

# 八達通手機轉賬上限三千

## OlePay 服務申請要三日 蘋果手機使用有限制

香港文匯報訊(記者 歐陽偉昉) 往後和朋友食飯夾錢,再不用怕無散紙找贖。八達通昨宣佈推出網絡形式的流動支付服務「OlePay 好易昇」,進行個人對個人(P2P)支付服務。八達通用戶下載應用程式至其流動裝置,雙方確認為朋友後可以進行即時轉賬。目前用戶可以通過渣打銀行戶口增值其「OlePay 好易昇」賬戶,亦可以用備有NFC的Android手機連結八達通增值,iOS用戶則需等待今年稍後推出的讀寫器才能連結。



■八達通昨宣佈推出網絡形式的流動支付服務「OlePay 好易昇」,進行P2P支付服務。陳家強(右三)、張耀堂(右二)昨出席有關活動。

要使用「OlePay 好易昇」服務,用戶需要持香港身份證並年滿18歲,及持有個人或自動增值服務的八達通,或渣打銀行客戶。填寫個人資料並上傳身份證和地址證明的照片後,手續一般於三個工作天內完成,申請成功後經啟動便可使用。

### 雙方交易前需先互相確認

雙方交易前需要互相確認,經手機通訊錄或輸入電話號碼發送朋友請求,雙方均會收一個一次過驗證碼和手機短訊通知確認,但在確認24小時後,才可以向名單內朋友支付或即時收取款項。出席發佈會的八達通卡技術總監甘志深指,有24小時讓用戶察覺被加為朋友,可避免陌生人盜取卡使用,加強保安。用戶可以在應用程式內支付款項或發出付款請求,並向對方追加付款提示。應用程式亦提供即時賬戶情況、交易記錄和月結單查詢。

### 最高儲值3千 可從OlePay轉賬

「OlePay 好易昇」是獨立於八達通卡的網上賬戶,最高儲值額為3,000港元。用戶可以從

「OlePay 好易昇」轉賬到八達通,也可以經備有NFC的Android手機連結八達通「哪」卡增值,但是iOS用戶需要今年稍後推出的讀卡機才能連結。甘志深指,目前iOS系統不支援第三方使用其NFC功能,會在蘋果公司開放後改善連結問題,或考慮推出更易攜讀卡機,不擔心影響iOS用戶使用服務。除了八達通卡增值,目前只能通過渣打銀行網上或流動理財轉賬到「OlePay 好易昇」。八達通卡行政總裁張耀堂回應,稍後會根據客戶需要加入其他銀行轉賬。

### 陳家強:逾20公司申支付牌照

除八達通外,不少公司正準備加入第三方支付市場。出席同一場合的財經事務及庫務局局長陳家強透露,現時有20多間本地及海外公司申請儲值支付工具牌照,其中3成是新市場參與者。面對激烈競爭,八達通被批評落後於內地支付平台,甘志深認為推出服務需要顧及用戶體驗,試驗清楚功能才推出,張耀堂亦回應競爭是少不免,會在競爭中提升服務,往後亦會擴展線上支付業務,如網上付款、經商戶如便利店增值「OlePay 好易昇」等,也會繼續發展線下八達通實體



■八達通卡技術總監甘志深手持iOS用讀卡機(左)。歐陽偉昉攝

卡服務。去年立法會通過《支付系統及儲值支付工具條例》,過渡期將於今年11月屆滿,往後發行或運營儲值支付工具需要申請牌照,不少市場參與者已經投入服務搶佔市場。去年8月和11月,拍住賞和TNG錢包開設服務,與商戶合作推出減價優惠甚至贈送儲值額吸客。今年1月,WeChat錢包在香港開始測試;可以直接從銀行戶口轉賬的銀通Jetco Pay亦傳出在本月推出,市場競爭轉趨激烈,最終消費者可望在從中得益。

