城市規劃條例(第131章)
慈雲山、鑽石山及新蒲崗分區計劃大綱核准圖編號S/K11/27的修訂

行政長官會同行政會議業已行使《城市規劃條例》(下稱「條例」)第12(1)(b)(ii)條所賦予的權力，於2015年12月1日將《慈雲山、鑽石山及新蒲崗分區計劃大綱核准圖編號S/K11/27》發還城市規劃委員會(下稱「委員會」)以作出修訂。

委員會已對圖則作出修訂。修訂項目載於修訂項目附表。修訂項目附表內對受修訂項目影響的地點的描述僅供一般參考，《慈雲山、鑽石山及新蒲崗分區計劃大綱草圖編號S/K11/28》則較具體地顯示受影響地點的確實位置。

顯示有關修訂的《慈雲山、鑽石山及新蒲崗分區計劃大綱草圖編號S/K11/28》，會根據條例第5條，由2016年3月24日至2016年5月24日的兩個月期間，於正常辦公時間內在下列地點展示，以供公眾查閱：

(i) 香港北角渣華道333號北角政府合署15樓城市規劃委員會秘書處；
(ii) 香港北角渣華道333號北角政府合署17樓規劃資料查詢處；
(iii) 新界沙田上禾輋路1號沙田政府合署14樓規劃資料查詢處；
(iv) 香港北角渣華道333號北角政府合署14樓九龍規劃處；及
(v) 九龍黃大仙龍翔道138號龍翔辦公大樓2樓201室黃大仙民政事務處。

按照條例第6(1)條，任何人可就任何有關修訂向委員會作出申述。申述須以書面作出，並須不遲於2016年5月24日送交香港北角渣華道333號北角政府合署15樓城市規劃委員會秘書。

按照條例第6(2)條，申述須示明：

(a) 該申述所關乎的在任何有關修訂內的特定事項；
(b) 該申述的性質及理由；以及
(c) 建議對有關草圖作出的修訂(如有的話)。

任何向委員會作出的申述，會根據條例第6(4)條供公眾查閱，直至行政長官會同行政會議根據第9條就有關的草圖作出決定為止。任何打算作出申述的人宜詳閱「城市規劃委員會規劃指引：根據城市規劃條例提交及公布申述、對申述的意見及進一步申述」。上述指引及有關表格樣本可於上述地點(i)至(iii)索取，亦可從委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tpb/)下載。

收納了有關修訂的《慈雲山、鑽石山及新蒲崗分區計劃大綱草圖編號S/K11/28》的複本，現於香港北角渣華道333號北角政府合署23樓測繪處港島地圖銷售處及九龍彌敦道382號地下測繪處九龍地圖銷售處發售。該圖的電子版可於委員會的網頁瀏覽。

個人資料的聲明

委員會就每宗申述所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門，以根據條例及相關的城市規劃委員會指引的規定作下列用途：
(a) 處理有關申述，包括公布申述供公眾查閱，同時公布「申述人」的姓名供公眾查閱；以及
(b) 方便「申述人」與委員會秘書／政府部門之間進行聯絡。

城市規劃委員會根據《城市規劃條例》(第131章)
對慈雲山、鑽石山及新蒲崗分區計劃大綱核准圖
編號S/K11/27所作修訂項目附表

I. 就圖則所顯示的事項作出的修訂項目

A項 – 把雙鳳街的一塊用地由「政府、機構或社區」地帶改劃為「住宅(甲類)」地帶，並訂明建築物高度限制。

II. 就圖則《註釋》作出的修訂項目

(a) 於「其他指定用途」註明「商貿」地帶中附表II的第一欄用途，加入「藝術工作室(直接提供服務或貨品者除外)」，及相應把第二欄用途的「康體文娛場所」改為「康體文娛場所(未另有列明者)」。

城市規劃委員會
2016年3月24日

城市規劃條例 (第131章)
山頂區分區計劃大綱核准圖編號S/H14/11的修訂

行政長官會同行政會議業已行使《城市規劃條例》(下稱「條例」)第12(1)(b)(ii)條所賦予的權力，於2012年2月7日將《山頂區分區計劃大綱核准圖編號S/H14/11》發還城市規劃委員會(下稱「委員會」)以作出修訂。

委員會已對圖則作出修訂。修訂項目載於修訂項目附表。修訂項目附表內對受修訂項目影響的地點的描述僅供一般參考，《山頂區分區計劃大綱草圖編號S/H14/12》則較具體地顯示受影響地點的確實位置。

