

# 新興債市吸金 三個月千八億

根據國際金融協會(IIF)的投資組合資金流向追蹤報告顯示,在經過一、二月大規模資金流出後,新興債市連續三個月獲得資金回流,五月份估計資金流入26億美元,近三個月累計流入239億美元(約1,855億港元)。惟新興股市五月份估計遭資金流出14億美元,為四個月來首度遭資金流出,累計今年來資金共流入154億美元。

■富蘭克林投顧



**投資策略**

富蘭克林證券投顧表示,市場對美聯儲局加息預期在短時間內大幅增溫,導致五月份流入新興市場的資金規模縮減,不過,隨着市場已開始消化聯儲局六或七月可能加息的預期,加上過去困擾新興市場的利空因素,包括中國經濟疑慮以及油價下跌,自第一季以來均出現好轉跡象,有助於帶動新興國家景氣自底部翻揚。

此外,歐亞國家仍維持寬鬆貨幣政策,全

球利率水平仍處於長期低位,預期將持續驅動資金靠攏在具有較高收益率以及匯兌收益機會的新興債市,建議投資人可將新興市場原幣債基金納為核心資產配置,作為參與新興市場轉機行情的首選。

## 配置新興市場原幣債基金

富蘭克林證券投顧指出,利率上揚確實會造成債券價格波動,然而,債息越高的債券類別於價格波動時提供的緩衝越強,統計自1994年以來即使在美國加息的年度,美銀

美林新興債指數年平均回報率仍有10.39%,其中年平均債息收入達9.15%,反觀收益率較低的美銀美林七大工業國債指數年平均債息收入僅4.68%,加上價格跌幅0.79%,年平均總回報率則只有3.89%。

## 上月新興亞洲吸金居首

根據國際金融協會資金流向報告,五月份新興市場三大區域中以新興亞洲估計流入77億美元最多,其次為拉丁美洲流入11億美元,惟歐非中東地區遭資金流出76億美元。

富蘭克林坦頓新興國家小型企業基金經理人馬克·墨比爾斯表示,目前相對看好基本面與政策改革進展較明朗的新興亞洲,在印度、中國大陸、韓國、台灣和一些邊境市場找到較多的投資機會,看好中小型企業具有較大的增長爆發力,雖然新興國家增長趨緩,但還是相對成熟國家增長為快,使得有四分之三營收來自新興國家或地區當地的中小型企業預期盈利有更大的增長空間,也較不易受到國際資金移動的衝擊。



新興市場亞洲債券在5月獲大量資金流入。圖為新加坡金融商務區。資料圖片

## 今年新興市場資金流向統計 單位:億美元

	1月	2月	3月	4月	5月	今年以來
新興股市	-67	11	171	53	-14	154
新興債市	-87	-191	93	120	26	-39
總計	-154	-180	264	173	12	115

資料來源:國際金融協會(IIF)網站,2016年6月1日。

## 金匯 出擊

英皇金融集團(香港)總裁 黃美斯

# 紐元反彈 未脫弱勢

美國5月製造業活動連續第三個月擴張,但新訂單增長繼續放緩,反應海外需求不振和能源行業資本支出疲弱仍在制約着工廠活動。供應管理協會(ISM)表示,美國5月製造業採購經理人指數(PMI)增長0.5個百分點,至51.3,主要受助於投入物價分項指數跳升。此外,商務部周三發佈,4月建築支出重挫1.8%,為2011年1月以來最大降幅。各領域支出全面下滑,這可能促使經濟學家下調美國第二季增長預測。

聯邦基金利率期貨走勢暗示,交易商認為6月加息的機率為24%。最近幾日市場成交趨於下降,因投資者離場觀望,等待有關未來美國貨幣政策趨勢的更多線索。市場將關注定於周五公佈的美國非農就業數據,以期從中獲得有關美國就業市場復甦力度的線索。

## 受制50天線阻力水平

紐元兌美元周四升0.6834,但再次碰及50天平均線而未可突破,在五月中旬的時候已多次受制此區。整體上紐元兌美元仍然處於橫盤整理,同時亦未見已擺脫弱勢格局。圖表走勢而言,由四月至今,紐元兌美元經歷了兩浪起伏,亦即形成雙頂破頭線,匯價很大機會繼續探低。若果以形態計算,技術延伸跌幅可至0.6560水平;當前支持可先留意0.6680。另一方面,上方阻力可先留意這段時間限制澳元反彈的0.6850水準,下一級則會看至0.70關口。

美元兌日圓周四觸及兩周低位,有關美國聯邦儲備理事會(FED)是否將很快加息的不確定性打壓美元。美元兌日圓一度觸及108.83的低點,脫離周一創出的一個月高點111.43,而下一級阻力108水平。對英國本

