

香港文匯報訊(記者 吳婉玲、歐陽偉昉) 第六批通脹掛鈎債券(iBond 6)(4231)昨日開始接受認購,中銀香港(2388)全球市場助理總經理張穎思昨於電話會議表示,未統計全日完整數字,截至5時半,暫時平均認購金額較去年錄得約10%跌幅。

iBond 6 首日認購反應淡

中銀:認購金額跌10% 平均手數減

她表示,首日客戶平均認購5手,去年首日客戶平均認購6手。至於工銀亞洲首日認購平均金額約5萬元;首日認購最高金額約50萬元;最多人認購手數為3手。張穎思昨早上在分行接受傳媒訪問時表示,以往iBond已累積了一批支持者,估計今年認購反應仍然會非常踴躍,去年有60萬份申請,今年應該過之而無不及。不過,她其後在電話會議中再被問到預計的認購人數,就指首日數據暫時難以作準,現時估計能否超越去年數字是言之尚早。市傳美國會在6月加息,她認為加息步伐比預期慢,對iBond的影響不大。她透露該行過去幾次iBond平均認購為5手至6手,市民可參考市場氣氛和通脹預期決定認購手數,或可以試抽3手至5手。對於今年首日平均認購金額減少,她解釋因為以往客戶普遍平均認購6手,但只獲分1手至2手,故估計客戶今年減少認購手數。



張穎思(左)指,今年首日網上認購人數超前。張偉民攝

南洋商業銀行的表現,所以出售南商後對iBond的數據無影響。

工銀亞洲表示,該行首日認購狀況與去年相若,市民反應踴躍,分行收到很多查詢。首日認購平均金額約5萬元,首日認購最高金額達50萬元;最多人認購手數為3手。該行指,首日認購分行未見人龍出現,相信是因為經網上認購人數亦很多,預計認購高峰為公開發售截止前1天至2天,預計整體認購人數與去年相若。另外,大新銀行(2356)表示今年首日認購人數比去年多,每位客戶的平均認購金額接近5萬元。

張穎思預期iBond下次派息會有2厘或以上,又認為雖然通脹放緩,但今年市況比較

波動,相信穩健且保證回報的iBond有一定吸引力,亦有投資者會用iBond分散投資。

「回報穩健仍吸引」

問及會不會提高人民幣定存利率吸引資金,她表示人民幣有貨幣風險,不能與港元相提並論,不過今年該行有退票資金投資優惠,包括存款、基金、保險及結構產品。

iBond 6昨起至6月8日下午2時接受認購,市民可往配售銀行、證券經紀及香港結算公司認購,6月21日在港交所上市。iBond 6每手1萬元,年期為3年,每6個月獲發一次與本地通脹掛鈎的利息,息率最低不會少於1厘。

網上認購人數增

張穎思表示,以往透過網上或到分行認購的人數相若,但今年首日網上認購人數已超前。她又認為,認購狀況較去年錄得輕微跌幅是由於市況波動,投資者需要時間考慮投資產品的回報及風險。加上以往在認購期最後兩三日的認購金額佔整體認購金額約四成,所以暫時未能估計整體認購金額。

問到客戶是否轉到券商認購,她指iBond已推出至第六批,相信投資者有一定認購習慣。中銀香港以往統計iBond數據中不包括

散戶意見

預備10萬認購

每年皆會認購iBond的李先生表示今年會認購10萬元,認為iBond息率跟通脹掛鈎,有抗通脹的作用;iBond保證派息1%,比銀行息率高;至於會不會沽出,要視乎銀行會不會加息,如果維持低息會長期持有。



李先生



劉先生

穩賺且No Risk

在中銀香港分行認購的劉先生表示,已經預備10萬元資金認購iBond,因為iBond穩賺;股匯市況波動,資產組合中一定要有安全的資產,形容iBond為「No Risk」,所以打算長線持有,又希望政府可以增加發行量。

留彈藥買股票

鍾先生認為,iBond除了息口不高外,能夠獲分發的認購數量亦太少,「你分咗一手有咩作用啫,抗通脹都唔止咁多錢啞」。他以往曾試過認購,但未獲分配,所以就不再認購iBond。他現時有作股票投資,市況疲弱,「咁咁按兵不動,睇住先囉。如果價位去到某一個位要止蝕,我咪賣囉,換馬囉」。