顯示有關修訂的《山頂區分區計劃大綱草圖編號S/H14/12》，會根據條例第5條，由2016年4月29日至2016年6月29日的兩個月期間，於正常辦公時間內在下列地點展示，以供公眾查閱：

(i) 香港北角渣華道333號北角政府合署15樓城市規劃委員會秘書處；
(ii) 香港北角渣華道333號北角政府合署17樓規劃資料查詢處；
(iii) 新界沙田上禾輋路1號沙田政府合署14樓規劃資料查詢處；
(iv) 香港北角渣華道333號北角政府合署14樓港島規劃處；
(v) 香港中環統一碼頭道38號海港政府大樓11樓中西區民政事務處；及
(v) 香港灣仔柯布連道2號地下灣仔民政事務處諮詢服務中心。

按照條例第6(1)條，任何人可就任何有關修訂向委員會作出申述。申述須以書面作出，並須不遲於2016年6月29日送交香港北角渣華道333號北角政府合署15樓城市規劃委員會秘書。

按照條例第6(2)條，申述須示明：

(a) 該申述所關乎的在任何有關修訂內的特定事項；
(b) 該申述的性質及理由；以及
(c) 建議對有關草圖作出的修訂(如有的話)。

任何向委員會作出的申述，會根據條例第6(4)條供公眾查閱，直至行政長官會同行政會議根據第9條就有關的草圖作出決定為止。任何打算作出申述的人宜詳閱「城市規劃委員會規劃指引：根據城市規劃條例提交及公布申述、對申述的意見及進一步申述」。上述指引及有關表格樣本可於上述地點(i)至(iii)索取，亦可從委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tpb/)下載。

收納了有關修訂的《山頂區分區計劃大綱草圖編號S/H14/12》的複本，現於香港北角渣華道333號北角政府合署23樓測繪處港島地圖銷售處及九龍彌敦道382號地下測繪處九龍地圖銷售處發售。該圖的電子版可於委員會的網頁瀏覽。

個人資料的聲明

委員會就每宗申述所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門，以根據條例及相關的城市規劃委員會規劃指引的規定作下列用途：
(a) 處理有關申述，包括公布申述供公眾查閱，同時公布「申述人」的姓名供公眾查閱；以及
(b) 方便「申述人」與委員會秘書／政府部門之間進行聯絡。

城市規劃委員會根據《城市規劃條例》(第131章)
對山頂區分區計劃大綱核准圖編號S/H14/11
所作修訂項目附表

I. 就圖則所顯示的事項作出的修訂項目

A項 – 把甘道23號對面的一幅土地由「綠化地帶」改劃為「住宅(丙類)6」地帶。

II. 就圖則《註釋》作出的修訂項目

(a) 修訂「住宅(丙類)」地帶《註釋》的「備註」，以訂定「住宅(丙類)6」支區地積比率和建築物高度限制的條款。
(b) 修訂「住宅(乙類)」及「住宅(丙類)」地帶《註釋》的「備註」，以澄清有關管理員宿舍和康樂設施獲豁免計算發展限制的條款。

城市規劃委員會
2016年4月29日

城市規劃條例(第131章)
就草圖所作出的申述

依據《城市規劃條例》（下稱「條例」）第6(1)條，城市規劃委員會（下稱「委員會」）收到就附表載列的圖則所作出的申述。按照條例第6(4)條，有關申述現於正常辦公時間內在下列地點供公眾查閱－

(i) 香港北角渣華道333號北角政府合署17樓規劃資料查詢處；及
(ii) 新界沙田上禾輋路1號沙田政府合署14樓規劃資料查詢處。

按照條例第6A(1)條，任何人可就有關申述向委員會提出意見。意見須示明該意見所關乎的申述。意見須不遲於附表指定的日期，以專人送遞、郵遞（香港北角渣華道333號北角政府合署15樓）、傳真(2877 0245 或2522 8426)、電郵(tpbpd@pland.gov.hk)或透過委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tpb/)送交城市規劃委員會秘書。

任何打算提出意見的人宜詳閱「城市規劃委員會規劃指引：根據城市規劃條例提交及公布申述、對申述的意見及進一步申述」。上述指引及有關表格樣本可於上述地點，以及委員會的秘書處（香港北角渣華道333號北角政府合署15樓）索取，亦可從委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tpb/)下載。

按照條例第6A(4)條，任何根據第6A(1)條向委員會提出的意見，會於正常辦公時間內在上述地點(i)及(ii)供公眾查閱，直至行政長官會同行政會議根據第9條就有關的草圖作出決定為止。

