

領展「賺盡」「霸權」乞人憎

近三成市民不滿趕絕小商戶 65%批購物特別貴

香港文匯報訊（記者 趙虹）領展擁有多個商場及街市，服務表現及價格變動相信與大部分市民的生活息息相關。民建聯調查發現，近65%受訪市民批評領展旗下商場及街市的價格較非其旗下的商場及街市為高，近30%最不滿領展趕絕小商戶。大部分市民均認為領展予人「賺到盡」及「霸權」等負面印象。民建聯區議員周浩鼎認為領展旗下商場及街市或存在不符合市場訂價的情況，認為競委會有必要作跟進調查，以保障市民的消費權益。

民建聯於本月7日至10日期間，街頭成功訪問418名18歲以上市民，以了解市民對領展服務的意見。

結果發現，近85%過去一周內曾到領展旗下商場或街市購物的受訪市民中，逾60%因未能買到所需物品，曾需到其他地方購物；65%更批評領展旗下商場及街市的價格較其他商場及街市為高。

調查又發現，近40%受訪市民對領展的整體購物經驗表示不滿意。68.5%則認為領展予人「賺到盡」及「霸權」的負面印象；近30%最不滿領展趕絕小商戶。

負責調查的立法會議員梁志祥引述市民反映指，有些由領展管理的天水圍街市30元一斤菜，價格較其他街市的10元高出兩倍，估計領展與非其管理的街市價格平均有逾10%差距。



■梁志祥(右)相信過去10年間，領展租金有逾倍升幅。旁為周浩鼎。 趙虹 攝

市民最不滿領展哪一點	
29.2%	趕走小商戶
25.1%	年年加租
20.4%	令商場或街市服務變得單一化
17.8%	將改善商場管理的成立目的，轉變為追求盈利
資料來源：民建聯 製表：趙虹	

港棄紙包飲品盒 一日鋪滿17大球場



■環保團體促生產商生產者責任，立即回收紙包飲品盒。 李愷茵 攝

香港文匯報訊（實習記者 李愷茵）香港堆填區接近飽和，固體廢物棄置情況令人堪憂。環保團體綠色力量估算香港每年棄置堆填區的紙包飲品盒多達4萬3千噸，一日的棄置量更足以鋪滿16.9個香港大球場。

該環團倡政府把紙包飲品盒納入《生產者責任制》當中，生產商在正式立法前亦應承擔社會及環境責任，盡快回收紙包飲品盒。

綠色力量在今年1月至5日期間於10間學校試行回收紙包飲品盒計劃，其間收集逾1萬6千個飲品盒。綠色力量昨表示，市面常見的紙包飲品盒，主要有鋁箔盒及牛奶盒兩大類，而製造物料均具很高的回收價值；但因本港尚未有相關回收配套，所以只能棄置堆填區，此舉不但增加堆填區壓力，每年更要花費約2,000多萬元公帑處理，十分浪費。

該環團指，現時團體在收集紙包飲品盒後，會將飲品盒打碎，再送往日本再造成一種高效能及低碳的再生固態燃料（Refuse Paper and Plastic Fuel）。燃料可供大型鍋爐或發電之用，在歐美各國和日本工業間亦頗受歡迎。

申訴署撐斬樹 還部門公道

路政署去年8月斬斷4棵般咸道石牆樹，曾遭專家及市民質疑，隨後申訴專員公署主動調查，於上週公佈調查報告，認為「當日移除石牆樹的決定並非無理」，並接納相關理據。

發展局局長陳茂波昨日發表網誌表示，每次移除樹木都是艱難決定，但在人命攸關、保障公眾安全的大前提下，樹木管理部門有時需要作出不容易、但負責任的決定。「這次公署對般咸道石牆樹一事上的結論，可算是還了所有相關部門同事一個公道。」



回收將推廣至社區

綠色力量教育主任余健綱指，是次學校回收計劃是向公眾的一個示範，非牟利團體在有限財力下也能成功推行，認為生產商絕對有能力推行回收；而團體稍後也會將回收活動推廣至社區層面，希望紙包飲品盒能成為普遍回收物。余健綱亦鼓勵市民源頭減廢，減少購買盒裝及樽裝飲品和做到乾淨回收。

參與計劃的陳瑞祺(喇沙)小學的葉婉兒老師表示，通過是次計劃可教育學生源頭減廢和乾淨回收。就讀六年級的顧振楷同學表示，參與計劃前不知紙包飲品盒可以回收，每次只放入垃圾桶；雖在實施乾淨回收時清洗飲品盒十分麻煩，但仍感到值得。

