四叔首現業績會 送紅股秝股東

■李兆基(中)破天荒為業績亮相，同時增派股息，以穩定股東信心。旁為李家傑(左)及李家誠。 蘇洪鏘 攝

香港文匯報訊（記者 蘇洪鏘）向來不搞業績記者會的恒基地產(0012)，昨破天荒舉行業績發佈，更由集團主席「四叔」李兆基主持，頓時引起各界關注。四叔昨天解畫稱，集團股票面對炒家沽空獲利，令股價波動，但「其實我哋公司唔曳」，所以昨天首度為業績亮相，同時增派股息，以穩定股東信心。公司股價昨天收報48.45元升1.3%。

恒地早前急跌料有炒家沽空

本港一眾發展商中，以恒地向來「唔興」召開業績記者會，昨天集團則一反傳統。記者會之先，四叔笑稱「我哋好懶」，因此以往公佈業績不舉行記者會，惟坦承最近公司股價跌不少，甚至有股東致電給他質問，「我都唔知點解」，估計是有炒家短線沽空獲利，為了穩定股東信心，故破天荒召開業績會並增加派息。

基礎多賺12%勝預期 增派息

集團截至去年底全年業績純利錄213億元，按年升27%，期內基礎盈利為110.09億元，按年增12%，高於市場預期。期內，自佔之香港物業銷售額達114.72億元；而內地自佔合約銷售金額約72.9億元，較去年增加40%。派末期息每股1.07元，並每10股派送1紅股，全年共派息1.45元，按年增31.8%。

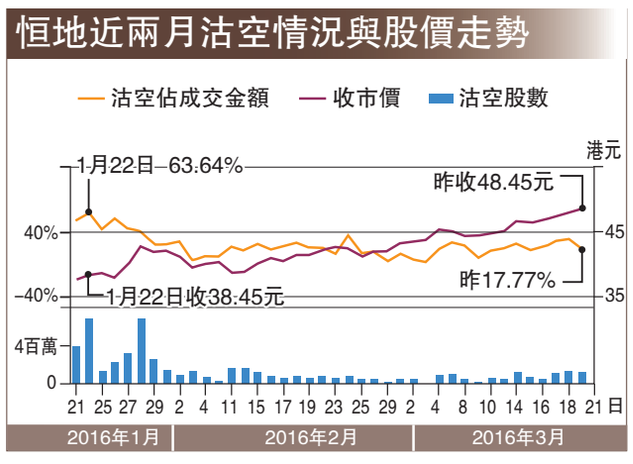
至於日前有大行預測恒基系可能進行重組或私有化，如分派中華煤氣(0003)的股份，昨天四叔斬釘截鐵稱「完全無」，最近自己已增持恒地股份逾70%，只是不能增持至多於75%，私有化與否無所謂。

股價兩年遠勝大市 仍大折讓

集團副主席林高演稱，集團會計賬面每股值76元，以已發行逾33億股計算，市值相當於逾2,500億元，由於會計賬目中並無用發展中物業真正價值去計算升值，因此與真實股價有落差。以近期股價計算，集團兩年以來股價升39%，同期恒指則跌7%，反映表現好於大市。

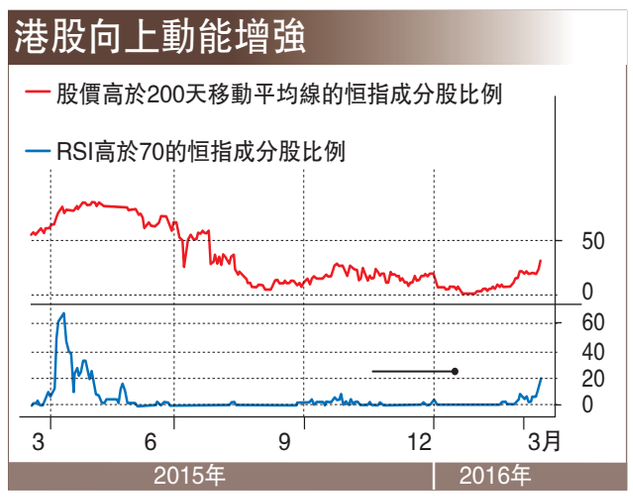
以恒地昨日收市價計，恒地市值1,602.11億元，換言之，現股價較林高演所言的「賬面值」，折讓近36%。

