

跨區租社區會堂可避罰

申訴專員揭扣分制度虛設 倡設中央資料庫堵漏



申訴專員揭扣分制度虛設，倡設中央資料庫堵漏。圖為九龍城啓德社區會堂。

香港文匯報訊(記者 聶曉輝)不少團體都有租訂民政事務總署轄下社區會堂及社區中心設施，並設有違反租用設施條款的懲罰制度。但申訴專員劉燕卿昨日公佈的一項主動調查結果卻發現，現行每區獨立執行的懲罰制度存有漏洞，因違規而被記滿分的租用者，可繼續跨區申請而繞過被暫時禁止申請租訂設施的懲罰，令制度形同虛設。申訴專員敦促民政總署探討為違規記分設立中央資料庫的可行性，以堵塞漏洞。

過去5年，公署共接獲24宗關於社區會堂及社區中心管理問題的投訴，當中7宗與租訂程序有關，更有指控有人濫用設施的豁免收費機制，亦有人避過就違反設施租用條款的懲罰制度的情況。公署指出，由於社區會堂及社區中心主要是為舉辦社區建設活動而設，政府必須確保可能會組織活動的團體及人士都有公平機會租

用有關設施，並盡量避免設施遭濫用或浪費，遂展開主動調查。

非政府機構優先租訂宜廢除

調查除發現懲罰制度存有漏洞外，又發現民政總署轄下一個民政事務處容許某兩個非政府機構優先租訂設施。劉燕卿認為，該做法可能令公眾覺得政府優待某些機構，民政總署應考慮廢除，「若該署認為如此做法有利於地區文化或康體發展，因而值得保留，便應考慮制訂清晰且適用於所有地區的準則，把有關做法規範化，以確保公平公正。」

調查亦指出，大部分民政處都不接受以個人名義提出的租訂設施申請，民政總署的解釋是「因為有關設施旨在供地區團體為當區居民舉辦活動。」申訴專員公署認為，如有地區的某些設施的使用率不高，當區民政處應接受個人租訂申請以提升其使用率。

民政總署回覆本報查詢時表示，會詳細研究申訴專員公署對會堂設施租用事宜的調查結果及建議，並在有需要時諮詢各區區議會及地區設施管理委員會的意見。

對僱建物遲執法 屋宇署挨批

劉燕卿昨日同時公佈已完一項有關「消防安全指示」的主動調查。根據現行法例，業主須按「消防安全指示」，將其樓宇的消防安全措施提升至切合現代安全標準水平。但調查發現，屋宇署曾耽誤對樓宇僱建物採取執法行動，有個案顯示延誤時間達一年半，以致妨礙了大廈業主遵辦「消防安全指示」(例如無法裝置消防喉及消防栓)。

劉燕卿敦促屋宇署加強監察妨礙大廈進行消防改善工程的僱建物個案，採取適當行動，以免再出現延誤。劉燕卿亦建議消防處加強宣傳政府向年長業主所提供的財政支援，及進一步加強與區議會的溝通，借助區議員向須遵辦「消防安全指示」的大廈業主，提供更切實的協助。

屋宇署回覆本報查詢時表示，同意公署在調查報告中提出的建議，屋宇署已檢討現行就妨礙進行消防改善工程的僱建物個案的執法行動，並會加強監察有關僱建物的法定命令的遵從進度。

申訴專員向民政總署建議

考慮將各區民政處轄下的設施一律開放給個人申請租訂。

考慮廢除容許個別非政府機構優先租訂設施的做法；倘若因地區文化或康體發展的原因而不予廢除，便應將做法規範化。

在懲罰制度下新增違規記分項目，若指定團體沒有保留活動的收支項目單據，便會被記分，並會被追收租用設施的費用。

探討為違規記分制度設立中央資料庫的可行性，以便跨區執行懲罰制度。

指示各區民政處加強監察設施使用情況，特別是在監督巡查後必須妥善備存所有巡查記錄。

資料來源：申訴專員公署
製表：記者 聶曉輝

民建聯倡撥50億設「上坡基金」

香港文匯報訊(記者 文森)不少位於上坡地區的屋苑由於沒有設置扶手電梯或升降機，居民出入需要上落樓梯或斜坡，一直飽受不便之苦。特區政府於2010年公佈20個需要進行上坡改善工程的建議項目，但批出相關工程卻一直「嘆慢板」，至今僅3項得以落實。民建聯昨日到政府總部門外請願，建議政府撥款50億元成立「上坡改善工程基金」，以專款專項的形式進行一次過的撥款，增加工程效率，同時避免受立法會拉布拖延。

陳恒鑽表示，政府於2010年公佈的20個建議，包括4個位於港島、5個位於九龍及11個位於新界，但大部分至今僅進行前期的研究工作。根據2014年一份立法會文件，只有3個項目被納入其他計劃而落實，包括「慈雲山行人通道系統」被納入沙中線配套工程之一；「月華街自動扶梯連接系統」透過觀塘市中心重建項目發展；「荔景山路至瑪嘉烈醫院升降機系統」則由醫院管理局進行招標程序。