陳茂波：報告建議已逐步推行

陳茂波指，調查報告中提及的其他建議，不少已於過去一年在公署逐步推行，例如提升移除樹木通報機制，包括在非緊急情況下，樹木管理部門在移除古樹、石牆樹和受公眾關注的樹木時，須將個案通報樹木管理辦事處，在樹木辦認同有關移除建議後，諮詢樹木管理專家小組的意見。

陳茂波並指，政府於去年《樹木風險評估及管理安排指引》的修訂中加入分流制度，加快識別和處理風險度較高的樹木。同時考慮為健康或結構有嚴重問題的樹木



■林詩淇對生產商的回應感到不滿，更批評生產商是逃避生產責任。

■放置在試行學校的回收紙包飲品盒收集箱。 李慧宜 攝

香港文匯報訊（記者 高鈺）因心肌梗塞導致心臟嚴重衰竭的中大人類學系二年級生馬倬朗，昨日終於獲得一名去世病人捐出屍心。經過約10小時的手術後，手術於昨晚8時許完成，他被送到心臟外科深切治療部觀察。醫生透露馬倬朗現時仍然危殆，手術後48小時是關鍵。馬倬朗的父親感激有心人的義舉，認為這是「父親節最大的禮物」，讓他有機會與兒子共敘天倫。

據了解，捐贈者是伊利沙伯醫院一名50歲女病人，前日因腦出血不治，其家人同意盡捐器官幫助其他病人。經過評估後，女病人的心臟及眼角膜適合移植，院方發言人表示，感謝病人及家屬對器官捐贈的支持。

馬倬朗的換心手術昨早於瑪麗醫院進行，歷時約10小時。瑪麗醫院心胸外科顧問醫生何嘉麗於手術後透露，馬倬朗手術前的情況較差，因使用人工心，手術較複雜，較一般心臟移植手術的5小時至6小時長；他現時仍然危殆，手術後的48小時是關鍵。

倬朗終「得心」 術後48小時關鍵

倬朗爸：最好的父親節禮物

馬倬朗的爸爸表示，接獲醫院電話時感到很大驚喜，因為剛剛是父親節，他形容這是很大的父親節禮物，因為有機會與兒子共敘天倫，感到很開心。他十分感激有心人捐贈心臟，給予兒子重生的機會。

紅會跨國運骨髓 爭分奪秒助病人



■獲傑出團隊獎的紅十字會團隊分享工作點滴。右為馮素婷。 趙虹 攝

香港文匯報訊（記者 趙虹）本港每年有近1,000名等候骨髓移植的病人。「幕後功臣」紅十字會輸血服務中心團隊至今成功配對約600宗骨髓移植個案，單是上年度就有67名本地病人成功配對骨髓或臍帶血。榮獲今年度醫管局傑出團隊獎的紅十字會團隊日前分享工作點滴。團隊護士表示，雖不時出現有驚無險的運送突發事件，惟當日目睹贈者及捐贈者相認甚至成為好朋友，團隊均會為獲重生的病人感高興。

本港現時有逾10萬名登記骨髓捐贈者及逾8,000個臍帶血。紅十字會輸血服務中心造血幹細胞服務團隊會因應需要，與全球逾100個骨髓庫及臍帶血庫聯絡，為有需要進行骨髓移植的病人作配對。中心至今已成功配對約600宗個案，當中上年度就有76名病人成功配對骨髓或臍帶血，其中67人為本地病人。

趕「黃金移植時間」屢遇風險

為保持捐贈骨髓的品質，移植手術最好在48小時內完成。不過由外地運送骨髓返港，交通延誤的變數隨時影響移植手術的成效。註冊護士馮素婷指出，團隊每次均為飛機等交通時間作妥善安排，務求分秒必爭，不過天氣卻總不似預期。

她表示，多年前曾於聖誕節當日安排專員，由德國直飛並運送骨髓返港，惟大雪關係令機場關閉，經團隊商討及安排後，專員改乘內陸機至其他歐洲國家，再乘飛機返港，前後延誤10小時，惟幸好仍趕得上「48黃金移植小時」。

不過有時天公造美，仍會發生突發事件延誤骨髓運送。馮素婷指出，捐贈骨髓不可經過X光照射，故與航空公司協調商量後均會獲批准上機，豈料3年前於泰國運送骨髓時，本已商量好的航空公司卻以安全問題拒絕登機。幸好3小時後有另一班航班批准上機，而未影響移植手術。

馮素婷續說，由外地配對且運送骨髓需時約一周，與本地捐贈者作配對則只需兩日，坦言前者雖不時發生有驚無險的突發事件，團隊備受挑戰，但當日目睹贈者及捐贈者相認甚至成為好朋友，均會感觸良多，更為獲重生的病人感高興。