今日重要經濟數據公佈		
09:45	中國	5月財新服務業PMI
15:45	意大利	5月服務業PMI。預測51.5。前值52.1
15:55	德國	5月服務業PMI。預測55.2。前值55.2
		5月綜合PMI終值。預測54.7。前值54.7
16:00	歐元區	5月服務業PMI終值。預測53.1。前值53.1
		5月綜合PMI終值。預測52.9。前值52.9
16:30	英國	5月服務業PMI。預測52.5。前值52.3
17:00	歐元區	4月零售銷售月率。預測+0.4%。前值-0.5%;年率。預測+1.9%。前值+2.1%
20:30	美國	5月非農就業崗位。預測增加16.2萬人。前值增加16.0萬人
		5月民間就業崗位。預測增加15.2萬人。前值增加17.1萬人
		5月製造業就業崗位。預測減少1千人。前值增加4千人
		5月政府部門就業崗位。前值減少1.1萬人
		5月失業率。預測4.9%。前值5.0%
		5月平均時薪月率。預測+0.2%。前值+0.3%
		5月每周平均工時。預測34.5。前值34.5
		5月勞動力就業參與率。前值62.8%
		4月國際貿易平衡。預測410億赤字。前值404億赤字
	加拿大	4月貿易平衡。預測25.0億赤字。前值34.1億赤字
		4月出口。前值409.9億;進口。前值444.0億
		第一季勞動生產率季率。預測+0.4%。前值+0.1%
21:45	美國	5月服務業PMI終值。前值51.2
		5月綜合PMI終值。前值50.8
22:00		4月工廠訂單月率。預測+1.9%。前值+1.5%
		4月扣除運輸的工廠訂單月率。前值+1.0%
		4月耐用用品訂單月率修訂。前值+3.4%
		4月扣除運輸的耐用用品訂單月率修訂。前值+0.4%

註:PMI:採購經理人指數

月稍後退歐公投的擔憂給匯價日圓帶來支撐;而美聯儲本月是否加息的不確定性給美元帶來阻力。

圖表走勢而言,目前較近阻力先看110,預測向上將挑戰四月未可闖過的112水平,進一步破位延伸目標會看至100天平均線112.40以內113.80水平。反之,目前三日未破的情況下,或見回吐壓力,較近支持先看25天平均線108.80,下一級則會看至108及107.50水平。

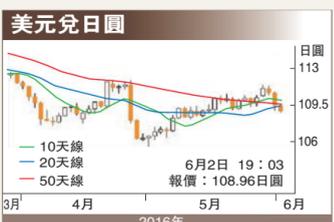
## 金匯 動向

馮強

# 避險情緒升溫 日圓反彈

美元兌日圓本月初受111.45附近阻力後走勢偏弱,周三跌幅擴大,失守110水平,周四曾走低至108.85附近兩周低位。日本首相安倍晉三本週三宣佈把消費稅提高至10%的計劃押後至2019年10月實施,反映日本明年的經濟狀況依然不適合上調消費稅,預示日本央行的量化寬鬆及負利率措施均未能令通脹率回升至2%目標水平之外,日本央行的貨幣政策亦未能令日本經濟擺脫通縮,而日本總務省資料顯示4月份通脹率為負0.3。

日本厚生勞動省公佈3月份人均工資年增率為1.5%,連續兩個月增加,不過日本總務省本週二公佈4月份兩人或以上家庭的平均月度實質開支按年下跌0.4%,反映家庭支出依然不振,不利第2季經濟表現。此外,日本人口老化問題持續,相關的財政支出不斷增加,財赤沒法解決,而安倍再次把增加消費稅計劃推遲,意味日本暫停財政改革,將動搖投資者對日本政府解決龐大債務問題的決心,不排除日本的債信評級往後有下降風險。日經平均指數周三下跌1.62%之後,周四進一步下跌2.32%,再加上日本將於7月10日進行參議院選舉,市場避險情緒有升溫傾向。預料美元兌日圓將反覆跌穿108.00水平。



## 金匯錦囊

日圓:美元兌日圓將反覆跌穿108.00水平。

金價:現貨金價料於1,200至1,230美元上落。

## 觀望美就業 金價轉上落市

周三紐約8月期金收報1,214.70美元,較上日下跌2.80美元。美國本週三公佈5月份ISM製造業指數升至51.3,高於4月份的50.8,好於市場預期,現貨金價受制1,220美元附近阻力後略為偏軟,周四大部分時間活動於1,211至1,217美元之間。美國本週五將公佈5月份非農就業數據,不過市場近期消化了美國聯儲局將於第3季加息的預期,非農就業數據未必對金價造成太大下行壓力。預料現貨金價將暫時上落於1,200至1,230美元之間。