陳恒鑽批反對派拉布阻申撥

他續說，餘下的項目大多只是完成技術可行性研究，進展相當緩慢，建議當局應設立50億元的「上坡工程基金」，以專款專項的形式進行一次過的撥款，增加工程的效率。他批評立法會內拉布不斷，經常阻礙工務工程申領撥款，倘



陳恒鑽(右二)等昨到政府總部門外請願，建議政府撥款50億元成立「上坡改善工程基金」。

20建議項目僅3個落實

香港文匯報訊(記者 文森)香港電台將由下月2日起接收亞洲電視兩條模擬廣播頻道，頻道將命名為「港台電視31A」及「港台電視33A」，將同步播放港台電視31及港台33的節目，播放時間由每日早上6時半至凌晨1時半。助理廣播處處長陳敏娟昨日指出，現有人手資源足以提供有關服務，但確認電視新聞不會有主播。

採用原頻譜 市民不用再搜台

港台工程總監梁志華昨日表示，下月2日凌晨起亞洲電視會停止輸出，港台設備便會啟動，進行調校及測試後可發放訊號。他指出，港台將採用原先亞視的頻譜，市民不用再搜台。

梁志華又說，由於模擬電視的技術特性，畫面質素或稍遜於數碼電視，節目會因從16:9轉換至4:3的不同熒幕比例，畫面會出現黑框，港台的目標是一年內可以轉換格式。他指初階段的模擬電視訊號將由11個發射站輸出，覆蓋本港近80%人口，預計今年6月下旬增至99%。

被問及港台未來的總新聞時段少於亞視，及沒有傍晚新聞的原因時，助理廣播處處長陳敏娟表示，目前31台仍未有電視新聞，未來的電視新聞是由電台新聞部負責，「在現時的視像新聞基礎上發展，目前只能盡量做，希望未來有空間深化發展，要因應程序爭取資源。」

陳敏娟指人手不足 惟新聞無主播

陳敏娟指出，現有人手資源足以提供有關服務，同時確認電視新聞不會有主播，但指員工都很努力，並將使命背在身上，希望節目能專業地呈現。她又說，未來的播放形態應仍有發展空間，希望市民給予意見，但發展需要地方，目前仍未有清晰方案。

港台將提供不少電視節目，包括全港首個提供常規即時手語翻譯的直播時事資訊節目《早晨 早晨》，以新聞、城市熱話及戶外直播環節等作內容；又會推出全港第一個輔以印尼語字幕的節目《香港故事—自遊香港》，協助居港印尼籍人士更認識香港及融入社區。

新公司將接管東隧 鄧家彪籲留現員工

香港文匯報訊(記者 尹妮)東區海底隧道(東隧)專營權將於今年8月7日屆滿，交由特區政府管理。據了解「泰富基建有限公司」符合東隧「有條件中標」通知書的要求，很大機會接手管理東隧。但新舊公司交接之時，員工最擔心去留問題。工聯會立法會議員鄧家彪昨日與香港隧道及公路幹線從業員總會代表，與運輸署代表開會，要求該署確保雙方交接之時，會優先聘請200名現有員工並保留現行員工福利。

鄧家彪昨午聯同工會代表與運輸署首席運輸主任嚴啟龍舉行閉門會議。鄧家彪在會後指出，東隧在扣除稅後盈餘為4億港元，相信新管理公司有能提高聘用薪金。他續說，現時200名員工當中，20至30人為非前線支援職員，但未知新管理公司是否聘任他們，故要求運輸署確保新舊公司在交接及招標後，能讓全數員工安全過渡。

工會代表冀加薪留人才

工會代表余國泰表示，隧道員工現時工資偏低，期望新管理公司可以參考相關起薪點，相應增加薪金，以挽留人才及維持隧道管理質素。他指出，除了保留現有年

政府能以一次過的方式成立基金，將免去日後多次返回立法會審核之苦。當局也可考慮引入更多營造方法，例如「設計及營造」的方式，將設計及建築工序交由外判商負責，加快工程進度。李世隆、郭芙蓉及張燁媚指出，東北

新公司將接管東隧 鄧家彪籲留現員工



鄧家彪(左二)昨午聯同工會代表與嚴啟龍舉行閉門會議，並向署方遞交請願信。

假、醫療計劃等津貼外，還期望新管理公司提供假日工作津貼及人壽保險，及參考交通督導員薪酬第六點(約15,845元)，作為隧道員工的起薪點。

余國泰續說，基建項目將陸續上馬，但現時各隧道管理人手不足，期望運輸署能在展翅及毅進計劃培訓生力軍，以致行業不會出現斷層。他指出，紅磡海底隧道的招標程序在3月11日完成，但運輸署暫時未審視投標公司的招標書，期望新管理公司能提供最佳的待遇予員工，從而維持隧道管理質素。