有關草圖的複本現於香港北角渣華道333號北角政府合署23樓測繪處港島地圖銷售處及九龍彌敦道382號地下測繪處九龍地圖銷售處發售。該圖的電子版可於委員會的網頁瀏覽。

個人資料的聲明

委員會就每份意見所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門，以根據條例及相關的城市規劃委員會指引的規定作下列用途：
(a) 處理有關意見，包括公布意見供公眾查閱，同時公布「提意見人」的姓名供公眾查閱；以及
(b) 方便「提意見人」與委員會秘書／政府部門之間進行聯絡。

附表

圖則	所收到申述的數目	就申述提出意見的期限
東涌谷分區計劃大綱草圖編號 S/I–TCV/1	37	2016年5月13日
東涌市中心地區分區計劃大綱核准圖編號 S/I–TCTC/21	27	2016年5月13日
東涌擴展區分區計劃大綱草圖編號 S/I–TCE/1	58	2016年5月13日

城市規劃委員會
2016年5月6日

城市規劃條例(第131章)
將核准圖發還城市規劃委員會以作出修訂

現依據《城市規劃條例》(下稱「條例」) 第12(2)條公布，行政長官會同行政會議業已行使條例第12(1)(b)(ii) 條所賦予的權力，於2016年4月26日將下列核准圖發還城市規劃委員會以作出修訂：

圖則編號	分區計劃大綱圖的地區	上次公布該圖已獲核准的政府公告編號
S/TM–LTYY/8	藍地及亦園	2015 年第38期憲報第6997號政府公告

行政會議秘書黃潔怡
行政會議廳
2016年5月6日

遺失股票啟事第二次通告

敬啟者：下開之H股股票，經已宣佈遺失。

登記持有人	申請人	股票編號	H股股份數量
中國銀行股份有限公司（公司編號：3988）			
Lam Kwai Shing	如左	BNC00793488	50,000
中國人壽保險股份有限公司（公司編號：2628）			
Sum Chai Chip deceased	如左	CIA00155789	1,000
Yim Siu Kam	如左	CIA00287759	1,000
中國大唐集團新能源股份有限公司（公司編號：1798）			
Lam Kwai Shing	如左	DCR00007643	20,000
同上	如左	DCR00007644	80,000
中國冶金科工股份有限公司（公司編號：1618）			
Lam Kwai Shing	如左	MLC00029777	20,000
此啓	證券登記處: 香港中央證券登記有限公司啟		
北京北辰實業股份有限公司（公司編號：0588）			
Lam Kwai Shing	如左	BNS00097718	70,000
中國石油化工股份有限公司（公司編號：0386）			
Cheong Pui Fan deceased	如左	CUM70000865	1,200
廣深鐵路股份有限公司（公司編號：0525）			
Ngan Yeuk Chun	如左	00059270	10,000
此啓	證券登記處: 香港證券登記有限公司啟		

由本通告第一次刊登日起，九十天內仍未有任何人士向本公司要求為上開股票之持有人時，則上開股票宣佈無效及作廢，同時另發新股票以代替之。
茲証明上述公司已將上述通告之副本送交香港聯合交易所，而香港聯合交易所之負責人亦已書面向該公司證明已將上述通告之副本根據該公司章程之規定張貼於交易所內，為期九十天。
日期：二零一六年五月六日

申請酒牌續期公告
TOPIARY

現特通告：范耀章其地址為香港中環荷李活道49號鴻豐商業中心3樓，現向酒牌局申請位於香港中環荷李活道49號鴻豐商業中心3樓Topiary的酒牌續期，附加批註事項為酒吧。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交香港灣仔軒尼詩道225號駱克道市政大廈8字樓酒牌局秘書收。

日期：2016年5月6日

NOTICE ON APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE
TOPIARY

Notice is hereby given that Fan Yiu Cheung Paul at 3/F., Hilltop Plaza, 49 Hollywood Road, Central, Hong Kong is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of Topiary situated at 3/F., Hilltop Plaza, 49 Hollywood Road, Central, Hong Kong with endorsement of bar. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefore, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 8/F., Lockhart Road Municipal Services Building, 225 Hennessy Road, Wanchai, Hong Kong within 14 days from the date of this notice.

