

# 滬指跌1.38% 險守3000關

香港文匯報訊 (記者 章蘿蘭 上海報道) 連日來滬指始終在3,000點位置展開拉鋸戰，缺乏上攻動能。昨日則再度震盪下挫，最終滬指收跌1.38%，險守3,000點。深市同樣萎靡，深成指和創業板指分別跌1.68%和2.11%。

有傳修訂版《保險資金運用管理暫行辦法》徵求意見已經結束，落地也將提速。分析人士預計，隨着險資運用管理辦法的發佈，6,000億元(人民幣，下同)增量資金有望進入股市。同時，預計規模3,000億元的中國保險投資基金，也有望在年內落戶上海。

此外，為緩解集中拋售壓力，證監會1月8日出台了《上市公司大股東、董監高減持股份的若干規定》，要求大股東在三個月內通過證券交易所集中競價交易減持股份的總數，不得超過公司股份總數的1%。有投資者以三個月的時間期限計算，認為4月8日將迎來解禁到期日。不過，安信證券認為，4月8日的解禁到期日是市場的誤讀，「三個月」是個動態概



■滬指連日來始終在3,000點位置展開拉鋸戰，缺乏上攻動能。圖為海口證券營業部的股民關注大盤走勢。

中新社

念，是指任意連續三個月內，所以不會造成4月集中到期的風險。

## 兩市逾2000股報跌

即便如此，A股受提振有限。昨日兩市依然小幅低開，滬指曾跌1.3%，逼近3,000點。截至收市，滬指報3,008點，跌42點或1.38%；深成指報1,0504點，跌178點或1.68%；創業板指報2,248點，跌

48點或2.11%，兩市共成交6,986億元。盤面上，行業板塊中除了鋼鐵微漲0.31%，其餘板塊盡墨，兩市逾2,000股飄綠。

巨豐投顧郭一鳴認為，大市或將繼續回撤，惟空間不會太大，隨時可能止跌回升。隨着深港通預期強烈，後期市場或呈現深強滬弱的局面，可適當把側重點轉移向深市。

## 聯想控股投資澳海鮮產業



■聯想控股董事長柳傳志 資料圖片

香港文匯報訊 (記者 吳婉玲) 路透報道，聯想控股(3396)在聲明稱，與澳洲知名海鮮世家Kailis家族簽署戰略合作協議，雙方聯合投資成立KB Food集團，並由Kailis家族將其所持KB SeaFoods，及其全資擁有的Kailis Bros、National Fisheries，以及位於新西蘭和亞洲的業務資產整體注入到KB Food集團。

聯想控股將會持有KB Food集團90%股權，Kailis家族持股10%，惟未披露交易金額。聯想高級副總裁陳紹鵬將擔任KB Food集團董事長，原KB SeaFoods首席執行官Matthew Kailis擔任KB Food集團行政總裁，公司業務模式不變，並在此基礎上推動集團在澳洲和全球的擴張與發展。聯想昨收報19.3元，跌1.83%。

## 城市規劃條例(第131章) 堅尼地城及摩星嶺分區計劃大綱草圖編號S/H1/19的修訂

城市規劃委員會(下稱「委員會」)已根據《城市規劃條例》(下稱「條例」)第7(1)條，對《堅尼地城及摩星嶺分區計劃大綱草圖編號S/H1/19》作出修訂。

修訂項目載於修訂項目附表內。附表內對受修訂項目影響的地點的描述僅供一般參考，《堅尼地城及摩星嶺分區計劃大綱草圖編號S/H1/20》則較具體地顯示受影響地點的確實位置。

依據條例第7(2)條，顯示有關修訂的《堅尼地城及摩星嶺分區計劃大綱草圖編號S/H1/20》由2016年2月26日至2016年4月26日的兩個月期間，於正常辦公時間內在下列地點展示，以供公眾查閱：

- (i) 香港北角渣華道33號北角政府合署15樓城市規劃委員會秘書處；
- (ii) 香港北角渣華道33號北角政府合署17樓規劃資料查詢處；
- (iii) 新界沙田上禾輦路1號沙田政府合署14樓規劃資料查詢處；及
- (iv) 香港北角渣華道33號北角政府合署14樓港島規劃處；及
- (v) 香港中環統一碼頭道38號海港政府大樓11樓中西區民政事務處。

按照條例第6(1)條，任何人可就任何有關修訂向委員會作出申述。申述須以書面作出，並須不遲於2016年4月26日送交香港北角渣華道33號北角政府合署15樓城市規劃委員會秘書處。