被問到何時退休，四叔笑言：「我宜家已經退緊休啦！每日返公司兩個鐘都無。」至於會否再親身主持業績會，「睇下我到時懶唔懶啦。」



憧憬博鰲論壇有好消息 港交所飆半成
翻炒深港通 券商股爆升

香港文匯報訊 (記者 周紹基) 前一陣子稍為冷卻的「深港通」預期，近日又再「翻叮」，今日博鰲論壇登場，市場憧憬會上將宣佈「深港通」出台時間表，資金昨日流入港交所(0388)及券商股。港股受美股升至年內高位刺激，高開逾66點，雖然盤中一度倒跌，但全日仍升12點報20,684點，成交806億元。



■港交所股價重上逾兩個月高位，昨大漲5.6%，成為升幅最大藍籌。

市場焦點為中國證券金融公司恢復轉融資業務，滬指回升2.1%至逾兩個月高位，兩市成交更超越9,000億元人民幣，分析料此舉鼓勵和引導槓桿資金進場，券商股急彈。中國金融投資(0605)飆11.7%，申萬宏源(0218)、華泰(6886)及廣發(1776)同飆逾一成。國泰君安國際(1788)亦急彈9.4%，銀河(6881)大漲8.2%。

濠賭股回吐 內房股捱沽

本地券商也受惠，第一上海(0227)及耀才(1428)漲逾一成，英皇證券(0717)亦升9.7%。券商股受惠下，港交所股價自然獲推動，該股走勢凌厲，全日大漲5.6%，收報185.4元，是逾兩個月高位，成交34.5億元，成為升幅最大藍籌。不過，內房及濠賭股限制了大市升幅，傳上海將出台新樓市調控措施，潤置(1109)跌2.4%，中海外(0688)跌2.5%。上周急升的濠賭股回吐，金沙(1928)及銀娛(0027)跌2%至3%。

騰祺基金管理投資管理董事沈慶洪表示，港股雖然乏力向上，但盤中跌幅未見進一步擴大，相信在美國暫緩加息的支持下，港股或有機會進一步上試21,000點水平，20,300點則是技術支持位。

內險股受捧 恒地系齊升

國指升45點報8,928點，升幅跑贏大市，主要因內險股支撐，國壽(2628)、平保(2318)升近1.4%，太保(2601)、太平(0966)及新華保險(1336)升逾4%。

有傳安盛主席成匯控(0005)下任主席熱門人選，匯控升0.6%。恒地(0012)收市後舉行業績發佈會，早前有大行炒作集團將會重組。恒地升1.3%，頻獲恒地主席李兆基增持的美麗華酒店(0071)更升2.6%，恒發(0097)升1.5%，煤氣(0003)升0.8%。

聯交所權益披露資料顯示，遭清盤的恒發洋參(0911)在本月18日被蘇文俊及陳尊安等股東，在場內按每股均價0.044元，全數減持餘下的43.63億股，涉資逾1.9億元，估計為同一批股份，持好倉由21.8%減至0%。不過，昨日該股仍升6.7%。

績優股獲資金吸納，去年盈利及末期股息均急增逾兩倍的魏橋紡織(2698)，全日急漲23.4%，成交額大升至逾5,000萬元，顯示有資金「搶貨」。

券商股昨表現亮麗

名稱	股號	昨收	變幅
申萬宏源	0218	3.94元	+11.6%
時富金融	0510	0.345元	+11.3%
第一上海	0227	1.34元	+10.7%
耀才證券	1428	2.31元	+10.5%
HTSC	6886	17.56元	+10.4%
廣發証券	1776	18.46元	+10.4%
中國銀河	6881	7.26元	+8.2%
中信証券	6030	18.50元	+7.9%
中州證券	1375	4.11元	+6.5%

「國家隊」入市是美國主意？

香港文匯報訊 (記者 周紹基) 據路透社消息，人民銀行於去年內地出現股災時，曾經向美國聯儲局求助，希望得知美國在1987年應對「黑色星期一」時的對策。報道認為，中國其後的救市措施與美國應對87股災時很相似，包括減息及注資等等。