Date: 6th May 2016

申請酒牌續期啟事
海港酒家

現特通告：許金星其地址為九龍新蒲崗六合街29號宏輝工業大廈3字樓，現向酒牌局申請位於新界粉嶺聯和墟和滿街8號帝庭軒購物商場第一層34號鋪海港酒家的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告登報之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交新界大埔鄉事會街8號大埔綜合大樓4樓酒牌局秘書收。

日期：2016年5月6日

APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE
Victoria Harbour Restaurant

Notice is hereby given that Hui Kam Sing of 3/F, Wang Fai Industrial Building, 29 Luk Hop Street, San Po Kong, Kln is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of Victoria Harbour Restaurant at Shop No. 34, Level 1, Regentville Shopping Mall, 8 Wo Mun Street, Luen Wo Hui, Fanling, New Territories. Any person who knows any reason why this renewal should not be granted should send a written and signed statement of the facts to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F, Tai Po Complex, No. 8 Heung Sze Wui Street, Tai Po, New Territories within 14 days from the date of this notice.

Date: 6th May 2016

申請酒牌公告
Alto Bar & Grill

現特通告：ALLEN, Thomas Corey其地址為香港石塘咀南里8號19樓D室現向酒牌局申領位於香港銅鑼灣登龍街18號V Point 31樓 Alto Bar & Gill的酒牌，附加批註事項為酒吧。凡反對是項申請者，請於此公告登報之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交香港灣仔軒尼詩道225號駱克道市政大廈8字樓酒牌局秘書收。

日期：2016年5月6日

申請酒牌公告
OVERTIME

現特通告：傅月珍其地址為深水埗元洲街89號3/F B室，現向酒牌局申領位於九龍深水埗順寧路47號嘉寧閣地下B舖OVERTIME的新酒牌。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交九龍深水埗基隆街333號北河街市政大廈4字樓酒牌局秘書收。

日期：2016年5月6日

A股業績至上 個股盈利主導

中國3月份宏觀經濟數據令人驚喜，企業盈利亦顯著復甦，五一假期後中國股市逆勢拉出長紅，上證綜合指數重新逼近3,000點整數關卡，再次為季線底部加強打底，然成交量尚待增溫，深成指數則表現強勢，具再創近期新高的態勢，顯示高新企業才是未來投資主流。 ■日盛投信

觀察季報表現，伴隨實體經濟企穩回升，一季度全部A股、營業收入按年增速為5.5%，毛利率為38.9%，均較2015年報有所提升，受穩增長政策和地產產業鏈復甦的綜合影響，預計A股的盈利增速在今年前三季度將逐季回升。

首季A股毛利率38.9%

分析師指出，自2013年開始，盈利趨勢和股市趨勢不具有明顯的正相關關係，尤其去年大上大落行情明顯，然本季已有明顯變化，以食品股為例，上市白酒企業營收與盈利均增長，顯示行業持續復甦，相關板塊近期表現突出。

A股將維持區間走勢

日盛中國內需動力基金經理人黃上修表示，在歷經資金面偏緊及期貨資金排擠效應後，A股四月呈震盪走勢。展望五月，考量：(1)經濟數據回穩，官方製造業PMI連續2個月守穩50之上。(2)人行採取定向操作，四月份開展7,150億MLF操作和7.6億SLF操作，並在五月起每月月初對三家政策性銀行開放PSL。(3)中央政治局會議表示保持股市健康發展言論等因素來看，預期A股維持區間走勢為大概率事件，在季度下旬，則要留意聯準會貨幣政策跟MSCI納入利多的拉扯，並持續關注人民幣走勢。

黃上修指出，在盤面關注點上，需更加關注個股盈利動能，環保(土十條)、新能源車、大消費及周期股的交易機會。主題式投資則關注在線教育、傳媒、互聯網、大數據、養老醫療服務、VR等產業動態。

上證指數主要類股表現

指數	近5日漲跌幅(%)	近一個月漲跌幅(%)	近一季漲跌幅(%)	今年以來漲跌幅(%)
消費	4.91	1.45	16.99	–8.84
信息	3.53	–4.36	13.01	–20.19
電信	2.78	1.58	23.24	–18.37
可選	1.85	–2.1	12.49	–18.41
醫藥	1.52	–2.05	9.85	–18.23
民企	1.28	–2.31	12.12	–15.04
工業	1.16	–5.39	7.13	–21.79
公用	0.34	–3.67	6.57	–19.84
央企	0	–3.1	9.27	–15.36
材料	–0.13	–1.76	19.18	–12.62
金融	–0.58	–0.43	11.51	–9.66
能源	–0.89	0.51	14.88	–7.49