鍾先生

回報不及炒股

以往沒有認購過iBond的勞先生表示,今次都不會認購,即使市場估計首次派息可達2厘以上,仍「覺得麻麻」,傾向在股票市場獲取回報。



勞先生

記者:歐陽偉昉、吳婉玲

大新料認購iBond人數降



王祖興(右)料今年銀行業務的貸款增長僅為單位數。張偉民攝

香港文匯報訊(記者 莊程敏)大新金融(0440)總經理及大新銀行(2356)董事總經理兼行政總裁王祖興昨於股東

會後表示,基於宏觀經濟環境不太明朗,預計今年銀行業務的貸款增長僅為單位數增長,不過強調整體銀行盈利很健康穩定。對於大新人壽放售事宜,他稱無可奉告,如果有任何新進展會在適當時候公佈。

未打算出售產險業務

問到下一階段會否出售集團的產險業務,王祖興指產險業務表現相當理想,未來亦繼續看好其潛力,目前暫未有出售的打算,亦暫不打算改變集團的結構。他補充,自集團分拆大新銀行上市後,已定立了中長期的集團發展計

劃,在內地及澳門皆做了很多投資,主要會着重發展大中華區,在過去4年至5年集團已在該方面取得一定成效。

第六批通脹掛鈎債券(iBond)昨日開始接受認購,王祖興預計,由於今年投資氣氛較去年差,認購iBond人數會相應有調節。

由於近月接連出現網上銀行遭黑客入侵個案,金管局已要求加強網上銀行的安全,大新金融執行董事王伯凌指出,其實集團在過去幾年已有進行相關的改善措施,相信金管局的新指引只是延續過往的措施,集團會再加強各方面的技術層面,涉及的金額不會很大。

內地客來港買保險連升4季

富豪走資

香港文匯報訊 雖然內地收緊居民來港買保險的限制,以防止內地富豪借買境外保險引發大規模資本外逃,但最新統計顯示,內地客來港買保險連升4季。今年首季內地客新造保單保費132億元,金額按季升26%,按年(較2015年首季)更增達94%。

香港保險業監理處昨公佈,香港保險業在今年首季的毛保費總額為1,010億元,與去年同期比較,上升6.6%。首季長期有效業務的保費收入總額按年升7.5%至880億元。個人人壽及年金(非投資相連)業務的保費收入上升15.9%至738億元,個人人壽及年金(投資相連)業務的保費收入則下跌38.7%至73億元。退休計劃業務的供款錄得10.7%的增長至54億元。

內地資金外流加劇

今年首季長期業務(不包括退休計劃業務)的新造保單保費與去年同期比較,上升5.9%至386億元。個人人壽及年金(非投資相連)業務上升16.2%至373億元。另一方面,個人人壽及年金(投資相連)業務的新

造保單保費則下跌70.8%至12億元。

值得注意的是,受到經濟增長放緩及人民幣貶值等影響,內地去年來出現資金外流。內地為防止富豪借買境外保險將資產轉移境外,加劇資金外流及人民幣的貶值壓力,去年來採取不少措施限制內地人到境外主要是香港買保險。不過最新統計顯示,內地客來港買保險金額持續增加。

香港保監處的數據顯示,香港保險業今年首季向內地訪客所發出的保單,新造保單保費為132億元,佔今年首季香港個人業務的總新造保單保費(385億元)的34.2%。首季內地訪客新造保單保費金額為連續第四季上升,較2015年第一季的68億元,增近94%;較2015年第四季的105億元,亦增加26%。

另外,在今年首季,香港保險業一般保險業務的毛保費與去年同期比較,增長1.1%至131億元,淨保費則下跌2.1%至89億元。整體承保利潤由6億4,500萬元減少至5億7,400萬元。在直接業務方面,今年首季

過去三年內地客新增保單保費



與去年同期比較,毛保費增加3.8%至106億元,淨保費則下降2%至74億元。

直接業務的承保利潤由去年同期的3.75億元增長至今年首季的5.49億元。船舶業務的承保表現由2.13億元的虧損轉為9,700萬元的利潤,抵消了意外及健康業務和金錢損失業務的利潤跌幅;前者由1.22億元跌至5,500萬元,後者由9,700萬元跌至3,600萬元。