傳人行曾向聯儲局官員求助

報道指，今次的求助是由人行一名官員，在去年7月27日的郵件發出，主題欄寫的是「如蒙緊急協助，將不勝感謝！」報道說，人行美洲代表處首席代表宋湘燕，在給聯儲局一名高級官員的訊息中提到，A股一日暴跌8.5%，並稱「我們行長希望借鑒你們的經驗。」

外電指出，目前還不清楚人行處理當時的市場動盪時，有否也聯繫了聯儲局。人行和聯儲局均拒絕對路透社的報道置評。

報道指，聯儲局在人行詢問對策後的5個小時，向人行發出了一份259個單詞的概要，概述了在1987年10月19日標普500指數暴跌20%後，聯儲局如何安撫市場，以及如何防止經濟陷入衰退。聯儲局的郵件中還附上長達幾十頁的聯儲局記錄、聲明和報告作注解。

A股閃崩 冀從美87股災取經

這些附屬檔案全都早就公佈在聯儲局的網站上，文件也詳細列出在「黑色星期一」市場崩盤後，聯儲局如何發送各項聲明，宣示將供應充裕資金，好讓市場能夠運作。

內地去年的股市「閃崩」，與1987年時的美股跌勢相似，另外，人行在去年6月27日降息，與1987年時聯儲局迅速下調短期利率相似。同時，人行對聯儲局在1987年通過附買回協議，暫時向銀行體系注資的作法，特別感興趣。

結果人行在6月就擴大注資，隨着股市繼續下跌，該行在8月加強附買回操作。人行同時藉由人民幣匯率貶值2%，來放寬貨幣政策。此外，內地其後也透過「國家隊」入市、嚴厲對付惡意沽空者等措施，來穩定股市。

郵件顯示兩央行有合作關係

據了解，聯儲局在1987年曾直接聯絡了銀行，鼓勵銀行業者滿足他們客戶的「合理融資需求」，並放寬了對華爾街金融機構的抵押品限制，並試圖通過比以往更早的干預交易來平穩市場。最終，美國經濟可以繼續增長，到1990年才陷入衰退。

路透社去年的一篇分析文章中稱，聯儲局內幕人士、前僱員以及分析師均表示，人行和聯儲局之間並沒官方熱線，在國際會議上往往也不願接觸。但路透社今次獲得的這封郵件顯示，中國政府對於金融動盪加劇變得非常警覺，兩家央行的交流也顯示，二者有合作關係。

中國金融市場影響舉足輕重

去年A股大跌，當時引發了全球金融市場大震盪，聯儲局的決策者第二天開始召開為期兩天的政策會議，據此次會議的記錄顯示，決策者注意到A股大跌。幾名決策者表示，中國經濟放緩可能拖累美國經濟。

美國在9月推遲了加息，使很多分析師「大跌眼鏡」，分析稱，中國給金融市場帶來的影響，是促使美國推遲加息的原因之一，這表明中國不僅是製造業大國，在金融市場也有舉足輕重的影響。

港交所：今年將檢討創業板

香港文匯報訊 港交所（0388）旗下聯交所昨刊發《2015年上市委員會報告》，港交所監管事務總監兼上市主管戴林瀚指出，年內上市部就借殼上市相關交易、現金資產公司及反收購行動進行了廣泛檢討；上市委員會已將檢討創業板納入今年及以後的政策議題，另認為有必要對長期停牌公司採取更有效的除牌政策。

戴林瀚表示，去年是上市委員會及聯交所上市部尤其繁忙的一年，年內完成了許多工作。首次上市事宜方面，委員會審理了112份上市申請，並刊發個別地區指南，釐清在三個新海外司法權區註冊成立的公司的上市規定。