資料來源:：cmoney，統計至2016年5月4日

金匯出擊 英皇金融集團（香港）總裁 黃美斯

日圓漲勢緩止 候美數據指引

日本首相安倍晉三與德國總理默克爾周三表示，要避免外匯市場劇烈震盪；安倍並稱，必要時日本將採取行動。即使全球需求疲軟、日圓出現不樂見的升值，及消費疲弱對日本經濟復甦構成威脅，日本央行上周仍決定暫時不再擴大貨幣刺激，與外界預期相佐，之後日圓兌美元勁升。

安倍揚言必要時干預

美元兌日圓本周二觸及18個月低點105.52後則呈小步走高，周三返回107水平上方。雖然安倍晉三周三警告，必要時日本將採取行動以削弱日圓，不過許多人認為干預的門檻很高。日本金融市場周四仍因黃金周假期而休市，周五恢復交易。

市場目前矚目於美元兌日圓會否下破2014年10月15日的低位105.18，當時美元在此區跌停後則一路猛漲，因此若美元兌日圓跌破此區，可能會加劇弱勢。由2012至2015的累計漲幅計算，38.2%回調水平107.18，若再擴展至50%則為101.44；預料關鍵支持將直指100關口。不過，看好日圓的需分外謹慎，因日圓大漲可能令日本決策者感到不安，雖然應該不至於直接入市干預，但進行口頭打壓，亦有機會讓日圓漲勢緩止。阻力位預測在107.60及108.20，關鍵仍會回看110關口。

今日重要經濟數據公佈

20:30	美國	4月非農就業崗位。預測增加20.3萬人。前值增加21.5萬人
		4月民間就業崗位。預測增加19.5萬人。前值增加19.5萬人
		4月製造業就業崗位。前值減少2.9萬人
		4月政府部門就業崗位。前值增加2萬人
		4月失業率。預測5.0%。前值5.0%
		4月平均時薪月率。預測+0.3%。前值+0.3%
		4月每周平均工時。預測34.5。前值34.4
		4月勞動力就業參與率。前值63.0%
	加拿大	4月就業崗位變動。前值增加4.06萬人
		4月失業率。前值7.1%
		4月就業參與率。前值65.9%
22:00		4月IVEY採購經理人指數(PMI)。前值57.9
		4月IVEY經季節調整採購經理人指數(PMI)。前值50.1

金匯動向 馮 強

經濟數據偏弱 英鎊下探1.435

英鎊本周二受制1.4770美元附近阻力後逐漸遇到獲利沽壓，失守1.46美元水平，周三跌幅擴大，跌穿1.45美元水平，周四走勢偏弱，一度反覆走低至1.4445美元附近1周多低位，回吐上周所有升幅。Markit本周二公佈4月份英國製造業PMI下降至49.2，遜於3月份的50.7，更是2013年2月以來低點，顯示製造業有轉弱傾向，數據帶動英鎊迅速回落，再加上本周三公佈的4月份英國建築業PMI又放緩至52水平近3年來低點，大幅低於3月份的54.2，數據不利英國第2季經濟表現，英鎊進一步跌穿1.45美元水平。

另一方面，繼部分美國聯儲局官員表示6月有加息機會之際，美國本周三公佈3月份工廠訂單按月回升1.1%，好於2月份的1.9%跌幅，而同日公佈的4月份ISM非製造業指數則攀升至55.7，高於市場預期，數據引致美元兌各主要貨幣呈現反彈，美元指數周四更一度向上逼近93.68水平，連續3日反彈。此外，本周四公佈的4月份英國服務業PMI下跌至52.3的3年多以來低點，將對英國第2季經濟構成負面影響，增加英鎊短期下行壓力。預料英鎊將反覆走低至1.4350美元水平。

美元反彈 金價跌至1270喘定

周三紐約6月期金收報1,274.40美元，較上日下跌17.40美元。現貨金價本周三受制1,290美元附近阻力後跌幅擴大，一度走低至1,271美元附近，周四走勢偏穩，大部分時間活動於1,274至1,283美元之間。美國本周五公佈4月份非農就業數據前，部分聯儲局官員傾向6月加息，美元指數連日作出反彈，增加金價下行壓力，令現貨金價近日未能持穩於1,280美元之上。受到美元走勢偏強影響，預料現貨金價將反覆走低至1,270美元水平。

金匯錦囊

英鎊：英鎊料回試1.4350美元水平。
金價：現貨金價將反覆走低至1,270美元。