■記者 文森

今日香港天氣預測

2016年6月20日 星期一

大致天晴及酷熱，局部地區有驟雨

氣溫：28℃-33℃ 濕度：65%-85%

潮漲：08:03(2.1m) 22:04(1.4m)

潮退：01:33(1.0m) 15:25(0.6m)

日出：05:40 日落：19:10

未來四日天氣預告

查詢天氣：1878200 查詢時差：10013或1000

21/6(星期二)	22/6(星期三)	23/6(星期四)	24/6(星期五)
氣溫：28℃-33℃ 濕度：65%-85%	氣溫：28℃-33℃ 濕度：70%-90%	氣溫：28℃-33℃ 濕度：65%-85%	氣溫：28℃-33℃ 濕度：65%-85%
天晴酷熱	大致天晴及酷熱 局部地區有驟雨	大致天晴及酷熱	大致天晴及酷熱

空氣質素健康指數

一般監測站#

明日上午：低至中

明日下午：低至中

路邊監測站*

明日上午：低至中

明日下午：低至中

1-3 低 一般空氣質素監測站
設於中西區、深水埗、東區、觀塘、葵涌、荃灣、大埔、沙田、東涌、元朗、屯門、港門

4-6 中

7 高

8-10 甚高

10+ 嚴重

中國各大城市天氣預測

大連 21℃ 27℃ 多雲	廣州 27℃ 35℃ 多雲	貴陽 20℃ 24℃ 驟雨	海口 26℃ 35℃ 多雲	杭州 23℃ 32℃ 雷暴	長沙 28℃ 35℃ 多雲	成都 22℃ 36℃ 天晴	哈爾濱 16℃ 28℃ 多雲	重慶 23℃ 30℃ 驟雨	合肥 25℃ 27℃ 有雨	呼和浩特 16℃ 27℃ 有雨	濟南 23℃ 34℃ 多雲	昆明 18℃ 24℃ 有雨	蘭州 20℃ 31℃ 驟雨	拉薩 11℃ 20℃ 密雲	南昌 25℃ 34℃ 密雲	南京 25℃ 29℃ 有雨	南寧 26℃ 34℃ 多雲	上海 26℃ 31℃ 雷暴	瀋陽 17℃ 31℃ 天晴	石家莊 24℃ 33℃ 多雲	西安 26℃ 32℃ 多雲	西寧 13℃ 23℃ 有雨	銀川 21℃ 26℃ 密雲	鄭州 25℃ 35℃ 多雲	烏魯木齊 15℃ 25℃ 多雲	武漢 23℃ 29℃ 有雨	西安 25℃ 37℃ 多雲	廈門 26℃ 32℃ 多雲	西寧 13℃ 23℃ 有雨	銀川 21℃ 26℃ 密雲	鄭州 25℃ 35℃ 多雲
---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	----------------	---------------	---------------	-----------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	----------------	---------------	---------------	---------------	---------------	-----------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------

世界各大城市天氣預測

馬尼拉 27℃ 34℃ 毛雨	新德里 28℃ 37℃ 雷暴	首爾 21℃ 31℃ 多雲	新加坡 25℃ 34℃ 多雲	東京 21℃ 29℃ 多雲	墨爾本 9℃ 14℃ 驟雨	悉尼 14℃ 19℃ 驟雨	阿姆斯特丹 9℃ 18℃ 多雲	雅典 24℃ 39℃ 天晴	法蘭克福 13℃ 20℃ 多雲	日內瓦 11℃ 17℃ 驟雨	里斯本 16℃ 31℃ 天晴	倫敦 14℃ 20℃ 多雲	馬德里 9℃ 26℃ 天晴	莫斯科 15℃ 28℃ 天晴	巴黎 12℃ 20℃ 驟雨	羅馬 16℃ 23℃ 有雨	溫哥華 18℃ 18℃ 驟雨	檀香山 23℃ 31℃ 天晴	洛杉磯 19℃ 35℃ 天晴	紐約 18℃ 31℃ 天晴	三藩市 13℃ 23℃ 天晴	多倫多 18℃ 33℃ 天晴	溫哥華 18℃ 18℃ 驟雨	華盛頓 18℃ 31℃ 天晴
----------------	----------------	---------------	----------------	---------------	---------------	---------------	-----------------	---------------	-----------------	----------------	----------------	---------------	---------------	----------------	---------------	---------------	----------------	----------------	----------------	---------------	----------------	----------------	----------------	----------------