## 城市規劃條例(第131章) 規劃許可申請

依據《城市規劃條例》(下稱「條例」)第16(2D)條,以下附表所載根據條例第16(1)條提出的規劃申請,現於正常辦公時間內在下列地點供公眾查閱-

(i) 香港北角渣華道333號北角政府合署17樓規劃資料查詢處;及

(ii) 新界沙田上禾輦路1號沙田政府合署14樓規劃資料查詢處。

按照條例第16(2F)條,任何人可就有關申請向城市規劃委員會(下稱「委員會」)提出意見。意見須述明該意見所關乎的申請編號。意見須不遲於附表指定的日期,以專人送遞、郵遞(香港北角渣華道333號北角政府合署15樓)、傳真(2877 0245 或2522 8426)、電郵(tpbpd@pland.gov.hk)或透過委員會的網頁(<http://www.info.gov.hk/tpb/>)送交城市規劃委員會秘書。

任何打算提出意見的人宜詳閱「城市規劃委員會規劃指引:根據城市規劃條例公佈修訂圖則申請、規劃許可申請及覆核申請以及就各類申請提交意見」。有關指引可於上述地點,以及委員會的秘書處(香港北角渣華道333號北角政府合署15樓)索取,亦可從委員會的網頁(<http://www.info.gov.hk/tpb/>)下載。按照條例第16(2I)條,任何向委員會提出的意見,會於正常辦公時間內在上述地點(i)及(ii)供公眾查閱,直至委員會根據第16(3)條就有關的申請作出考慮為止。

有關申請的摘要(包括位置圖),可於上述地點、委員會的秘書處,以及委員會的網頁瀏覽。

委員會考慮申請的暫定會議日期已上載於委員會的網頁(<http://www.info.gov.hk/tpb/>)。考慮規劃申請而舉行的會議(進行商議的部分除外),會向公眾開放。如欲觀看會議,請最遲在會議日期的前一天以電話(2231 5061)、傳真(2877 0245或2522 8426)或電郵(tpbpd@pland.gov.hk)向委員會秘書處預留座位。座位會按先到先得的原則分配。

供委員會在考慮申請時參閱的文件,會在發送給委員會委員後存放於規劃署的規劃資料查詢處(查詢熱線 2231 5000),以及在會議當日存放於會議轉播室,以供公眾查閱。

在委員會考慮申請後,可致電2231 4810或2231 4835查詢有關決定,或在會議結束後,在委員會的網頁上查閱決定摘要。

### 個人資料的聲明

委員會就每份意見所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門,以根據條例及相關的城市規劃委員會規劃指引的規定作以下用途:

