

港商謝林翰江西建農業王國

五位一體綜合開發 青山綠水商機無限



■謝林翰在展示可拆卸的「生態牆」。

在江西省宜春市萬載縣三興鎮，有三條聞名遐邇的港澳大道，分別綿延7.6公里，連接三個自然村。這是港商謝林翰所建農業王國的一隅，也是港式智慧與江西青山綠水碰撞產生的火花。2014年，謝林翰創辦江西恒暉大農業科技有限公司，以五位一體模式進行綜合開發，以工業化的思維打造農業王國。

■文/圖：香港文匯報記者 王道 江西報道

「江西有一流的的空氣、土壤、水，適合發展農業，而我的想法就是用工業化的思維去做農業，用工業的方式發展現代農業，這是我的優勢。」謝林翰說，他的農業王國佔地一萬餘畝，包含綜合科技大樓、有機館、農夢館、贛農耕文化館、有機農產品交易中心、十七大基地。其中，供港蔬菜基地面積為7,000畝，種植品種包括蘆筍、廣東菜心、紫山藥等，去年被香港特區授予「信譽市場」稱號。

有機館「兼職」避暑山莊

自2014年以來，謝林翰投資16.8億元創辦江西恒暉大農業科技有限公司，以「種養示範、精深加工、科技研發、國際貿易、休閒旅遊」五位一體模式進行綜合開發，牽頭發起成立全國有機農業產業聯盟，成功創建國家農業科技園、江西省4A級鄉村旅遊點、江西省省級水利風景區、江西省休閒農業示範點，成為江西現代農業發展的引擎。

走進恒暉有機館，生薑和各式蔬菜生長在假山上，可拆卸的「生態牆」生機勃勃，魚與茄子在同一空間裡共存，花卉盆栽錯落有致地搭成「綠色長廊」……若是在炎夏

日，這裡就是一座避暑山莊，多處人工流泉飛瀑在構成循環澆灌系統的同時，送來陣陣涼意。與粗放、落後式的傳統農業不同，謝林翰的農業王國有著許多不可思議之處，這使其迅速成為宜春鄉村旅遊的時尚地標。

「江西是我人生的新起點，是我事業的新方向。近年來，我待在江西的時間比較多，其中，2014年超過200天，2015年則有一半。如今，公司已走上正軌，我計劃將2016年的三分之一時間留在江西。」謝林翰說。

運作模式帶富農戶

恒暉的大門是巨幅Logo「1+2+3>6」，以此表示一產、二產、三產融合的強大疊加效應。謝林翰表示，很早以前腦海裡就萌發了要在內地引進農業工業化的想法，讓農業實現類似工業的標準化、專業化、規模化，實現供給和需求相對接。「我們的農業基地計劃面向客戶推出片區經營，客戶可自主經營、採摘，我們可提供協助。總之，就是能讓客戶吃到新鮮的、可靠的、有機的、有營養的食品。」

他認為，傳統農業種植追求「種瓜得瓜種豆得豆」，而現代農業種植追求提高產量，提升種子的質量，提高



■謝林翰與他的港澳大道。

產品的科技含量，完善產業鏈的延伸。「以蘆筍為例，它是一種高檔而名貴的蔬菜，也是一種抗癌良藥。所以，我們將成立蘆筍科研中心，種植的蘆筍將來主要面向醫藥產業。」

目前，恒暉實行「基地+合作社+農戶」的模式，從當地農戶手中流轉土地，又將基礎工程建設和果蔬種植、採摘等農活外包給農戶，實現企業與農戶的雙贏。值得一提的是，恒暉的千畝蘆筍基地被劃分為生產車間，每個車間佔地面積近一畝，均有基地負責人、指導人員、生產人員。謝林翰說：「外包農戶在基地裡幹活可拿到基本工資，在採摘蘆筍時可獲得報酬，而種植蘆筍產量超標者又可獲得額外獎勵。」

公司未盈利 堅持做慈善

每逢節假日，謝林翰的農業王國總是遊人如織，探訪者總能在這裡尋到樂子，可以欣賞植物獨特的種養方式，採摘時蔬瓜果，品味農耕文化。他笑言：「能給別人創造幸福，就是我最大的幸福。」