## 八達通P2P過數懶人包

- 1 下載應用程式,填上個人資料,並上傳身份證和住址證明相片,申請一般需時3個工作天。
- 2 交易前雙方需確認為朋友,會收到一次驗證碼短訊作為驗證。若成功確認,24小時後可向朋友收發款項。
- 3 程式支援分單功能,計算賬單中各人應付金額,並添加說明和照片,然後向朋友發出付款要求。交易金額即時到賬,但兩日累計轉出金額不可多於3,000港元。
- 4 增值可使用具有NFC的Android手機,或iOS手機通過讀卡器(稍後推出)連結八達通(每個賬戶最多可連結10張八達通卡),24小時後可以「哪」卡增值。此外,目前只有渣打用戶能在網上理財或流動理財增值賬戶。賬戶最高可儲值港幣3,000元。
- 5 應用程式內可查閱賬戶情況、90日交易記錄及12個月結單。
- 6 如果用戶手機被盜或遺失,可致電八達通服務熱線22662222要求暫停其賬戶。

製表:記者 歐陽偉昉

## 仲量聯行:首季亞太商廈投資降4成

香港文匯報訊(記者 莊程敏) 仲量聯行昨發表2016年亞太區物業投資展望報告,今年首季直接投資商業物業金額為1,290億美元,較去年第四季2,110億美元下跌近4成,主要是受到資金市場波動所致,受到日本成交量疲弱拖累下,今年首季環球商業物業成交量亦下跌1成,但投資者對於香港、澳洲、中國內地及韓國仍保持高度興趣。



David Raven 莊程敏 攝

報告指出,今年首季租賃成交量則按年上升7%,但留意到大機構亦採取成本控制策略。印度及東京的寫字樓租賃市場最強勁,墨爾本、悉尼及中國內地一線城市的情況則屬健康。

澳資持港甲廈回報28%最高 自去年持有香港甲級寫字樓的投資回報作比較,當中澳資投資者的總回報率最高,達到28%,其次為歐資投資者,達23%,人民幣投資者的回報則為13%。亞太區資金市場總監David Raven預計,儘管目前香港的商業物業空置率高,但來自世界各地的投資者需求仍強,特別是中國內地的企業很有興趣在香港設立辦公室,預計中環地區會較吸引,整體租金水平亦會逐漸見回升。

### 港租金水平仍居區內榜首

報告指出,香港今年首季租金水平仍然是亞太區中最高,其次為北京及上海,第四位為東京,第五位是新加坡。而整體亞太區的租金水平正逐步走出谷

# 中國·永康五金指數

## 2016/04/17期中國·永康五金市場交易周價格指數評析



**一、五金市場交易周價格總指數概述**  
據監測,「中國·永康五金指數」五金市場交易周價格總指數本周(2016/04/17期)收報於99.07點,與上期(2016/04/10期)的99.04點,小幅上漲0.03個百分點。

**二、五金市場交易主要分類商品周價格指數簡況**  
在本期十二大類五金市場交易周價格指數中,指數漲跌表現為七個大類上漲,四個大類下跌,一個大類持平。車及配件、五金工具及附件、日用五金電器、廚用五金、機械設備、通用零部件、機電五金等七個大類周價格指數不同程度上漲,日用五金電器漲幅最顯,環比小幅上漲0.18個百分點;門及配件、運動休閒五金、電子電工、建築裝潢五金等四個大類周價格指數不同程度下跌,建築裝潢五金跌幅最顯,環比下跌0.13個百分點;安防產品與上期基本持平。

**三、本期五金市場交易價格指數漲跌幅位居前列分類商品運行分析**

**(一) 日用五金及電器周價格指數,小幅上漲**  
日用五金及電器本周價格指數收98.55點,環比上漲0.18個百分點,漲幅位居十二大類之首。日用五金及電器周價格指數的上漲主要是受該類別下二級分類中的「衡器及儀表」周價格指數的影響,本期收於91.86點,環比上漲0.89個百分點,其次,「家用五金製品」周價格指數環比上漲0.13點。「杯、壺」類商品價格穩定,均與上期基本持平。