去年借殼上市相關交易顯增

他指，年內上市部就借殼上市相關交易、現金資產公司及反收購行動進行了廣泛檢討，旨在了解這些方面的趨勢及潛在問題。審查顯示，透過全面收購建議或大規模股份認購進行收購的活動顯著增加，但反收購交易數目自2014年收緊反收購規則後下降。市場在這方面的新趨勢往往涉及大型集資活動，並每多導致上市發行人的控制權變更，繼而以注入的資金投資於新業務，使原有業務被邊緣化。這些活動一般牽涉市值較小的公司，收購公佈前股價亦多大幅波動。

戴林瀚表示，有關方面一直迅速緊貼市場上的新議題新趨勢。為維護香港市場的質量及聲譽，聯交所刊發了一系列指引信，包括有關短暫停牌的條件及原則的指引、關於現金資產公司的指引，以及有關發行人出售資產構成《上市規則》所指「非常重大出售事項」的指引。相信這些都是重要、及時和有效的舉措。

將改善除牌政策 檢討監管規則

他補充，上市委員會同時認為有必要對長期停牌公司採取更有效的除牌政策。委員會將於2016年詳細檢討與上市公司有關的監管規則，包括反收購活動與現金資產公司，以及處理長期停牌公司、除牌及相關規定，冀繼續提升市場質素及保障投資者權益。

此外，考慮到現行創業板機制運作至今已約七年，加上2013年底實施了全新的保薦人機制，上市委員會已將檢討創業板納入2016年及以後的政策議題。

港交所另公佈，歡迎政府再度委任周松崗及范華達為董事。周松崗現為港交所主席。周松崗及范華達的任期將由港交所2016年4月28日舉行的股東周年大會結束時起，至2018年股東周年大會結束時止。

HMV借殼 大搞OTT

香港文匯報訊（記者 陳楚倩）中國3D數碼娛樂(8078)早前宣佈斥4.08億元向匯友資本(8088)收購81.63% HMV股權，中國3D數碼則發行約11.18億股新股支付有關代價，佔擴大後股本22.59%，令匯友資本成為中國3D數碼單一大股東。交易完成後，中國3D數碼娛樂將易名為「HMV數碼中國」。中國3D及匯友昨開記招披露進展，中國3D昨收報0.495元，升1.02%；匯友亦升1.91%，收報0.213元。

中國3D主席蕭定一昨表示，當HMV注入的交易完成後，HMV會建立網上平台，以後銷售影碟及唱片等大部分會在網上進行，而實體店則會轉型至包括餐飲及精品銷售為主，料今年會再在港開設兩間旗艦店。

擬年底起拍劇 冀來年扭虧

蕭定一表示，HMV的OTT（over the top）平台只在香港或海外提供服務，設有收費及免費選擇，內容會以本土內容為主，更計劃今年底起開始拍劇，劇集會率先在HMV OTT平台播映2至4個星期，之後才會售予其他平台。他估計，每年會拍2至3套電視劇。

匯友資本主席胡景邵指出，雖然HMV在去年仍虧損，但有信心未來一年可以扭虧。蕭定一表示，現時已有不少廣告客戶將廣告宣傳費用投放到互聯網平台，相信比例將繼續增加，若傳統免費電視台不改變，相信會在5至10年內式微。他指，中國3D未來不排除會與香港電視(1137)在拍劇方面再合作。

內地戲院料今夏增至6間

胡景邵表示，匯友尚有其他娛樂業務，如韓國藝人業務，雖然今次未有注入中國3D，但待公司業務重組完成，下一步會考慮注入；蕭定一稱，屆時，公司的香港藝人可與韓星合作。他又指，現時公司在內地已營運4間戲院，料今年夏季可增至6間，HMV亦會在這6間戲院內開設實體店。

匯控主席大熱人選 卡斯特辭任安盛主席

■市場傳安盛主席卡斯特剛於本月加入匯控董事會。 路透社

香港文匯報訊（記者 黃萃華）匯控(0005)主席范智廉即將卸任，該行董事會正物色新繼任人，市場指，安盛主席卡斯特剛於本月加入匯控董事會，是下任匯控主席大熱人選，而據外電報道，卡斯特已辭任安盛主席一職。

另外，報道又指，今年1月加入匯控董事會的酒業集團帝亞吉歐前行政總裁華爾士，同是人選之一。至於最終的繼任人選，預計將會在明年公佈。