按照條例第6(2)條，申述須示明：

- (a) 該申述所關乎的任何有關修訂內的特定事項；
- (b) 該申述的性質及理由；以及
- (c) 建議對有關草圖作出的修訂(如有的話)。

任何向委員會作出的申述，會根據條例第6(4)條供公眾查閱，直至行政長官會同行政會議根據第9條就有關的草圖作出決定為止。任何打算作出申述的人宜詳閱「城市規劃委員會規劃指引：根據城市規劃條例提交及公布申述、對申述的意見及進一步申述」。上述指引及有關表格樣本可於上述地點(i)至(iii)索取，亦可從委員會的網頁(<http://www.info.gov.hk/tpb/>)下載。

收納了有關修訂的《堅尼地城及摩星嶺分區計劃大綱草圖編號S/H1/20》的複本，現於香港北角渣華道33號北角政府合署23樓測繪處港島地圖銷售處及九龍彌敦道382號地下測繪處九龍地圖銷售處發售。該圖的電子版可於委員會的網頁瀏覽。

### 個人資料的聲明

委員會就每宗申述所收到的個人資料會交給委員會秘書處及政府部門，以根據條例及相關的城市規劃委員會規劃指引的規定作下列用途：

- (a) 處理有關申述，包括公布申述供公眾查閱，同時公布「申述人」的姓名供公眾查閱；以及
- (b) 方便「申述人」與委員會秘書處／政府部門之間進行聯絡。

城市規劃委員會根據《城市規劃條例》(第131章)  
對堅尼地城及摩星嶺分區計劃大綱草圖編號S/H1/19  
所作修訂項目附表

### I. 就圖則所顯示的事項作出的修訂項目

- A1項 - 把加多近街以西一幅臨海土地由「未決定用途」地帶改劃為「休憩用地(1)」地帶，以及把四個碼頭納入規劃區，並劃作「休憩用地(1)」地帶。
- A2項 - 把西寧街及域多利道之間的一幅土地由「未決定用途」地帶及顯示為「道路」的地方改劃為「休憩用地」地帶。
- A3項 - 把西寧街以北的一幅臨海土地由「未決定用途」地帶改劃為「休憩用地」地帶。
- A4項 - 把毗鄰微翔灣畔的現有公眾休憩用地內的一幅土地由「其他指定用途」註明「地下廢物轉運站的有關用途」地帶改劃為「休憩用地」地帶。
- B項 - 把西寧街以北現時倉庫及碼頭設施所在的一幅土地由「工業」及「其他指定用途」註明「碼頭」地帶改劃為「其他指定用途」註明「商業、消閒及與旅遊有關的用途」地帶及訂定建築物高度限制。
- C1項 - 把域多利道以南及加惠民道以西的一幅土地由「未決定用途」及「其他指定用途」註明「加油站」、「政府、機構或社區」及「綠化地帶」地帶改劃為「住宅(甲類)5」地帶及訂定建築物高度限制。
- C2項 - 把域多利道及加多近街交界處的一幅土地由「未決定用途」及「休憩用地」地帶改劃為「住宅(甲類)6」地帶及訂定建築物高度限制。
- C3項 - 把西寧街及域多利道交界處的一幅土地由「未決定用途」地帶改劃為「住宅(甲類)」地帶及訂定建築物高度限制。
- C4項 - 把西寧街及域多利道之間，位於「住宅(丙類)」地帶以西的一幅土地由「未決定用途」地帶改劃為「住宅(甲類)」地帶及訂定建築物高度限制。
- D1項 - 把西寧街以東的一幅土地由「未決定用途」地帶改劃為「政府、機構或社區」地帶及訂定建築物高度限制。
- D2項 - 把西寧街西端的一幅臨海土地由「未決定用途」及「其他指定用途」註明「地下廢物轉運站的有關用途」地帶改劃為「政府、機構或社區」地帶及訂定建築物高度限制。
- E項 - 把域多利道西端的兩幅土地分別由「住宅(丙類)3」地帶改劃為「其他指定用途」，註明「公眾廁房」地帶及訂定建築物高度限制，以及由「綠化地帶」改劃為「綠化地帶(2)」。
- F項 - 把沿加多近街、域多利道、西寧街及加惠民道的五幅狹長土地由「未決定用途」、「休憩用地」、「其他指定用途」註明「加油站」及「政府、機構或社區」地帶，改劃為顯示為「道路」的地方。
- G項 - 把西寧街北面稍遠處，沿海濱的兩個現有海面範圍剔出規劃區。
- H項 - 把位於堅尼地城新海旁的一個現有碼頭納入規劃區，並劃作「其他指定用途」註明「碼頭」地帶及訂定建築物高度限制。