國泰首架A350 料最快5月接收

香港文匯報訊(記者 岑志剛)國泰航空近年訂購多架空中巴士A350，國泰航空企業董事唐偉邦昨日在國泰傳媒工作坊上指出，首架A350原定今年2月付運，但商務客位座椅供應延遲，加上要等待不同國家相關部門批出安全證書，最快今年5月才能接收，國泰相信可按計劃接收新機，並預計明年有22架可投入服務。

平視顯示系統提高安全

國泰航空技術服務部A350組主任工程師邢凡表示，今次國泰額外斥資280萬元，為每部A350加裝平視顯示系統，為機師提供高度、速度、風速等資料，改善對飛行時的狀況及環境的掌握，在能見度較差的環境下，也能即時及持續判斷飛機軌跡，有助提高安全性。他補充，國泰去年6月裝設包括新功能的飛行模擬器，機師已進行相關訓練，亦有派員到全球首間使用A350的卡塔爾航空交流。

國泰首架A350 料最快5月接收

遇故障 系統提指引即場維修

邢凡續說，A350客機設有機上維修系統，讓工程師透過機上終端機審查飛行狀態，即時指出故障原因，並提供維修指引，即場參考進行維修。A350更使用升級飛機狀態監察系統，可監察多達50萬個參數，實時傳送數據報告問題。

唐偉邦又指出，恐襲突如其來，國際航空運輸協會一向有提供平台，讓不同航空公司交換相關情報，「國泰的空中服務員及地勤人員，亦會進行保安訓練，應對機艙內突發事故，例如處理乘客醉酒，或在辦理登機時，如何盤問及早發現異常。」

新加坡早前要求航空公司必須確保飛機飛行時，必須每15分鐘發訊號「報平安」，報告飛機所處飛行位置，直到抵達目的地。唐偉邦表示，國泰機隊現時每6分鐘「報平安」一次，向地面發出訊號顯示位置。

港鐵加價料不逾3.3%

香港文匯報訊(記者 文森)根據可加可減機制，港鐵每年檢討票價一次，通常在每年3月至4月公佈加減幅度。現時港鐵票價調整機制的方程式，主要由通脹率與運輸業工資指數各佔一半比重，再減除生產力因素數值0.6%，但受到家庭入息升幅及通脹放緩影響，預料今年加幅將會不超過3.3%，低於過去兩年的加幅。

方程式是以前一年12月份通脹率變動及第四季運輸業名義工資指數，兩者相加後除半，再扣減生產力因素(即0.6%)計算出來。若按統計處數據，去年12月通脹率為2.5%，假設以該指數第三季的4.1%推算，按機制方程式運算下為2.7%，即港鐵今年中或可加價2.7%。

不過，最終加幅取決於下星期公佈去年第四季的運輸業工資指數，而現行機制設有「負擔能力上限」，可為加幅封頂。若以去年第四季家庭月入中位數按年變動只有3.3%計算，換言之今年港鐵加幅會少過去年的4.3%及前年的3.6%。

立法會交通事務委員會主席田北辰表示，港鐵如果提早檢討票價調整機制是好事。他建議港鐵應將利潤的增長，以現金方式回贈乘客，如盈利增長在10%以內，就將加價所得的一半利潤，回饋市民；多於10%則將加價後的所有盈利，全部回饋乘客；如盈餘按年下跌，就只需維持之前推出的優惠。



葛珮帆(左三)要求環保署作出出色水測試。

城門河傳惡臭 EQ董健莉促查污水源

香港文匯報訊(記者 文森)居住環境若聞到陣陣惡臭，必會使人心情轉差。多名沙田美林區居民投訴指出，近日行經沙田城門河美林段及美林商場近美楊樓範圍傳出惡臭。民建聯立法會議員葛珮帆(EQ)及沙田區議員董健莉收到投訴後展開調查，發現美楊樓對出的明渠，其雨水渠排出大量污水，夾雜廁紙之餘，現場惡臭衝天。她們要求環保署即場作出出色水測試，現正等待該署公佈報告結果。

疑有人將糞水排入河

葛珮帆及董健莉收到居民投訴後展開調查，期間與環保署、房屋署及領展聯繫後，要求追查污水來源。她們亦發現近美楊樓對出的雨水渠排出大量污水，並夾雜廁紙，現場惡臭衝天，懷疑有人不法將糞水排到城門河，嚴重影響周邊環境衛生。

二人昨日到疑為源頭的美林商場，要求環保署即場作出出色水測試，希望待該署公佈報告結果後，堵截源頭，從速處理污染問題，以免污水傳播病菌，影響附近環境衛生。葛珮帆表示，會繼續密切留意及跟進有關情況，保障居民健康及生活環境不再受到影響。

港台電視 下月代亞視頻道