(a) 處理有關申請,包括公布意見供公眾查閱,同時公布「提意見人」的姓名供公眾查閱;以及

(b) 方便「提意見人」與委員會秘書及政府部門之間進行聯絡。

### 附表

申請編號	地點	申請用途	就申請提出意見的期限	申請編號	地點	申請用途	就申請提出意見的期限
A/KC/437	葵涌立業街2-6號	擬議置灰安置所	2016年6月10日	A/YL-TT/382	新界元朗木橋頭村丈量約份第119約地段第2069號B分段	擬議屋宇(新界豁免管制屋宇-小型屋宇)	2016年6月17日
A/SK-PK/228	新界西貢丈量約份第221約地段第1827號(部分),普通道10A及10B號地舖前面的空地	臨時「食肆(餐廳戶外座位區)」用途的規劃許可續期(為期3年)	2016年6月10日	A/K1/254	九龍尖沙咀麼地街65號安達中心第二層地庫(部分)	擬議商營浴室/按摩院	2016年6月24日
A/YL-HT/1029	元朗丈量約份第128約地段第520號(部分)、第521號(部分)、第536號、第538號、第541號、第542號、第543號、第544號(部分)、第545號(部分)、第547號、第548號、第549號、第551號、第552號、第553號、第554號及屋地庫(部分)	擬議臨時露天存放新車(私家車及輕型貨車)(為期3年)	2016年6月10日	A/NE-FTA/160	新界上水水華山丈量約份第52約地段第184號餘段及第187號餘段(部分)	臨時「露天存放建築材料」用途的規劃許可續期(為期3年)	2016年6月24日
A/YL-KTN/525	元朗八鄉大江埔丈量約份第109約地段第1040號(部分)和毗連政府土地	臨時貨倉及廁所(為期3年)	2016年6月10日	A/NE-TK/583	新界大埔沙欄村丈量約份第27約地段第29號A.B.分段餘段	擬議屋宇(新界豁免管制屋宇-小型屋宇)	2016年6月24日
A/K18/322	九龍九龍城嘉林邊道45-47號	擬議宗教機構(神學院重建包括原址保留神學樓)	2016年6月17日	A/ST/900	新界沙田石門安心街19號滙豐中心地下2單位	商店及服務行業(地產代理)	2016年6月24日
A/NE-LT/581	新界大埔放馬莆毗連丈量約份第19約地段第2443號的政府土地	擬議臨時食肆(餐廳戶外座位區)(為期3年)	2016年6月17日	A/YL-HT/1035	元朗厦村丈量約份第125約地段第80號(部分)及第81號(部分)、丈量約份第129約地段第3239號(部分)、第3240號(部分)、第3241號(部分)、第3242號、第3243號、第3246號、第3248號、第3251號A分段(部分)、第3253號(部分)、第3265號餘段(部分)、第3268號、第3269號、第3270號、第3271號(部分)、第3272號、第3273號、第3274號、第3275號、第3276號、第3277號、第3278號、第3279號、第3280號、第3281號(部分)、第3282號(部分)、第3283號(部分)及第3442號(部分)和毗連政府土地	臨時貯物倉庫和物流中心(為期3年)	2016年6月24日
A/NE-TKL/543	新界打鼓嶺坪洋村丈量約份第79約地段第164號A分段第3小分段	屋宇(新界豁免管制屋宇-小型屋宇)	2016年6月17日	A/YL-HT/1036	元朗厦村祥隆圍丈量約份第125約地段第603號A分段第6小分段	擬議屋宇(新界豁免管制屋宇-小型屋宇)	2016年6月24日
A/NE-TKL/544	新界打鼓嶺坪洋村丈量約份第79約地段第164號A分段第4小分段	擬議屋宇(新界豁免管制屋宇-小型屋宇)	2016年6月17日	A/YL-HT/1037	元朗厦村祥隆圍丈量約份第125約地段第603號A分段第1小分段、第603號A分段第2小分段、第603號A分段第3小分段、第603號A分段第4小分段及第603號A分段第5小分段	擬議5幢屋宇(新界豁免管制屋宇-小型屋宇)	2016年6月24日
A/NE-TKL/546	新界打鼓嶺坪洋村丈量約份第79約地段第164號B分段第1小分段A分段及第164號B分段第3小分段C分段	擬議屋宇(新界豁免管制屋宇-小型屋宇)	2016年6月17日	A/YL-KTN/527	元朗八鄉七星崗丈量約份第110約地段第125號餘段(部分)	臨時露天存放工業機械(為期1年)	2016年6月24日
A/SK-PK/229	新界西貢丈量約份第221約地段第1827號(部分),普通道10號C地舖前面的空地	臨時「食肆(餐廳戶外座位區)」用途的規劃許可續期(為期3年)	2016年6月17日	A/YL-KTN/528	元朗八鄉七星崗丈量約份第110約地段第157號A分段餘段及第158號餘段(部分)	臨時露天存放建築機械、工程車輛及回收電器(為期1年)	2016年6月24日
A/YL-HT/1033	元朗厦村丈量約份第124約地段第108號B分段(部分)	臨時「露天存放貨櫃」用途的規劃許可續期(為期3年)	2016年6月17日	A/YL-KTN/529	元朗八鄉七星崗丈量約份第110約地段第125號餘段(部分)	臨時露天存放建築機械(為期1年)	2016年6月24日
A/YL-KTN/526	元朗錦田映河路1號丈量約份第109約地段第2099號爾德(商業部分)3號及4號舖	擬議食肆和商店及服務行業	2016年6月17日	A/YL-TT/383	新界元朗木橋頭村丈量約份第119約木橋頭地段第9號的鄰近政府土地	擬議臨時典禮及康樂場地(為期3年)	2016年6月24日
A/YL-NSW/249	元朗南生圍青山公路潭尾段毗連丈量約份第104約地段第3566號餘段及靠近電燈柱FA8260的政府土地	擬議進行填土工程作道路通往一幅准許作農業用途的土地	2016年6月17日	A/YL-TYST/797	新界元朗白沙村丈量約份第119約地段第1258號(部分)及第1267號(部分)	臨時貨倉存放建築材料(為期3年)	2016年6月24日
A/YL-SK/216	元朗錦上路丈量約份第112約地段第288號餘段(部分)	臨時商店及服務行業(地產代理)(為期3年)	2016年6月17日				

2016年6月3日

城市規劃委員會