2016年2月26日

城市規劃委員會

## 外儲止跌回穩原因

1 3月份製造業PMI重返榮枯線以上

2 人民幣匯率階段性企穩

3 美加息預期減弱

香港文匯報訊 (記者 海巖 北京報道) 中國外匯儲備在連續下降四個月後止跌回升。人民銀行昨日公佈數據顯示，3月中國外匯儲備32,125.79億美元，環比增加102.58億美元，為去年11月以來首次出現月度上升。央行同時還首次公佈了外匯儲備以國際貨幣基金組織(IMF)特別提款權 (SDR) 計值的規模為2.28萬億SDR。專家預計，全年外匯儲備仍面臨下降壓力。

生證券固定收益研究員李奇霖表示，外匯儲備結束4個月的連降趨勢，主要因為人民幣匯率階段性企穩。外部看，海外央行競相寬鬆，歐日央行負利率，美聯儲鴻業態度明確，市場預期聯儲全年加息概率僅為57%。內部看，政策轉向穩增長，房地產開工企穩，經濟邊際改善，人民幣資產風險溢價下降。

### 人幣升值助扭4月連降趨勢

3月人民幣兌美元呈現較大幅度升值。人民幣兌美元中間價從2月29日的6.5452一路攀升至3月31日的6.4612，大漲840個基點，升值幅度達到1.28%。同期，人民幣兌美元即期匯率亦升值超過1.2%。昨天人民幣兌美元在岸價收於6.4729，較上日的6.4820升0.14%。

招商證券宏觀研究報告則指出，3月外匯淨增長，主要是匯率計值因素的貢獻，外匯儲備幣種結構多元化，3月美元走弱，歐元和日圓分別升值4.7%和0.1%，由此帶來非美元外匯儲備計值增加300億美元左右。

工銀國際研究部聯席主管程實在接受彭博採訪時表示，中國3月外匯儲備底主因因美元匯率階段性貶值，令非美元資產帶來的估值效應推動，預計正面作用超過100億美元。近期人民幣兌美元貶值壓力大降，令資本外流趨緩並讓當局維穩匯率的需要下降。

### 學者：今年仍有下降壓力

至於全年外匯儲備走勢，不少學者預期不樂觀。李奇霖稱今年外匯儲備仍有下降壓力。儘管全年海外流動性有望維持寬鬆，但匯率和資本流動的核心還是要看人民幣資產回報率和風險溢價。基建和房地產持續改善持續性存疑，弱補庫存周期難以為繼，信用風險不斷累積，賺錢效應能否激活，風險溢價能否下降需看改革力度。

此外，中國央行還首次以國際貨幣基金組織儲備貨幣單位SDR計值，公佈外匯儲備規模：3月末外匯儲備為22,803.34億SDR，較2月末下降了377.68億SDR。折算匯率來源於國際貨幣基金組織網站，其中2016年1月USD/SDR為0.724377，2月USD/SDR為0.723948，3月USD/SDR為0.709814。

人行表示，SDR作為一籃子貨幣，其匯率比單一貨幣更為穩定。以SDR作為外匯儲備的報告貨幣，有助於降低主要國家匯率經常大幅波動引發的估價變動，更為客觀反映外匯儲備的綜合價值，也有助於增強SDR作為記賬單位的作用。有專家表示，此舉是中國推動去美元中心化，同時加強SDR影響力和地位的舉措，理論上間接可以推動人民幣國際化。

此外，人行數據顯示，3月黃金儲備小幅增加29萬盎司，至5,779萬盎司，為近期最小增幅。3月末黃金儲備714.85億美元，2月末為710.06億美元。

## 交行：小康家庭投資意願大增

香港文匯報訊 (記者 章蘿蘭 上海報道) 交通銀行昨日發佈的最新一期《交銀中國財富景氣指數報告》指，隨着經濟運行初顯企穩，內地小康家庭信心回升，本期交銀中國財富景氣指數為126點，較上期上漲7個百分點。此外，樓市大熱，股市回暖，更令小康家庭投資意願大幅上揚了8個百分點。

根據報告，內地小康家庭收入增長指數

由132點上漲至139點，而投資收益指數是推動收入增長指數上升的主要原因。

一線城市房價上漲、A股連續上揚，小康家庭不僅當期家庭財務狀況有所改善，且對未來的家庭財務狀況預期亦相對樂觀。

其中，現在投資收益指數上升9個百分點，預期投資收益指數上升7個百分點。

本期投資意願較上期增加8個百分點。

根據報告，內地小康家庭收入增長指數

由132點上漲至139點，而投資收益指數是推動收入增長指數上升的主要原因。