**(二) 廚用五金周價格指數,延續上漲**  
廚用五金本周價格指數收於101.22個百分點,環比上漲0.14個百分點,漲幅位居十二大類第二。受該類別下二級分類中「餐具」周價格指數的影響,餐具本周價格指數上漲收於98.09點,環比上漲1.25個百分點。其次「廚房設備」周價格指數收於98.62點,環比上漲0.85個百分點。

**(三) 五金工具及附件周價格指數,小幅上漲**  
五金工具及附件本周價格指數收於100.16點,環比上漲0.09個百分點,漲幅位居十二大類第三。該類別價格指數本周上漲主要是受其類別下二級分類中的「工具配件」價格指數影響,工具配件周價格指數收於114.42點,環比上漲0.57個百分點。其次「氣動工具」周價格指數收於97.56點,環比上漲0.19個百分點。

**(四) 建築裝潢五金周價格指數,小幅回落**  
建築裝潢五金本周價格指數收於98.64點,環比下跌0.13個百分點,跌幅位居十二大類之首。該類別價格指數本周小幅度下跌,主要受其類別下二級分類中「水暖五金」的影響,本周價格指數收於102.61點,環比下跌0.31個百分點。其次「衡浴及潔具」周價格指數收於100.01點,環比下跌

0.27個百分點。

**(五) 電子電工周價格指數,小幅下跌**  
電子電工五金本周價格指數收於100.72點,環比下跌0.09個百分點,跌幅位居十二大類第三。該類別價格指數的下跌主要因素是受二級分類中的「插座」的影響,「插座」本周價格指數收於94.52點,環比下跌0.81個百分點。

**(六) 門及配件周價格指數,微幅下調**  
門及配件本周價格指數收於98.92點,微幅下調0.06個百分點,跌幅位居十二大類第三。該類別價格指數的下跌,主要受其類別下二級分類中「門鎖」的影響,「門鎖」本周價格指數收於95.48點,環比下跌0.17個百分點。其次「門產品(整體)」周價格指數收於101.15點,環比下跌0.02個百分點。

指數類型	本周指數	上周指數	漲跌幅(%)
總價格指數	99.07	99.04	0.03
門及配件	98.92	98.98	-0.06
車及配件	95.67	95.67	0.01
五金工具及附件	100.16	100.07	0.09
運動休閒五金	100.18	100.21	-0.03
日用五金電器	98.55	98.37	0.18
廚用五金	101.22	101.08	0.14
建築裝潢五金	98.64	98.76	-0.13
機械設備	99.37	99.31	0.07
機電五金	99.06	99.04	0.02
電子電工	100.72	100.80	-0.09
通用零部件	102.59	102.55	0.04
安防產品	97.18	97.18	0.00

漲幅前十類商品(%)		跌幅前十類商品(%)	
1 餐具	1.25	1 插座	-0.81
2 衡器及儀表	0.89	2 工具車	-0.77
3 廚房設備	0.85	3 灶具	-0.37
4 盆、盤	0.61	4 水暖五金錶	-0.31
5 工具配件	0.57	5 氣動元件	-0.31
6 模具	0.52	6 手工工具	-0.30
7 汽車配件	0.46	7 衛浴及潔具	-0.27
8 五金生產設備	0.46	8 緊固件	-0.24
9 變速器(機)	0.30	9 門鎖	-0.17
10 氣動工具	0.19	10 燒烤器具	-0.16

製作單位: 中國·永康五金指數編制辦公室  
浙江中國科技五金城集團有限公司  
網址: http://www.ykindex.com/  
電話: 0579-87071566 傳真: 0579-87071567

中國科技五金城官方微信平台:  
[QR Code]

**第七屆中國(永康)國際門業博覽會**  
2016年5月26日—28日在永康國際會展中心舉行

# U盤傳7月25日重推



■匯控在金融海嘯時股價直插33元,股評人胡孟青感觸淚落。匯控股價插水亦觸發港交所叫停U盤。

香港文匯報訊(記者 周紹基) 外電報道指,港交所(0388)擬於今年7月25日,重推收市競價時段(U盤時段)。港交所發言人回應,該所之前說過會在今年第3季推出,確實日期會在市場準備就緒後確定。港交所已與經紀方面舉行過端對端測試,5月底起至6月會舉行市場演習,稍後會出通知函會經紀。港交所昨日跟隨大市上升1.7%報196元。