在分入再保險業務方面,今年首季與去年同期比較,毛保費由27億元跌至24億元,淨保費則維持在15億元。由於申索情況轉差,承保利潤由2億7,000萬元下跌至2,500萬元。

長實地產:沒減持匯賢股份

香港文匯報訊(記者 梁悅琴)對於港交所上周一資料披露,長實地產(1113)於匯賢產業信託(87001)的持股量減少約3.6%。長實地產昨發聲明,澄清沒有減持匯賢產業信託,有關變動是反映匯賢上周一(23日)以實物形式進行末期分派後,其當作持有權益的變化,而非實際股權下降。

聯交所權益披露網頁的資料顯示,長實地產上周一以每股3.1元出售逾1.824億股匯賢股份,涉資約5.65億元人民幣。此次減持後,長實地產在匯賢的持

股量,由原來的42.59%降至39%。

長實地產發言人昨澄清,長實地產沒有減持任何匯賢的股權,在聯交所披露的變動,是反映匯賢主要持有人匯賢控股有限公司以實物形式向其股東分派股息後,當作持有權益的變動,每股3.1元是匯賢5月23日當日收市價。

匯賢產業信託主要持有北京東方廣場項目,包括寫字樓、購物商場、公寓與服務式公寓,以及北京東方君悅大酒店,並持有位於重慶的大都會東方廣場和瀋陽麗都索菲特酒店。

香港電訊:重拍頻譜不必要

香港文匯報訊 政府有意將2021年前到期的兩組頻譜,包括900兆赫及1,800兆赫重新拍賣,正為此進行諮詢。香港電訊(6823)昨日就諮詢提交意見書,指若全數頻譜重拍,料客戶的費用或會由目前的12元升至30元水平,故認為此

舉「過度、不必要且和全球的最佳做法不一致」。董事總經理艾維明昨日於公司活動後亦表示,這將令現時的業務受到影響,同時令成本上升,難免會因此將成本轉嫁給客戶,對用戶而言並非開心事。

王氏國際續覓地皮建商廈

香港文匯報訊(記者 莊程敏)王氏國際(0099)主席兼行政總裁王忠棟昨出席股東會後表示,由於內地勞工成本大增,集團將加強自動化工序減省人手,預期每年可節省一成人手以控制成本。他看好非市區辦公室需求,稱早前

與新鴻基地產(0016)合作重建觀塘舊廠房地皮,改建成辦公室大廈One Harbour Square租售,第一期首年租務成績即將公佈,第二期將於明年7月完工。未來會繼續物色平價地皮發展辦公室業務。

曼谷樓花來港推銷 110萬起

香港文匯報訊(記者 周曉菁)泰國公共交通營運商BTS首席營運官Rangsin Kritalug昨表示,與房地產開發商Sansiri聯合推出位於曼谷新CBD的The LINE Asoke-Ratchada住宅項目,將於6月11日至12日在全球公開發售,預計向本港市民提供100伙至150伙的一至兩房複式單位,實用面積由296方呎至540方呎,價單由110萬港元起,買家僅需先支付樓價的25%。

Sansiri行政總裁Apichart Chutrakul稱,此項目是永久業權的高層公寓,包括38層分層住宅大廈和9層地下車庫,

共有473個單位;料項目可在2019年第三季度完成,物業的租賃回報達6%。物業方面,將配備小型空中花園、健身房、游泳池、按摩浴缸等。

據代理商介紹,此項目毗鄰東南亞最高建築The Super Tower,步行3分鐘即可抵達MRT站,泰國證券交易所、AIA、Central Plaza Grand Rama 9購物商場等均在附近,為住戶提供最便捷的生活設施。Chutrakul透露,香港買家是其海外買家的主力,預計本港買家的投資額可達1,400萬美元,約佔總項目價值的20%。



左起: BTS首席營運官Rangsin Kritalug、Sansiri行政總裁Apichart Chutrakul。周曉菁攝

內地去年對外證券投資 資產2808億美元

香港文匯報訊 國家外匯管理局公佈,2015年底,內地對外證券投資資產(不含儲備資產)2,808億美元,較去年6月底減少60億美元。其中,股權類投資1,687億美元,債券類投資1,121億美

元。投資前五位的地區是美國、中國香港、開曼群島、英屬維爾京群島和英國,投資金額分別為1,111億美元、585億美元、167億美元、127億美元和125億美元。