及時的援助,縮短救援船的航行時間。張捷透露,中國在南海的搜救方面,與周邊國家、地區保持良好的協作關係,船舶在南海遇到險情,通過外交途徑、中國海上搜救中心、海南省海上搜救中心等途徑進行求助的,中國都會在第一時間派出救助力量前往施救。

中國交通運輸部海事局相關負責人亦曾經向媒體表示,「下一步將會繼續推進南海海域航海的保障、應急反應和人命救助設施的建設,致力於打造南海海域的海上安全鏈,編織航運安全網,更好地承擔和履行海上搜尋與救助、防災減災、海洋環境保護、航行安全、海洋漁業生產等方面的國際責任與義務。」



南沙燈塔的使用,為中國承擔和履行海上搜救與救助等國際責任與義務創造良好的條件。圖為南沙渚碧燈塔。

強衛羅志軍王儒林 任職全國人大



強衛 羅志軍 王儒林

香港文匯報訊 據中新社報道,十二屆全國人大常委會第二十一次會議2日表決通過決定:任命強衛為全國人大內務司法委員會副主任委員;任命羅志軍為全國人大環境與資源保護委員會副主任委員;任命王儒林為全國人大農業與農村委員會副主任委員。

同日下午,十二屆全國人大常委會在人民大會堂舉行憲法宣誓儀式。根據《全國人民代表大會常務委員會關於實行憲法宣誓制度的決定》和《全國人民代表大會常務委員會委員長會議關於憲法宣誓的組織辦法》的規定,強衛、羅志軍、王儒林與新任命的教育部長陳寶生共同進行憲法宣誓。下午5時許,王勝俊宣佈憲法宣誓儀式開始。全體起立,同唱中華人民共和國國歌。領誓人、新任命的教育部部長陳寶生手撫憲法,宣讀誓詞。新任命的全國人大內務司法委員會副主任委員強衛、環境與資源保護委員會副主任委員羅志軍、農業與農村委員會副主任委員王儒林跟誦誓詞。

此前,中共中央已分別決定:強衛不再擔任江西省委書記、常委、委員職務;羅志軍不再擔任江蘇省委書記、常委、委員職務;王儒林不再擔任山西省委書記、常委、委員職務。

泰國78億購中國3潛艇

香港文匯報訊 綜合報道,泰國國防部長巴威·翁素萬7月1日宣佈,該國將從中國購買三艘潛艇,價值約為10億美元(約合港幣78億元)。美聯社援引翁素萬的話說,海軍方面將尋求泰內閣批准,力爭實現65年來首次購買潛艇。英國路透社評論稱,在泰國和美國關係持續冷淡的情況下,此舉釋放出泰國與中國關係升溫的信號。

路透社報道說,泰國一直沒有潛艇,上世紀90年代,該國曾打算從韓國和德國等國購置潛艇。一年前,泰國曾以評估採購費用和潛艇性能為由,擱置從中國購置潛艇的計劃。最近泰國海軍將採購計劃提交給內閣,翁素萬1日證實這項軍購計劃將於明年實施。

美國《華盛頓郵報》稱,翁素萬說,2017年,泰國的國防開支預計將增至約61億美元,比2014年增加16.6%。據泰國《曼谷郵報》報道,在解釋購買潛艇的用途時,翁素萬說,泰國位於安達曼海的領海內有大量海洋資源,周邊所有鄰國都有潛艇,連緬甸都有十艘新潛艇。

路透社1日還稱,除了軍購,兩國關係升溫還能從合作開展大型鐵路工程和舉行聯合空軍演習上窺見一斑。

「環太」演潛水訓練

香港文匯報訊 據中新社報道,當地時間1日上午,參加「環太平洋—2016」軍事演習的中國海軍潛水分隊與美國、加拿大、澳洲、新西蘭等國海軍潛水員共同組織了潛水演習科目計劃發佈會,並在港內聯合進行環境適應性訓練。

在訓練中,中美兩國海軍潛水員共同安裝調試衝鋒舟。美方海軍潛水員向中方潛水分隊詳細介紹了碼頭潛水訓練區設置、訓練海域水深以及訓練安全管理規定。隨後,中方潛水分隊六名潛水員駕駛衝鋒舟,熟悉港內環境。

據了解,這支由20人組成的中國海軍參演潛水分隊來自北海艦隊某專業防救部隊,當地時間6月30日下午進駐美國夏威夷希卡姆空軍基地,受到美海軍第一機動潛水救撈中隊的歡迎。

隨後的一個月,中國海軍參演潛水分隊將與美國、加拿大、澳洲、新西蘭四國潛水員混編為「CTG171.2.7」編隊,共同完成此次環太軍演中港岸、海上兩個階段的多種潛水作業課目演習。



參加演習的中國海軍艦艇編隊五艘軍艦到達夏威夷珍珠港。

資產評估法12月施行



十二屆全國人大常委會第二十一次會議昨日表決通過《中華人民共和國資產評估法》。

香港文匯報訊 據通社報道,十二屆全國人大常委會第二十一次會議2日下午表決通過《中華人民共和國資產評估法》,標誌着經過十年醞釀,中國資產評估行業迎來首部基本大法。該法例共八章五十五條,包括總則、評估專業人員、評估機構、評估程序、行業協會、監督管理、法律責任和附則等內容,將於今年12月1日起施行。

據悉,該法突出了中國推進簡政放

權的改革精神,降低了職業資格准入門檻,重點規範了評估師和評估機構等的從業行為。該法規定,評估專業人員包括評估師和其他具有評估專業知識及實踐經驗的評估從業人員,有關全國性評估行業協會按國家規定組織實施評估師資格全國統一考試。

該法規定,評估專業人員違反本法規定構成犯罪的,依法追究刑事責任,終身不得從事評估業務;評估機構違反本法規定情節嚴重的,由工商行政管理部門吊銷營業執照,構成犯罪的依法追究刑事責任;評估行業協會違反本法規定的,由有關評估行政管理部門給予警告,責令改正。

全國人大財經委法案室主任龔繁榮表示,該法對評估機構、評估師及從業人員行為規範,以及行業監管、行業協會等方面的作用所作的規定,「應當說是在現有條件下的最大公約數」。他認為,此法主要滿足完善市場經濟體制的需要、維護國家基本經濟制度的需要以及行業自我發展規範評估行業行為的需要。