### 匯控海嘯急瀉叫停U盤

港交所近年一直表示,U盤時段有助減低市場波動性,亦可與國際同業看齊。港交所曾於2008年5月引入U盤時段,惟「撞正」金融海嘯爆發,更發生匯控(0005)在U盤時段急跌至33元的極端價格波動事件,故推出後10個月,措施便遭腰斬。

去年7月,港交所表示將重推U盤時段,並且將所有交易所買賣基金(ETF)也納入制度,之後還會推出第二階段推出優化措施,例如設有沽空價規則的沽空,將輸入買賣盤時段由7分鐘縮短至5分鐘,令收市競價

交易時段可於下午4時10分,而非下午4時12分收市。

港股方面,在外圍股市帶動下,恒指裂口高開277點,見21,438點,其後升幅一度收窄至97點。到尾市又再抽升,主要因市場憧憬匯控回購股份,令該行大升3.7%至50.75元,單股為恒指貢獻逾65點,恒指最終得以上升274點,回到開市時水平,全日收報21,436點。國指則創逾3個月高位,全日升1.7%至9,244點,成交略增至641億元。

金融股及石油股帶動大市,友邦(1299)升1.1%,渣打(2888)更抽升5.8%。商品價格回穩,中海油(0883)及中石油(0857)各升2.3%及3.8%。

三隻中資電訊股今日起進入季績期,股價卻受壓,聯通(0762)率先發聲警,料首季盈利跌85%,股價先升後跌,收市跌1.9%。下周公佈季績的中電信(0728)挫1.4%,中移動(0941)也逆市跌0.5%。

### 御泰中彩復牌狂插50%

個別股份方面,御泰中彩(0555)與沽空機構「匿名分析」繼續對決,御泰中彩的核數師指「匿名分析」的報告毫無根據。匿名分析則反擊,指御泰中彩的估值為每股0.12元,並指該股有機會步泰德(0967)後塵,遭證監會下令停牌,故維持其「強烈沽售」的評級,更直斥御泰停牌逾10個月,卻只刊登這「垃圾」公告,又指御泰中彩出售Sinodata後,已沒有重要的經營業務,也沒法支付股息。

御泰中彩昨日復牌,股價即狂插50%至0.22元,成交接近6億元,市單日蒸發近22億元。匿名分析對於御泰中彩可以恢復買賣至何時,感到極度質疑,不排除會再次停牌。匿名分析亦重申,御泰中彩並沒足夠現金回購可換股債券,維持對該公司現金狀況感懷疑的看法。

# 優越掛牌高位插88% 高追中伏



■優越集團昨掛牌,主席林劍雲(右)主持上市儀式。張偉民攝

香港文匯報訊(記者 陳楚倩) 創業板繼續熱鬧,本港財經印刷服務供應商優越集團(8251)昨以配售方式掛牌高開低收,股民早上買入即刻中伏。該股高開報3.5元,較配售價0.3元高出10.7倍,數分鐘後即見全日

高位5.2元,較配售價16.3倍,之後反覆向下,低見0.6元,全日收報0.65元,仍升近1.16倍,但較高位則瀉88%,成交6,382萬股,涉及金額5,715萬元。

公司執行董事兼主席林劍雲昨表示,集資所得將會用作提升外部翻譯資源,同時增聘翻譯方面的人手。有望增加在招股書印刷方面的市場份額。

### 中銀航空租賃傳爭取明獲批IPO

另一方面,湯森路透旗下IFR周二援引接近交易的消息人士報道稱,中銀航空租賃計劃爭取周四獲得港交所(0388)批准首次公開發行(IPO),最高籌資15億美元(約117億港元)。

總部設在新加坡的中銀航空租賃是中國銀行旗下子公司,IFR稱,如果獲得港交所上市委員會批准,則公司可能最快在下周開始測試投資者需求水溫。中銀航空租賃未有正式回應。