他的農業王國是一片世外桃源，山清水秀、民風淳樸，人們紛紛讚歎他的獨到眼光。他說：「宜春是禪都，是佛教馬祖興叢林、百丈立清規的起源地，又是禪宗『一花五葉』中的三宗發祥地，而我正好是佛教信徒。所以說，能夠在這塊風水寶地上投資興業，是緣分使然。」

據了解，投資江西兩年以來，公司尚未處於盈利狀態，謝林翰卻堅持默默做慈善，僅在去年就為江西捐出慈善款逾千萬元。對於大手筆的慈善款項，他說：「如果沒有中國改革開放，就沒有我們的今天。30多年以來，我依靠從事工業有了一定的財富累積。雖然我不算是有錢人，但是懂得捨得真諦。這也是佛教講究的心存善念。」



■謝林翰的農業王國成為宜春鄉村旅遊的時尚地標。

向老農取經 不忘做筆記

港人勤奮、精明的特點在謝林翰的身上有着淋漓盡致的體現。在當地，身為公司董事長，本可不求甚解，但他不會放過任何一個向老農、專家請教的機會，也不放過任何一個做筆記的機會。他向記者坦言：「我第一次做農業就能取得這麼好的成績，是因為我在前期已走遍內地有機農業園，到處鑽研，到處學習寶貴經驗。」

謝林翰表示，江西恒暉大農業科技有限公司以服務三農為己任，以「為農民致富、為百姓健康、建設美麗鄉村、圓有機夢想」為宗旨。「美麗鄉村的建設需要產業支撐、城鎮建設、人居環境、歷史文化底蘊、大眾旅遊，這是六位一體的。江西是農業大省，因地處丘陵地帶而無法全部實現農業機械化，農業規模化發展受到限制。要想實現農業強省，江西應該結合青山綠水的獨特優勢，在調整農業產業結構、農業『接二連三』（『二』是第二產業，『三』是第三產業）等方面發力。」



■長在假山上的薑。



■恒暉的大門是巨幅Logo「1+2+3>6」。



■魚菜共生耕作體系。

隻身赴他鄉 成果示家人

回想來贛創業之初，謝林翰說：「家裡人十分不理解。我老婆問我，家裡不愁吃不愁穿，為何如此奔波，為何要去偏遠的地方？其實，我明白，我不能坐在家裡等死，虛度光陰。企業有興衰，一個企業擁有百年的歷史，已經很了不起。但是，如果一家企業能把一個產業鏈當作事業來做，那是一件很了不起的事情。有機農業是一種在生產中完全或基本不用人工合成的肥料、農藥、生長調節劑和畜禽飼料添加劑，而採用有機

肥滿足作物營養需求的種植業，或採用有機飼料滿足畜禽營養需求的養殖業。它在中國是一種新興產業，發展與推廣是大勢所趨，正好符合了我的事業心。」

如今，閒暇時光裡，謝林翰總喜歡站在公司頂樓俯瞰他嘔心瀝血建立起來的農業王國，還會在假期帶著兩個兒子來共同分享他的喜悅。他激動地說：「我要讓兒子們來看看，他們的老爸兩年來的努力成果！」



■謝林翰品嚐剛採摘的蘆筍，為自己的有機食品代言。

抓綠色商機 獲官員點讚

謝林翰說：「在2014年的贛港經貿合作活動中，我們第一次和江西簽約項目。兩年來的投資經營，讓我深深體會到了江西是個好地方，也讓我收穫了回報和極大的信心。我的香港朋友聽說江西山清水秀投資環境優，紛紛慕名前來考察項目。」

江西省委書記強衛5月9日在第十五屆贛港經貿合作活動上表示，江西經濟正孕育着脫胎換骨的變化，釋放着無限的潛能和廣闊的商機。希望廣大

投資者抓住先機，利用資本和技術優勢，進一步拓展對贛投資的廣度和深度。「事實上，一些有遠見的港商已經行動起來了。我在宜春市看到，香港恒暉（控股）有限公司轉入現代農業領域。他們的董事長（謝林翰）說：『在江西能呼吸新鮮空氣，吃到新鮮的食物，往香港運輸的蔬菜格外受歡迎，真是身體棒又生意旺。』我們歡迎更多的港商來到江西，一道分享綠色發展的商機。」